



EURÓPSKA ÚNIA

OPERACNÝ PROGRAM
KONKURENCIOSCHOPNOSŤ
A HOSPODÁRSKY RASTSlovensko
SLOVENSKÁ AGENTÚRA
PRE CESTOVNÝ RUCH

ÚVER

Dodatok č. 1

k Zmluve o zriadení záložného práva na nehnuteľnosti č. 3
uzavretá medzi stranami:

1. Záložný veriteľ¹:

názov : Ministerstvo hospodárstva SR
sídlo : Mierová 19, 827 15 Bratislava 212
IČO : 00686832
konajúci : Ing. Tomáš Malatinský, MBA, minister
v zastúpení¹
názov : Slovenská agentúra pre cestovný ruch
sídlo : Námestie Ľudovíta Štúra č.1, 974 05 Banská Bystrica
IČO : 35653001
konajúci : MUDr. František Stano, generálny riaditeľ
na základe splnomocnenia zo dňa 26.10.2011
poštová adresa² : Dr. V. Clementisa č. 10, 821 02 Bratislava

(ďalej len „Záložný veriteľ“)

a

2. Záložca:

obchodné meno : OMOSS spol. s r. o.
sídlo : Osadská 679/15, 028 01 Trstená, Slovenská republika
IČO : 36 390 151
DIČ : 2020129430
právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným
zapísaný v : Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
odd.: Sro, vložka č. 12032/L
konajúci : Marek Hutko, konateľ
banka :
číslo účtu (vrátane preacislija) a kôu banky pre refundáciu: :
poštová adresa² :

(ďalej len „Záložca“)

(Záložný veriteľ a Záložca ďalej aj ako “Zmluvné strany”)

² Vyplní sa v prípade, ak je poštová adresa (korešpondenčná adresa) Zmluvnej strany odlišná od adresy jej sídla

¹ Vyplní sa v prípade, ak zmluvu uzatvára sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, ktorý koná v mene riadiaceho Orgánu

1. PREDMET DODATKU

1.1 Doterajšie znenie článku 2 – Predmet zmluvy, zriadenie a vznik záložného práva, bod 2.1, sa mení nasledovne:

Záloh podľa tejto zmluvy je tvorený nasledovnými nehnuteľnosťami :

- a) **stavba** – spoločenský dom Radar (hotel Radar) so súpisným číslom 1000, postavený na pozemku s parc.č. 630, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera 1054 m² v obci Nižná, k.ú. Nižná, obec Nižná, okres Tvrdošín, zapísaný na liste vlastníctva č. 2084, vedenom Správou katastra Tvrdošín,
- b) **pozemok** s parc. č. 630, pozemok evidovaný ako parcela registra "C" druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 1054 m², nachádzajúci sa v k.ú. Nižná, obec Nižná, okres Tvrdošín, zapísaný na liste vlastníctva č. 2084, vedenom Správou katastra Tvrdošín,
- c) **pozemok** s parc. č. 620/5, pozemok evidovaný ako parcela registra "C" druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 27 m², nachádzajúci sa v k.ú. Nižná, obec Nižná, okres Tvrdošín, zapísaný na liste vlastníctva č. 1999, vedenom Správou katastra Tvrdošín,
- d) **pozemok** s parc. č. 620/6, pozemok evidovaný ako parcela registra "C" druh pozemku: ostatné plochy, výmera: 232 m², nachádzajúci sa v k.ú. Nižná, obec Nižná, okres Tvrdošín, zapísaný na liste vlastníctva č. 1999, vedenom Správou katastra Tvrdošín,
- e) **vonkajšie úpravy** – vodomeraná šachta, kanalizačná prípojka, kanalizačné šachty, spevnené plochy.

Znaleckým posudkom č. 8/2012 zo dňa 22.4.2012 vyhotoveným Ing. Oľgou Krútelovou, znalcom zapísaným v zozname znalcov z odboru oceňovania nehnuteľností vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, bola určená všeobecná hodnota zálohu vo výške 2.050.000 €.

2. OSTATNÉ USTANOVENIA

2.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 3, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v účinnosti v doterajšej úprave.

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Dodatok č. 1 nadobúda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

3.2 Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6 rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 3 rovnopisy obdrží Prijímateľ a 3 rovnopisy dostane Poskytovateľ.

3.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text dodatku riadne prečítali, jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcich porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu Dodatku č. 1 a na znak súhlasu ho podpísali.

Za Záložného veriteľa v Bratislave, dňa

Podpis:
MUDr. František Stano, generálny riaditeľ SACR

sh

9 -

Za Záložcu v MÚTKOM, dňa

12
2
3

Podpis:
Marek Hutko, konateľ OMOSS spol. s r. o.

ICDPRES

Podľa osvedčovacej knihy č. 781.. podpis:
hlasat za svoj podpis/ túto listinu
Marek Hutko
rod.č.....
bytom.....
preukaz totožnosti: arca + číslo: VP
.....

V Mútkom dňa.....

podpis:

