

# Nájomná zmluva

na prenájom miestnosti v Dome kultúry Vrbové

|                      |  |
|----------------------|--|
| <u>Prenajímateľ:</u> | <b>Mesto Vrbové</b>                          |
| Sídlo:               | Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4, 922 03 Vrbové |
| Štatutárny orgán:    | JUDr. Štefan Kubík, primátor mesta           |
| IČO:                 | 00313190                                     |
| DIČ:                 | 2020531040                                   |
| Bankové spojenie:    | VÚB Trnava                                   |
| IBAN číslo účtu:     | SK42 0200 0000 0023 9974 1458                |

*a*

|                    |   |
|--------------------|---|
| <u>Nájomca</u>     | <b>Richard Tupý - OBUTY</b>   |
| Miesto podnikania: | Horská 1314/54, 958 01 Partizánske                                      |
| Zapísaný:          | na Obvodnom úrade Prievidza číslo živnostenského registra:<br>305- 4207 |
| IČO:               | 34580107  |
| DIČ:               | 1026413047  |
| Kontakt:           | +421 907 721 994  |

## I. Predmet a účel nájmu, termín nájmu

1.1 Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi miestnosť – vstupný vestibul - na prízemí budovy súp. č. 292 v meste Vrbové - Dom kultúry, vo vlastníctve mesta Vrbové (ďalej len „DK“) za účelom konania jednodňovej predajnej akcie – predaj ponožiek a obuvi, ktorý sa uskutoční v termíne:

**24.09.2024 (utorok)**

v čase od **08.00 hod. do 15.00 hod.**

1.2 Prenajímateľ umožní nájomcovi užívať predmet nájmu v dátume a čase uvedenom v Čl. I., bod 1. tejto zmluvy.

## II. Všeobecné povinnosti nájomcu

- 2.1 Nájomca je povinný prenajaté priestory použiť v čase a za účelom uvedeným v tejto zmluve.
- 2.2 Nájomca sa zaväzuje odovzdať prepožičané priestory, zariadenia a vybavenie v nepoškodenom a čistom stave.
- 2.3 V prípade poškodenia zariadenia alebo vybavenia, ktoré sú súčasťou prenajatých priestorov, sa nájomca zaväzuje uhradiť vzniknutú škodu v peniazoch.
- 2.4 Nájomca je povinný uhradiť poplatok za prepožičané priestory najneskôr ráno - v deň konania predajnej akcie.
- 2.5 Nájomca je povinný miestnosť si pripraviť, t. j. rozložiť stoly na predajnú akciu tak, aby nebol obmedzený vstup do obchodných prevádzok v priestoroch vestibulu DK a po skončení predajnej akcie dať stoly na pôvodné miesto, odkiaľ boli vzaté.

2.6 V prípade predĺženia času predajnej akcie a nedodržania termínu a hodiny odovzdania prenajatého priestoru je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi za každú, aj začatú hodinu zmluvnú pokutu vo výške 20,- EUR.

### III. Nájomné a spôsob platby

3.1 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné najneskôr ráno – v deň konania predajnej akcie **do pokladne mesta Vrbové alebo bankovým prevodom** na účet mesta Vrbové vo výške:

**10,- EUR/hod. x 7.0 hod. = 70,- EUR** (slovom: sedemdesiat eur).

3.2 **Bankové spojenie mesta Vrbové: IBAN SK42 0200 0000 0023 9974 1458**, ako **variabilný symbol** uvedie nájomca svoje **IČO**, v **poznámke** uvedie: „**Nájom DK + obchodný názov spoločnosti**“, aby mohla byť platba úspešne identifikovaná.

### IV. Spoločné a záverečné ustanovenia

4.1 Ak nájomca na predajnú akciu v dohodnutý deň z objektívnych dôvodov nepríde a úhradu nájomného po podpísaní zmluvy neuskutoční, neodkladne túto skutočnosť oznámi určeným zástupcom prenajímateľa na tel. číslo: +421 33735 0623 alebo +421 917 516 498 a dohodnú sa na spoločnom nápravnom riešení vzniknutej situácie.

4.2 Nájomca sa zaväzuje aspoň jeden deň pred uskutočnením predajnej akcie prísť nájomné zmluvy osobne podpísať, a to z dôvodu ich zverejnenia mestom.

4.3 Zmluva o nájme nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená na webovej stránke [www.digitalnemesto.sk](http://www.digitalnemesto.sk) súlade s §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.


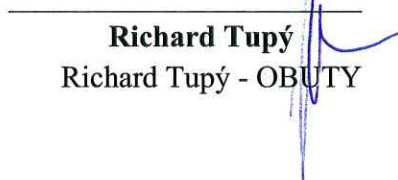
4.4 Nájomná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia zostávajú u prenajímateľa a jedno vyhotovenie dostane nájomca.

Vrbové, dňa: 23.09.2024

Prenajímateľ:

  
  
**JUDr. Štefan Kubík**  
 primátor mesta Vrbové

Nájomca:

  
  
**Richard Tupý**  
 Richard Tupý - OBUTY