

ZMLUVA O DIELO

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

**Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY**

Objednávateľ: **Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky**
Nám. Alexandra Dubčeka 1, 812 80 Bratislava
zastúpený: Ing. Daniel Guspan, vedúci Kancelárie Národnej rady
Slovenskej republiky
IČO: 00 151 491
DIČ: 2020845046
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: SK66 8180 0000 0070 0000 4863
Kód banky/SWIFT:

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ: **Obecné služby Budmerice s. r. o.,
registrovaný sociálny podnik**
Budmerice 525, Budmerice 900 86
zastúpený: PhDr. Jozef Savkuliak, MBA, konateľ spoločnosti
IČO: 52 389 880
DIČ: 2121180292
IČ DPH: SK2121180292
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
číslo účtu: SK94 5600 0000 0066 5565 0001
Kód banky/SWIFT: KOMASK2X
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sro, vložka
č. 137211/B

(ďalej obaja len „**zhotoviteľ**“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ označovaní spolu ako „**zmluvné strany**“)

**Článok II.
PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác vrátane dodávky tovarov a poskytnutia služieb v súvislosti so zákazkou: **Revitalizácia hlavného vstupu Účelového zariadenia Častá Papiernička**, a to v rozsahu špecifikovanom v Prílohe č. 1 k tejto zmluve (ďalej len ako „dielo“ alebo „predmet plnenia“).
2. Ak táto zmluva uvádza definovaný pojem dielo, myslí sa tým zároveň ktorákoľvek jeho časť, ak z textu tejto zmluvy nevyplýva niečo iné
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo, a to na základe, v rozsahu a v súlade:
 - s požiadavkami objednávateľa a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
 - s povoleniami príslušných orgánov štátnej správy vydanými v rámci povolovacích konaní, ak ich vydanie je nevyhnutné pre riadne zhotovenie diela,
 - s náležitou odbornou starostlivosťou, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi vrátane predpisov hygienických, o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), protipožiarnej ochrane (ďalej len „PPO“), ochrane životného prostredia (ďalej len „OŽP“), v súlade s platnými slovenskými technickými normami (ďalej len „STN“), európskymi normami (ďalej len „EN“) a všeobecne záväznými nariadeniami platnými pre danú lokalitu.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne a včas, s dodržaním dohodnutých lehôt, dátumov a/alebo termínov, bez väd a nedorobkov a v zodpovedajúcej kvalite.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne (t.j. bez väd a nedorobkov) a včas dokončené dielo protokolárne prevezme a za riadne a včas dokončené dielo zaplatí cenu dohodnutú v tejto zmluve.

Článok III. MIESTO, ČAS A ROZSAH PLNENIA DIELA

1. **Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy sú nehnuteľnosti v Častej Papierničke**, vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe objednávateľa, zapísané na LV č. 1779 vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom, okres: Pezinok, obec: Častá, katastrálne územie: Častá nasledovne:
 - **stavba – Hlavná budova ÚZ** na parcele registra „C“, parcelné č. 3026/10, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 3019 m²
 - **časť chodníka** na par. č p.č.3026/12, vedené ako ostatná plocha s výmerou 306 m² (ďalej len „miesto plnenia“ alebo „stavenisko“).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ začne s plnením tejto zmluvy bezodkladne po odovzdaní a prevzatí miesta plnenia objednávateľom.
3. Objednávateľ protokolárne odovzdá a zhotoviteľ prevezme miesto plnenia bezodkladne po výzve objednávateľa najneskôr však v lehote do troch (3) pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. **Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote najneskôr do 31.05.2025** za podmienky, že v priebehu plnenia predmetu zmluvy nedôjde ku skutočnostiam (výluke), ktoré budú mať za následok obmedzenie alebo prerušenie plnenia predmetu zmluvy (ďalej v texte zmluvy aj ako „lehota plnenia“).
5. Zmluvné strany sa dohodli, že výlukou pre účely tejto zmluvy je čas, počas ktorého zhotoviteľ z objektívnych príčin nemôže plniť svoje záväzky z tejto zmluvy, výlučne z nasledovných dôvodov, pričom čas plnenia sa predlžuje o čas trvania výluky:
 - a) objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, pričom nemožnosť plnenia predmetu zmluvy zhotoviteľom musí byť v priamej súvislosti s neposkytnutím súčinnosti objednávateľom;
 - b) zásah štátnych orgánov, orgánov miestnej samosprávy alebo iného orgánu verejnej správy, ktorý bude mať za následok prekážku v plnení predmetu zmluvy zhotoviteľom a v príčinnej súvislosti s tým bude prekážkou, ktorá bráni riadnemu a včasnému plneniu predmetu zmluvy zhotoviteľom;
 - c) objednávateľ oznámi zhotoviteľovi konanie štátnopolitickej alebo kultúrno-spoločenskej akcie alebo podujatia v mieste plnenia, ktorej konanie bráni riadnemu plneniu predmetu zmluvy zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný túto skutočnosť oznámiť zhotoviteľovi aspoň jeden (1) deň vopred pred konaním takejto akcie alebo podujatia;
 - d) okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vis maior) uvedené v článku VIII. tejto zmluvy.
6. V prípade predĺženia času plnenia za podmienok dohodnutých touto zmluvou nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojej povinnosti a zhotoviť dielo včas.
7. Zmluvné strany sú povinné zabezpečiť podmienky pre prijímanie písomností každý pracovný deň v čase od 7:00 hod. do 15:00 hod. To isté platí aj pre prijímanie správ prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail).
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, s odbornou starostlivosťou, v lehote plnenia, v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami a podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
9. Dopravu výrobkov, materiálov a príslušenstva nevyhnutného pre realizáciu diela na miesto plnenia zabezpečí zhotoviteľ na svoje vlastné náklady tak, aby bola zabezpečená ich dostatočná ochrana pred poškodením a znehodnotením, pričom preberá zodpovednosť za to, že výrobky, veci a materiál budú počas zhotovovania diela balené obvyklým spôsobom tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.

Článok IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za úplné, odborné, riadne, bezchybné a včasné zhotovenie diela podľa tejto zmluvy je dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena maximálna:
Cena diela bez DPH: 86 396,23 €
(slovom: osemdesiatšesťtisícristodevät'desiatšesť eur a 23 eurocentov bez DPH).
Podrobná špecifikácia ceny je uvedená v položkovom rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy.
2. Cena diela podľa predchádzajúceho bodu je cenou maximálnou, pričom zahŕňa všetky náklady alebo akékoľvek výdavky zhotoviteľa spojené s plnením diela, a to najmä:
 - a) náklady vynaložené zhotoviteľom na materiál potrebný na zhotovenie diela, t.j. zaobstaranie, doprava (nakládka, vykládka), presuny hmôt, zabudovanie, montáž, kompletáž, skúšanie, revízia, odovzdanie a ochrana všetkých častí diela,
 - b) stavebné a montážne práce (vrátane prípadných prác v noci, cez sviatky, v dňoch pracovného pokoja),
 - c) riadenie prác, pracovné sily, výrobné priestory, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradia a ochranné pracovné prostriedky,
 - d) ubytovanie a doprava zamestnancov,
 - e) požiarne ochrana a bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci,
 - f) poistenie,
 - g) výkon funkcie stavbyvedúceho,
 - h) zriadenie a prevádzka staveniska, náklady na všetky spotrebované energie (vrátane montáže dočasných prípojov a meračov), vodu, médiá a signály počas realizácie diela, upratovanie staveniska, zabezpečenie a vyvesenie informačnej tabule o realizácii diela v súlade so stavebným povolením, likvidácia staveniska,
 - i) náklady na čistotu zhotoviteľom užívaných verejných komunikácií vrátane ciest a komunikácií u objednávateľa počas realizácie diela,
 - j) náklady na odvoz a likvidáciu (resp. zneškodnenie, uloženie) odpadu, sute a prebytočného materiálu, poplatky za skládku.
 - k) náklady na projektovú dokumentáciu a na východiskové odborné prehliadky a skúšky vyhradených technických zariadení elektrických.
3. Cenu za dielo bude objednávateľ uhrádzať zhotoviteľovi na základe čiastkových faktúr, ktoré budú vystavované postupne na základe zrealizovaných prác, dodaných tovarov a poskytnutých služieb. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi pred vystavením čiastkovej faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch (2) vyhotoveniach výkaz vykonaných prác, dodaných tovarov a poskytnutých služieb, ktorý objednávateľ odsúhlasí prostredníctvom zodpovednej osoby objednávateľa uvedenej v článku XII. bod 8. tejto zmluvy. Takto potvrdený výkaz vykonaných prác bude povinnou prílohou každej čiastkovej faktúry.
4. Čiastková faktúra musí obsahovať:
 - a) náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení,
 - b) číslo tejto zmluvy,
 - c) špecifikáciu fakturovanej ceny,
 - d) prílohy podľa tejto zmluvy, ak sú zmluvnými stranami dohodnuté.V prípade doručovania faktúry poštou je nevyhnutné faktúru zasielať doporučené v obálke označenej slovom „Faktúra“, elektronicky prostredníctvom ústredného portálu verejnej správy www.slovensko.sk alebo osobne do podateľne v sídle objednávateľa s potvrdením jej podania. Pri faktúre, ktorá nie je doručená podľa predchádzajúcej vety, nemožno vymáhať úroky z omeškania.
5. Celková suma jednotlivých čiastkových faktúr riadne doručených objednávateľovi nesmie prekročiť maximálnu cenu uvedenú v bode 1. tohto článku zmluvy.
6. Daň z pridanej hodnoty za zrealizované práce, dodané tovary a poskytnuté služby bude účtovaná v aktuálnej sadzbe platnej v deň vzniku daňovej povinnosti podľa platných právnych predpisov
7. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia objednávateľovi. Faktúra bude uhradená výhradne bezhotovostne, prevodným príkazom, pričom faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania peňažných prostriedkov z účtu objednávateľa.

8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve vrátane povinných príloh, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje fakturovať ceny len v rozsahu skutočne vykonaných prác a použitých materiálov.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že z dôvodov zistených počas realizácie diela, ktoré objednávateľ nemohol predvídať ani pri vynaložení svojej maximálnej odbornej starostlivosti je možné, **bez navýšenia celkovej ceny za dielo dohodnutej v bode 1. tohto článku zmluvy, meniť/upravovať jednotlivé položky rozpočtu diela (Príloha č. 1 k zmluve) len ak ide o zmenu ich množstva, a to formou zmenového listu.**
11. V prípade postupu podľa bodu 10. tohto článku zmluvy je:
 - a) zhotoviteľ povinný upozorniť na túto skutočnosť objednávateľa bez zbytočného odkladu, a to vždy zápisom do stavebného denníka prípadne písomným oznámením a/alebo v prípade potreby rýchlej reakcie zo strany objednávateľa aj vo forme e-mailu a/alebo telefonicky. Ak zhotoviteľ využije obe formy oznámenia (zápis do stavebného denníka a súčasne aj písomné oznámenie), považuje sa za deň oznámenia tejto skutočnosti objednávateľovi deň zápisu do stavebného denníka;
 - b) objednávateľ povinný odsúhlasiť zmenu/úpravu jednotlivých položiek rozpočtu diela (Príloha č. 1 k zmluve) podľa bodu 10. tohto článku zmluvy vopred, a to zápisom v stavebnom denníku a zároveň na očíslovanom zmenovom liste, ktorý sa po odsúhlasení a podpise niektorou zodpovednou osobou oboch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou stavebného denníka.
12. Objednávateľ vyhlasuje, že nie je platcom DPH. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je platcom DPH.

Článok V. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa tejto zmluvy, bude mať dojednané vlastnosti a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným touto zmluvou a platnými predpismi, pričom zhotoviteľ zaručuje, že dielo bude mať po celú záručnú dobu vlastnosti špecifikované touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo **36 mesiacov**. Záručná doba začne plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov resp. jeho časti.
3. Záruka sa vzťahuje na vady spôsobené vadou materiálu alebo chybne vykonanými prácami na diele ako predmete tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v okamihu prechodu nebezpečenstva škody na objednávateľa, a to aj v prípade, že sa vada stane zjavnou až po tomto okamihu. Zhotoviteľ zodpovedá za akúkoľvek vadu, ktorá vznikne aj po okamihu podľa predchádzajúcej vety, ak táto vada vznikne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela resp. jeho časti, že počas plynutia záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady diela na svoje náklady.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje **začať s odstraňovaním väd** diela, s prihliadnutím na povahu a rozsah vady **bezodkladne, najneskôr do troch (3) pracovných dní** od preukázateľného doručenia reklamácie objednávateľom. Pred uplynutím lehoty na začatie s odstraňovaním vady diela je možné po dohode zmluvných strán túto lehotu vo forme písomného záznamu podpísaného niektorou zodpovednou osobou oboch zmluvných strán primerane predĺžiť. Určenie časového úseku, o ktorý sa lehota predlžuje, je povinnou náležitosťou tohto písomného záznamu. Potreba predĺženia lehoty zo strany zhotoviteľa musí byť riadne zdôvodnená objektívnymi dôvodmi, pre ktoré je nutné túto lehotu predlžovať.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje **vady diela odstrániť** v čo najkratšom technicky možnom čase, **najneskôr v lehote do desať (10) pracovných dní** odo dňa začatia s odstraňovaním väd diela. Pred uplynutím lehoty na odstraňovanie vady diela je možné po dohode zmluvných strán túto lehotu vo forme písomného záznamu podpísaného niektorou zodpovednou osobou oboch zmluvných strán primerane predĺžiť. Určenie časového úseku o ktorý sa lehota predlžuje, je povinnou náležitosťou tohto písomného záznamu. Potreba predĺženia lehoty zo strany zhotoviteľa musí byť riadne zdôvodnená objektívnymi dôvodmi, pre ktoré je nutné lehotu predlžovať.
8. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, chybné vykonaná práca na diele alebo rozdiel skutočných parametrov diela oproti parametrom stanovenými v zmluve.
9. Zhotoviteľ sa zodpovednosti za vadu diela zbaví, len ak preukáže, že ju nespôsobil.
10. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v stanovenej lehote alebo neodstráni vadu diela v stanovenej lehote alebo nepožiada v stanovenej lehote o predĺženie týchto lehôt, je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojich zmluvných povinností a objednávateľ je oprávnený:
 - odstrániť tieto vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje náklady spočívajúce v nákladoch na odstránenie vady treťou osobou objednávateľovi uhradiť a/alebo
 - požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo
 - požadovať od zhotoviteľa náhradu škody, ktorá mu v dôsledku vady vznikla a/alebo
 - odstúpiť od tejto zmluvy.Objednávateľ je oprávnený využiť niektoré zo zmluvných oprávnení podľa vlastného uváženia. Kumulatívne využite niektorého zmluvného oprávnenia s iným zmluvným oprávnením týmto nie je vylúčené.
11. Akékoľvek náklady vrátane nákladov vzniknutých identifikáciou väd, odstránením väd, všetkými dodávkami a/alebo prácami, ako aj všetky testy alebo dodatočne skúšky diela, ktoré môžu byť v súvislosti s odstraňovaním väd alebo po ich odstránení nutné, znáša zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi akékoľvek výdavky, ktoré objednávateľovi vzniknú v súvislosti s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi pri odstraňovaní väd.

Článok VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Objednávateľ:
 - a) sa zaväzuje zabezpečiť realizačnú pripravenosť miesta plnenia;
 - b) sa zaväzuje predložiť zhotoviteľovi bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy všetky súvisiace podklady potrebné k riadnemu zhotoveniu diela;
 - c) umožní zhotoviteľovi zriadenie staveniska;
 - d) je počas doby realizácie diela povinný na miesto plnenia umožniť prístup zamestnancom zhotoviteľa a osobám, pre ktoré zhotoviteľ požiadal o vstup (a ktorým objednávateľ vstup na miesto plnenia povolil);
 - e) je povinný zabezpečiť pre zhotoviteľa body napojenia elektrickej energie a vody;
 - f) je povinný poskytnúť zhotoviteľovi všetku súčinnosť potrebnú k riadnemu a včasnému plneniu predmetu zmluvy;
 - g) má právo kedykoľvek kontrolovať priebeh realizáciu diela a je oprávnený vykázat akúkoľvek osobu zhotoviteľa z areálu ÚZ a zamedziť vstupu do ÚZ, ktorá nedodržiava predpisy BOZP, OPP, ustanovenia tejto zmluvy alebo nedodržiava čistotu a poriadok alebo sa správa vulgárne, alebo nerešpektuje pokyny zhotoviteľa. Takéto vykázanie sa považuje za prekážku na strane zhotoviteľa.
 - h) má právo obmedziť alebo prerušiť výkon prác spojených so zhotovovaním diela / predmetu zmluvy, a to z dôvodov na strane objednávateľa, najmä v prípade potreby využitia miesta plnenia na konanie štátnopolitickej alebo kultúrno-spoločenskej akcie alebo obdobného podujatia. Objednávateľ túto skutočnosť oznámi zhotoviteľovi aspoň jeden (1) deň vopred;
 - i) si vyhradzuje právo na nakladanie so vzniknutým odpadom pre druhotné spracovanie v súlade s nasledujúcim bodom 2. písm. p).
2. Zhotoviteľ:

- a) vyhlasuje, že plne ovláda rozsah a povahu diela, že disponuje dostatočnými odbornými kapacitami a znalosťami potrebnými k riadnemu a včasnému zhotoveniu diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela, pričom správne vyhodnotil a ocenil akékoľvek práce, dodávky, služby alebo úkony, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy;
- b) je povinný pri vykonávaní diela a plnení predmetu zmluvy postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou, vykonávať práce bez zbytočného odkladu, dielo zhotoviť a odovzdať objednávateľovi riadne a včas, bez vád a nedorobkov a v zodpovedajúcej kvalite;
- c) sa zaväzuje bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, a ktorá by mohla mať vplyv na včasné ukončenie a odovzdanie diela a/alebo na dohodnutú cenu diela;
- d) sa zaväzuje dodržiavať u objednávateľa (v mieste plnenia) čistotu, pokoj a poriadok, pričom je povinný vykonávať dielo za maximálneho obmedzenia hlučnosti a prašnosti vrátane presunov stavebného materiálu a vecí s prihliadnutím k tomu, že plnenie predmetu zmluvy bude prebiehať bez obmedzenia fungovania v mieste plnenia u objednávateľa;
- e) zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na požiaru bezpečnosť, bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich zamestnancov a osôb ktoré dielo zhotovujú a je povinný vykázat' z tohto miesta všetky osoby, ktoré odmietnu tieto podmienky dodržiavať alebo ich porušujú. Zároveň zhotoviteľ zabezpečí, aby všetci jeho zamestnanci a spolupracujúce osoby absolvovali všeobecne záväznými právnymi predpismi stanovené školenia zamerané na dodržiavanie predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany;
- f) je povinný zabezpečiť zamestnancom /pracovníkom/ a všetkým spolupracujúcim osobám príslušné osobné pracovné pomôcky a v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom zároveň okamžite upovedomí objednávateľa najmä o pracovných úrazoch, požiaroch alebo hroziacich či vzniknutých škodách;
- g) na svoje náklady zabezpečí dopravu všetkých osôb, materiálov, vecí, dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun do / z miesta plnenia;
- h) je povinný predložiť:
- najneskôr tri (3) pracovné dni pred začatím plnenia predmetu zmluvy objednávateľovi písomný zoznam všetkých osôb, pre ktoré požaduje vstup na miesto plnenia, a to s uvedením údajov osôb v rozsahu meno, priezvisko, dátum narodenia /alebo číslo občianskeho preukazu/ a adresu trvalého pobytu. Zhotoviteľ berie na vedomie, že vstupujúce osoby sú povinné strpieť previerku bezúhonnosti zo strany Policajného zboru Slovenskej republiky a môžu byť preverené Úradom ochrany ústavných činiteľov a diplomatických misií Ministerstva vnútra Slovenskej republiky; ďalej zhotoviteľ berie na vedomie, že osoby sa v mieste plnenia môžu pohybovať len v určených priestoroch/ úsekoch a výlučne za účelom plnenia tejto zmluvy, s čím sa zaväzuje tieto osoby oboznámiť;
 - najneskôr tri (3) pracovné dni pred začatím plnenia predmetu zmluvy objednávateľovi písomný zoznam motorových vozidiel s evidenčným číslom, pre ktoré je nutné zabezpečiť vjazd k miestu plnenia zmluvy, pričom zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ umožní vjazd iba na nevyhnutne potrebný čas a iba za účelom plnenia tejto zmluvy;
 - v prípade návrhu zmien alebo doplnenia práva vjazdu motorových vozidiel alebo ďalších osôb s právom vstupu na miesto plnenia zo strany zhotoviteľa je tento povinný tri dni vopred predložiť objednávateľovi ich písomný zoznam;
 - objednávateľ si vyhradzuje právo vjazd alebo vstup v zmysle návrhu zhotoviteľa osobám alebo motorovým vozidlám nepovolit'.
- i) bude rešpektovať pokyny zamestnancov resp. zodpovedných osôb objednávateľa, strpí prítomnosť zodpovednej osoby objednávateľa v mieste plnenia a dodržiavať podmienky vyplývajúce z interných predpisov ohľadne režimu vstupu a pohybu osôb v areáli Účelové zariadenia Častá Papiernička;

- j) je povinný vykonať opatrenia, aby nedošlo konaním, nekonaním, činnosťou alebo nečinnosťou zhotoviteľa k poškodeniu alebo zničeniu vecí a majetku v správe objednávateľa. V prípade, že takáto škoda vznikne, všetky náklady znáša zhotoviteľ;
 - k) je povinný dbať na to, aby boli v čo najmenšej možnej miere poškodené okolité trávnaté plochy, pričom v prípade ich poškodenia zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť ich do pôvodného stavu;
 - l) je povinný zabezpečiť miesto plnenia tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku; za týmto účelom je zhotoviteľ povinný najmä zabrániť možnému vstupu nepovolovaných osôb do priestoru staveniska a/alebo miesta výkonu prác, na lešenie prípadne iné pomocné konštrukcie, ktoré musia byť označené príslušnými výstražnými značeniami a opatrené mechanickými zábranami resp. správať sa preventívne, najmä odstraňovať rebrík na prvé poschodie lešenia v mimopracovnej dobe a/alebo v čase, kedy nie je potrebné rebríky používať;
 - m) zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy;
 - n) je povinný riadne viesť stavebný denník a zapisovať v ňom všetky náležitosti podstatné pre riadne zhotovenie diela, resp. jeho časti a na žiadosť objednávateľa ho bezodkladne sprístupniť;
 - o) je povinný so vzniknutým odpadom nakladať a zabezpečiť odvoz a likvidáciu v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v platnom znení;
 - p) je povinný vzniknutý odpad vhodný pre druhotné spracovanie konzultovať s objednávateľom a takýto odpad odviezť a likvidovať výlučne s výslovným súhlasom od zodpovednej osoby u objednávateľa;
 - q) je povinný vypratať miesto plnenia, a to bezodkladne po protokolárnom odovzdaní diela do rúk objednávateľa a prevzatí diela bez väd a nedorobkov, najneskôr však do troch (3) pracovných dní;
 - r) je povinný nahradenie výrobku a/alebo materiálu uvedeného v Prílohe č. 1 tejto zmluvy odkonzultovať so zodpovedným zamestnancom objednávateľa (čl. XII. bod 8.);
 - s) je povinný zhotovovať dielo len v pracovných dňoch v čase od 7:00 hod. do 18:00 hod.; mimo rámca tohto vymedzeného času je zhotoviteľ oprávnený plniť predmet zmluvy len po predchádzajúcej dohode s objednávateľom.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa nevydá žiadne informácie ani stanovisko akýmkoľvek tretím osobám vo veci predmetu tejto zmluvy, zhotovovania diela a že takéto informácie žiadnym spôsobom nesprístupní.
4. Zmluvné strany sa dohodli na spolupráci pri poskytovaní prístupu verejnosti k informáciám o stave / plnení tejto zmluvy, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje neposkytovať informácie verejnosti, tlači ani iným médiám. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne informovať objednávateľa o otázkach verejnosti alebo médií, a to bezodkladne po ich obdržaní, pričom akékoľvek informácie ohľadne tejto zmluvy je oprávnený poskytovať výlučne objednávateľ. O uvedenom je zhotoviteľ povinný informovať aj s ním spolupracujúce osoby, svojich subdodávateľov alebo iné tretie osoby podieľajúce sa alebo spolupracujúce v súvislosti s touto zmluvou.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odškodniť objednávateľa pred akýmkoľvek a všetkými povinnosťami, stratami, škodami, pokutami, nárokmi, žalobami, záväzkami, výdavkami a nákladmi, ktoré objednávateľ utrpí a ktoré akokoľvek súvisia alebo vznikajú priamym alebo nepriamym porušením vyhlásenia alebo záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy alebo iného zmluvného vzťahu, ktorý podlieha tejto zmluve alebo s ňou súvisí.
6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí podkladov alebo pokynov podľa § 551 Obchodného zákonníka daných mu objednávateľom, ktoré bránia dielo zhotoviť riadne a včas, inak zodpovedá za škody, ktoré pre nesplnenie tejto povinnosti vzniknú.
7. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
8. Ak kedykoľvek po uzavretí tejto zmluvy a zároveň pred jej zánikom nastanú u zhotoviteľa právne skutočnosti, majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa, a to najmä:
- zmena v oprávnení konať v mene zhotoviteľa,
 - zmena právnej formy,

- akákoľvek iná zmena majúca vplyv na plnenie / zhotovovanie diela na strane zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť tieto skutočnosti objednávateľovi najneskôr do piatich (5) dní odo dňa, kedy tieto skutočnosti nastali. Ak zhotoviteľ v tejto lehote predmetnú skutočnosť neoznámí, objednávateľovi vzniká okrem iného aj právo na náhradu všetkej a akejkoľvek škody, ktorá mu vznikne v dôsledku nesplnenia si tejto oznamovacej povinnosti zhotoviteľom.
9. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú povinnosťou poskytnutia vzájomnej súčinnosti počas plnenia predmetu zmluvy, a to najmä v prípadoch, keď je poskytnutie súčinnosti jednej zo zmluvných strán nevyhnutným predpokladom pri ďalšej realizácii predmetu zmluvy, resp. riadneho a včasného dokončenia diela.
10. Zhotoviteľ je **povinný ku dňu podpisu tejto zmluvy predložiť** objednávateľovi **zoznam všetkých známych subdodávateľov**, ktorý je Prílohou č. 2 tejto zmluvy, v ktorom zhotoviteľ uvedie relevantné, úplné a pravdivé údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresu pobytu, dátum narodenia. V prípade, ak nebude zhotoviteľ zabezpečovať predmet plnenia tejto zmluvy alebo jeho časť prostredníctvom subdodávateľa, uvedie v zozname subdodávateľov, ktorý je Prílohou č. 2 tejto zmluvy, že nebude zabezpečovať predmet plnenia tejto zmluvy alebo jeho časť prostredníctvom subdodávateľa.
11. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi a/alebo zmenu v osobe subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 2 tejto zmluvy a/alebo doplnenie nového subdodávateľa. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu v Prílohe č. 2 tejto zmluvy podľa predchádzajúcej vety do piatich (5) pracovných dní odo dňa, kedy sa zhotoviteľ dozvedel o tejto zmene. K zmene v osobe subdodávateľa alebo k doplneniu nového subdodávateľa môže dôjsť len po odsúhlasení nového subdodávateľa objednávateľom na základe aktualizovania Prílohy č. 2 tejto zmluvy a to dodatkom k tejto zmluve, v súlade s čl. XII. bodom 5. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do piatich (5) pracovných dní pred dňom, ktorý predchádza dňu, v ktorom by mala nastať zmena v osobe subdodávateľa, písomne oznámiť objednávateľovi zámer zmeny v osobe subdodávateľa s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa, a to v rozsahu údajov podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy.
12. Ustanovenia zmluvy bod 10. a bod 11. tohto článku zmluvy sa nebudú aplikovať na oznamovaciú povinnosť zhotoviteľa v prípade jeho subdodávateľov tovarov. V zmysle uvedeného nie je zhotoviteľ povinný uvádzať svojich subdodávateľov tovarov do zoznamu známych subdodávateľov, ktorý je Prílohou č. 2 tejto zmluvy
13. Objednávateľ zabezpečuje ochranu osobných údajov s ktorými sa oboznámil v súvislosti s plnením predmetu zmluvy v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov).
14. Objednávateľ požaduje od zhotoviteľa uzatvorenie osobitných poistných zmlúv a to:
- a) poistnú zmluvu na stavebnomontážne poistenie diela, tzv. CAR /EAR/ poistenie;
 - b) poistnú zmluvu pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela.
- Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností so zreteľom na poistené subjekty objednávateľ vymedzuje a zároveň zdôrazňuje, že poistenými subjektmi (poistenými) sú objednávateľ, zhotoviteľ a všetci ostatní subdodávatelia zhotoviteľa, ktorí budú participovať na zhotovení diela, resp. časti diela.
15. Zhotoviteľ je povinný uzatvoriť poistné zmluvy na:
- a) **stavebno-montážne poistenie diela, tzv. CAR/EAR/ poistenie**, pričom poistenie sa bude vzťahovať aj na zhotoviteľom protokolárne odovzdané časti diela objednávateľovi, a to až do uplynutia požadovanej záručnej doby podľa uzatvorenej zmluvy o dielo. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť túto poistnú zmluvu:
 - i. na sumu minimálne 100 000 €, vrátane krytia na všetky riziká/Allrisk (najmä krytie škôd na diele spôsobené poškodením, zničením, stratou, odcudzením častí diela, a i.),
a
 - ii. v rozsahu poistenia okolitého majetku štátu v správe objednávateľa vo výške poistnej sumy minimálne 100 000 € na jednu a všetky poistné udalosti.

- b) **poistnú zmluvu pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom** v súvislosti s výkonom, uskutočnením stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela, v rozsahu poistenia zodpovednosti zhotoviteľa vrátane subdodávateľov zhotoviteľa za škody spôsobené na majetku objednávateľa a tretích osôb, a poistenia zodpovednosti za škody spôsobené pri odstraňovaní väd diela počas záručnej doby vo výške poistnej sumy minimálne 200 000 €.
16. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska predložiť objednávateľovi notárom overenú kópiu platnej poistnej zmluvy o stavebnomontážnom poistení diela, tzv. CAR /EAR/.
17. Zhotoviteľ je povinný ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska predložiť objednávateľovi notárom overenú kópiu platnej poistnej zmluvy pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela.
18. Poistné zmluvy v zmysle bodu 15. tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný udržať/udržiavať v platnosti počas celého obdobia zhotovovania diela resp. časti diela, a to až do uplynutia požadovanej záručnej doby uvedenej v článku V. bod 2. tejto zmluvy.
19. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas plniť všetky svoje finančné záväzky voči svojim subdodávateľom, ak budú na plnení predmetu zmluvy participovať.
20. V prípade, že zhotoviteľ bude zabezpečovať plnenie časti diela prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá za plnenie takejto časti diela, tak ako keby ju zhotovil alebo dodal sám.

Článok VII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Dokončením diela pre účely tejto zmluvy sa rozumie spôsobilosť diela resp. jeho časti na úspešné ukončenie preberacieho konania, a to vrátane odovzdania kompletnej dokumentácie objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do momentu protokolárneho odovzdania a prevzatia diela resp. jeho časti do rúk objednávateľa.
3. Objávateľ si vyhradzuje právo dielo resp. jeho časť neprevziať, ak nebude predložená kompletná dokumentácia k dielu a/alebo dielo nebolo zhotovené riadne a/alebo dielo vykazuje vady. V takomto prípade je zhotoviteľ povinný doplniť nekompletnú dokumentáciu a/alebo zhotoviť dielo riadne a/alebo odstrániť vady diela v lehote sedem (7) pracovných dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. Na chýbajúcu, nesprávnu alebo neúplnú dokumentáciu k dielu resp. k časti diela sa hľadí ako na vady a nedorobky diela resp. časti diela.
5. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi na schválenie dokumentáciu k dielu resp. k časti diela v lehote minimálne pätnásť (15) dní pred zamýšľaným začatím preberacieho konania.
6. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi dokumentáciu k dielu resp. k časti diela, pokiaľ objednávateľ písomne nepožaduje niečo iné, v troch (3) vyhotoveniach v listinnej podobe a v jednej (1) elektronickej kópii vo formátoch:
 - a) textová časť vo formáte *.doc,
 - b) tabuľková časť vo formáte *.xls
 - c) výkresová časť
7. Dokumentáciu k dielu resp. k časti diela tvorí najmä:
 - a) dokumentácia skutočného vyhotovenia diela, resp. časti diela so zakreslenými zmenami týkajúcimi sa vyhradených technických zariadení elektrických. Zmeny budú zakreslené do existujúcej dokumentácie, ktorú dodá objednávateľ. Zmeny a odchýlky musia byť vo výkresoch zachytené dostatočne výrazne s ohľadom na pôvodnú časť dokumentácie,
 - b) osvedčenie o akosti a kompletnosti, vyhlásenie o zhode, atesty platné na území Slovenskej republiky,
 - c) kópia stavebného denníka,
 - d) pasporty, revízne knihy, revízne správy, certifikáty a obdobné dokumenty,
 - e) doklady o preukázaní zhody výrobkov (zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
 - f) doklady o likvidácii odpadov,
 - g) zápisy o kontrolnej činnosti na častiach diela zakrytých v priebehu jeho zhotovovania v stavebnom denníku.

8. Ak zhotoviteľ nedoplnil nekompletnú dokumentáciu a/alebo nezhotovil dielo riadne a/alebo neodstránil vady diela v stanovenej lehote určenej touto zmluvou alebo dohodu zmluvných strán, zhotoviteľ je v omeškaní s plnením svojich zmluvných povinností, t.j. s riadnym a včasným odovzdaním diela alebo jeho časti a objednávatel' je oprávnený:
- odstrániť tieto vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje náklady spočívajúce v nákladoch na odstránenie vady treťou osobou objednávatel'ovi uhradiť a/alebo
 - požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo
 - požadovať od zhotoviteľa náhradu škody, ktorá mu v dôsledku vady vznikla a/alebo
 - odstúpiť od zmluvy.

