

## SERVISNÁ ZMLUVA

uzavretá podľa ustanovenia § 269 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej v texte len „Zmluva“)  
uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Číslo Zmluvy u Objednávateľa: 36124

Číslo Zmluvy u Poskytovateľa:

---

### Objednávateľ:

Obchodné meno: **EMKOBEL, a.s.**  
V zastúpení: Ing. Marián Bubeník, na základe poverenia zo dňa 23.05.2019  
Sídlo: Rázusová ul. č. 1846, 052 01 Spišská Nová Ves  
Zápis v ORSR: Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka č. 830/V  
IČO: 31736785  
DIČ: 2020032553  
IČ DPH: SK2020032553  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.  
IBAN: SK64 0200 0000 0042 0351 7657  
Kontaktná osoba: *Stanislav Lorko*  
Kontaktný E-mail: [tu@emkobel.sk](mailto:tu@emkobel.sk)

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

### Poskytovateľ

Obchodná spoločnosť: **ENPECO a. s.**  
Sídlo: Coburgova 9813, 917 02 Trnava  
IČO: 55294804  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka č. 10847/T  
Zastúpená: Ladislav Schweiger, predseda predstavenstva  
Bankové spojenie: Tatrabanka a. s.  
Číslo účtu: SK261100000002948146935  
DIČ : 2121946761  
IČ DPH: SK2121946761  
Kontaktná osoba: Ladislav Schweiger  
Kontaktný E-mail: [info@enpeco.sk](mailto:info@enpeco.sk)

(ďalej len „Poskytovateľ“)

Objednávateľ a Poskytovateľ sú ďalej v tejto Zmluve nazývaní spoločne len ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „Zmluvná strana“

## PREAMBULA

Keďže:

- A. Dňa 03.09.2024 bol zo strany Objednávateľa vystupujúceho v právnom postavení obstarávateľa podľa Zákona o verejnom obstarávaní (ďalej len „ZVO“) vyhlásený postup zadávania zákazky: „Rekonštrukcia KGJ v kotolni PKT 2, Spišská Nová Ves“, na ktorú sa vzhľadom na jej predpokladanú hodnotu a finančné limity podľa § 5 ZVO **neaplikujú** povinne ustanovenia ZVO.
- B. Ponuka Poskytovateľa predložená v rámci postup zadávania zákazky bola na základe podmienok a kritérií vyhodnotená ako úspešná a Objednávateľ túto Ponuku Poskytovateľa prijal;
- C. Cieľom Obstarávateľa ako Objednávateľa bolo a je súbor opatrení a služieb zameraných na zabezpečenie rekonštrukcie tepelného zdroja PKT 2 tak, aby tento spĺňal parametre účinného

centralizovaného systému zásobovania teplom. Výsledkom postupu zadávania zákazky je okrem tejto Zmluvy, aj Zmluva o dielo, ktorej predmetom je časť rekonštrukcia vyššie uvedenej zákazky s názvom „Rekonštrukcia KGJ v kotolni PKT 2, Spišská Nová Ves“ (ďalej len „**Dielo**“).

- D. Účelom tejto zmluvy je v súlade s cieľom Objednávateľa uvedenom v predchádzajúcom bode úprava práv a povinností Zmluvných strán pri zabezpečení všetkých nevyhnutných servisných činností a údržby jednotlivých zariadení tvoriacich Dielo, ktoré predpisujú výrobcovia jednotlivých zariadení s cieľom maximalizovať životnosť Diela pri súčasnej minimalizácii výpadkov v prevádzke Diela;

sa Zmluvné strany dohodli upraviť si svoje vzájomné práva a povinnosti pri realizácii projektu a uzatvoriť túto zmluvu v nasledovnom znení:

## **Článok I PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Poskytovateľa za podmienok stanovených touto Zmluvou poskytovať služby pravidelného servisu, údržby a opráv Diela (ďalej len „Služby“) dodaného na základe Zmluvy o dielo, ktorá je výsledkom postup zadávania zákazky a záväzok Objednávateľa platíť za Služby cenu dohodnutú v čl. V.
2. Rozsah Služieb je určený ponukou Poskytovateľa pre časť servis (príloha č. 2 tejto Zmluvy), prevádzkovými predpismi, technickými listami, návodmi na použitie a inou dokumentáciou výrobcov jednotlivých zariadení tvoriacich Dielo a prevádzkovými pomermi, skutočným technickým stavom Diela tak, aby bola zabezpečená čo najdlhšia životaschopnosť Diela a zároveň možnosť jeho nepretržitej prevádzky počas trvania tejto Zmluvy resp. minimalizácia výpadkov v prevádzke Diela.
3. Hranice vykonávania Služieb je Dielo ako celok, dodané v zmysle Zmluvy o dielo.
4. Predmetom Služieb nie sú opravy, ktorých potreba vznikne na základe škôd spôsobených akoukoľvek násilnou činnosťou alebo vyššou mocou, akými sú napr. násilné mechanické poškodenie, voda, oheň, nepredvídateľná korózia, nepredvídateľná kontaminácia, nepredvídateľná havária nespočívajúca v povahe Diela a pod., ani opravy, modifikácie alebo prestavby zariadení a systémov Diela, ako aj opravy poškodení vyplývajúce z týchto modifikácií, prestavieb alebo zásahov neoprávnených osôb alebo tretích strán, prípadne poškodí vzniknutých v dôsledku nesprávneho používania Diela a jeho častí zamestnancami Objednávateľa.

## **Článok II. Miesto plnenia**

1. Práce sa budú vykonávať na Dielo v mieste realizácie Diela podľa Zmluvy o dielo, prípadne vzdialeným prístupom prostredníctvom dispečingu Poskytovateľa.

