

Dodatok č. 1 **k Podnájomnej zmluve zo dňa 30.10.2023**

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o. so sídlom Za poštou ul. č. 7, 920 01 Hlohovec, IČO 36 235 130, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 11814/T, konateľ Ing. Petr Ulík, IČ DPH: SK 2020173045, bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., číslo účtu IBAN: SK47 5600 0000 0010 1691 3001, na strane jednej (ďalej len „**Nájomca**“)

a

WEMP s.r.o., so sídlom: Podzámska 2621/37, 920 01 Hlohovec, IČO: 50 049 666, DIČ: 2120185463, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 37805/T, konateľ: Mgr. Peter Kysucký, bankové spojenie: SLSP, a.s., číslo účtu IBAN: SK91 0900 0000 0051 4966 9098, korešpondenčná adresa: Podzámska 2621/37, 920 01 Hlohovec, E-mail: pkysucky@gmail.com, na strane druhej (ďalej len „**Podnájomca**“), uzatvárajú tento dodatok:

Čl. I **Úvodné ustanovenia a predmet dodatku**

1. Na základe Podnájomnej zmluvy Vin-001-2023 uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 30.10.2023 /ďalej tiež zmluvy/, užíva podnájomca nebytový priestor nachádzajúci sa na ul. Vinohradská 5, 920 01 Hlohovec, o výmere **124,57 m²** (miestnosti č. 1.03, 1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10, 1.11), zapísaný v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Hlohovec, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 4800, okres Hlohovec, obec Hlohovec, katastrálne územie Hlohovec, ako:
 - a) pozemok parc. reg. „C“ č. 5265, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 723 m²
 - b) stavba so súp. č. 1358 postavená na pozemku parc. reg. „C“ č. 5265, nachádzajúca sa na ul. Vinohradská 5, 920 01 Hlohovec
2. Zmluvné strany sa na základe žiadosti o ukončenie zmluvného vzťahu zo dňa 30.10.2024 dohodli, že zmluvný vzťah **končí dohodou** dňom **31.10.2024**.

Čl. II **Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých každá zmluvná strana dostane tri a dva exempláre.
2. V súlade s ustanovením Čl. VII. ods. 3 je podnájomca povinný bez zbytočného odkladu odovzdať nebytový priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, s textom súhlasia, jeho obsahu porozumeli a na

znak súhlasu dodatok slobodne, dobrovoľne bez prítomnosti tiesne alebo omylu podpisujú.

V Hlohovci, dňa: 31.10.2024

V Hlohovci, dňa: 31.10.2024

Za nájomcu:

Za podnájomcu:

Ing. Peter Ulík
konateľ
Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o.

Mgr. Peter Kysucký
konateľ
WEMP s.r.o.