Objednávatel' je oprávnený využiť niektoré zo zmluvných oprávnení podľa vlastného uváženia. Kumulatívne využite niektorého zmluvného oprávnenia s iným zmluvným oprávnením týmto nie je vylúčené.

Článok VIII. VYŠŠIA MOC

1. Zmluvné strany nie sú povinné plniť povinnosti podľa tejto zmluvy počas doby trvania okolností, ktoré sú nezávislé od vôle zmluvných strán a ktoré vylučujú ich zodpovednosť v zmysle príslušných právnych predpisov. V prípade, že takéto okolnosti nastanú, lehoty v zmysle tejto zmluvy sa predlžujú o dobu trvania takýchto okolností. Zmluvná strana, ktorá bola takýmito okolnosťami postihnutá je však povinná o tejto skutočnosti bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu, inak stráca nárok na uplatnenie svojich práv podľa tohto bodu zmluvy.
2. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zmluvných strán sa považujú najmä, avšak nie výlučne, prírodné katastrofy, vojny, štrajky, rozhodnutia správnych orgánov, nepriaznivé klimatické podmienky.
3. Zodpovednosť zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná zmluvná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov alebo o ktorej bolo v čase uzatvárania tejto zmluvy s vysokou mierou pravdepodobnosti predpokladateľné, že nastane.
4. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za nespĺnenie svojich povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy, ak preukáže kumulatívne, že:
 - a) nespĺnenie nastalo následkom mimoriadnych nepredvídateľných a neodvrátiteľných udalostí,
 - b) prekážky ani ich následky nebolo možné v čase uzatvárania tejto zmluvy predvídať a
 - c) prekážkam ani ich následkom sa nedalo zabrániť, vyhnúť ani ich prekonať.
5. Zmluvná strana, ktorá porušuje svoju povinnosť alebo ktorá s prihliadnutím na všetky okolnosti má vedieť, že poruší svoju zmluvnú povinnosť, je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane povahu prekážky, ktorá jej bráni alebo bude brániť v plnení povinnosti, o jej dôsledkoch a o pomínutí pôsobenia prekážky. Správa sa musí podať bez zbytočného odkladu po tom, čo sa povinná zmluvná strana o prekážke dozvedela alebo pri náležitej starostlivosti mohla dozvedieť. Nespĺnenie oznamovacej povinnosti zaväzuje povinnú zmluvnú stranu nahradiť škodu, ktorej sa mohlo včasným oznámením predísť.
6. Účinky okolností vylučujúcich zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené.
7. O dobu trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť sa predlžuje čas plnenia tak, aby bol pre oprávnenú zmluvnú stranu prijateľný.
8. Ak okolnosti vylučujúce zodpovednosť trvajú dlhšie ako jeden mesiac u ktorejkoľvek zmluvnej strany, je druhá zmluvná strana oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok IX. ZMLUVNÉ POKUTY, INÉ SANKCIE

1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovovaním diela, resp. jeho časti, objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny nedodanej časti diela bez DPH za každý, aj začatý deň omeškania, a to až do protokolárneho odovzdania a prevzatia diela, resp. jeho časti.
2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na zaplatenie úroku z omeškania podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. Za neodstránenie vád diela reklamovaných objednávateľom počas záručnej doby v lehotách ich odstránenia určených zmluvou alebo dohodou zmluvných strán si dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 150,- € (slovom: stopäťdesiat eur) za každý, aj začatý deň omeškania, a to až do dňa ich úplného odstránenia. Pod úplným odstránením vád a nedorobkov sa rozumie dátum písomného potvrdenia objednávateľa, že vady a/alebo nedorobky boli riadne odstránené.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa s vypratáním miesta plnenia má objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 150,- € (slovom: stopäťdesiat eur) za každý, aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného vypratania miesta plnenia.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty dohodnuté v tomto Článku zmluvy v prípade omeškania zhotoviteľa môže objednávateľ účtovať do maximálnej výšky 50% ceny diela bez DPH.
6. Zmluvné pokuty dohodnuté touto zmluvou sa nedotýkajú nároku na náhradu škody, ktorá vznikne neporušujúcej zmluvnej strane v dôsledku porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou (tzv. nezapočítateľná zmluvná pokuta).
7. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania stanovené touto zmluvou sú splatné v 10. deň nasledujúci po doručení výzvy na úhradu oprávnenej zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty alebo úroku z omeškania.
8. Nároky objednávateľa z vád sa nedotýkajú nárokov na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu alebo akýchkoľvek iných nárokov objednávateľa, ktoré nie sú výslovne uvedené v tejto zmluve.
9. Okrem porušení záväzkov zhotoviteľa výslovne uvedených v tomto článku zmluvy má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 150,- € (slovom: stopäťdesiat eur) za každý jednotlivý prípad porušenia ostatných zmluvných záväzkov, ak pri jednotlivom porušení záväzku nie je súčasne uvedená iná výška zmluvnej pokuty.

Článok X. ZÁNİK ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do riadneho ukončenia preberacieho konania celého diela, **najneskôr však do 31.05.2025**. Tento zmluvný vzťah možno ukončiť pred uplynutím času podľa prvej vety nasledovne:
 - a) **dohodou zmluvných strán;** v tomto prípade zmluva zaniká ku dňu, ktorý bude v tejto dohode určený ako deň zániku zmluvy. Ak takýto deň určený nie je, táto zmluva zaniká ku dňu nadobudnutia účinnosti takejto dohody.
 - b) **odstúpením od zmluvy oprávnenu zmluvnou stranou** z dôvodu uvedeného v čl. VIII. bod 8. tejto zmluvy.
 - c) **odstúpením od zmluvy zo strany zhotoviteľa, ak** objednávateľ opakovane neuhradil riadne doručенú faktúru v lehote jej splatnosti a dostal sa do omeškania o viac ako tridsať (30) kalendárnych dní so zaplatením splatnej faktúry.
 - d) **odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa v prípade ak:**
 - i. zhotoviteľ opakovane porušuje svoje povinnosti, ktoré pre neho vyplývajú z tejto zmluvy;
 - ii. zhotoviteľ nepredložil ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska notárom overenú kópiu platnej poisťovnej zmluvy o stavebnomontážnom poistení diela, tzv. CAR /EAR/ v súlade s čl. VI. bod 15. písm. a) tejto zmluvy,
 - iii. zhotoviteľ nepredložil ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska notárom overenú kópiu platnej poisťovnej zmluvy pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela, v súlade s čl. VI. bod 15. písm. b) tejto zmluvy,
 - iv. ak tak ustanovuje táto zmluva priamo v niektorom svojom ustanovení.

Odstúpeniu od tejto zmluvy musí predchádzať písomné upozornenie adresované porušujúcej zmluvnej strane o porušení zmluvnej povinnosti a o možnosti odstúpenia, ak v primeranej lehote, ktorá nesmie byť kratšia ako tri (3) dni, nedôjde k náprave. Odstúpenie od tejto zmluvy je platné a účinné dňom preukázateľného doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

2. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa nemá zhotoviteľ nárok na náhradu nákladov vynaložených v súvislosti s plnením tejto zmluvy, vrátane ušlého zisku zrealizovaných do okamihu odstúpenia od zmluvy.
3. Zhotoviteľ má nárok na náhradu len tých nákladov, ktoré:
 - zhotoviteľ účelne vynaložil pri plnení tejto zmluvy do okamihu odstúpenia od zmluvy a
 - týkajú sa tej časti diela, ktorá už bola objednávateľom protokolárne prebratá.Zhotoviteľ musí svoj nárok na úhradu týchto nákladov, vrátane ich výšky, preukázať do jedného mesiaca odo dňa zániku tejto zmluvy, v opačnom prípade tento nárok zaniká.
4. V prípade zániku zmluvy sú zmluvné strany povinné vysporiadať všetky svoje zmluvné záväzky do tridsiatich (30) dní odo dňa zániku tejto zmluvy.
5. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nárokov na náhradu škody vzniknutej porušením tejto zmluvy, nárokov na zaplatenie zmluvných pokút a úrokov z omeškania, nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia od zmluvy zrealizovaná, a nedotýka sa ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle zmluvných strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy.