## **Článok III. Čas plnenia**

1. Servis bude Poskytovateľ poskytovať odo dňa uvedenia Diela do prevádzky počas 120 mesiacov.

## **Článok IV. Podmienky poskytovania služieb**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje postupovať pri plnení tejto Zmluvy riadne a včas, s odbornou starostlivosťou a dôslednosťou, podľa svojich najlepších schopností, v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré Poskytovateľ pozná alebo by pri vynaložení odbornej starostlivosti mal poznať.
2. Poskytovateľ pri poskytovaní Služieb postupuje samostatne a nie je pri určení spôsobu ich vykonávania viazaný pokynmi Objednávateľa. Služby sú poskytované tak proaktívne, ako aj na základe osobitnej písomnej požiadavky Objednávateľa tak, aby bola zabezpečená plynulá prevádzka Diela, a aby boli

minimalizované výpadky aj ostatných systémov Objednávateľa. Poskytovateľ je povinný nastúpiť na poskytnutie Služieb v lehote 48 hodín odo dňa nahlásenia ich potreby, okrem prípadov, ak sa Služby poskytujú vzdialene prostredníctvom dispečingu.

3. Poskytovateľ je oprávnený použiť pri plnení tejto Zmluvy subdodávateľov, zodpovedá však za konanie subdodávateľov tak, ako keby konal sám.
4. Objednávateľ môže po predchádzajúcej písomnej dohode s Poskytovateľom požadovať použiť diely, ktoré už boli inštalované v inom zariadení, alebo ktoré boli repasované. Repasované diely sa riadia metodikou výrobcu zariadení použitých v Diele, ak výrobca ich použitie nepripúšťa je Poskytovateľ povinný na túto skutočnosť upozorniť Objednávateľa.
5. Nástup Poskytovateľa na poskytovanie Služieb je potrebné vopred telefonicky oznámiť príslušným zamestnancom Objednávateľa, s ktorými bude Poskytovateľ preukázateľne oboznámený najneskôr 3 pracovné dni po odovzdaní Diela v zmysle Zmluvy o Dielo. V mimoriadnych prípadoch sa zamestnanci Poskytovateľa, alebo jeho subdodávateľov môžu pohybovať na účely plnenia tejto Zmluvy po prevádzkach Objednávateľa na základe súhlasu zamestnanca Objednávateľa, o ktorý ho požiadajú prostredníctvom e - mailu na [tu@emkobel.sk](mailto:tu@emkobel.sk) , [riaditel@emkobel.sk](mailto:riaditel@emkobel.sk). Objednávateľ poskytne Poskytovateľovi inú nevyhnutnú súčinnosť pre potreby plnenia tejto Zmluvy. Objednávateľ umožní Poskytovateľovi vstup do priestorov Objednávateľa nevyhnutných na poskytovanie Služieb v ľubovoľnom čase a po dobu trvania tejto Zmluvy.
6. Pri poskytovaní Služieb je Poskytovateľ povinný postupovať tak, aby nedošlo k nedôvodnému obmedzeniu prevádzky, osobitne výroby a distribúcie tepla, Objednávateľa. Akékoľvek práce, ktoré by viedli k obmedzeniu alebo zastaveniu prevádzkovej činnosti akéhokoľvek zariadenia Objednávateľa môžu byť Poskytovateľom vykonané výlučne s písomným súhlasom Objednávateľa udeleným vopred. Súhlas Objednávateľa nesmie byť odopretý bezdôvodne.
7. Poskytovateľ je povinný viesť „Prevádzkový denník“, zaznamenávajúci všetky realizované činnosti a vykonané úkony podľa dokumentácie výrobcu a viesť evidenciu všetkých vymenených dielov (s uvedením dátumu výmeny, typu náhradného dielu, výrobcu, ako i skutočnosti, či bol použitý nový alebo repasovaný náhradný diel). Prevádzkový denník bude prístupný kedykoľvek na nahliadnutie, robenie výpisov, či fotokópií v mieste plnenia. Mesačný záznam Prevádzkového denníka je prílohou každej faktúry za poskytnuté Služby.
8. Poskytovateľ je pri poskytovaní Služieb ďalej predovšetkým povinný:
  - a. poskytovať Služby podľa skutočného počtu prevádzkových hodín, najmä vykonať pravidelné prehliadky a opravy;
  - b. poveriť realizáciou Služieb, len osoby zdravotne spôsobilé a disponujúce potrebným oprávnením a/alebo zaškolením a/alebo poučením a preskúšaním podľa predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, a touto povinnosťou zaviazat' i prípadných subdodávateľov;
  - c. zlikvidovať všetok vzniknutý odpad, vrátane opotrebovaných náhradných dielov a použitých náplní a mazív Diela v súlade s platnými právnymi predpismi.
9. Ak Poskytovateľ zistí pri poskytovaní Služieb skryté prekážky znemožňujúce jeho vykonávanie, je Poskytovateľ povinný túto skutočnosť oznámiť bez zbytočného odkladu Objednávateľovi na e-mailovú adresu [tu@emkobel.sk](mailto:tu@emkobel.sk) , [riaditel@emkobel.sk](mailto:riaditel@emkobel.sk) a následne potvrdiť i poštovou zásielkou doručenu na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, a navrhnúť mu ďalší postup.
10. Poskytovateľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci zachovávajú mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach o ktorých sa dozvedeli pri poskytovaní Služieb týkajúcich sa Objednávateľa a jeho organizácie, prevádzky a iných činností Objednávateľa, alebo o ktorých sa dozvedeli v súvislosti s plnením tejto Zmluvy; pokiaľ Poskytovateľ poverí poskytnutím Služieb, alebo ich časti inú osobu/subjekt je povinný túto osobu poučiť o povinnosti zachovávaní mlčanlivosti.
11. V prípade akéhokoľvek ukončenia tejto Zmluvy, je Poskytovateľ povinný odovzdať Objednávateľovi najneskôr v lehote 3 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa všetky dokumenty potrebné na riadnu prevádzku Diela, originálne vyhotovenie Prevádzkového denníka, všetky pokyny výrobcov na prevádzku, servis a údržbu Diela a zabudovaných zariadení, všetkých dokladov

