

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

medzi

Objednávateľom:	Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb
Zastúpený:	Ing. Ivan Marták, predseda úradu
So sídlom:	Továrenská 7, 828 55 Bratislava
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	IBAN: SK23 8180 0000 0070 0049 9755
IČO:	42355818
DIČ:	2024003729
IČ DPH:	-
Právna forma:	Štátna rozpočtová organizácia

(ďalej len ako „**objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľom:	PARSTAV s.r.o.,
Obchodné meno:	ing. arch. Žatkovič Vladimír, konateľ
Zastúpený:	Budovateľská 34, 080 01 Prešov
So sídlom:	UniCredit Bank pobočka Prešov
Bankové spojenie:	SK60 1111 0000 0014 4388 7004
Číslo účtu (IBAN):	509 700 38
IČO:	
DIČ:	
IČ DPH:	SK 2120 550 245
Registrácia:	VI. č. 34888/P

(ďalej len ako „**zhotoviteľ**“)

Článok I.

Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia tejto Zmluvy o dielo na zhotovenie stavby (ďalej len „**zmluva**“) je dodávka stavebných prác a ich realizácia v rámci „**Oprava plota KP Prešov**“ (ďalej len „**dielo**“), vykonaná zhotoviteľom podľa tejto zmluvy a podľa požiadaviek objednávateľa, príslušnej projektovej dokumentácie a podľa výkazu výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej príloha č. 1 (ďalej len „**rozpočet**“).
2. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. V prípade, ak svoj záväzok (jeho časť) plní zhotoviteľ prostredníctvom tretej osoby, zodpovedá voči objednávateľovi ako keby záväzok (jeho časť) vykonával sám.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.
5. Zmenu diela, ktorej dôsledkom je zmena ceny diela, je možné vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.

Článok II. Kvalita diela

1. Dielo musí byť zhotovené v súlade s projektom stavby, prípadne s jeho písomne dohodnutými zmenami a slovenskými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu a obvyklému užívaniu.

Článok III. Cena za zhotovenie diela

1. Dohodnutá celková cena diela je stanovená nasledovne:

cena celkom bez DPH	DPH 20%	cena celkom vrátane DPH
31.419,69€	6.283,94€	37.703,63€

Cena za dielo bude v súlade s § 548 ods. 1 Obchodného zákonníka fakturovaná na základe výkazu skutočne vykonaných prác a dodávok. Cena za dielo bude zhotoviteľom fakturovaná podľa bodu 2. tohto článku.

2. Objednávateľ uhradí cenu diela na základe dvoch faktúr vystavených Zhotoviteľom, a to nasledovne:

2.1 prvá faktúra na základe skutočne vykonaných prác v termíne najskôr 21 kalendárnych dní od začatia realizácie diela,

2.2 druhá faktúra (konečná, zúčtovacia) po ukončení, odovzdaní a prevzatí diela.

3. Výška DPH je stanovená na základe platnej legislatívy a predstavuje hodnotu 20% z celkovej ceny diela. Celková zmena môže byť zmenená iba v prípade zmeny sadzby DPH.
4. Ceny sú stanovené ako ceny pevné a maximálne. Dohodnutú cenu je možné zmeniť len v týchto prípadoch, a to v súlade s § 549 Obchodného zákonníka.
5. Pre realizáciu dodávok a stavebných prác na diele je rozpočet diela záväzný a zhotoviteľ zaručuje jeho úplnosť a zaväzuje sa ich plne dodržiavať.
6. Všetky zmeny diela a jeho rozsahu musia byť písomne schválené objednávatelom a zapísané v stavebnom denníku.
7. Všetky naviac práce musia byť písomne schválené objednávatelom a zapísané v stavebnom denníku.
8. Kvalitatívne a dodacie podmienky, za ktorých platí dohodnutá cena, sú vymedzené:
 - a. podrobnou špecifikáciou ceny diela (rozpočtom);
 - b. príslušnými slovenskými technickými normami;
 - c. jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy.
9. V prípade, že pri realizácii predmetu diela príde k zmenám, doplnkom, k zníženiu alebo rozšíreniu predmetu diela na základe požiadaviek objednávatel'a, je objednávatel' povinný odovzdať zhotoviteľovi súpis týchto zmien, ktorý zhotoviteľ ocení podľa jednotkových cien uplatnených v rozpočte. Ak pôjde o práce nenachádzajúce sa v predmete plnenia tejto zmluvy, tak budú práce ocenené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán. Zmluvné strany uzatvoria dodatok k tejto zmluve do 5 dní po dohodnutí

novej ceny diela.

