

# Zmluva o prenájme hnuteľnej veci

Číslo zmluvy: 241001

uzatvorená medzi:

## Prenajímateľ:

Obecné služby Budmerice s.r.o., r.s.p.

Budmerice 525

900 86

IČO: 52389880

DIČ: 2121180292

IBAN: SK94 5600 0000 5565 0001

E-mail: osbudmerice@gmail.com

kontaktná osoba:

Ing. Peter Oscitý

Tel: 0907 996 515

E-mail: oscity@budmerice.sk

## Nájomca:

GFCH s.r.o.

Vojtecha Tvrdého 12

010 01 Žilina

IČO: 00614521

IČ DPH: SK2020445251

E-mail: gfch@gfch.sk

## I.

### Predmet prenájmu

Paženie výkopové 2500x1900 (rozpätie 72-98cm) ..... v počte: 2 zostavy  
(príslušenstvo - 8x rozpera, 1x páka)

## II.

### Doba prenájmu

Dohodnutá doba prenájmu je na dobu určitú od 29.10. do 29.11. 2024

Celkom: 24 pracovných dní.

## III. Cena za prenájom

1. Cena za prenájom je stanovená na 10€ bez DPH / deň

2. Platba za prenájom sa bude realizovať v hotovosti do pokladnice prenajímateľa, alebo bezhotovostným prevodom, pričom platba musí byť pripísaná na účet najneskôr v deň odovzdania predmetu prenájmu.

#### **IV. Všeobecné podmienky prenájmu**

1. Nájomca sa zaväzuje používať Predmet prenájmu a príslušenstvo len na vlastné účely, t. j. nesmie ich v čase trvania zmluvy požičiavať ani dať do podnájmu inej právnickej alebo fyzickej osobe.
2. Počas prenájmu nesmie Nájomca odstrániť, zmazať alebo zakryť znak firmy, ani robiť akékoľvek úpravy a opravy Predmetu nájmu bez výslovného súhlasu Prenajímateľa.

#### **V. Odovzdávanie a preberanie**

1. Prenajímaný Predmet prenájmu a príslušenstvo môže byť odovzdané do prenájmu len po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí Predmetu prenájmu
2. Odovzdávanie a preberanie vykonáva zamestnanec Prenajímateľa za prítomnosti Nájomcu, alebo osoby splnomocnenej Nájomcom. Vyjadrenie preberacieho zamestnanca o technickom stave pri odovzdávaní a preberaní je záväzná pre obidve strany. Nájomca toto potvrdí svojím podpisom.
3. Miestom odovzdávania a preberania sú priestory Prenajímateľa.

#### **VI. Preprava**

1. Prepravu Predmetu prenájmu a príslušenstva zabezpečuje Nájomca na vlastné náklady, pokiaľ v Nájomnej zmluve nie je dohodnuté inak.
2. Nájomca je povinný zvoliť vhodný dopravný prostriedok na prepravu Predmetu prenájmu a príslušenstva a zabezpečiť ho pred stratou, poškodením alebo zničením.
3. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené tretím osobám pri preprave Predmetu prenájmu alebo Predmetom prenájmu.

#### **VII. Práva a povinnosti nájomcu**

1. Nájomca zodpovedá za to, že prenajatý Predmet prenájmu a príslušenstvo používa v súlade s účelom, na ktorý je určený.
2. Nájomca zodpovedá za to, že prenajatý Predmet prenájmu a príslušenstvo je prevádzkované odbornou obsluhou, v zmysle návodu na obsluhu a údržbu, technických podmienok a platných noriem, predpisov a zákonov na prevádzku.
3. Nájomca si zabezpečuje sám na svoje náklady energie v zmysle technickej dokumentácie, kvalifikovanú obsluhu a prepravu
4. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie používania predpísaných ochranných prostriedkov obsluhy a dodržiavanie príslušných predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
5. Nájomca musí vykonávať potrebné účinné opatrenia, aby nedošlo k poškodeniu, zničeniu alebo odcudzeniu prenajatého Predmetu prenájmu a príslušenstva.
6. Nájomca je povinný umožniť kontrolným orgánom Prenajímateľa prístup k prenajatému Predmetu prenájmu a príslušenstva za účelom vykonania kontroly. Nájomca má právo zúčastniť sa kontroly. Nájomca je povinný priviesť na vyzvanie Predmet prenájmu a príslušenstvo do priestorov Prenajímateľa na technické prehliadky a revízie, pokiaľ nie je dohodnuté inak.