a dokumentov potrebných na identifikáciu periodicity prehliadok, servisných úkonov, pravidelnej údržby, výmeny mazacích olejov a náplní, výmeny spotrebného materiálu, tak aby mohlo byť Dielo v rozsahu Služieb podľa tejto Zmluvy servisované, opravované a udržiavané zamestnancami Objednávateľa prípadne ním poverenou treťou osobou.

12. Pracovníci Poskytovateľa sú povinní v priestoroch Objednávateľa dodržiavať pokyny Objednávateľa zabezpečujúce bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru bezpečnosť.
13. Poskytovateľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov, resp. akýchkoľvek osôb, ktoré použije na splnenie svojich záväzkov podľa tejto Zmluvy (ďalej spolu len „Zamestnanci“) v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších právnych predpisov a zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších právnych predpisov. Zamestnanci Poskytovateľa v zmysle predchádzajúcej vety absolvujú pred prvým nástupom na práce v objektoch Objednávateľa poučenie Objednávateľa s prihliadnutím na povahu prác a miestne podmienky, ktoré poskytne Objednávateľ určeným zamestnancom Poskytovateľa. Zamestnanci, ktorí neboli poučení nemôžu vykonávať práce na plnení tejto Zmluvy.
14. Poskytovateľ sa ďalej zaväzuje dodržiavať všeobecné zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä zásady podľa vyhlášky č. 508/2009 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, so zreteľom na špecifické podmienky Objednávateľa. Rovnako je povinný dodržiavať predpisy o požiarnej ochrane a rešpektovať pokyny bezpečnostného a požiarneho technika Objednávateľa. Počas realizácie prác je Poskytovateľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov, ostatného majetku Objednávateľa a zdravia zamestnancov Objednávateľa.
15. Bezpečnostný a požiarne technicko-Objednávateľ budú počas poskytovania Služieb zo strany Poskytovateľa vykonávať kontrolu pracovísk a dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarne predpisov Poskytovateľom. V prípade zistených nedostatkov urobia písomný zápis. Poskytovateľ je povinný počas výkonu prác udržiavať pracovisko a príslušné priestory v čistote a poriadku a odstrániť akýkoľvek odpad, ktorý vznikol pri jeho činnosti podľa tejto Zmluvy na svoje náklady.
16. Pokiaľ Poskytovateľ poruší bezpečnostné predpisy platné pre príslušné pracovisko Objednávateľa, s ktorými ho Objednávateľ oboznámil, sú osoby uvedené v 15 tohto článku tejto Zmluvy oprávnené dať príkaz prerušiť výkon realizácie predmetu Zmluvy do toho momentu, než Poskytovateľ urobí nápravu, pričom toto prerušenie nemá vplyv na zmenu termínu ukončenia realizácie predmetu tejto Zmluvy.
17. V prípade potreby výkonu prác spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru sa Poskytovateľ zaväzuje plniť opatrenia a povinnosti v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, pričom bude rešpektovať pokyny poverených zamestnancov Objednávateľa. Poskytovateľ umožní výkon kontroly splnenia požadovaných opatrení oprávneným zamestnancom Objednávateľa ako aj pracovníkom štátneho požiarneho dozoru. V prípade vykonávania prác v priestoroch s výbušným prostredím sa Poskytovateľ zaväzuje plniť opatrenia a povinnosti v zmysle nariadenia vlády č. 393/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vo výbušnom prostredí, pričom bude rešpektovať pokyny poverených zamestnancov Objednávateľa. Práce v týchto priestoroch môžu byť začaté až po vydaní písomného povolenia na výkon prác vo výbušnom prostredí oprávneným zamestnancom Objednávateľa. Poskytovateľ sa zaväzuje plniť obsah tohto povolenia.
18. Poskytovateľ sa zaväzuje okamžite vymeniť svojho zamestnanca, prípadne zamestnanca jeho subdodávateľov, voči ktorému budú zo strany Objednávateľa vznesené písomné, odôvodnené pripomienky, a to najmä pre hrubé porušenie predpisov BOZP a PO, ako aj za požitie alkoholu.
19. Poskytovateľ vyhlasuje, že má zabezpečené dostatočné personálne a technické kapacity na riadne a včasné plnenie zmluvných záväzkov.
20. Objednávateľ je povinný prevádzkovať Dielo v súlade s prevádzkovou dokumentáciou, ktorú mu poskytol Poskytovateľ, ako zhotoviteľ Diela, t. j. najmä kontrolovať v predpísaných časových intervaloch množstvo oleja a množstvo chladiacej kvapaliny v motore podľa technickej špecifikácie kogeneračnej jednotky, ako i ostatných zariadení tvoriacich Dielo a prevádzkovať Dielo ako celok v súlade s

dokumentáciou výrobcov jednotlivých súčastí Diela. Objednávateľ je povinný oznamovať poskytovateľovi všetky neštandardné javy vzniknuté pri prevádzke Diela (také, ktoré odporujú prevádzkovej dokumentácii), ktoré jeho zamestnanci zistili, resp. objektívne mali možnosť zistiť a to na e-mailovú adresu [services@enpeco.sk](mailto:services@enpeco.sk) a následne potvrdiť dorúčením poštovej zásielky na adresu Poskytovateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

21. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ má, za podmienky, že bude počas platnosti tejto Zmluvy spĺňať podmienky stanovené platnou legislatívou výhradné právo odoberať od Objednávateľa elektrinu vyrobenú zariadeniami inštalovanými v rámci Diela, a to za podmienok stanovených platnou legislatívou. Na tento účel sa Zmluvné strany zaväzujú uzatvoriť osobitnú zmluvu o dodávke elektriny a prevzatí zodpovednosti za odchýlku v zmysle príslušných právnych predpisov.