10. V súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách sa zmluvné strany touto zmluvou dohodli na spôsobe, akým sa vytvorí cena prác uvedených v bode 1. tohto článku.
11. Zhotoviteľ vykonané navyše práce a dodávky podľa bodov 6. a 8. tohto článku ocení podľa jednotkových cien uplatnených v rozpočte.

Článok IV. Čas plnenia diela

1. Termín ukončenia prác na diele a jeho odovzdanie je stanovený dohodou na 24.01.2025
2. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní zrealizovaním predmetného diela bez väd a nedorobkov, a jeho odovzdaním objednávateľovi. O prevzatí riadne dodaného diela podpíšu objednávateľ a zhotoviteľ protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
3. Dodržanie termínu podľa bodov 1. a 2. tohto článku je podmienené riadnym a včasným poskytnutím účinnosti objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že došlo k prerušeniu vykonávania diela z dôvodu neposkytnutia súčinnosti objednávateľa, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu neposkytnutia súčinnosti objednávateľa.

Článok V. Miesto zhotovenia diela

1. Miesto zhotovenia diela je na adrese: **Prešov, Železničarska 51.**

Článok VI. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa v súlade s § 548 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za vykonávané dielo jedno čiastkové plnenie a konečnú fakturáciu. Splatnosť faktúr je 21 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
2. Konečné finančné vyrovnanie za realizáciu diela bude vykonané na základe konečnej zúčtovacej faktúry po ukončení, odovzdaní a prevzatí diela.
4. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce vykonané a rozpracované ku dňu skončenia účinnosti tejto zmluvy fakturovať objednávateľovi s prihliadnutím k štádiu rozpracovanosti diela ku dňu skončenia účinnosti tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ vypracuje výkaz vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa článku II. tejto zmluvy a po odsúhlasení objednávateľa je prílohou príslušnej faktúry podľa článku III. bod. 2 zmluvy. K výkazu vykonaných prác a dodávok sa vyjadrí do 5 pracovných dní objednávateľ, a to podpisom na predloženom výkaze. Ak má objednávateľ výhrady k výkazu prác a dodávok, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie s presným opisom výhrad.

Článok VII. Podmienky realizácie diela

1. Objednávateľ odovzdá vecne aj písomne zhotoviteľovi stavenisko k realizácii diela v takom stave, aby zhotoviteľ mohol s prácami začať a bez prerušenia v nich pokračovať po celú dobu výstavby až do ukončenia diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela dodržiavať podmienky stanovené všeobecne

záväznými predpismi a technickými normami platnými v Slovenskej republike a povinnosti vyplývajúce z ustanovení tejto zmluvy a v prípade ich nedodržania znášať dôsledky ako aj všetky sankcie s takýmto nedodržaním spojené.

3. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku dodržiavať environmentálne zásady pri nakladaní s odpadom, ako aj primeraný poriadok a čistotu.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi v súvislosti s realizáciou predmetného plnenia tejto zmluvy a za všetky škody spôsobené stavebnou činnosťou pri plnení tejto zmluvy.

Článok VIII.

Odobzovanie staveniska

1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v stavebnom denníku. Objednávateľ je povinný v protokole upozorniť zhotoviteľa na všetky jemu známe skutočnosti o predmete na ktorom sa realizujú stavebné práce.
2. Ku dňu odovzdania staveniska objednávateľ určí odberové miesta vody a elektrickej energie, pričom objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi pre potreby vykonávania diela poskytnúť prístup k elektrickej energii a vode bezodplatne.
3. Vstup na stavenisko majú:
 - zamestnanci zhotoviteľa a jeho subdodávateľov
 - ostatné osoby len v sprievode zamestnancov zhotoviteľa alebo objednávateľa, ktorí sú k tomu oprávnení.

Článok IX.

Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

1. Ak priebeh stavebných prác bude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb, takýmto rušeniu je povinný objednávateľ zamedziť.
2. Objednávateľ (alebo ním poverená osoba) je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania. Ak objednávateľ pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady, ktoré vznikli takýmto porušením povinností zhotoviteľa diela na náklady zhotoviteľa a ďalej dielo zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za porušenie zmluvy.

Článok X.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný viesť prostredníctvom stavbyvedúceho (alebo ním poverenou osobou) stavebný denník pre celé dielo, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu ustanovenom v § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom objednávateľa v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom

súhlasí.

3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať písomné pokyny dané mu objednávatelom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
4. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávatelom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
5. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť podkladov odovzdaných mu objednávatelom alebo pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných podkladov objednávateľa až do doby, keď túto nevhodnosť mohol zistiť.
6. Ak zistí zhotoviteľ skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť, a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorenú poistnú zmluvu, ktorá zahŕňa o. i. aj poistenie pre prípad poškodenia, zničenia vecí živelnou udalosťou, poistenie pre prípad odcudzenia a poistenie zodpovednosti za škody spôsobené vlastnou činnosťou najmenej vo výške 50.000,- EUR. Zhotoviteľ prehlasuje, že má splnené všetky povinnosti vzťahujúce sa k bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje na pracovisku dodržiavať predpisy platné v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Pokiaľ v mieste vykonávania diela platia v tejto oblasti osobitné predpisy, objednávateľ zápisnicou oboznámi pracovníkov zhotoviteľa s týmito osobitnými predpismi.
9. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska, ktorých vstup na stavenisko a pohyb v priestore staveniska je oprávnený. Zhotoviteľ zabezpečí svojim pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
10. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi zoznam osôb, ktoré budú zhotovovať dielo pracovať a zabezpečí, aby títo zamestnanci absolvovali poučenie BOZP a OPP zodpovedným zamestnancom pred začatím realizácie diela. Zhotoviteľ pri realizácii diela bude používať len bezpečné zariadenia.
11. Zhotoviteľ môže zhotovovať dielo v areáli objednávateľa len v pracovných dňoch v čase od 8,00 do 16,00 hod; príchod a odchod osôb zhotovujúcich dielo nahlasuje zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa poverenému zamestnancovi objednávateľa.
12. V prípade potreby riešenia udalostí (pracovný úraz, porucha) sa zodpovedný osoba určená zhotoviteľom obracia na zodpovedného zamestnanca objednávateľa, ktorý bude určený po nástupe na realizáciu diela.

Článok XI. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských technických normách.
2. Dielo má vady, ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite podľa zmluvy,
 - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu diela, zodpovedá

zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností alebo sa jedná o vady na ním dodaných produktoch v zmysle reklamačného poriadku daného produktu.

4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení maximálnej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady predmetu diela, že objednávateľ má právo požadovať buď odstránenie vady opravou, ak je vada je opraviteľná. Ak vada nie je odstrániteľná má objednávateľ právo požadovať náhradné plnenie alebo primeranú zľavu z ceny diela.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela, ktorá bude obsahovať jej popis a skutočnosti, akými sa prejavuje, uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom, listovou zásielkou a e-mailom.
7. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 10 dní odo dňa doručenia reklamácie písomne oznámiť objednávateľovi či reklamáciu uznáva alebo neuznáva.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád diela do 10 kalendárnych dní od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 6. tohto článku a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne a súčasne podľa klimatických a technologických podmienok.
9. Ak sa preukáže, že reklamácia nebola oprávnená uhradí objednávateľ zhotoviteľovi preukázanú náhradu škody, ktorá mu vznikne v príčinnej súvislosti s neoprávnenou reklamáciou.

Článok XII. Záručné podmienky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa ustanovení § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ diela ručí za kvalitu stavebných a montážnych prác 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela, resp. jeho ucelenej časti, objednávateľom a neplynie v čase, kedy dielo nemohlo byť užívané pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ neručí za vady diela, ktoré vznikli chybným technickým riešením a nebolo možné sa im vyhnúť pri realizácii alebo nesprávnym prevádzkovaním objednávateľa diela.
4. Prípadné skryté vady, ktoré by nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti pri odovzdaní ucelených častí diela zistiť, musí objednávateľ reklamovať ihneď po ich zistení.
5. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela je počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.

