

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho oprávneného: 241044-L13.0954.23.0001-ZBZ_VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Mesto Sereď

Sídlo: Námestie republiky č. 1176/10, 926 01 Sereď
Štatutárny orgán: Ing. Ondrej Kurbel – primátor mesta
IČO: 00 306 169
IBAN: SK74 0900 0000 0002 0350 5156, var.symbol:: 292027236

(ďalej len „Budúci povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: xxxxxxxxxxxx – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00655-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
xxxxxxxxxxxxxxxxx – vedúca tímu vlastníckeho manažmentu
na základe poverenia č. 00655-URI-POIN zo dňa 15.10.2024
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

(Budúci povinný a Budúci oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
733/29	C	591	314	Zastavaná plocha a nádvorie	Sereď	Sereď	Galanta

(ďalej len „Budúca zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Budúca zaťažená nehnuteľnosť.
3. Budúci oprávnený je investorom stavby s názvom „DS_ OKS_ Sereď, Hviezdoslavova 23, VNK, TS, NN“ (ďalej len „Plánovaná stavba“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy.
4. V rámci Plánovanej stavby bude na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom vo výkrese č. 2.1, obsah výkresu Situácia SO 01, SO 02, SO 03 a SO 04 – časť1, dátum vyhotovenia 04/2024, vyhotoviteľ

Západoslovenská distribučná, a.s., ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie Plánovanej stavby (ďalej len „**Predbežný plán**“), umiestnené:

- a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
- b) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,

vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t. j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap., (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).

5. Predbežný plán bude pre účely zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zameranie vecných bremien (ďalej len „**Geometrický plán**“), ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným v čl. 5. ods. 3. tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

Touto zmluvou sa Budúci povinný zaväzuje, že do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej výzvy Budúceho oprávneného doručenej Budúcemu povinnému v lehote uvedenej v čl. 4. tejto zmluvy, uzavrie s Budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5. tejto zmluvy (ďalej len „**Zmluva o zriadení vecných bremien**“).

4. VÝZVA NA UZATVORENIE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať Budúceho povinného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou kedykoľvek po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, za podmienky, že k uzatvoreniu Zmluvy o zriadení vecných bremien dôjde do vydania kolaudačného rozhodnutia elektroenergetických zariadení príslušným stavebným úradom.
2. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná Budúcemu povinnému, formou elektronickej úradnej komunikácie prostredníctvom elektronickej schránky.
3. Prílohou výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia Geometrického plánu týkajúca sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci povinný je povinný uzavrieť s Budúcim oprávneným Zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien „in personam“ v prospech Budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti Budúceho povinného strpieť na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne, ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným čl. 5. ods. 3. tejto zmluvy,;
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;(ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien.
2. Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.
3. Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený po vybudovaní Elektroenergetických zariadení. Rozsah Vecných bremien bude v Geometrickom pláne vyznačený ako líniové vecné bremená, t.j. v Geometrickom pláne bude zobrazená trasa Elektroenergetických zariadení. Na základe Geometrického plánu sa v Zmluve o zriadení vecných bremien uvedú údaje o výmere zameraných Vecných bremien.
4. Jednorazová náhrada za zriadenie Vecných bremien bude v Zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých Vecných bremien podľa čl. 5. ods. 1. tejto zmluvy vo výške 10 €/bežný meter uložených Elektroenergetických zariadení v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Seredi č. 213/2024 zo dňa 19.09.2024 a čl. XXIV. ods. 6 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď.
5. Ak Budúci povinný v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien bude pre účely Zmluvy o zriadení vecných bremien považovaný za zdaniteľnú osobu podľa príslušných právnych predpisov, k jednorazovej náhrade dohodnutej v čl. 5. ods. 4. tejto zmluvy bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien.
6. Jednorazovú náhradu Budúci oprávnený zaplatí Budúcemu povinnému na základe Zmluvy o zriadení vecných

bremien, ktorú Zmluvné strany uzatvoria v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