#### Článok V.

##### Cena a platobné podmienky

1. Cena za Služby je stanovená dohodou Zmluvných strán na základe výsledkov postupu zadávania zákazky podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách, v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena za Služby počas 120 mesiacov trvania záväzku Poskytovateľa poskytovať služby podľa tejto zmluvy, ako aj splnenie všetkých ostatných povinností Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy je **583 342,50 EUR** bez DPH (slovom: päťstoosemdesiattritisícristoštyridsaťdva eur päťdesiat centov) (ďalej len „Cena Služieb“). Poskytovateľ bude fakturovať cenu Služieb na mesačnej báze v pravidelných mesačných splátkach. Celková fakturačná suma bude vypočítaná ako 1/120 z celkovej Ceny Služieb, čiže **4 861,1875 EUR** bez DPH (slovom: štyritisícosemstošesťdesiatjeden eur osemnásťtisíc sedemstopäťdesiatpäť desiatin centa).
3. DPH bude pripočítaná vždy podľa aktuálneho zákona č. 222/2004 Z. z., o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“).
4. V Cene Služieb sú zahrnuté všetky náklady Poskytovateľa vynaložené na poskytovania Služieb.
5. Poskytovateľ vyhlasuje, že je v plnej miere oboznámený s rozsahom a povahou Diela, keďže ho sám realizoval, a z tohto dôvodu, že s náležitou starostlivosťou vyhodnotil a ocenil všetky plnenia, ktoré sú nevyhnutné pre riadne poskytovania Služieb, najmä dopravné a materiálové náklady, mzdové a vedľajšie náklady, ako aj iné režijné náklady. Celková Cena Služieb je platná počas celej doby vykonávania Diela a je konečná a nemenná, pokiaľ zo Zmluvy nevyplýva inak.
6. Splatnosť každej faktúry je 14 dní od doručenia faktúry do sídla Objednávateľa, faktúra sa súčasne doručuje aj na e-mailovú adresu [tu@emkobel.sk](mailto:tu@emkobel.sk) , [uctaren@emkobel.sk](mailto:uctaren@emkobel.sk)
7. V prípade zákonných zmien v oblasti DPH budú fakturačné doklady príslušne upravené od dátumu účinnosti týchto zmien.
8. Poskytovateľ má každoročne právo požiadať o úpravu mesačnej splátky vo vzťahu k vývoju inflácie ( podľa platnej vyhlášky URSO č. 312/2022 & 4 ods. 10 písmeno c) v Slovenskej republike a vývoju cenovej úrovne náhradných dielov, materiálu a prevádzkových hmôt, ktoré sa pre Dielo používajú a ktoré sú nevyhnutné pre poskytovanie služieb. Meniť a dopĺňať možno len na základe dohody zmluvných strán formou písomného dodatku podpísaného zmluvnými stranami.
9. Poskytovateľ má právo v prípade omeškania platby objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### Článok VI.

##### Prechod vlastníctva a nebezpečenstva škody

1. Prechodom vlastníctva sa pre účely tejto zmluvy rozumie prechod vlastníctva k dodaným tovarom a prevádzkovým hmotám, nevyhnutne dodaných v rámci plnenia Služieb. Vlastnícke právo k náhradným tovarom a prevádzkovým hmotám prechádza na Objednávateľa momentom ich zabudovania do Diela.

## **Článok VII. Trvanie a ukončenie zmluvy**

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie 120 mesiacov odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi Poskytovateľom, ako zhotoviteľom v zmysle Zmluvy o dielo.
2. Táto Zmluva zaniká :
  - a. uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená,
  - b. vzájomnou dohodou zmluvných strán,
  - c. odstúpením v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy,
  - d. v súlade s ust. § 19 Zákona o verejnom obstarávaní.
3. Od Zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť výlučne v prípadoch dohodnutých v Zmluve. Odstúpenie od Zmluvy je jednostranným právnym úkonom. Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu a musí v ňom byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od Zmluvy odstupuje. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
4. Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy alebo jej časti odstúpiť:
  - a. v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy Poskytovateľom; alebo
  - b. v prípade iného ako podstatného porušenia tejto Zmluvy, pokiaľ Poskytovateľ nesplní riadne a včas akúkoľvek svoju Zmluvou určenú povinnosť, a to napriek písomnej výzve Objednávateľa, obsahujúcej určenie primeranej nápravnej lehoty na splnenie predmetnej zmluvnej povinnosti; alebo
  - c. v iných prípadoch, ak mu to táto Zmluva umožňuje.
5. V prípade záujmu je možné túto Zmluvu predĺžiť alebo zmeniť len za predpokladu, že takéto predĺženie/zmena bude v súlade s ust. § 18 Zákona o verejnom obstarávaní.
6. Ukončenie tejto Zmluvy neznamena pre žiadnu zo Zmluvných strán oslobodenie od záväzkov, ktoré vznikli z prác realizovaných pred ukončením zmluvy.
7. Bez ohľadu na iné ustanovenia sa pri ukončení Zmluvy z akéhokolvek dôvodu už poskytnuté plnenia nevracajú a Objednávateľ zaplatí Poskytovateľovi dohodnutú odmenu za tie Služby, ktoré boli Objednávateľovi pred účinnosťou ukončenia Zmluvy riadne poskytnuté.

