

DODATOK č. 1

Ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam zo dňa 08.10.2024

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Predávajúci:	Obec Hliník nad Hronom
Sídlo:	Železničná 320/10, 966 01 Hliník nad Hronom, SR
IČO:	00 320 609
DIČ:	2020479054
V zastúpení:	Mgr. Dominika Demková Kordíková, starostka obce
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK42 5600 0000 0014 0491 6001

(ďalej v texte aj ako „predávajúci“)

a

Kupujúci:	Marián Šály
Trvale bytom:	
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	
Číslo OP:	
Štátna príslušnosť:	
Národnosť:	

(ďalej v texte aj ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej v texte spolu ako „zmluvné strany“ alebo aj ako „účastníci zmluvy“)

Článok I. Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 08.10.2024 Kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam *(ďalej len „Zmluva“)*.
2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom Dodatku č. 1 k Zmluve.

Článok II. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. I. ods. 1 Zmluvy sa mení a v celosti nahrádza nasledovným znením:
 1. *Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku: EKN parc. Č. 9-152/23 orná pôda o výmere 386m² zapísaná na LV č. 1954, k.ú. Hliník nad Hronom, z ktorej sa geometrickým plánom č. 33334501-005/2022, úradne overeným pod č. G1-292/2023 vytvárajú CKN parc. č. 525/2 záhrada o výmere 49 m² a CKN parc. č. 525/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7m² tvoriace predmet kúpy, zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žiar nad Hronom, Katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1954, okres Žiar nad Hronom, obec Hliník nad Hronom, katastrálne územie Hliník nad*

Hronom (ďalej v texte aj ako „predmet prevodu“ alebo aj ako „pozemky“). Predávaný podiel predávajúceho na predmete prevodu je o veľkosti 1/1.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok, rovnako ako zmluva, patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Platnosť dodatku nastáva dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku, ktorý je im plne zrozumiteľný a určitý, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu uzavrieť takýto právny úkon a potvrdzujú, že dodatok bol spísaný na základe pravdivých údajov a nebol dohodnutý v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.
3. Ak sa zistí neplatnosť, neúčinnosť alebo neúplnosť niektorého ustanovenia tohto dodatku, nebude tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení dodatku ani zmluvy. Zmluvné strany písomnou dohodou nahradia toto ustanovenie takou úpravou zmluvného vzťahu, ktorý sa najviac priblíži k účelu a zámeru dodatku a zmluvy.
4. Zmeny a doplnky tohto dodatku sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
5. Tento Dodatok je vyhotovený celkom v 4 rovnopisoch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu a 2 vyhotovenia pre príslušný kataster.

V Hliníku nad Hronom, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

Obec Hliník nad Hronom
Mgr. Dominika Demková Kordíková
starostka obce

Marián Šály