

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: : **Obec Zemianska Olča**
Sídlo : Hlavná ulica č. 583/26, 946 14 Zemianska Olča
Štatutárny zástupca : Ivan Válek – starosta obce
IČO : 00306720
DIČ : 2021014842
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN : SK10 5600 0000 0009 0316 0021
Tel.: : +421 35 / 7796 108
e-mail : info@zemianskaolca.sk

Zhotoviteľ: **Renostavmal s.r.o.**
Sídlo: Ul.mieru 1, 945 01 Komárno
Zastúpený: Miloš Kuchár, konateľ
Zastúpený vo veciach súvisiacich s realizáciou stavby: Alexander Cseh
IČO: 44 786 212
IČ DPH / DIČ: SK2022837531
Bankové spojenie: VUB a.s.
IBAN: SK36 0200 0000 0041 7672 0456
Tel.: 0903 444 739
Fax: -
E-mail: renostavmal@gmail.com
Zapísaný: OR OS v Nitre, oddiel: Sro, vložka č.24597/N

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 56 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

2. Východiskové podklady a údaje

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnej súťaži na predmet obstarávania s oceneným výkazom výmer a ponukovým rozpočtom (príloha č.1) spracovaná na základe projektovej dokumentácie s jej doplnkami, ktoré mal zhotoviteľ k dispozícii, ktoré sú detailne zohľadnené v cenovej ponuke na základe oceneného výkazu výmer prác a poskytnutými informáciami a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cenová ponuka so všetkými jej prílohami je záväznou prílohou tejto zmluvy o dielo, vrátane údajov o technických parametroch a kvalitatívnych návrhov na plnenie kritérií, ktoré sú pre zhotoviteľa záväzné.

2.2. Východiskové údaje:

Názov stavby: **REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI ZEMIANSKA OLČA** (podľa výkazu výmer)

Miesto stavby: k.ú.: ZEMIANSKA OLČA, č.p.: 647/12,14

3. Predmet plnenia

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: **REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI ZEMIANSKA OLČA** (ďalej len „dielo“) v zmysle výkazu výmer, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 3.2. Objednávateľ touto zmluvou zadáva a zhotoviteľ preberá záväzok na zhotovenie diela a vykonanie potrebných prehliadok, meraní, v rozsahu podľa platných právnych predpisov, STN noriem a vydaných stavebných povolení, resp. oznámení k ohláseniu v závislosti od povahy stavby.
- 3.3. V prípade, že sa zo strany stavebného úradu vyžaduje kolaudácia diela, obsahom záväzku zhotoviteľa je ďalej súčinnosť pri kolaudačnom konaní a realizácia všetkých úkonov, potrebných k vydaniu právoplatného kolaudačného rozhodnutia na dielo, ktorého zhotovenie je predmetom tejto zmluvy.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, vydaného stavebného povolenia alebo oznámenia k ohláseniu, tejto zmluvy a jej príloh.
- 3.5. Zhotoviteľ zhotoví a dokončí dielo riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a jej prílohách, vyzve objednávateľa na prevzatie diela a objednávateľ sa zaväzuje za riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

4. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:
 - 4.1.1. **Začatie:** Dňom prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný písomne prevziať stavenisko najneskôr **do 5 dní odo dňa písomnej výzvy** objednávateľa na prevzatie staveniska. V prípade neprevzatia staveniska má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy, alebo nárok na odstúpenie od tejto zmluvy.
 - 4.1.2. **Dokončenie: do 3 mesiacov od prevzatia staveniska.**
- 4.2. Akákoľvek zmena termínu zhotovenia a dokončenia oproti bodu 4.1. tejto zmluvy je možná v prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní v dôsledku porušenia povinnosti objednávateľa podľa tejto zmluvy, a to o dobu trvania tohto omeškania alebo v prípade nemožnosti vykonať montáže z dôvodu vyššej moci v ostatných prípadoch lehoty uvedené v bode 4.1. sú pevné a nemenné.
- 4.3. Na stavenisku musí byť počas prác vykonávaných zhotoviteľom k dispozícii poverený zodpovedný pracovník zhotoviteľa, t.j. **osoba stavbyvedúceho**, ktorej meno bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska. Osoba stavbyvedúceho má právo kontrolovať zhotovenie diela počas celej doby zhotovovania diela a prípadné nedostatky kedykoľvek zapisovať do stavebného denníka, ktorý musí byť osobe stavbyvedúceho dostupný počas celej doby zhotovovania diela. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovenie diela za účasti povereného zástupcu zhotoviteľa najmenej jedenkrát týždenne. Okrem toho je objednávateľ oprávnený kontrolovať zhotovenie diela aj bez účasti zástupcu