Článok XI. DORUČOVANIE

1. Všetky dokumenty, oznámenia, žiadosti, správy, výzvy, požiadavky a ostatné písomnosti určené druhej zmluvnej strane (ďalej len „písomnosti“) musia byť doručené, ak zmluva neustanovuje inak:
 - a) v písomnej forme prostredníctvom pošty doporučené s doručenkou; za deň doručenia sa považuje dátum prevzatia zásielky alebo
 - b) osobne do sídla druhej zmluvnej strany alebo
 - c) formou e-mailu, pri bežnej komunikácii zaslaním spätného potvrdzujúceho e-mailu príjemcom, pričom za spätný potvrdzujúci e-mail príjemcu sa nepovažuje správa automaticky vygenerovaná systémom.
2. V prípade zmeny ktoréhokoľvek z údajov v záhlaví zmluvy alebo v kontaktných osobách v záverečných ustanoveniach zmluvy je príslušná zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť zmluvnej protistrane. Ak zmluvné strany nespĺnia svoju oznamovaciu povinnosť, má sa za to, že platia posledné známe identifikačné údaje alebo údaje vyplývajúce z príslušného registra.

Článok XII. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ je povinnou osobou a táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe čoho sa na účinnosť zmluvy podľa Občianskeho zákonníka v platnom znení vyžaduje zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
3. Vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. Každé ustanovenie tejto zmluvy sa interpretuje tak, aby bolo vykonateľné, platné a účinné podľa všeobecne záväzných právnych predpisov. Pokiaľ by však bolo podľa všeobecne záväzných právnych predpisov nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia zmluvy. V prípade takejto nevykonateľnosti, neplatnosti alebo neúčinnosti budú zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov zmluvy a nahradia jej nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné ustanovenia ustanoveniami vykonateľnými, platnými a účinnými, ktoré budú svojím zmyslom a účelom čo najbližšie zmyslu a účelu nevykonateľných, neplatných a neúčinných ustanovení zmluvy.
5. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú prednostne riešené vzájomnou dohodou zmluvných strán na úrovni štatutárnych orgánov. Ak spor medzi zmluvnými stranami nebude možné urovnať dohodou, budú spory s konečnou platnosťou rozhodnuté príslušným súdom v Slovenskej republike. Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré z tejto zmluvy v budúcnosti vzniknú, je oprávnený rozhodovať súd miestne príslušný podľa sídla objednávateľa.
7. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
 - **Príloha č. 1** - Položkový rozpočet diela;
 - **Príloha č. 2** – Zoznam subdodávateľov.
8. Zmluvné strany si na vecné plnenie a realizáciu zmluvy určili nasledovné zodpovedné osoby:
Objednávateľ:

zodpovedná osoba oprávnená na podpisovanie zmenových listov:

Na účel režimu vstupu a pohybu osôb v areáli v správe objednávateľa:

Zhotoviteľ:

9. Zmluva je vyhotovená v siedmich (7) vyhotoveniach, z ktorých po podpísaní obdrží zhotoviteľ dve (2) vyhotovenia a objednávateľ obdrží päť (5) vyhotovení.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je im dostatočne určitý a zrozumiteľný, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, zmluvu si prečítali, oboznámili sa s jej obsahom a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Bratislava, dňa

Budmerice, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Daniel Guspan
vedúci Kancelárie Národnej rady
Slovenskej republiky

.....
PhDr. Jozef Savkuliak, MBA
konateľ spoločnosti
Obecné služby Budmerice s. r. o., r.s.p.

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2024_18_B
Stavba: Papiernička, Účelové zariadenie NRSR

JKSO:
Miesto: Častá

KS:
Dátum:

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Obecné služby Budmerice s.r.o., i.s.p.

IČO: 52389880
IČ DPH: SK2121180292

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			86 396,23
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	10,00%	0,00	0,00
znižená	10,00%	86 396,23	8 639,62
Cena s DPH			95 035,85
v EUR			

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2024_18_B

Stavba: Papiernička, Účelové zariadenie NRSR

Miesto: Častá

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Obecné služby Budmerice s.r.o., r.s.p.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		86 396,23	95 035,85
01	Stavebná časť	76 558,00	84 213,80
02	VZT	4 234,00	4 657,40
03	Elektroinštalácia	5 604,23	6 164,65

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Papiernička, Účelové zariadenie NRSR

Objekt:

01 - Stavebná časť

JKSO:

Miesto: Časť - Papiernička

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obecné služby Budmerice s.r.o., r.s.p.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52389880

IČ DPH:

SK2121180292

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

76 558,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	10,00%	0,00
znižovaná	76 558,00	10,00%	7 655,80

Cena s DPH

v EUR

84 213,80

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Papiernička, Účelové zariadenie NRSR

Objekt:

01 - Stavebná časť

Miesto:

Časť - Papiernička

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Obecné služby Budmerice s.r.o., r.s.p.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

76 558,00

HSV - Práce a dodávky HSV

37 141,21

1 - Zemné práce

2 553,68

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

162,93

5 - Komunikácie

9 430,05

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

12 856,13

8 - Rúrové vedenie

77,84

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

8 909,07

99 - Presun hmôt HSV

3 151,51

PSV - Práce a dodávky PSV

39 116,79

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

2 321,09

713 - Izolácie tepelné

98,09

762 - Konštrukcie tesárske

3 327,21

763 - Konštrukcie - drevostavby

1 374,41

764 - Konštrukcie klampiarske

3 887,30

766 - Konštrukcie stolárske

1 513,29

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

20 543,15

771 - Podlahy z dlaždíc

3 676,40

783 - Nátery

101,63

784 - Maľby

2 274,22

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

300,00

ROZPOČET

Stavba:

Papiernička, Účelové zariadenie NRSR

Objekt:

01 - Stavebná časť

Miesto:

Časť - Papiernička

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Obecné služby Budmerice s.r.o., r.s.p.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

