

Číslo zmluvy Mesto Poprad: VB 38/2024

Číslo zmluvy VSD:1142/VSD/2024

Názov stavby: **Poprad - Zriadenie DO TS 0485 - 0046 J1-7**

1249

## ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorená podľa ust. §151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

**Povinný z vecného bremena:** **Mesto Poprad**  
Štatutárny zástupca: Ing. Anton Danko, primátor mesta  
Sídlo: Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad  
IČO: 00326470  
DIČ: 2021031144  
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH,  
SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná  
pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani  
z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562  
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

**Oprávnený z vecného bremena:** **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
Sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice  
IČO: 36 599 361  
DIČ: 2022082997  
IČ DPH: SK2022082997  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
BIC(SWIFT): CITISKBA  
Zastúpenie: Ing. Ján Juhaščík, vedúci odboru Siet'ový inžiniering,  
na základe poverenia zo dňa 18.12.2020 a Mária Matvejová,  
špecialista odboru Siet'ový inžiniering na základe poverenia  
zo dňa 17.2.2020  
Zápis v registri: Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel Sa,  
Vložka číslo 1411/V  
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, uzavreli túto

### **zmluvu o zriadení vecného bremena**

#### **Článok I**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku v katastrálnom území Poprad, obec Poprad parc. č. KN-C 2993/649, druh pozemku ostatná plocha o výmere 9 499 m<sup>2</sup>, zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Poprad, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti.
2. Geometrickým plánom č. 196/2024 (ďalej iba „GP č. 196/2024“) na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku p. č. 2993/649 zo dňa 16.05.2024, vyhotoveného spoločnosťou

GEODETING s.r.o., Barčianska 66, 040 17 Košice, IČO: 36 216 801, úradne overeného Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 22.05.2024 pod č. G1-481/2024 sa zriaďuje vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a to káblových VN vedení a káblových NN vedení.

## Článok II

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy zriaďuje povinný z vecného bremena ako výlučný vlastník nehnuteľnosti, uvedenej v bode 1 Článku I tejto zmluvy, vecné bremeno „**in personam**“ v prospech oprávneného z vecného bremena, spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí a to káblových VN vedení a káblových NN vedení v rámci stavby: „Poprad - Zriadenie DO TS 0485 - 0046 J1-7“ v rozsahu podľa GP č. 196/2024 popísaného v bode 2 Článku I tejto zmluvy a v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami za účelom prevádzky, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenia a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí, pričom toto vecné bremeno sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celý pozemok v katastrálnom území Poprad, obec Poprad parc. č. KN-C 2993/649, druh pozemku ostatná plocha o výmere 9 499 m<sup>2</sup>.
2. Oprávnený z vecného bremena vecné bremeno prijíma.
3. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje strpieť výkon práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, uvedeného v bode 1 tohto Článku.
4. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

## Článok III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno uvedené v Článku II tejto zmluvy sa zriaďuje za jednorazovú náhradu vo výške 1,00 €, (slovom Jedno euro).
2. Náhrada za zriadenie vecného bremena popísaná v bode 1 tohto Článku, bude povinnému z vecného bremena uhradená oprávneným z vecného bremena na základe faktúry vystavenej povinným z vecného bremena. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia. Ak oprávnený z vecného bremena nevykoná platbu ani v dodatočne poskytnutej lehote 10 dní, povinný z vecného bremena má právo odstúpiť od tejto zmluvy.
3. V prípade, že platba nebude vykonaná v dohodnutej lehote, zaväzuje sa oprávnený z vecného bremena uhradiť na účet povinného z vecného bremena úrok z omeškania vo výške stanovenej Nariadením vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

## Článok IV

1. Zriadenie vecného bremena bolo schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 88/2022 zo dňa 04. mája 2022.
2. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Poprad, katastrálneho odboru o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena do 30-tich dní odo dňa zaplatenia náhrady za vecné bremeno.
4. Poplatok za podanie návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností sa zaväzuje uhradiť oprávnený z vecného bremena.

## Článok V

1. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku, alebo vzťahom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvným stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, pričom Mesto Poprad obdrží tri (3) rovnopisy, oprávnený z vecného bremena obdrží jeden (1) rovnopis a dva (2) rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor.
4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Poprade dňa

V Košiciach dňa

Povinný z vecného bremena  
za Mesto Poprad

Oprávnený z vecného bremena  
za Východoslovenskú distribučnú, a.s.

---

Ing. Anton Danko  
primátor mesta

---

Ing. Ján Juhaščík  
vedúci odboru Siet'ový inžiniering

---

Mária Matvejová  
špecialista odboru Siet'ový inžiniering