

## Zmluva o dielo

uzavretá v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

### Zmluvné strany:

Objednávateľ: Obec Markušovce  
Sídlo: Michalská 51, 053 21 Markušovce  
Štatutár: Peter Fulla, starosta obce  
Krajina: Slovenská republika  
Bankové spojenie: VÚB Banka  
Číslo účtu: SK70 0200 0000 0000 24520 6592  
IČO: 00329355  
DIČ: 2020717765

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: LADEN s.r.o  
Sídlo: Machalovce 289,05913 Jánovce  
V zastúpení : Ing. Ladislav Uhlár  
IČO: 36507725  
DIČ: 2022031539  
Bankové spojenie: Tatra banka Slovensko  
Č. účtu: SK04 1100 0000 0029 2589 1166  
Emailová adresa: laden@laden.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ na základe tejto zmluvy o dielo sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa nasledovné dielo: Výmena časti oplotenia cintorína v Markušovciach v celkovej dĺžke 260 m.
- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať v zmysle podmienok tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a platné technické normy.
- 1.3. Rozsah prác bude vykonaný na základe požiadaviek objednávateľa, technickej špecifikácie a cenovej ponuky príloha č.1.

### Článok II. Miesto a termín vykonania diela

- 2.1. Miesto vykonania diela: Obec Markušovce –cintorín.

- 2.2. Zhotoviteľ vykoná práce najneskôr do dvoch mesiacov od podpisu zmluvy.
- 2.3. Objednávateľ je oprávnený v prípade omeškania s vykonaním prác zhotoviteľom vyčíslit' a na cenu diela započítať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania s bezvadným dokončením a odovzdaním prác. Nárok na náhradu škody objednávatel'om diela nie je týmto dotknutá.
- 2.4. Termín vykonania prác môže byť podľa poveternostných a klimatických podmienok zmenený a to len po predchádzajúcom písomnom upovedomení zo strany zhotoviteľa a následnom schválení objednávatel'a.

### **Článok III. Cena za dielo**

- 3.1. Cena za dielo v rozsahu uvedenom v Čl. 1.1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov:

24 000 EUR bez DPH

4 800 EUR – DPH

**28 800 EUR s DPH**

- 3.2. Cena za vykonanie diela je konečná a nemenná, pokrýva všetky zmluvné záväzky, vrátane dopravy. Práce navyiac, ktoré zhotoviteľ vykoná bez predchádzajúceho písomného schválenia objednávatel'a, alebo odchylné od dojednaných zmluvných podmienok, objednávatel' neuhradí.

### **Článok IV. Platobné podmienky**

- 4.1. Cena za dielo bude uhradená na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy a následnom písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávatel'ovi v rozsahu uvedenom v článku I. tejto zmluvy.
- 4.2. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávatel'ovi. Cenu za dielo sa objednávatel' zaväzuje zaplatiť bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
- 4.3. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávatel' je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opraveného dokladu.
- 4.4. Zhotoviteľ je oprávnený v prípade omeškania s úhradou faktúry fakturovať objednávatel'ovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

### **Článok V. Podmienky vykonania diela**

- 5.1. Rozsah prác bude vykonaný podľa požiadaviek objednávateľa v zmysle článku I. tejto zmluvy. Ako oprávnený zástupca objednávateľa na výkon dozoru bude určený pracovník Ing. Katarína Šteinerová.
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať objednané práce vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v dohodnutom termíne. Zodpovedá za kvalitu vykonaných prác, za jeho technickú správnosť a súlad so všetkými platnými právnymi predpismi a technickými normami.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vzniknú jeho činnosťou pri realizácii prác na vlastné náklady.
- 5.4. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov, prípadne iných osôb, ktorí sa zdržujú v mieste realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré počas zhotovenia diela môže spôsobiť.
- 5.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu predmetu diela, a že bude všetky práce vykonávať s celkovou odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať pracovníkmi so zodpovedajúcou kvalifikáciou.
- 5.6. Zhotoviteľ poskytuje záruku na vykonané práce v rozsahu tejto zmluvy. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
- 5.7. Prípadné vady alebo nedorobky predmetu zmluvy bude objednávateľ reklamovať písomne u zhotoviteľa a to bezodkladne po ich zistení počas trvania záručnej doby.
- 5.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas záručnej doby odstráni vadu alebo nedorobky bezplatne v lehote najneskôr do 10 dní po uplatnení reklamácie objednávateľom.
- 5.9. Objednávateľ zabezpečí v prípade potreby vytýčenie inžinierskych sietí, poskytne súčinnosť pre vykonanie diela a to hlavne poskytnutím projektovej dokumentácie a dokumentácie týkajúcej sa povolenia k vykonaniu diela.

## **Článok VI. Doba platnosti a skončenie zmluvy**

- 7.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od podpisu zmluvy do 4.1.2025.
- 7.2. Platnosť zmluvy končí uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná.
- 7.3. Zmluvu je možné ukončiť predčasne, a to jedným z nasledovných spôsobov:
  - a) dohodou zmluvných strán
  - b) odstúpením od zmluvy v prípade, ak tak stanovuje táto zmluva alebo Obchodný zákonník
- 7.4. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší zmluvné podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Pri odstúpení od zmluvy táto končí dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 7.5. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje:
  - a) ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávania prác,
  - b) ak zhotoviteľ neplní akúkoľvek inú povinnosť vyplývajúcu pre neho z tejto zmluvy, a to ani po písomnom upozornení zo strany objednávateľa.
  - c) ak zhotoviteľ nie je schopný dodať alebo nedodá plnenie riadne a včas a za cenu, dohodnutú podľa Článku III. zmluvy.

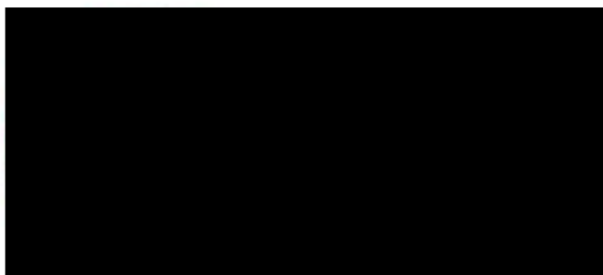
**Článok VII.  
Záverečné ustanovenia**

- 9.1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalšími platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 9.2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú odsúhlasené a podpísané zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obojvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda po zverejnení v súlade s platnou právnou úpravou. Zhotoviteľ dáva objednávateľovi výslovný súhlas so zverejnením tejto zmluvy.
- 9.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 9.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom po jej podpísaní obojve zmluvné strany obdržia dva rovnopisy.

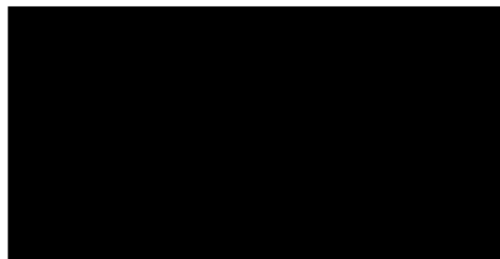
V Markušovciach , dňa 4.11.2024

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa:



Peter Fulla  
starosta obce



Ing. Ladislav Čihák  
konateľ spoločnosti LADEN s.r.o