

**Zmluva č. 9/2024 o výpožičke nehnuteľného majetku mesta podľa § 659
zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka**

Zmluvné strany

Požičiavateľ: Mesto Žiar nad Hronom

v zastúpení: **Mgr. Petrom Antalom – primátorom mesta**

Sídlo: Š.Moysesova č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 00 321 125

DIČ: 2021339463

Bankové spojenie: VÚB a.s. Žiar nad Hornom

V zastúpení správcom

Základná škola

Žiar nad Hronom, Ul. M. R. Štefánika č.17

zastúpená Mgr. Ľubicou Baranovou – riaditeľkou školy

IČO: 378 315 18

DIČ: 2021648233

Vypožičiavateľ: Základná umelecká škola Zity Strnadovej – Parákovej

Ul. Jilemnického č.2

965 01 Žiar nad Hronom

Zastúpenou: Mgr. Danou Kravecovou – riaditeľkou školy

e.mail: zusziar@gmail.com

Čl. I.

Predmet výpožičky

1. Požičiavateľ, ako správca, požičiava vypožičiavateľovi nebytové priestory vo vlastníctve mesta Žiar nad Hronom, nachádzajúce sa v objekte Základnej školy, Ul. M.R. Štefánika č. 17 v Žiari nad Hronom, súp. č. 457 na parcele č. 547/003/0 v k.ú. Žiar nad Hronom – pavilón učebni v objekte SO05 – kancelária na II. schodišti na poschodí vo výmere 17,6 m². S právom užívať tieto priestory je spojené právo užívať spoločné priestory ako chodba, WC.

Čl. II

Účel výpožičky

1. Vypožičiavateľ bude využívať vypožičané priestory na vyučovanie hry na hudobnom nástroji.

Čl. III Doba výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 23.9.2024 do 30.06.2025 (**okrem školských prázdnin a sviatkov**).Vyučovacie hodiny sú v utorok 12.40 -18.15 a piatok 13.50 – 18.55 hod.

Čl. IV Výška nájomného

1. Na základe zásad hospodárenia s majetkom mesta (VZN č.3/2011) schválené uznesením Mestského zastupiteľstva Žiar nad Hronom č. 14/2011 zo dňa 24.2.2011, článok XIV. Výpožička odst. 1 a 3 a na základe žiadosti vypožičiatel'a je právo vypožičiatel'a využívať dohodnutú vec bezodplatne.

Čl.V. Stavebné úpravy objektu

1. Vypožičiatel' sa oboznámil so stavom vypožičaného objektu obhliadkou na mieste. Vypožičiatel' vyhlasuje, že stav vypožičaného objektu mu je známy a je v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.
2. Vypožičiatel' nie je oprávnený vykonávať vo vypožičanom priestore rekonštrukcie a stavebné úpravy.

Čl.VI. Ostatné dohody

1. Vypožičiatel' je povinný vypožičaný nebytový priestor udržiavať v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.
2. Vypožičiatel' nie je oprávnený dať predmet výpožičky do podnájmu.
3. Vypožičiatel' sa zaväzuje dodržiavať predpisy o požiarnej ochrane a bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ostatných vykonávaných činnostiach vo vypožičanom nebytovom priestore.
4. Vypožičiatel' sa zaväzuje umožniť požičiatel'ovi vstup do vypožičaných priestorov v uvedenom čase za účelom kontroly dodržiavania zmluvných podmienok.
5. Vypožičiatel' je povinný skontrolovať po ukončení vyučovania využívaný priestor- vypnúť elektrinu, zavrieť vodu, zatvoriť okná a uzamknúť miestnosť.
6. Vypožičiatel' sa zaväzuje odstrániť škody spôsobené počas vyučovania na vlastné náklady po oznámení škody požičiatel'ovi, alebo po upozornení požičiatel'om.
7. Vypožičiatel' je povinný riadiť sa prevádzkovým poriadkom vypožičaného objektu.
8. Požičiatel' nezodpovedá za škodu spôsobenú vypožičiatel'ovi pri krádežiach vlámaním sa do objektu, pri živelných pohromách, alebo pri krádeži .
9. Vypožičiatel' si môže poistiť majetok vo vypožičanom nebytovom priestore na vlastné náklady.
10. Vypožičiatel' nemôže poskytovať kľúče od vypožičaného objektu iným osobám. **Prípadnú stratu kľúčov je potrebné ihneď nahlásiť požičiatel'ovi (základnej škole).**

.....
iča (zákonneh

zdeřávání a příslušných
aní hromadnej šk
akov – portréty

.....
žňavská 50, 982 01 Tor

portrétovej kole
lskafotografia.sk

ráténia na zákla
ochrane osobných údajov
fotografia.sk

nil

CO:

súhlasím /

....., podpis
v prípade nesúhlas

Čl. VII. Skončenie výpožičky

1. Výpožička končí uplynutím dojednanej doby.
2. Výpožičku možno ukončiť aj pred uplynutím dojednanej doby :
 - a/ písomnou dohodou zmluvných strán
 - b/ v prípade, ak si vypožičiavateľ nebude plniť záväzky uvedené v článkoch V. a VI. Tejto zmluvy
3. V deň skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi požičaný priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.
4. Ak vypožičiavateľ odovzdá požičaný nebytový priestor v poškodenom stave, je povinný spôsobené škody v dojednanom termíne odstrániť na vlastné náklady. Ak si túto povinnosť nesplní, budú škody odstránené požičiavateľom na náklady vypožičiavateľa.

Čl. VIII. Záverčné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami.
3. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží správca a jeden vypožičiavateľ.
4. Požičiavateľ a vypožičiavateľ si túto zmluvu prečítali, obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
5. Táto zmluva bude v zmysle § 5a zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zverejnená na webovej stránke prenajímateľa – požičiavateľa jej podpísaním.

V Žiari nad Hronom dňa: 23.09.2024

Základná škola