## **Článok VIII. Vyššia moc**

1. Poskytovateľ a Objednávateľ nezodpovedajú za porušenie alebo neplnenie svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ak plnenie týchto záväzkov sa priamo alebo nepriamo oneskorí na základe dôvodov vyššej moci. Za okolnosť Vyššej moci sa má namysliť taká okolnosť, pri ktorej sú kumulatívne splnené všetky nižšie uvedené znaky:
  - a) je mimo kontroly Zmluvnej strany;
  - b) proti jej vzniku sa Zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť;
  - c) Zmluvná strana sa jej po jej vzniku nemohla primerane vyhnúť alebo ju prekonať; a zároveň
  - d) Zmluvná strana ju v čase uzavretia tejto Zmluvy objektívne nemohla predvídať, pričom sa môže jednať najmä, nie však výlučne o vojnu, vojnový stav, terorizmus, vzburu, prevrat, prírodné katastrofy ako zemetrasenie, hurikán, vulkanická činnosť, nepredvídateľné dôsledky pandémie, nepredvídateľné ad hoc opatrenia štátnej moci na zamedzenie šírenia nákazlivých chorôb a podobné okolnosti (okolnosti podľa tohto bodu ďalej aj ako „Vyššia moc“)
2. Ak trvá omeškanie vyplývajúce z dôvodov vyššej moci podľa bodu 1. dlhšie ako 180 (stoosemdesiat) dní a ak sa Zmluvné strany písomne nedohodnú počas hore uvedenej lehoty na pokračovaní poskytovania Služieb po ukončení omeškania, má sa zato, že po uplynutí lehoty 180 dní zaniká táto Zmluva dohodou, a to dňom nasledujúcim po uplynutí hore uvedenej lehoty.

## **Článok IX. Subdodávateľia**

1. Poskytovateľ je oprávnený plnením vybraných častí tejto Zmluvy poveriť svojich Subdodávateľov. Zoznam Subdodávateľov tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy. V zozname Subdodávateľov sa uvádza podiel plnenia každého Subdodávateľa z celkovej ceny plnenia a údaje o osobe oprávnenej konať za Subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Každý Subdodávateľ, ktorý má takú povinnosť, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Poskytovateľ záujem zmeniť alebo doplniť svojich Subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
  - a) Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, a má takú povinnosť, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
  - b) Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite, ako pôvodný Subdodávateľ a musí spĺňať rovnaké podmienky, ako pôvodný Subdodávateľ.
  - c) Poskytovateľ oznámi Objednávateľovi návrh na zmenu Subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie.
3. Návrh na zmenu subdodávateľa spolu s aktualizovaným znením Prílohy č. 3 musí Poskytovateľ predložiť Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo zmenu odmietnuť, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 1 vyššie.
4. Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že pre zmenu alebo doplnenie Subdodávateľov nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto Zmluve, pokiaľ bude dodržaný postup podľa tejto zmluvy.
5. V prípade, ak Poskytovateľ využije na plnenie ktorejkoľvek povinnosti podľa tejto Zmluvy Subdodávateľa, Poskytovateľ za konanie Subdodávateľa voči Objednávateľovi zodpovedá, ako keby plnenie vykonával sám.

#### **Článok X. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej uverejnenia v súlade s platným právom.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto Zmluvy a po dobu 5 rokov po jej zániku, s výnimkou, keď je tak ustanovené zákonom, neposkytnú žiadnej osobe, ktorá nie je zamestnancom druhej strany, alebo nie je inak činná pre druhú stranu (napr. audítor) dôverné informácie, a že nevyužijú dôverné informácie ku škode druhej strany alebo pre svoj vlastný prospech alebo v prospech inej osoby s výnimkou, keď je tak ustanovené zákonom.
3. Pre účely tejto Zmluvy dôverné informácie zahŕňujú akékoľvek informácie, ktoré:
  - a. sa týkajú druhej zmluvnej strany, jej zákazníkov, duševného vlastníctva, ktoré je vlastníctvom druhej zmluvnej strany, alebo ktoré druhá zmluvná strana využíva na základe licencie, alebo ktoré z časti alebo celé vyvinula; alebo
  - b. nie sú všeobecne známe na verejnosti (inak než v dôsledku porušenia obmedzení stanovených v tejto Zmluve); alebo
  - c. sú druhou zmluvnou stranou udržiavané spôsobom, z ktorého je jasné, že tieto informácie sú dôverného charakteru.
4. Za dôverné informácie sa tiež považujú informácie jednej zmluvnej strany každého druhu, napríklad technické, marketingové, strategické, alebo predajné dokumenty, výkresy, know-how, metódy, návrhy nástrojov, postupy, špecifické komponenty, skúšky, grafy, technické vysvetlenia, prototypy, vzorky, modely, softvér, atď., s ktorými sa druhá zmluvná strana stretne pri plnení tejto Zmluvy.