76 558,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				37 141,21
D	1		Zemné práce				2 553,68
1	K	113107142.S	Odstránenie krytu asfaltového	m2	128,390	11,46	1 471,35
	W		144,49-(3,5*4,6)		128,390		
	W		Súčet		128,390		
2	K	113154110.S	Odstránenie betónového podkladu pod asfaltom	m2	128,390	8,43	1 082,33
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				162,93
3	K	341351103.S	Debnenie schodiskových stupňov - montáž	m2	3,542	35,48	125,67
	W		9,54*0,18+10,14*0,18		3,542		
	W		Súčet		3,542		
4	K	341351104.S	Debnenie schodiskových stupňov - demontáž	m2	3,542	10,52	37,26
D	5		Komunikácie				9 430,05
5	K	567114111.S	Podklad z podkladového betónu	m2	128,390	7,80	1 001,44
6	K	596911142.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 50 do 100 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	128,390	26,46	3 397,20
7	M	592460021800.S	Platňa betónová, rozmer 400x400x38 mm, farebná	m2	130,958	38,42	5 031,41
	W		128,39*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		130,958		
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				12 856,13
8	K	611421321.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 10 do 30 % hladkých	m2	115,360	8,36	964,41
	W		5,77*2+17,9*5,8		115,360		
	W		Súčet		115,360		
9	K	611421421.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 30 do 50 % hladkých	m2	115,360	13,50	1 557,36
	W		5,77*2+17,9*5,8		115,360		
	W		Súčet		115,360		
10	K	612421421.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % hladkých	m2	19,980	9,62	192,21
	W		2*2,7*2		10,800		
	W		1,7*2,7*2		9,180		
	W		Súčet		19,980		
11	K	612451071.S	Vyspravenie a vyrovanie ostení po odstránení vnútorných okenných konštrukcií a vyhotovení nových otvorov	m2	6,660	12,38	82,45
	W		((5,9+2,6*2)*2)*0,3		6,660		
	W		Súčet		6,660		
12	K	612460261.S	Vnútroňá omietka stien vápennosadrová, hr. 10 mm	m2	11,540	17,70	204,26
	W		5,77*2		11,540		
	W		Súčet		11,540		
13	K	621460114.Sr1	Príprava podkladu stropov adhéznym mostíkom	m2	11,540	6,42	74,09
	W		5,77*2		11,540		
	W		Súčet		11,540		
14	K	621460114.Sr2	Príprava podkladu pod cementový poter	m2	41,537	6,36	264,18
	W		5,77*2,5+23,57-3,03		34,965		
	W		3,03+9,54*0,18+10,14*0,18		6,572		
	W		Súčet		41,537		
15	K	622460114.Sr3	Príprava podkladu stien adhéznym mostíkom	m2	19,980	4,86	97,10
	W		2*2,7*2		10,800		
	W		1,7*2,7*2		9,180		
	W		Súčet		19,980		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
16	K	621460114.Sr4	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov na hladké nenasiakavé podklady adhéznym mostíkom	m2	131,021	6,36	833,29
17	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	131,021	3,15	412,72
18	K	622461013.S	Vonkajšia omietka stien, hr. 2 mm	m2	131,021	17,04	2 232,60
19	K	625250541.S	D + M XPS izolácie na podhľad	m2	131,021	32,21	4 220,19
20	K	625250612.S	Kontaktný zateplovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti ostenia hr. 20 mm	m2	3,330	57,45	191,31
	W		5,9*0,15+2,6*2*0,15+2,6*2*0,15+5,9*0,15		3,330		
	W		Súčet		3,330		
21	K	632311001.S	Brúsenie nerovností nových betónových podláh - zbrúsenie povlaku hrúbky do 2 mm	m2	35,110	6,22	218,38
	W		5,77*2+23,57		35,110		
	W		Súčet		35,110		
22	K	632451441.S	Doplnenie cementového poteru	m2	35,110	32,50	1 141,08
	W		5,77*2+23,57		35,110		
	W		Súčet		35,110		
23	K	632451671.S	Vyspravenie betonových schodiskových stupňov a podest' reprofilačnou polymércementovou maltou	m2	3,030	56,27	170,50
	D	8	Rúrové vedenie				77,84
24	K	895991121.S	Montáž lapača nečistôt pre PVC uličné vpuste	ks	2,000	16,81	33,62
25	M	286630055600.S	Univerzálny lapač strešných splavenín DN 110, PP, priamy	ks	2,000	22,11	44,22
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				8 909,07
26	K	916561211.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betónového, do lôžka zo suchého betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	23,600	10,26	242,14
	W		2*3,5+4,6*2+7,4		23,600		
	W		Súčet		23,600		
27	M	592170001500.S	Obrubník parkový, 1xšxv 1000x50x200 mm, farebný	ks	23,836	4,50	107,26
	W		23,6*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		23,836		
28	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	103,850	3,24	336,47
29	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	103,850	2,12	220,16
30	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	86,360	4,86	419,71
	W		5,77*2+12,9*5,8		86,360		
	W		Súčet		86,360		
31	K	941955102.S	Lešenie ľahké pracovné v schodisku plochy do 6 m2, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,50 do 3,5 m	m2	29,000	12,24	354,96
	W		5*5,8		29,000		
	W		Súčet		29,000		
32	K	952901110.S	Čistenie budov umývaním vonkajších plôch okien a dverí	m2	30,680	2,70	82,84
	W		5,9*2,6*2		30,680		
	W		Súčet		30,680		
33	K	952902110.S	Čistenie budov zametaním v miestnostiach, chodbách, na schodišti	m2	115,360	1,00	115,36
	W		5,77*2+17,9*5,8		115,360		
	W		Súčet		115,360		
34	K	952903021.S	Čistenie podláh a priestorov vodou z úrovne podlahy	m2	115,360	6,24	719,85
	W		5,77*2+17,9*5,8		115,360		
35	K	953996121	PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	22,200	8,90	197,58
	W		(5,9+2,6+2,6)*2		22,200		
	W		Súčet		22,200		
36	K	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,06500t	m2	12,551	12,60	158,14
	W		5,705*2,2		12,551		
	W		Súčet		12,551		
37	K	968072354.S	Odstránenie interiérovej / exteriérovej zasklenej steny, hliníkový/ocelový profil	m2	30,680	26,52	813,63
	W		5,9*2,6 " interiérový		15,340		
	W		5,9*2,6" exteriérový		15,340		
	W		Súčet		30,680		
38	K	978059511.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z ostenia	m2	1,665	18,38	30,60
	W		5,9*0,15+2,6*2*0,15		1,665		
	W		Súčet		1,665		
39	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	48,123	20,68	995,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
40	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	49,452	0,50	24,73
	W		3,804*13		49,452		
41	K	979089011.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, (17 01) nebezpečné	t	16,025	85,00	1 362,13
	W		48,123-32,098		16,025		
	W		Súčet		16,025		
42	K	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	32,098	85,00	2 728,33
	W		128,39*0,25		32,098		
	W		Súčet		32,098		
	D	99	Presun hmôt HSV				3 151,51
43	K	998009001.S	Presun hmôt lešenia pre budovy s výškou do 3,5 m	t	70,018	26,20	1 834,47
44	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	70,018	18,81	1 317,04
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				39 116,79
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				2 321,09
45	K	711211071.S	Jednozlož. polyuretánová hydroizolačná hmota, stierka vodorovná	m2	41,537	55,88	2 321,09
	W		3,03+9,54*0,18+10,14*0,18		6,572		
	W		5,77*2,5+23,57-3,03		34,965		
	W		Súčet		41,537		
	D	713	Izolácie tepelné				98,09
46	K	713000038.S	Odstánenie kaziet lepených na strop	m2	11,540	8,50	98,09
	W		5,77*2		11,540		
	W		Súčet		11,540		
	D	762	Konštrukcie tesárske				3 327,21
47	K	762421303.S	Obloženie stropov alebo strešných podhládov z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 15 mm	m2	131,021	24,85	3 255,87
48	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	1,119	63,75	71,34
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				1 374,41
49	K	763710035.Sr1	D + M inštalácieho roštu pre podhľad	m2	131,021	10,49	1 374,41
	W		131,021		131,021		
	D	764	Konštrukcie klampiarske				3 887,30
50	K	764252223.S	Žlaby z medeného Cu plechu, pododkvpové polkruhové r.š. 250 mm	m	8,400	64,61	542,72
51	K	764351810.S	Demontáž žlabov pododkvp. štvorhanných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	8,400	1,33	11,17
	W		8,4		8,400		
52	K	764430810.S	Demontáž oplechovania atiky	m	38,815	4,54	176,22
53	K	764451802.S	Demontáž odpadových rúr štvorcových so stranou 100 mm, -0,00338t	m	6,200	1,12	6,94
	W		2*3,100		6,200		
54	K	764530220.S	Oplechovanie muriva a atík z medeného Cu plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	38,815	72,00	2 794,68
55	K	764554252.S	Zvodové rúry z medeného Cu plechu, kruhové priemer 80 mm	m	6,200	55,77	345,77
	W		2*3,100		6,200		
56	K	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,110	89,12	9,80
	D	766	Konštrukcie stolárske				1 513,29
57	K	766411822.S	Demontáž obloženia podhľadu podkladových roštov	m2	131,021	1,64	214,87
58	K	766421821.S	Demontáž obloženia podhľadu	m2	131,021	9,91	1 298,42
	W		103,85+38,815*0,7		131,021		
	W		Súčet		131,021		
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				20 543,15
59	K	76711-1	Zasklená stena - Hliníková zasklená stena, členitá, s posuvnými dverami 1800 až 2000 x 2000 až 2200 na fotobunku	ks	1,000	18 806,00	18 806,00
60	K	767211111.Sr1	D + M Rampy pre imobilných, bez zábradlia, s možnosťou presunutia podľa potreby	ks	1,000	850,00	850,00
61	K	767640020.S	Montáž zdvižno posuvných a sklopno posuvných hliníkových dverí s hydroizolačnými expanznými páskami (expanzná)	m	11,100	34,50	382,95
	W		5,9+2*2,6		11,100		
	W		Súčet		11,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
62	M	283550011300.S	Komprimovaná parotesná PUR expanzná páska 5-30x74 mm, pre okenné a fasádne konštrukcie	m	11,655	17,52	204,20
63	K	76799-1	Oprava pochôdzného roštu, vybrúsenie, náter	ks	2,000	150,00	300,00
D 771			Podlahy z dlaždíc				3 676,40
64	K	771275307.S	Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do flexibilného tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	6,572	46,96	308,62
WV			3,03+9,54*0,18+10,14*0,18		6,572		
65	M	597740002300.S	Dlaždice keramické, lxxhr 298x298x15 mm, gresové neglazované	m2	6,835	45,94	314,00
WV			6,572*1,04 'Prepočítané koeficientom množstva		6,835		
66	K	771541215.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 mm	m2	34,965	39,56	1 383,22
WV			5,77*2,5+23,57-3,03		34,965		
WV			Súčet		34,965		
67	M	597740002300.S	Dlaždice keramické, lxxhr 298x298x15 mm, gresové neglazované	m2	36,364	45,94	1 670,56
WV			34,965*1,04 'Prepočítané koeficientom množstva		36,364		
D 783			Nátery				101,63
68	K	783101812.Sr1	Odstránenie náteru z oceľových stĺpov	m2	0,437	84,31	36,84
WV			0,14*0,14*2,785*8		0,437		
WV			Súčet		0,437		
69	K	783172510.Sr1	Vyhotovenie náteru oceľových stĺpov	m2	0,437	148,25	64,79
D 784			Maľby				2 274,22
70	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, - 0,0003 t	m2	135,340	1,50	203,01
WV			5,77*2+17,9*5,8		115,360		
WV			2*2,7*2		10,800		
WV			1,7*2,7*2		9,180		
WV			Súčet		135,340		
71	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	135,340	1,82	246,32
WV			5,77*2+17,9*5,8		115,360		
WV			2*2,7*2		10,800		
WV			1,7*2,7*2		9,180		
WV			Súčet		135,340		
72	K	784430010.S	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	135,340	5,40	730,84
WV			5,77*2+17,9*5,8		115,360		
WV			2*2,7*2		10,800		
WV			1,7*2,7*2		9,180		
WV			Súčet		135,340		
73	K	784481010.S	Stierka stien na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	19,980	12,42	248,15
74	K	784481110.S	Stierka stropov na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	11,540	13,74	158,56
WV			5,77*2		11,540		
75	K	784482911.S	Oprava stierky stien v rozsahu 30 % výšky do 3,80 m	m2	19,980	4,32	86,31
WV			2*2,7*2		10,800		
WV			1,7*2,7*2		9,180		
WV			Súčet		19,980		
76	K	784483911.S	Oprava stierky stropov v rozsahu 30 % výšky do 3,80 m	m2	115,360	5,21	601,03
WV			5,77*2+17,9*5,8		115,360		
WV			Súčet		115,360		
D VRN			Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				300,00
77	K	000400021.Sr1	Vypracovanie vizualizácie a návrh vstupu do objektu	eur	300,000	1,00	300,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Papiernička, Účelové zariadenie NRSR

