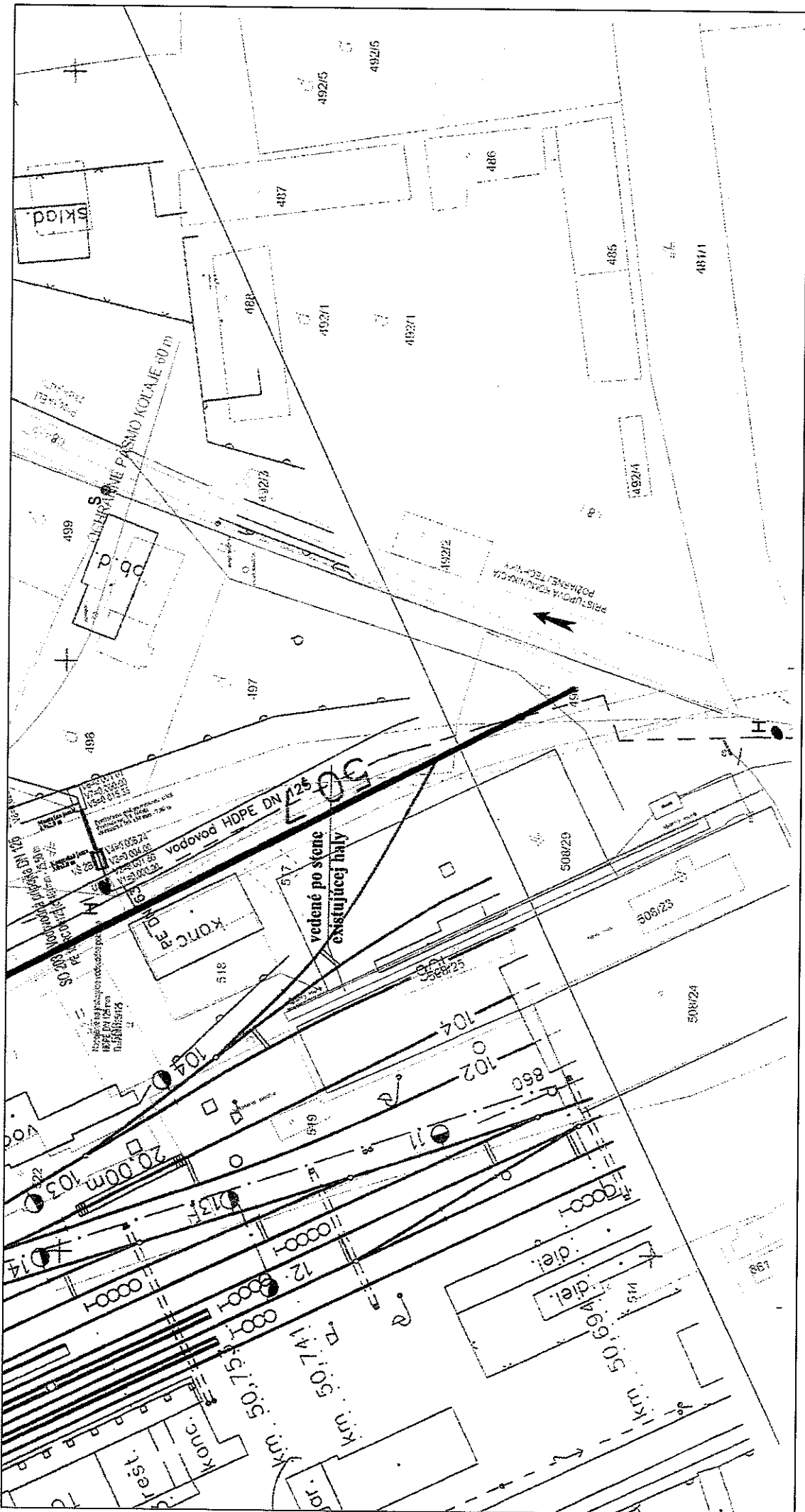


Príloha č. 1



ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY



GENERALNE RIADITELSTVO

Odbor expertízy

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

IDS Košice, s.r.o

Kmeťova č. 13

040 01 Košice

Váš list číslo/zo dňa

IDS-004/2023-3-32

V Košiciach 02.07.2024

Naše číslo

34006/2024/O230-10

Vybavuje/linka

Ing. Ján Voloch/055 229 3337

Bratislava

13.09.2024

Vec

Vnútro areálové rozvody k hale, (st. Areál RENNTAX, a.s.), k. ú. Michaľany - zmena projektu

AREÁLOVÝ ROZVOD VODY, SO 203 – Vodovodná prípojka

AREÁLOVÝ NN ROZVOD k Servisnej hale

– súhrnné stanovisko

Odbor expertízy GR ŽSR, (zastupujúci ŽSR pri územnom plánovaní, územných a stavebných konaniach), ako dotknutý orgán a účastník konania v zmysle § 140a, § 34 a § 59 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa zákona č. 479/2005, na základe žiadosti stavebníka -investora: RENNTAX a. s., Trnava v zastúpení IDS, s.r.o. Košice, (doručená na O 230 GR ŽSR z OR Košice, listom č. j. 09014/2024/ORKE/SŽTS zo dňa 11.09.2024), vydáva **súhrnné stanovisko** ku stavbe sčasti v ochrannom pásme dráhy (OPD) pre stavbu: **Vnútro areálové rozvody k hale, (st. Areál RENNTAX, a.s.)**

Predložená dokumentácia rieši zriadenie vodovodnej a NN prípojky k plánovanej výstavbe Servisnej haly umiestnenej na parcele C-KN č. 505 LV 490 v k.ú. Michaľany, v majetku spoločnosti Renntax, a.s..

