

ZMLUVA O DIELO

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Názov: LABAŠ s.r.o.
Sídlo: Textilná 1, 04012, Košice
Zastúpený: Miroslav Labaš , konateľ
Telefón: 055 /783 2121
Fax:
IČO: 36 183 181
IČDPH: SK 2020044796
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
Číslo účtu: SK0211000000002620718338
(ďalej len objednávateľ)

2. Dodávateľ

Názov: MEPOS SNV, s.r.o.
Sídlo: Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves
Zastúpený: Tomáš Hamráček
Telefón: +421 951 407 907
IČO: 52 473 732
DIČ: SK2121034245
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: SK39 0900 0000 0051 5944 6373
(Ďalej len dodávateľ)

II. Predmet zmluvy

Predmetom plnenia tejto zmluvy je:

Výkon zimnej údržby vonkajších plôch nachádzajúcich sa v rámci areálu OC FRESH Spišská Nová Ves, Stojan 2- príjazdová vnútro areálová cesta, parkoviská, zásobovací dvor.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ sa zaväzuje:

- 1.1 Vykonávať zimnú údržbu plôch podľa pokynu manažéra/ vedúceho predajne OC FRESH, začínajú dňom napadnutia snehovej pokrývky aspoň 10 cm , alebo pri vzniku poľadovice **a následne vykonať posyp plôch pre ich schodnosť a zjazdnosť. Oznamovateľ** bude dohodnutý s objednávateľom – kontaktné údaje v čl.IX.

2. Objednávateľ sa zaväzuje:

- 2.1 Kontrolovať priebeh vykonávaných prác prostredníctvom manažéra/ vedúceho predajne/ OC FRESH v súčinnosti s dodávateľom a písomne upozorňovať na zistené nedostatky a v určenej lehote žiadať ich odstránenie či nápravu.
- 2.2 V prípade zistených nedostatkov a na základe písomného upozornenia obsahujúceho termín odstránenia týchto nedostatkov, má objednávateľ právo po dvoch písomných upozorneniach s okamžitou účinnosťou odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie je účinné dňom uvedeným v písomnom oznámení objednávateľa o odstúpení od tejto zmluvy.

IV. Spôsob vykonávania zimnej údržby

1. Zimnú údržbu bude dodávateľ vykonávať v súčinnosti s objednávateľom.
2. Práce v rámci zimnej údržby bude dodávateľ vykonávať následnými spôsobmi:
 - odhrňanie snehu vozidlom s radlicou
 - strojové odhrňanie snehu a v prípade potreby (snehovej kalamity) s jeho následným odvozom na miesto určené manažérom / vedúcim predajne/ OC FRESH. Ak to kapacita v rámci areálu FRESH dovoľuje, v ostatnom prípade podľa možnosti dodávateľa.
 - posyp soľou alebo inertným materiálom

V. Miesto a doba plnenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na obdobie od **15.11.2024 do 31.3.2025**
2. Miesto plnenia zmluvy je areál OC FRESH Spišská Nová Ves
3. Objednávateľ má právo odstúpenia od zmluvy podľa čl. III ods.2.2.
4. Dodávateľ si vyhradzuje právo na odôvodnené prerušenie všetkých prác vyplývajúcich z tejto zmluvy, a to v prípade nedodržania platobných podmienok stanovených v čl. VIII ods.2 tejto zmluvy objednávateľom.
5. Dodávateľ sa zaväzuje ukončiť práce na zimnej údržbe do 3 hodín po ukončení spádu snehu a bude postupovať v zmysle určených priorít. V prípade dlhotrvajúceho sneženia budú práce uskutočňované priebežne.

VI. Výkon prác

1. Dodávateľ sa zaväzuje každú činnosť zimnej údržby evidovať na formulári zvanom – **Výkaz o zásahu zimnej údržby**, výkazy budú po ukončení zásahu predložené manažérovi /vedúcemu predajne/ OC FRESH , ktorý svojím podpisom a pečiatkou potvrdí vykonané práce.
2. Kópie výkazu o vykonaných prácach za príslušný mesiac budú podkladom k fakturácii.

VII. Cena diela

Účastníci sa dohodli na cenách za jednotlivé výkony zimnej údržby stanovením následných sadziieb:

Druh činnosti	Cena €
Ručné odstránenie snehu z plôch	14,50 €/hod
Odstránenie snehu z plôch ťažkou technikou	48,00 €/hod
Sypač	48,00 €/hod
Nakladač	48,00 €/hod
Nákladné auto(na odvoz snehu)	1,90 €/km

VIII. Platobné podmienky

1. Fakturácia prác bude vykonávaná vždy mesačne , najneskôr do 5. kalendárneho dňa nasledujúceho mesiaca. Súčasťou faktúry sú potvrdené a čitateľné výkazy o zásahu zimnej údržby.
2. Splatnosť faktúry sa stanovuje na 14 dní odo dňa prevzatia faktúry objednávateľom. Za termín úhrady sa považuje deň odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa v peňažnom ústave. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej lehote splatnosti je dodávateľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

IX. Súčinnosť objednávateľa a dodávateľa

1. Na vznášanie pripomienok v otázkach plnenie predmetu zmluvy a k vydávaniu organizačných pokynov sa za obidve strany zmocňujú tieto osoby.

za OC FRESH + 421 945 510 693,
snv@labas.sk
Príjem OC SNV + 421 911 064 092
snvprijem@labas.sk

za MEPOS SNV, s.r.o. Tomáš Hamráček +421 951 407 907
tomas.hamracek@mepos.sk

X. Ostatné ustanovenia

1. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť vjazd ako aj prejazd všetkých plôch , aby bolo možné zimnú údržbu vykonávať.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonávať len na základe súhlasu oboch zmluvných strán a to podpísaným dodatkom zmluvy.
3. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka ako aj ostatnými príslušnými právnymi predpismi.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch , z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden.
6. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, že bola podpísaná po jej vzájomnom oboznámení a prehlasujú , že nebola uzatvorená v tiesni , ani za nápadne nevýhodných podmienok, že rozumejú jej obsahu a na dôkaz súhlasu s vyššie uvedeným textom pripájajú svoje podpisy

Košice,

SNV,

LABAŠ s.r.l.

Miroslav Labaš – konateľ

MEPOS SNV, s.r.o.

Tomáš Hamráček – riaditeľ