

Dohoda

74907/2024

uzatvorená v súlade s § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka č.513/91 Zb. v znení neskorších predpisov:

účastník dohody 1: Okresné stavebné bytové družstvo

Dlhá č. 4, 950 50 Nitra, Slovensko

zapísané v OR Okresného súdu v Nitre , odd. Dr, vl.č. 10011/N

IČO: 36 526 029, DIČ: 2021378821, IČ DPH: SK2021378821

Bankový účet: IBAN: SK36 3100 0000 0042 2034 1200

BIC: LUBASKBX

zastúpené: Ing. Zdenko Dubeň, prokurista

ďalej aj ako „OSBD“

účastník dohody 2: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, Slovensko

zapísaná v OR Okresného súdu v Nitre , odd. Sa, vl.č. 10193/N

IČO: 36 550 949, DIČ: 2020154609, IČ DPH: SK2020154609

Bankový účet: IBAN: SK66 0200 0000 0000 0260 3112

BIC: SUBASKBX

konajúci: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD

Ing. Marek Illés

ďalej aj ako „ZsVS,a.s.“

predseda predstavenstva

člen predstavenstva

*účastník dohody 1 a účastník dohody 2 ďalej aj ako „účastníci dohody“
uzatvárajú túto Dohodu o úprave spoločných práva povinností.*

I. Predmet Dohody

- OSBD ako odberateľ má uzavreté so ZsVS,a.s. ako dodávateľom zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou (ďalej len „Zmluvy“), ktorých zoznam tvorí Prílohu tejto dohody (ďalej len „Dohody“). Príloha obsahuje pri jednotlivých Zmluvách - číslo odberného miesta, adresu odberného miesta, údaj od kedy je platná Zmluva, číslo meradla. OSBD je v Zmluvách zmluvným partnerom buď ako vlastník pripojenej nehnuteľnosti alebo vystupuje ako zástupca vlastníkov bytov a nebytových priestorov vo funkcii správcu na základe zmluvy o výkone správy uzavretej s vlastníkmi bytov a nebytových priestorov v dome (identifikovanom adresou odberného miesta) v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. OSBD vykonáva správu domu samostatne v mene a na účet vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome.
- Účastníci dohody sa dohodli na vzájomnej spolupráci pri vykonávaní zberu údajov o množstve pretečeného množstva pitnej vody z meradiel (ďalej len „odpočet“) umiestnených na vstupe do bytových domov, ktoré sú v správe/vlastníctve OSBD.

II. Obsah Dohody, odplata a platobné podmienky

- OSBD sa zaväzuje vykonávať mesačnú kontrolu údajov o množstve dodanej pitnej vody na odberné miesta bližšie špecifikované v Zmluvách, ktoré budú uvedené na faktúrach za vodné a stočné zaslaných OSBD na základe vykonaných dialčkových odpočtov ZsVS,a.s.
- V prípade, že OSBD zistí porovnaním s vlastnými údajmi o množstve dodanej vody rozdiel s množstvom dodanej vody uvedenej na faktúre, zaväzuje sa neodkladne vykonať fyzické

- odčítanie meradla na odbernom mieste, pri ktorom zistila rozdiel s vykonaním fotodokumentácie, ktorá bude obsahovať číselný údaj o dodanej vode v m³ a aj číslo meradla.
- Údaje z kontrolného odpočtu meradla sa zaväzuje OSBD zaslať na : sona.kroslakova@zsvs.sk, stanislava.ondrusova@zsvs.sk .
 - ZsVS,a.s. na základe oznámených údajov z kontrolného odpočtu opraví zaslané faktúry za vodné a stočné.
 - Účastníci dohody sa dohodli, že OSBD bude vyššie uvedenú činnosť vykonávať odplatne vo výške 20.-€ bez DPH za oznámenie údajov o skutočnom množstve dodanej vody a zaslanie fotodokumentácie za 1 odberné miesto. Dohodnutá odplata zahŕňa všetky náklady, ktoré pri vykonaní kontrolného odpočtu a zaslaní údajov z meradla OSBD vzniknú.
 - Odplata bude uhrádzaná na základe faktúry vystavenej 1x mesačne (ak bude odpočet v tom ktorom mesiaci vykonaný). Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
 - Faktúry v 1 vyhotovení budú zasielané výlučne na adresu sídla ZsVS,a.s. v termíne do 14 dní od oznámenia údajov z kontrolného odpočtu ZsVS,a.s.. Faktúra bude zaslaná ZsVS,a.s. aj v elektronickej podobe na e-mail faktury@zsvs.sk.
 - ZsVS,a.s. za oprávnené vykonané kontrolné odpočty sa zaväzuje zaplatiť OSBD dohodnutú odplatu. Prijatím faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované finančné nároky OSBD za vykonaný kontrolný odpočet. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od ich doručenia ZsVS,a.s.. Za deň úhrady sa pre účely tejto Dohody považuje dátum odpísania fakturovanej sumy z účtu ZsVS,a.s. v prospech účtu OSBD.
 - V prípade, že faktúra nebude obsahovať dohodnuté náležitosti uvedené v tejto Dohode alebo nebude zaslaná aj v elektronickej podobe, ZsVS,a.s. je oprávnená vrátiť faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplatenia OSBD na doplnenie alebo ho vyzvať na zaslanie faktúry v elektronickej podobe. ZsVS,a.s. musí uviesť dôvod vrátenia. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry ZsVS,a.s. a doručením faktúry v elektronickej podobe.

III. Záverečné ustanovenia

- Účastníci dohody sa zaväzujú, že si navzájom poskytnú všetky potrebné informácie za účelom dodržania dohodnutých podmienok a záväzkov.
- Dohoda sa uzatvára na dobu určitú do 30.06.2025.
- Túto Dohodu je možné meniť len po vzájomnej dohode účastníkov dohody formou písomných dodatkov a ukončiť aj písomnou dohodou účastníkov dohody.
- Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po ich podpise každý účastník obdrží jedno vyhotovenie. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody je Príloha obsahujúca zoznam Zmlúv.
- Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatným účastníkom dohody a účinnosť 01.11.2024.
- Účastníci dohody vyhlasujú, že Dohodu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s jej znením ju potvrdzujú podpismi oprávnených zástupcov.

V Nitre dňa 15.10.2024
Za Okresné stavebné bytové družstvo:

Okresné stavebné bytové družstvo
Dlhá 4, 950 50 Nitra

Ing. Zdenko Dubeň - prokurista

V Nitre dňa 31-10-2024
Za Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s.:

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
predseda predstavenstva

Ing. Marek Nlaš
člen predstavenstva

ZAPADOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, s.r.o.
NÁBREŽIE ZA HYDROCENTRÁLAMI 4
949 60 NITRA