7. Ak Budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy Budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4. tejto zmluvy, môže Budúci oprávnený požadovať, aby obsah Zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku Budúceho povinného uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením Zmluvy o zriadení vecných bremien v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve budú vysporiadané všetky nároky Budúceho povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien, vrátane nárokov Budúceho povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti Budúcim povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že si Budúci povinný nebude uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Budúcemu oprávnenému, okrem nárokov dohodnutých v tejto zmluve.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Budúci povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zaťaženie Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Seredi na zasadnutí dňa 19.09.2024. Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva v Seredi číslo 213/2024 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Budúci povinný sa zaväzuje, že až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich Vecným bremenám Budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť, ani jej časť, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami:
 - a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu Budúceho oprávneného, a ani
 - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Budúcim oprávneným.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
5. Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z., vzniká ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
6. Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vznikne Budúcemu oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. právo vstupovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

1. Budúci povinný týmto prenecháva časť Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami, Budúcemu oprávnenému, aby ju Budúci oprávnený v rozsahu určenom Predbežným plánom dočasne po dobu odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy do dňa vzniku Vecných bremien podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie Elektroenergetických zariadení, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania a stavebného konania.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu Budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia Budúceho povinného.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Budúci povinný je povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“). Budúci povinný, ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií, zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti v Centrálnom registri zmlúv
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia časti Predbežného plánu
Príloha č. 2: Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 213/2024
4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Budúci povinný obdrží 1 vyhotovenie tejto zmluvy a Budúci oprávnený obdrží 3 vyhotovenia tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR a <https://gdpr.somi.sk/index.php?id=95>.

Budúci povinný

V Seredi dňa

podpis : _____
meno : Ing. Ondrej Kurbel
funkcia : primátor mesta
Mesta Sered'

Budúci oprávnený

V Bratislave dňa

podpis : _____
meno : xxxxxxxxxxxxxxxxx
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : xxxxxxxxxxxxxxxxx
funkcia : vedúca tímu vlastnickeho manažmentu
Západoslovenská distribučná, a.s.



SO 03 - NN NADZEMNE VEDENI
 D) DEMONTAZ NN NADZEMNEHO VEDENI
 -úsek P.B. 2 311 - P.B. 2 313/1 = 90 m,
 typ NN kábelu AKCS 4x120
 DEMONTAZ 1 ks P.B. IIV01 JB1

SO 02 - NN PODZEMNE VEDENI
 D) VÝVODY PRÍPOJK z NAVRHOVANEJ SR
 Vývod 6.1 SR 6.2 - PE + 10 m
 NAVRHOVANÝ NN KÁBEL NÁVY-J 4x150
 Vývod 6.2 SR 6.2 - PE + 10 m
 NAVRHOVANÝ NN KÁBEL NÁVY-J 4x150