5. Zmluvné strany sú povinné sa navzájom informovať o všetkých skutočnostiach naznačujúcich, že dôverný charakter dôverných informácií bol ohrozený alebo porušený.
6. Poskytovateľ berie na vedomie a bude dodržiavať zákaz fotografovania a filmovania v mieste poskytovania Služieb ako aj vo všetkých priestoroch Objednávateľa. Uvedené neplatí pre vyhotovovanie fotografickej a filmovej dokumentácie vlastných prác.
7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.
8. Meniť a dopĺňať zmluvu možno len na základe dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že v čase uzatvorenia tejto zmluvy im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by im bránili alebo vylučovali uzatvorenie takejto zmluvy, resp. ktoré by mohli byť vážnou prekážkou k jej splneniu. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že pri realizácii tejto zmluvy si budú navzájom vychádzať v ústrety, prípadné rozpory v hodnoteniach výsledkov prác budú riešiť v duchu vzájomnej dôvery, dobrej vôle a spolupráce.
10. Právne vzťahy, práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
11. V prípade, že niektorej zo zmluvných strán vzniknú zmeny v technických alebo prevádzkových pomeroch, je zmluvná strana povinná neodkladne oznámiť túto skutočnosť druhej zmluvnej strane.
12. Všetky dojednania v tejto zmluve boli dosiahnuté na základe pravej a slobodnej vôle zmluvných strán.
13. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy, a to :

Príloha č. 1 Identifikácia Diela  
Príloha č. 2 Ponuka uchádzača  
Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov

V Spišskej Novej Vsi, dňa 30. 10. 2024

V Trnave dňa 29.10.2024

Objednávateľ:

Zhotoviteľ

**EMKOBEL a. s.**

**Emkobel a.s. Spišská Nová Ves**  
Ing. Marián Bubeník, riaditeľ

**ENPECO a. s.**  
Trnava  
IČ: 2121946761  
IČ DPH: SK2121946761  
**ENPECO a. s.**  
Ladislav Schweiger, predseda predstavenstva



Príloha č. 1 Identifikácia Diela k Servisnej zmluve Objednávateľa EMKOBEL, a.s. č. 36124

Zhotoviteľ:  
 Obchodné meno: ENPECO a.s.  
 Sídlo: Coburgova 9813, Trnava 917 02  
 IČO: 55294804  
 Zapísaná v: v OR MS Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 7536/B  
 Zastúpená: Ladislav Schweiger – predseda predstavenstva

MT C200 LPNG F ( s kompresorom) 40.000 motohod.			Motohodiny										Komentár
Servisované časti	Pracovný postup	Motohodiny											
		4 000	8 000	12 000	16 000	20 000	24 000	28 000	32 000	36 000	40 000		
Vzducho vý filter	Motorový vzduchový filter	440213	I	R	I	R	I	R	I	R	I	R	Pozrite si „Interval výmeny vzduchového filtra pre konkrétne miesto Hodnotenie“ v dokumente 440386.
	Vzduchový filter elektroniky	440213	I	C	I	C	I	C	I	C	I	C	
Prívod plynu	Palivový systém (potrubia a armatúry)		I	I	I	I	I	I	I	I	I	I	Pozrite si časť „Plynové palivové armatúry a komponenty“ v dokument 440386.
	Vnútny palivový filter		I	I	I	I	R	I	I	I	I	Častejšia výmena palivových filtrov a ventilov môže byť	
	Uzatvárací ventil paliva FGBR (kompresor)												naznačovať problém v kvalite prostredia, inštalácie alebo paliva, ktorý je potrebné riešiť.
	Palivový ventil (Woodward Valve)(vstupný)	440209											
Plynový kompresor FGBR	Výmenník tepla					I						C	Pri kontrole vizuálne skontrolujte vonkajšok výmenníka tepla pre netesnosti malými otvormi alebo zvarovým spojom.
	Elektroinštalácia a kabeláž	440203		I	I		I		I			I	Pri kontrole skontrolujte všetky napájacie a ovládacie káble , či nie sú poškodené, zlomené pramene alebo uvoľnené z uchytovaní. Uistite sa, že všetky pripojenia terminálov sú správne zaistené.
	Pohon s frek. meničom (VFD) pre chladič			C	C		C		C			C	
	Pohon s f. meničom (VFD) pre ventilátor							R					Vymeňte každé 4 roky alebo 24 000 hodín (podľa toho, čo nastane skôr)
	Druhý stupeň separátora oleja	440201		R	R		R		R			R	
	FGBR olej	440359		R	R		R		R			R	Vypustite a doplňte olej.
	Olejový filter	440358		R	R		R		R			R	



Plášť	Všeobecné čistenie a kontrola		I	I	I	I	I	I	I	I	I	I	Pozrite si časť „Všeobecné čistenie a kontrola“ v dokumente 440386
	Výfuk zo silikónu/sklolaminátu												Pri kontrole vymeňte, ak je poškodený.
	Rukávy												Pri kontrole vymeňte, ak sú prasknuté alebo skrehnuté .
	Akustická pena krytu												Len pre C200R and C1000R
													<b>Legenda</b>
													I=inšpekcia , R=Výmena , C=Čistenie