Článok XIII. Podmienky odovzdania a prevzatia diela

1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok, na náklady zhotoviteľa, predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela. Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne, e-mailom najmenej 5 dní vopred.
2. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi :

- a) zápisy o kontrole činností a častí diela zakrytých v priebehu jeho realizácie,
 - b) 1 kópiu stavebného denníka,
 - c) 1 kópia potvrdenia o nakladaní s odpadom,
3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a aby bolo možné ho užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať a upraviť do 3 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela.
 4. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotoví zhotoviteľ preberací protokol v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovenia dostanú obe zmluvné strany.
 5. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu diela, tak dielo neprevezme a vyhotoví so zhotoviteľom protokol o vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení vád. Po dobu odstraňovania vád zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela riadne a včas.

Článok XIV. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

1. Pod prípadom okolností vylučujúcich zodpovednosť (tiež ako „vyššia moc“) sa rozumie každá vonkajšia udalosť, alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy o diele, a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celého zmluvného diela (vojna, mobilizácia, živelné pohromy, poruchy statiky na objekte a pod.).
2. V prípade, že by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch, týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy. O dobu prerušenia prác na diele, ďalej o dobu nutnú na obstaranie tovarov na opravu diela a na vykonanie opravy diela poškodeného vyššou mocou, sa posúva termín ukončenia diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.
4. V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci až do doby nevyhnutne nutnej na nápravu následkov spôsobených vyššou mocou. Pri nesplnení zmluvnej povinnosti dotknutej vyššou mocou, ktorá spôsobí omeškanie druhej zmluvnej strany, táto taktiež nie je v omeškaní.

Článok XV. Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

1. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša v plnom rozsahu zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela alebo jeho časti objednávateľovi.
2. Vlastníkom diela alebo jeho časti sa stáva objednávateľ po jeho zaplatení, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak.

Článok XVI.

Zmluvné sankcie

1. V prípade omeškania s termínom dokončenia diela zavinením zo strany zhotoviteľa, je objednávatel' oprávnený požadovať zmluvnú sankciu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH a to za každý deň tohoto omeškania.
2. V prípade omeškania s termínom zahájenia a/alebo dokončenia opravy reklamácie podľa tejto Zmluvy zavinením zo strany zhotoviteľa, je objednávatel' oprávnený požadovať zmluvnú sankciu vo výške 50,- EUR a to za každý deň tohoto omeškania.
3. V prípade omeškania s úhradou faktúry zavinením zo strany objednávatel'a, je zhotoviteľ oprávnený požadovať zmluvnú sankciu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH a to za každý deň tohoto omeškania.

Článok XVII.

Osobitné ustanovenia

1. Za riadne doručenie písomností zaslanej poštovou prepravou sa pre účely tejto zmluvy, okrem riadneho doručenia písomnosti zmluvnej strane, považuje deň márneho uplynutia odbernej lehoty pre prevzatie poštovej zásielky, deň vrátenia poštovej zásielky ako nedoručiteľnej z dôvodu, že adresát sa odsťahoval, alebo je neznámy, alebo deň, kedy adresát zásielku odmietne prevziať.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že technické alebo odborné informácie, s ktorými bude zhotoviteľ alebo objednávatel' oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité inak ako na plnenie povinností podľa tejto zmluvy a nebudú oznámené tretej osobe. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.

Článok XVIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny ustanovení a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. V prípade, ak sa akákoľvek časť tejto zmluvy stane neplatnou, nerobí táto skutočnosť neplatnou celú zmluvu. Zmluvné strany sa dohodli, že neplatné ustanovenie zmluvy nahradia platným ustanovením.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali a porozumeli jej obsahu. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni ani za zjavne nevýhodných podmienok a preto ju na znak svojho súhlasu podpisujú.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2001 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
6. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Zmluvné vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými predpismi platnými v Slovenskej republike.
7. Neoddeliteľnú súčasť zmluvy tvoria nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 - Rozpočet diela

V Prešove dňa 22.10.2024

V Bratislave dňa _____.____._____

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ing. arch. Žatkovič Vladimír, konateľ

Ing. Ivan Marták, predseda