EXISTUJICIB NA DEMONTAZ
 A) OBRÁZKOVANÝ V OBRÁZKOVANÍ
 A) OBRÁZKOVANÝ V OBRÁZKOVANÍ
 NAD OPLIETENÍ

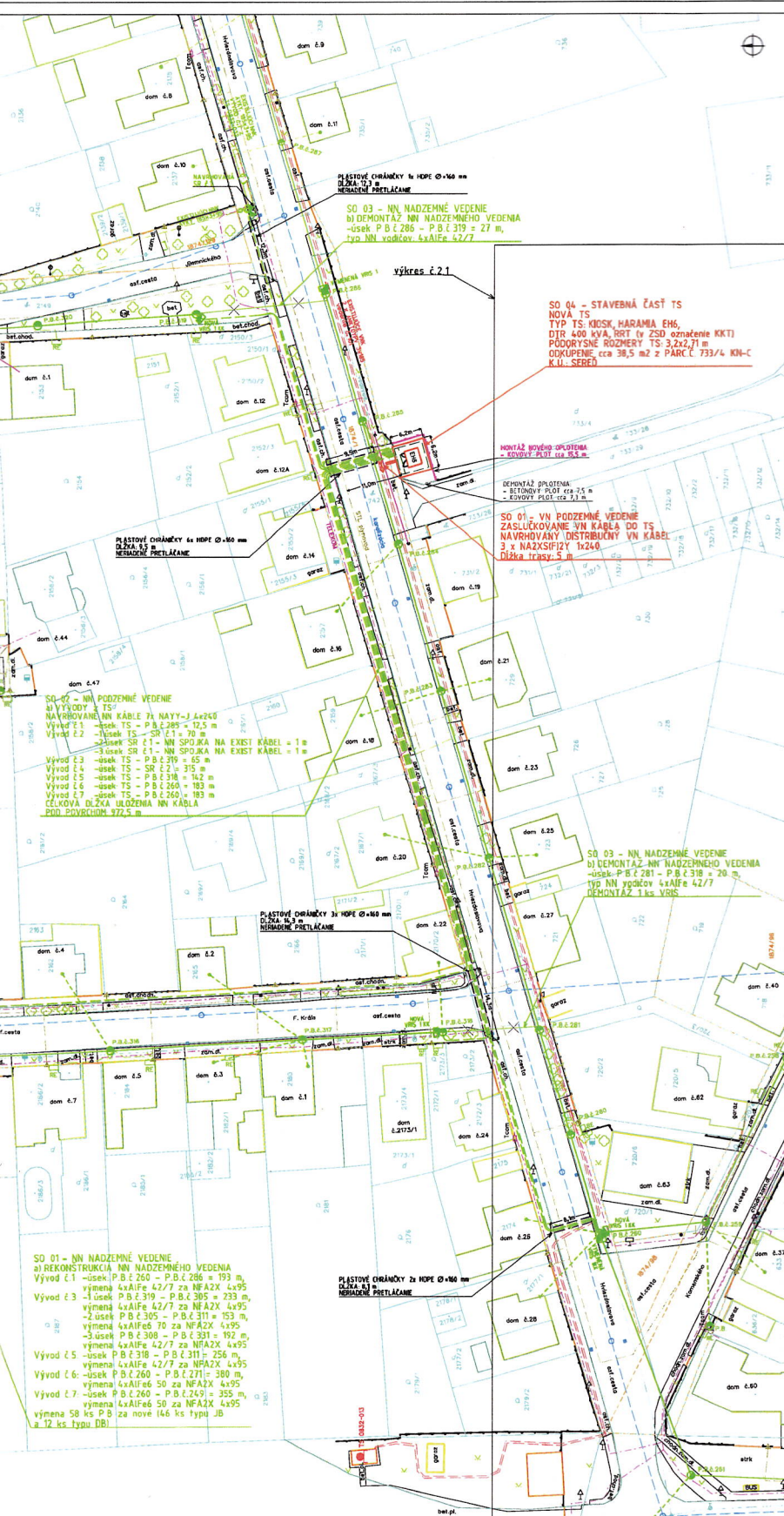
amer SÚROVICE

Krdano

F. Kráľ

F. Kráľ

F. Kráľ



PRÍSTAVBA CHRÁNY 2x HOPE Ø=160 mm
ZÁKLADNÝ PŘETLAK

SO 03 - NN NADZEMNÉ VEDENÍ
BI DEMONTÁŽ NN NADZEMNÉHO VEDENÍ
- úsek P.B. 285 - P.B. 319 = 27 m,
typ NN vodičů 4xAlFe 42/7

SO 04 - STAVEBNÁ ČÁST TS
NOVÁ TS
TYP TS: KOSK, HARAMBA EH,
DTR 400 kVA, RRT (v ZSD označení KKT)
PODORYSNÉ ROZMĚRY TS: 3,2x2,71 m
OBRUBENÍ: cca 36,5 m² z PARCEL 733/4 KN-C
K.U. SERED

SO 01 - VN PODZEMNÉ VEDENÍ
ZASLUČKOVÁNÍ VN KÁBLA DO TS
NAVROVNÝ DISTRIBUČNÍ VN KÁBL
3 x NAZXSIFIZY 1x240
Délka trasy 5 m

SO 03 - NN NADZEMNÉ VEDENÍ
BI DEMONTÁŽ NN NADZEMNÉHO VEDENÍ
- úsek P.B. 281 - P.B. 318 = 20 m
typ NN vodičů 4xAlFe 42/7
DEMONTÁŽ 1 ks VRIS