Objekt:

02 - VZT

JKSO:

Miesto: Častá - Papiernička

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obecné služby Budmerice s.r.o., r.s.p.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52389880

IČ DPH:

SK2121180292

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

4 234,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	10,00%	0,00
DPH znížená	4 234,00	10,00%	423,40

Cena s DPH

v EUR

4 657,40

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Papiernička, Účelové zariadenie NRSR

Objekt:

02 - VZT

Miesto:

Časť - Papiernička

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Obecné služby Budmerice s.r.o., r.s.p.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

4 234,00

N00 - VZT

4 234,00

N01 - Vzduchová clona

4 234,00

ROZPOČET

Stavba:

Papiernička, Účelové zariadenie NRSR

Objekt:

02 - VZT

Miesto:

Častá - Papiernička

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Obecné služby Budmerice s.r.o., r.s.p.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							4 234,00
D	N00		VZT				4 234,00
D	N01		Vzduchová clona				4 234,00
1	K	24111-1	D + M Vzduchová clona nad dvere s elektrickým ohrevom, s príslušenstvom a napojením na dverný kontakt spolu s radiacou jednotkou	ks	1,000	4 234,00	4 234,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Papiernička, Účelové zariadenie NRSR

Objekt:

03 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto: Častá - Papiernička

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obecné služby Budmerice s.r.o., r.s.p.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52389880

IČ DPH:

SK2121180292

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH				5 604,23
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	10,00%	0,00	
znižená	5 604,23	10,00%	560,42	
Cena s DPH		v EUR		6 164,65

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Papiernička, Účelové zariadenie NRSR

Objekt: **03 - Elektroinštalácia**

Miesto: Častá - Papiernička

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Obecné služby Budmerice s.r.o., r.s.p.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

5 604,23

M - Práce a dodávky M

5 604,23

21-M - Elektromontáže

5 604,23

ROZPOČET

Stavba:

Papiernička, Účelové zariadenie NRSR

Objekt:

03 - Elektroinštalácia

Miesto:

Časť - Papiernička

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Obecné služby Budmerice s.r.o., r.s.p.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

5 604,23

D M Práce a dodávky M

5 604,23

D 21-M Elektromontáže

5 604,23

1	K	210010014.S	Rúrka ohybná elektroinštalácia typ 1416, uložená voľne	m	20,000	1,25	25,00
2	M	286120017200.S	Rúra ohybná PVC D 16 mm s drôtom, s nízkou mechanickou odnosťou 320 N, svetlo šedá	m	20,000	0,29	5,80
3	K	210020125.S	Káblová nosná lišta pre pevné uloženie káblov	m	35,000	2,50	87,50
4	M	345750065100.S	Lišta hranatá z PVC, 40x20 mm	m	35,000	2,20	77,00
5	K	210251575.S	Vyhotovenie revízie	ks	1,000	450,00	450,00
6	K	210960841.S	Demontáž - jednopólový spínač - radenie 1, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké	ks	1,000	8,50	8,50
7	K	210964363.S	Demontáž do sute - svetidla exteriérového na strop do 2 kg vrátane odpojenia -0,00200 t	ks	16,000	9,50	152,00
8	K	21111-1	D+M podstropných kazetových LED svetidiel, napr. LED panel 60x60cm 40W na inštaláciu do podhľadu, Neutrálna biela 4000 - 4500K, min. 3400 lm, aj s napojením na nové prípadne aj pôvodné rozvody a prípadná úprava a doplnenie napojenia	ks	16,000	127,85	2 045,60
9	K	21111-2	D+M vypínač svetelný, biely s rámčekom, jedno, dvojpólový a striedavý podľa potreby	ks	1,000	19,95	19,95
10	K	21111-3	D+M zásuvka 1 a dvojjzásuvka, biela s rámčekom	ks	1,000	11,98	11,98
11	K	21111-4	Napojenie svetidiel, zásuviek a vypínačov na existujúcu elektroinštaláciu a úprava pôvodných elektrických rozvodov podľa potreby	ks	25,000	28,45	711,25
12	K	21111-6	Vyhotovenie nových elektrických rozvodov a napojenie + prepojenie na pôvodné káblami N2XH-J 5x4,0mm ² , alebo podľa potreby ako náhrada existujúcich elektro rozvodov - pre vzduch. Clonu	m	35,000	9,40	329,00

Poznámka k položke:

V prípade, že nebude možné napojenie vzduchovej clony a automatických dverí z rozvádzača vedľa kuchyne, bude potrebné zmeniť bod napojenia a samostatne oceniť nový bod napojenia a trasu

P

13	K	21111-7	Úprava existujúceho rozvádzača na 1.np v miestnosti vedľa kuchyne, vrátane elektroinštaláčného materiálu	ks	1,000	500,00	500,00
----	---	---------	--	----	-------	--------	--------

Poznámka k položke:

V prípade, že nebude možné napojenie vzduchovej clony a automatických dverí z rozvádzača vedľa kuchyne, bude potrebné zmeniť bod napojenia a samostatne oceniť nový bod napojenia a trasu

P

14	K	21111-8	Vyhotovenie nových elektrických rozvodov a napojenie + prepojenie na pôvodné káblami N2XH-J 3x2,5mm ² , alebo podľa potreby ako náhrada existujúcich elektro rozvodov - zásuvkové	m	35,000	4,50	157,50
----	---	---------	--	---	--------	------	--------

Poznámka k položke:

V prípade, že nebude možné napojenie vzduchovej clony a automatických dverí z rozvádzača vedľa kuchyne, bude potrebné zmeniť bod napojenia a samostatne oceniť nový bod napojenia a trasu

P

15	K	21111-10	D + M podstropných exteriérových LED svetidiel, s napojením na existujúcu elektroinštaláciu	ks	7,000	112,45	787,15
16	K	21111-11	Vyhotovenie nových elektrických rozvodov a napojenie + prepojenie na pôvodné káblami N2XH-J 3x1,5mm ² , alebo podľa potreby ako náhrada existujúcich elektro rozvodov - svetelné	m	30,000	4,20	126,00

Poznámka k položke:

V prípade, že nebude možné napojenie vzduchovej clony a automatických dverí z rozvádzača vedľa kuchyne, bude potrebné zmeniť bod napojenia a samostatne oceniť nový bod napojenia a trasu

P

17	K	24111-5	Istič 16A, s napojením rozvádzači	ks	1,000	110,00	110,00
----	---	---------	-----------------------------------	----	-------	--------	--------

Zoznam známych subdodávateľov

Predmet zákazky: Revitalizácia hlavného vstupu Účelového zariadenia Častá Papiernička

Zhotoviteľ

obchodné meno: **Obecné služby Budmerice s. r. o., registrovaný sociálny podnik**
sídlo: Budmerice 525, Budmerice 900 86
zastúpený: PhDr. Jozef Savkuliak, MBA, konateľ spoločnosti
IČO: 52 389 880
DIČ: 2121180292
IČ DPH: SK2121180292
zapísaný v: zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sro,
vložka č. 137211/B

Ako zhotoviteľ oznamujem, že ~~BUDEM~~ / NEBUDEM* zabezpečovať plnenie časti predmetu tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľa:

Identifikácia subdodávateľa: (obchodné meno/názov a sídlo/miesto podnikania a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	IČO:	Predmet subdodávky:	% podiel na zákazke:

Predávajúci prehlasuje, že v prípade plnenia časti predmetu tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľa/ov, disponuje súhlasom subdodávateľa/ov s poskytnutím osobných údajov a ich spracovaním Kupujúcim za účelom realizácie tejto zmluvy.

V Budmericiach, dňa

.....
za zhotoviteľa

*Nehodiace škrtnúť