SO 203 – Vodovodná prípojka -je vodomernou šachtou napojená na jestvujúce vodovodné potrubie HDPE DN125(nie je v majetku ŽSR). Prípojka je navrhovaná z PE materiálu DN 125 v dĺžke 25,5m v pokračovaní profilu DN 40 v dĺžke 140m. Z prípojky DN 40 sú napojené aj ďalšie objekty. Vodomerná šachta je situovaná vedľa železničnej trate Michaľany – Lupkow v žkm cca 50,750 vo vzdialenosti 50 m od koľaje č. 110. Vodovodné potrubie pretláčaním križuje prístupovú komunikáciu „Železničná“ a vzdialuje sa od koľají ŽSR smerom k Servisnej Hale (p.č. 505, mimo ochranného pásma dráhy).

Areálový NN rozvod - bude napojený na existujúcu trafostanicu (na p.č. 508/5829) vo vlastníctve investora. NN prípojka je vedená vedľa existujúcej haly na p.č. 508/57 a ďalej pokračuje v súbehu s vodovodnou prípojkou k Servisnej hale na par. č. 505. Kábel NN spolu s optickým káblom budú uložené v ryhe v osovej vzdialenosti 1,0m.

Stavba zasahuje do pozemku parcely KN-E č. 522/1, k. ú. Michaľany v správe ŽSR. Riešenie stavby je uvedené v projektovej dokumentácii.

Po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou nemáme námietky k realizácii drobnej stavby a súhlasíme s vydaním **stavebného povolenia** pre uvedenú stavbu za týchto podmienok:

1. Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach stavebníkom získaných od zložiek ŽSR (**Oblasťné riaditeľstvo Košice a Oblasťná správa majetku Košice**) pri zabezpečovaní podkladov pre realizáciu stavby:

- riešiť pri styku (súbeh, križovanie) v záujmovom území ochranu IS(vodovodná prípojka) v správe a údržbe **ŽSR,OSM Košice** - pred zahájením prác žiadame inžinierske siete vytýčiť správcom budov SMSÚ ŽB Čierna nad Tisou (kontakt Bari Peter, 0903 720978)

Telefón
(02) 2029 7765

E-mail
gro230@zsr.sk

IČO
31364501

DIČ
2020480121

IČ DPH
SK2020480121

ŽSR sú zapísané v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, v oddiele Po, vo vložke 312/B

- riešiť ochranu podzemných kábelových vedení (MOK, MK zab., MK,...) v správe ŽSR – OR Košice, SOZT (uloženie do chráničiek, rešpektovať ochr. pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy, trasy ponechať voľné - prístupné)
 - stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
 - stavba bude realizovaná mimo prevádzkového priestoru
2. Stavebník preukáže „iné právo k pozemku“ v správe ŽSR navrhovaným na výstavbu (v zmysle vyjadrenia Správy majetku ŽSR Bratislava, OSM Košice, č. j. 17301/2024/SM/SSKE-7 zo dňa 20.08.2024).
 3. Pred začatím prác stavebník objedná vytýčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u ŽSR, OSM Košice a ŽSR - OR Košice, SOZT a SEE. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonané ručne za dozoru správcu podzemných vedení.
 4. Stavebník písomne oznámi termín začatia a ukončenia prác v OPD na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Trebišov (kontaktná osoba Bc. Buša Marián, č.t. 903 728 388– z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe. Zároveň stavebník oznámi začiatok prác aj na ŽSR, OSM Košice.
 5. Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky a nenarušila zariadenia a stavby dráhy.
 6. Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
 7. Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku ŽSR. Následné terénne úpravy vykonať do pôvodného stavu (vrátane vozovky miestnej komunikácie – ul. Železničná).
 8. Pokiaľ pri realizácii stavby alebo pri prevádzke stavby vzniknú škody na majetku ŽSR, stavebník tieto uhradí v plnom rozsahu.
 9. ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby spôsobené železničnou prevádzkou.
 10. Po ukončení prác stavby v obvode dráhy, stavebník si zabezpečí vydanie potvrdenia o ukončení prác od ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Trebišov. Stavebník toto potvrdenie predloží pri kolaudácii stavby. Zároveň žiadame prizvať ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Trebišov ku kolaudácii stavby.

Súhrnné stanovisko nenahrádza rozhodnutie príslušného orgánu štátnej správy – Ministerstva dopravy SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor Dráhový stavebný úrad (Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava), pre povolenie činnosti v ochrannom pásme dráhy. Žiadosť o súhlas k stavbe v súlade s §102 zákona č.513/2009 Z. z. o dráhach predkladá na MD SR stavebník (alebo jeho splnomocnený zástupca).

S pozdravom

Ing. Ivan Štecko
riaditeľ odboru

Príloha: 1 x Stanovisko Správy majetku ŽSR Bratislava

Na vedomie: ŽSR – Oblastné riaditeľstvo Košice (Kasárenské nám.11, 041 50 Košice)
ŽSR, Oblastná správa majetku Košice (Štefánikova 60, 040 01 Košice)