SO 02 - NN PODZEMNÉ VEDENÍ
A) VÝVODY z TS
NAVROVNÝ VN KÁBL 7x NAYY-J 4x240
Vývod z 1 - úsek TS - P.B. 285 = 12,5 m
Vývod z 2 - úsek TS - SR z 1 = 70 m
- úsek SR z 1 - NN SPOJKA NA EXIST. KÁBL = 1 m
Vývod z 3 - úsek TS - P.B. 219 = 65 m
Vývod z 4 - úsek TS - SR z 2 = 315 m
Vývod z 5 - úsek TS - P.B. 318 = 14,2 m
Vývod z 6 - úsek TS - P.B. 260 = 183 m
Vývod z 7 - úsek TS - P.B. 260 = 183 m
CELKOVÁ DĚLKA ÚLOŽENÁ NN KÁBLA
Délka zvláštním 172,5 m

SO 01 - NN NADZEMNÉ VEDENÍ
a) REKONSTRUKCE NN NADZEMNÉHO VEDENÍ
Vývod z 1 - úsek P.B. 260 - P.B. 266 = 193 m,
výmena 4xAlFe 42/7 za NFA2X 4x95
- úsek P.B. 319 - P.B. 305 = 233 m,
výmena 4xAlFe 42/7 za NFA2X 4x95
- úsek P.B. 305 - P.B. 311 = 153 m,
výmena 4xAlFe 70 za NFA2X 4x95
- úsek P.B. 308 - P.B. 331 = 192 m,
výmena 4xAlFe 42/7 za NFA2X 4x95
Vývod z 5 - úsek P.B. 318 - P.B. 311 = 256 m,
výmena 4xAlFe 42/7 za NFA2X 4x95
Vývod z 6 - úsek P.B. 260 - P.B. 271 = 380 m,
výmena 4xAlFe 50 za NFA2X 4x95
Vývod z 7 - úsek P.B. 260 - P.B. 269 = 355 m,
výmena 4xAlFe 50 za NFA2X 4x95
výmena 58 ks P.B. za nové 146 ks typu JB
a 12 ks typu DBI

- LEGENDA**
- NAVRHANÉ VNK
 - EXISTUJÍCÍ VNK
 - NAVRHANÉ NNK
 - NAVRHANÉ NNK V CHRÁNY
 - EXISTUJÍCÍ NNK
 - NAVRHANÉ NNK
 - EXISTUJÍCÍ NNK NA ZRUŠENÍ
 - NAVRHANÉ NNK - PŘÍPOJKA
 - EXISTUJÍCÍ NNK - PŘÍPOJKA
 - EXISTUJÍCÍ PLYNOVOD - VYTÝČENÁ TRASA
 - EXISTUJÍCÍ VODOVOD - VYTÝČENÁ TRASA
 - EXISTUJÍCÍ KANALIZÁČA - VYTÝČENÁ TRASA
 - EXISTUJÍCÍ POZEMNÉ VEDENÍ TELEKOM
 - EXISTUJÍCÍ NADZEMNÉ VEDENÍ TELEKOM
 - HRANICA PARCELY REGISTRA "C"
 - PŮLDIOPIS
 - HRANICA KATASTRA
 - BETONOVÝ PLOT
 - KOVOVÝ PLOT
 - VSTUP NA POZEHOV
 - ZELEŇ / STROMY
 - DOPRAVNÁ ZNAČKA
 - NAVRHANÝ BETONOVÝ STOŽAR NNK
 - EXISTUJÍCÍ STOŽAR NNK
 - STĚP TELEKOM / VO / ROZMĚR
 - NAVRHANÝ ROZVÁŽEČ SR / VRIS
 - EXISTUJÍCÍ ROZVÁŽEČ SR / VRIS / RE
 - NAVRHANÁ VN / NN SPOJKA
 - BUDOVY A OBJEKTY
 - EXISTUJÍCÍ MUROVANÁ TS
 - NAVRHANÁ KOSKOVÁ TS
- ZÁKLADNÉ ÚDAJE**
- NAPÁVĚNÁ SÍSTAVA
- VN - AC 3,22 00V, 50 Hz, IT
- NN - AC, 3-PEN, 230/400V, 50Hz, TN-C
- SKRATKY**
- VNK - VYSOKONAPĚTOVÉ POZEMNÉ VEDENÍ
VNK - VYSOKONAPĚTOVÉ NADZEMNÉ VEDENÍ
NNK - NÍZKONAPĚTOVÉ POZEMNÉ VEDENÍ
NNK - NÍZKONAPĚTOVÉ NADZEMNÉ VEDENÍ
TS - TRANSFORMÁTOROVÁ STANICE
DTR - DISTRIBUČNÍ TRANSFORMÁTOR
VN - VYSOKÉ NAPĚTÍ
NN - NÍZKÉ NAPĚTÍ
JB - JEKOVÝ BETONOVÝ STĚP
P.B. - PODPĚRÝ BOD ČSLD
VO - VEŠNÉ OSVĚTLENÍ
OM - OSOBNÉ MÍSTO
- Klíč výkresů**
- Výkres c.2.1
Výkres c.2.2
- POZNÁMKY**
- STOŽAR NN NADZEMNÉHO VEDENÍ A SKRINE SR, VRIS A RE NE SÚ ZAKRESLENÉ V MERKE SKRINE VRIS SÚ UMIESŤENÉ NA P.B. ROZDÚP NAVRHANÝCH VN A NN PODZEMNÝCH VEDENÍ NE ZAKRESLENÝ V MERKE
- UPOZORNENIE**
- PRED ZAČIATKOM REALIZÁČNÝCH PRÁC INVEŠTOR V SPOLUPRÁBE S REALIZÁTOROM STAVBY SÚ POVINNÍ ZABEZPEČIŤ VYTÝČENÉ VŠETKYCH PODZEMNÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍŤI

VEDÍCÍ PROJEKTANT:		<p>Západoslovenská distribučná, a.s. Čulovova 5, 816 47 Bratislava mobil: +421 918 73 261 e-mail: ds@zsdistribucna.sk www.zsdistribucna.sk</p>
ZOOPROVEDNÝ PROJEKTANT:		
PROJEKTANTI:		
MESTO STAVBY:	okres Gdov, mesto Sered, k.ú. Sered a Dobry Čapaj	
INVEŠTOR/OBJEDNÁVATEĽ:	ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ A.S.	
STAVBA:	DS, OKS, Sered, Hviezdoslavova 23, VN, TS, NN	
SÚBOR/OBJEKTY:	SO 01 - VN PODZEMNÉ VEDENÍ SO 02 - NN PODZEMNÉ VEDENÍ SO 03 - NN NADZEMNÉ VEDENÍ SO 04 - STAVEBNÁ ČASŤ TRANSFORMÁTOROVEJ STANICE SO 05 - PŘÍLOŽKA VODNA VYHODNENÍ OSVĚTLENIA PS 01 - TECHNICKÁ ČASŤ TRANSFORMÁTOROVEJ STANICE	
OBŠAH:	Stúdiola SO 01, SO 02, SO 03 a SO 04 - dopř. 6.1	
ČÍSLO ZÁKAZKY:	L13.0954.23.0001	DÁTUM: 04/2024
REVÍZIA:	00	MĚRKA: 1:500
FORMÁT:	5x894	STUPEŇ: PDKÚR
STRANA:	1	SKLAD Č.:
VÝKRES:	2.1	



Mesto Sereď

Námestie republiky 1176/10, 926 01 SEREĎ

Číslo: 26057/2024

v Sereďi, dňa 30.09.2024

Uznesenie

z Mestského zastupiteľstva v Sereďi

konaného 19.09.2024

Uznesenie č. 213/2024


Mestské zastupiteľstvo v Sereďi na svojom zasadnutí dňa 19.09.2024 prerokovalo a **rozhodlo**

v súlade s čl. XXIV. ods. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď o zriadení vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena k nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve mesta Sereď - pozemku parcely registra CKN par.č. 733/29, zastavná plocha a nádvorie vo výmere 314 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v prospech žiadateľa obchodnej spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako oprávneného z vecného bremena, a to z dôvodu potreby zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení a elektrického vedenia, v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa. Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti mesta Sereď, ako povinného z vecného bremena a vlastníka zaťaženej nehnuteľností, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení a elektrického vedenia,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a elektrického vedenia a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena na účel výkonu činností uvedených v písm. a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in personam“ v prospech žiadateľa na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu v súlade s čl. XXIV. ods. 5 a ods. 6 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v sume 10,- eur (slovom desať eur) za bežný meter s tým, že náklady súvisiace so zriadením tohto vecného bremena bude znášať žiadateľ.




Ing. Ondrej Kurbel
primátor mesta