### VIII. Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ má právo kontrolovať:
  - odbornú spôsobilosť obsluhy
  - dodržiavanie zásad na obsluhu a údržbu
  - technický stav Predmetu prenájmu

### IX. Poškodenie, poruchy, havárie a s tým spojené sankcie

1. Nájomca je povinný ihneď telefonicky alebo písomne ohlásiť Prenajímateľovi každú poruchu alebo haváriu na tel. číslo alebo e-mail uvedený v záhlaví Zmluvy o prenájme. Oznámenie musí obsahovať miesto, kde sa Predmet prenájmu nachádza, termín vzniku poruchy a jej stručný popis.
2. V prípade nejasností ohľadom príčiny vyradenia Predmetu prenájmu z prevádzky z titulu poškodenia, poruchy alebo havárie, preskúma Prenajímateľ okolnosti a mieru zavinenia. V sporných prípadoch objedná Prenajímateľ vyhotovenie znaleckého posudku. Na základe zistených skutočností vyhotovia zainteresované strany zápis. Prenajímateľ až do skončenia sporu neprevezme Predmet prenájmu a príslušenstvo, takže Nájomca je povinný hradiť nájomné, pokiaľ nebude dojednané inak.
3. V prípade poškodenia, poruchy alebo havárie Predmetu prenájmu a príslušenstva, ktoré boli zavinené Nájomcom, tento hradí všetky náklady vynaložené na odstránenie závady.
4. Poškodenie, poruchu, haváriu alebo odcudzenie, ktoré z viny Nájomcu vyradí úplne Predmet prenájmu z prevádzky, bude Prenajímateľ požadovať od Nájomcu zakúpenie druhého zariadenia, alebo zaplatenie nákladov spojených so zakúpením. Zároveň bude Nájomca hradiť dohodnuté nájomné až do doby, kedy bude k dispozícii nové zariadenie, pokiaľ nie je dojednané inak. Nájomca musí uhradiť všetky nároky uplatňované proti Prenajímateľovi za škody na osobách a majetku, ktoré boli zavinené Predmetom prenájmu a príslušenstva v dobe prenájmu.
5. Nájomca nesmie na predmete prenájmu a príslušenstve robiť akékoľvek zásahy, úpravy, bez súhlasu Prenajímateľa, okrem prípadov na zabránenie havárie, úrazu, živelnej pohromy.

### X. Iné ustanovenia

1. Pri dlhodobom prenájme sa nájomné účtuje za každý deň, pokiaľ nebude dohodnuté inak. Nájomné sa účtuje za sviatky, soboty a nedele, pokiaľ nebolo dohodnuté inak.
2. Pri revízií, údržbe a oprave Predmetu prenájmu u zákazníka sa nájomné za príslušný deň neučtuje, pokiaľ čistý čas opravy alebo revízie presiahol 4 hodiny.
3. Pri prestojoch zapríčinených zlými poveternostnými podmienkami alebo pri nedostatočnom využívaní Predmetu prenájmu a príslušenstva sa neposkytuje Zľava na prenájom.
4. V prípade hrubého porušenia podmienok prenájmu alebo Nájomnej zmluvy je Prenajímateľ oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy o prenájme a žiadať o vrátenie prenajatého Predmetu prenájmu a príslušenstva.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

V Budmerice, dátum: 29.10.2024

Prenajímateľ

Nájomca: