

Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. LED-13/2020

uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Dodatok č. 2“)

uzatvorený medzi:

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ

Obchodné meno: **Obec Lednické Rovne**
Sídlo: **Námestie slobody 32, 020 61 Lednické Rovne**
IČO: **00317462**
DIČ: **2020615597**
Štatutárny zástupca: **Mgr. Marián Horečný, starosta obce**
Telefón: **0422853402**
Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko, a.s.**
Číslo účtu: **SK26 5600 0000 0029 9632 7001**

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca

Obchodné meno: **Ledrov spol. s r. o.**
Sídlo: **Schreiberova 369, 020 61 Lednické Rovne, SR**
Zastúp.: **Tomáš Pokorný, konateľ**
IČO: **31 635 041**
IČ pre DPH: **SK 2020442105**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**
IBAN: **SK32 5600 0000 0028 2102 5001**
Zápis v OR **spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín**
Oddiel: Sro, vložka č.: 3120/R

(ďalej len „nájomca“)

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 2 Nájomnej zmluvy č. LED-13/2020 zo dňa 17.12.2020 v znení Dodatku č. 1 (ďalej len „Nájomná zmluva“), v súlade s čl. VIII bod 1 Nájomnej zmluvy.
2. Tento Dodatok č. 2 sa uzatvára v nadväznosti na vykonané stavebné úpravy na predmete nájmu, ktoré vykonali na vlastné náklady so súhlasom prenajímateľa a podnájomcovia.

Čl. II

Predmet Dodatku č. 2

1. Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou tohto Dodatku č. 2 sa mení bod 10 **Článku VI Práva a povinnosti zmluvných strán** Nájomnej zmluvy, ktorý znie:

„Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi príspevok na fond opráv vo výške 1 529,54 € (slovom: tisícpäťstodvadsaťdeväť eur a päťdesiatštyri centov) na účet uvedený v záhlaví

tejto zmluvy, a to mesačne pozadu na základe mesačne vystavených faktúr vždy k 1. dňu príslušného kalendárneho mesiaca so splatnosťou 10 dní od doručenia faktúry nájomcovi.“

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č.2 je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto Dodatku č. 2 je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.
3. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 17.12.2020 v znení Dodatku č. 1 ostávajú nedotknuté.
4. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť 01.11.2024 za predpokladu jeho zverejnenia v zmysle § 5 a) zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že príslušná alikvotná časť príspevku na fondu opráv za mesiace august a september 2024 bude nájomcovi odrátaná vo faktúre za október 2024.
6. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prenajímateľom ako prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.
7. Tento Dodatok č. 2 bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva obce Lednické Rovne č. 342/2024-10, dňa 24.10.2024.

V Lednických Rovniach, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Mgr. Marian Horečný
starosta obce

Tomáš Pokorný
konateľ