Servisované časti	Pracovný postup												Komentár
		44 000	48 000	52 000	56 000	60 000	64 000	68 000	72 000	76 000	80 000		
Vzduchový filter	Motorový vzduchový filter	440213	I	R	I	R	I	R	I	R	I	R	Pozrite si „Interval výmeny vzduchového filtra pre konkrétne miesto Hodnotenie“ v dokumente 440386.
	Vzduchový filter elektroniky	440213	I	C	I	C	I	C	I	C	I	C	
Prívod plynu	Palivový systém (potrubia a armatúry)		I	I	I	I	I	I	I	I	I	I	Pozrite si časť „Plynové palivové armatúry a komponenty“ v dokument 440386.
	Vnútrotný palivový filter		I	R	I	I	I	I	I	R	I	I	Častejšia výmena palivových filtrov a ventilov môže byť
	Uzatvárací ventil paliva FGBR (kompresor)												naznačovať problém v kvalite prostredia, inštalácie alebo paliva,
	Palivový ventil (Woodward Valve)(vstupný)	440209											ktorý je potrebné riešiť.
Plynový kompresor FGBR	Výmenník tepla						I					R	Pri kontrole vizuálne skontrolujte vonkajšok výmenníka tepla pre netesnosti malými otvormi alebo zvarovým spojom.
	Elektroinštalácia a kabeláž	440203		I		I		I		I		I	Pri kontrole skontrolujte všetky napájacie a ovládacie káble , či nie sú poškodené, zlomené pramene alebo uvoľnené z uchytovaní. Uistite sa, že všetky pripojenia terminálov sú správne zaistené.
	Pohon s frek. meničom (VFD) pre chladič			C		C		C		C		C	
	Pohon s f. meničom (VFD) pre ventilátor			R						R			Vymeňte každé 4 roky alebo 24 000 hodín (podľa toho, čo nastane skôr)
	Druhý stupeň separátora oleja	440201		R		R		R		R		R	
	FGBR olej	440359		R		R		R		R		R	Vypustite a doplňte olej.
	Olejový filter	440358		R		R		R		R		R	

	Špirálový kompresor																			R				
Elektronika a vodiče	IGBT a elektronické chladiče	440342																				Pozrite si „Interval výmeny vzduchového filtra pre konkrétne miesto Hodnotenie“ v dokumente 440386.		
		440185		I																				
		440250																						
		440186																						
	Antikondenzačné ohrievače				I		I																Iba pre systémy do vysokej vlhkosti. Kontrola každých 12 mesiacov resp 8 000 hodín (podľa toho, čo nastane skôr) prevádzky mikroturbíny. Skontrolujte, či majú všetky ohrievače teplotu aspoň 10C (18F) vyššiu od okolitej teploty. Ohrievače sú napájané externe. Pozrite si Návod na inštaláciu mikroturbíny.	
		Chladiaci ventilátor krytu, EPDB chladiaci ventilátor a výfuk EPDB ventilátora																					Chladiaci ventilátor EPDB nie je nainštalovaný na C200R a C200S systémy .	
		EMI Filter																					Častejšia výmena môže naznačovať skreslenie harmonického priebehu siete, ktoré presahujú špecifikácie Capstone.	
	Špecifické mdouly (Rám a Motor)	440188																						
	Okolitá klíma a Vinilová trubica																						Častejšia výmena môže naznačovať zníženú kvalitu vzduchu (nečistoty).	
	GCM, LCM, BCM výkonová doska, Kondenzátory (BCM iba v Dual Mode)																						Vymeňte kondenzátory na napájacích doskách podľa WI 440443, 440446 a 440447.	
Motor / motorová skupina (MEM)	Zostava vstrekovačov (Injectors)	440193		R																				
	Zapaľovač (Igniter)	440192		R																				
		440279																						R
	Spaľovacia komora turbíny	440304		R																				
		440333																						
	Zostava turbíny a generátora (Powerhead)	440316		R																				
Poistný ventil flexibilne napojený a statorová chladiaca hadica				R																				Vymenite pri výmene zostavy turbíny a generátora a v prípade zistenia prasklín alebo skrehnutia
	Statorové kruhové tesnenie					I																		Pri kontrole vymenite ak sú pozorované praskliny alebo skrehnutia

Plášť	Všeobecné čistenie a kontrola		I	I	I	I	I	I	I	I	I	I	Pozrite si časť „Všeobecné čistenie a kontrola“ v dokumente 440386
	Výfuk zo silikónu/sklolaminátu			I									Pri kontrole vymeňte, ak je poškodený.
	Rukávy												
	Akustická pena krytu			I									Pri kontrole vymeňte, ak sú prasknuté alebo skrehnuté .
													Len pre C200R and C1000R
													<b>Legenda</b>
													I=inšpekcia , R=Výmena , C=Čistenie

### Harmonogram a popis ročných servisných prác na tepelnom čerpadle Viessmann Energycal

Pracovný postup pre výkon údržby zariadení:

01. Otvorenie tepelného čerpadla
02. Vytvorenie servisného protokolu
03. Kontrola tesnosti chladiaceho okruhu
04. Kontrola filtra pevných častí na sekundárnej strane
05. Kontrola napustenie a odvzdušnenie na sekundárnej strane
06. Kontrola expanznej nádoby / primárny a sekundárny okruh
07. Kontrola upevnenia elektrických pripojení
08. Kontrola čistoty lamiel výparníka
09. Čistenie vnútorného priestoru a kontrola odtoku vonkajšej jednotky
10. Kontrola elektroinštalácie, dotiahnutie spojov
11. Uzavretie tepelného čerpadla
12. Kontrola zvukov tepelného čerpadla
13. Kontrola funkcie tepelného čerpadla
14. Kontrola histórie potúch
15. Kontrola bezpečnostných prvkov
16. Kontrola prietokový spínač flowswitch
17. Kontrola presostatu nízky tlak
18. Kontrola presostatu vysoký tlak
19. Meranie tlakov chladiaceho okruhu
20. Kontrola funkčnosti prevádzkových ventilov
21. Kontrola kvality a hladiny oleja
22. Kontrola uloženie kompresora a silentblokov
23. Kontrola rovnováhy ventilátorov
24. Kontrola prevádzkových parametrov
25. Kontrola odovzdávania tepla delta t na kondenzátore
26. Kontrola ohrievača ochranného zariadenia kompresora
27. Funkčná skúška zariadenia

V Spišskej Novej Vsi dňa 30.10.2024

Objednávateľ:

**EMKOBEL a. s.**

.....  
EMKOBEL, a.s.

Ing. Marián Bubeník

V Trnave dňa 29.10.2024

Zhotoviteľ:

**S.**  
**3**  
|  
**I21946761**  
**6761**

ENPECO a.s.

Ladislav Schweiger – predseda predstavenstva

## Príloha č. 2 Ponuka uchádzača

### ZHOTOVITEĽ:

Obchodné meno	ENPECO a.s.
Sídlo	Coburgova 9813, Trnava 917 02
IČO	55294804
Zapísaná v	v OR OS Trnava, odd: Sa, vložka č. 10847/T
Zastúpená	Ladislav Schweiger – predseda predstavenstva

### OBJEDNÁVATEĽ:

Obchodné meno	EMKOBEL, a.s.
Sídlo	Rázusová ul. č. 1846, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO	31736785
Zapísaná v	Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka č. 830/V
Zastúpená	Ing. Marián Bubeník, na základe poverenia zo dňa 23.05.2019



## NOVÁ PONUKA NA SERVIS ZARIADENÍ

### IDENTIFIKÁCIA ZARIADENÍ

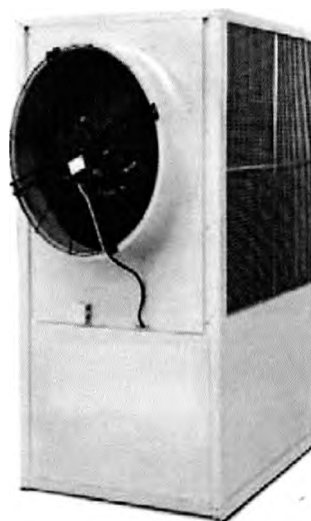
#### ZARIADENIE Č.1: 2KS (MT) MIKROTURBÍNA CAPSTONE C200

Rozmery (v-š-d)	3x2,5x3,0 m
Hmotnosť	5 450 kg
Menovitý elektrický výkon	200 kWe
Elektrická účinnosť	33±2 %
Tepelný výkon 90/70	268 kWt
Tepelný výkon 70/50	298 kWt
Spotreba ZP	609 kW
Hlučnosť na 10m	65 dBA



#### ZARIADENIE Č.2: 1 KS (EHP) ELEKTRICKÉ TEPELNÉ ČERPADLO VZDUCH/VODA VISSMANN ENERGYCAL AW PRO AT 90.2 /SLN/OD

Nominálny tepelný výkon (A2/W35)	67,6kW
Vykurovací faktor COP	3,84
Nominálny tepelný výkon (A7/W35)	74,4kW
Vykurovací faktor COP	4,09
Nominálny tepelný výkon (A7/W45)	76,0kW
Vykurovací faktor COP	3,41
Sezónny vykurovací faktor SCOP	3,2
Rozmery (v-š-d)	2,39x1,2x1,4 m
Hmotnosť	631kg



## SERVISNÉ PRÁCE

Obdobie poskytovania pravidelného servisu je 10 rokov po inštalácii:

Zariadenie č.1: 2kusy Mikroturbíny Capstone C200

Náklady na pravidelný servis na obdobie 10 rokov pri ročnom využití 5 442mth: 538 342,50 EUR

Zariadenie č.2: 1 kus elektrické tepelné čerpadlo vzduch/voda Viessmann Energycal AW\_PRO\_AT\_90.2 /SLN/ OD

Náklady na pravidelný servis na obdobie 10 rokov: 45 000,00 EUR

Náklady spolu za obdobie 10 rokov: 583 342,50 EUR

Náklady spolu za jeden rok: 58 334,25 EUR

Náklady spolu za jeden mesiac: 4 861,1875 EUR

\*Vrátane: revízie elektro a MaR a prenos údajov a internet pre potreby sledovania stavu zariadení v spoločnosti ENPECO a.s. iba na dodaných zariadeniach

\*\*Všetky ceny sú uvádzané bez DPH

\*\*\*Rozsah servisných činností sú uvedené v Prílohe č. 1 Identifikácia Diela

V Spišskej Novej Vsi, dňa: 30. 10. 2024

V Trnave, dňa 29.10.2024

Objednávateľ:

**EMKOBEL a. s.**

Zhotoviteľ:

EMKOBEL, a.s.

Ing. Marián Bubeník, riaditeľ

ENPECO a.s.

Ladislav Schweiger – predseda predstavenstva

46761  
IC DPH: SK2121946761



WWW.ENPECO.SK

**Čestné vyhlásenie  
zhotoviteľa o subdodávateľoch**

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno	ENPECO a.s.
Sídlo	Coburgova 9813, Trnava 917 02
IČO	55294804
Zapísaná v	v OR OS Trnava, odd. Sa, vložka č. 10847/T
Zastúpená	Ladislav Schweiger – predseda predstavenstva

**Čestne vyhlasujem,**

že dodanie Predmetu zmluvy, ktorým je „**KGJ v kotolni PKT 2, Spišská Nová Ves a vykonávanie servisných prác dodaných KGJ**“ zabezpečíme výhradne vlastnými kapacitami.

Som si vedomý právnych následkov, v prípade zistenia nepravdivých údajov v tomto vyhlásení.

V Trnave, dňa 29.10.2024

ENPECO a.s.

Ladislav Schweiger – predseda predstavenstva

.S.  
I3  
3  
121946761

IC DPH: SK2121946761