zhotoviteľa a to kedykoľvek. Na realizáciu týchto práv je zhotoviteľ povinný poskytnúť objednávateľovi potrebnú súčinnosť, najmä umožniť kontrolu v priestoroch vykonávania diela, zabezpečiť prístup ku všetkým častiam zhotovovaného diela a poskytnúť potrebné vysvetlenie o skutočnostiach súvisiacich so zhotovovaným dielom. Objednávateľ je oprávnený pre účely kontroly zhotovenia diela vykonať kontrolu v sprievode stavebného dozoru, ktorý si sám zvolí, ako aj v sprievode príslušného znalca, ktorého si sám zvolí. Zhotoviteľ je povinný tieto osoby vždy pustiť na miesto zhotovenia diela a umožniť im vykonať na mieste zhotovenia diela všetky potrebné analýzy, hodnotenia a merania ako aj ďalšie úkony nevyhnutné pre vypracovanie prípadných znaleckých posudkov, predložiť im stavebný denník a umožniť im vykonanie záznamov do stavebného denníka.

5. Cena diela

5.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v platnom znení a vyhlášky č. 87/1996, spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii a cenovej ponuky zhotoviteľa vo forme položkovitého záväzného úplného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.

5.2. Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy:

Základ ceny pre DPH	90 020,70	EUR
DPH 20%	18 004,14	EUR
Celková cena s DPH	108 024,84	EUR

Slovom jedenstoosemtisícdvadsaťštyri eur a osemdesiatštyri eurocentov DPH bude účtovať zhotoviteľ podľa platných predpisov.

5.3. Cena diela je konečná a v cene diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, všetky náklady spojené s vytýčením podzemných inžinierskych sietí, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením stavby, náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu výstavby, náklady spojené s odberom elektrickej energie a vody, resp. iných na stavbe použitých energií, náklady spojené s výlukami a odstávkami prevádzok a zariadení.

5.4. V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poisťné stavby počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác, opatrenia na zabezpečenie neobmedzenej prevádzky, výroba a osadenie informačnej tabule a pamätnej dosky a pod.

6. Platobné podmienky

- 6.1. Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.
- 6.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Vo faktúrach bude objednávateľom odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer podľa tejto zmluvy.
- 6.3. Súčasťou faktúry je zástupcom objednávateľa potvrdený súpis vykonaných prác vo forme položkovitého rozpočtu s dodržaným poradím položiek po stavebných objektoch a profesiách v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy a odsúhlasenej objednávky zisťovací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami, rekapitulácia stavebných prác a prípadne iné doklady potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu fakturovaných prác (napr. vážne lístky a pod.). Objednávateľom poverená zodpovedná osoba vykoná zistenie do 5 pracovných dní. Potvrdené súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly podpísané zodpovednými osobami oboch zmluvných strán budú slúžiť ako podklad k úhrade faktúr.
- 6.4. Platby budú vykonávané bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 6.5. Faktúra bude predložená v piatich rovnopisoch. Súpis vykonaných prác bude predložený i elektronicky vo formáte Excel na CD/DVD.
- 6.6. Zhotoviteľ vystaví faktúry s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a súvisiacich legislatívnych predpisov. Faktúra má obsahovať nasledovné údaje:
- označenie "faktúra" a jej číslo,
 - identifikačné údaje zhotoviteľa a objednávateľa (adresu sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia)
 - číslo zmluvy,
 - dátum vystavenia, odoslania, splatnosti faktúry a fakturačné obdobie,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť v súlade so zmluvou,
 - celkovú fakturovanú sumu,
 - náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - označenie diela,
 - objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

Súčasťou faktúry musia byť nasledovné dokumenty (podpísané zástupcom objednávateľa a oprávneným zástupcom zhotoviteľa):

- faktúra,
- zisťovací protokol,
- krycí list, rekapitulácia a súpis vykonaných prác (doložený i v elektronickej podobe vo formáte Excel na CD/DVD).

Všetky sumy musia byť uvedené na 2 desatinné čísla.

- 6.7. **Lehota splatnosti faktúr** sa zjednáva vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán na **60 dní** od dátumu doručenia faktúry do sídla objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. V prípade chybné vystavených faktúr je objednávateľ oprávnený vrátiť takéto faktúry zhotoviteľovi a zhotoviteľ povinný nedostatky odstrániť do 3 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na odstránenie nedostatkov. Počas doby odstraňovania nedostatkov faktúry lehota splatnosti faktúry neplynie.
- 6.8. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.9. Fakturácia a platenie jednotlivých prác a dodávok bude v zmysle dohody Zmluvných strán nasledovne:
- **Jedna faktúra (záverečná) po ukončení a prevzatí prác celého (100 % z celkovej ceny) Diela** Objednávateľom podľa vzájomne odsúhlaseného výkazu prác, vychádzajúcich z výkazu – výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy
- 6.10. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené objednávateľom, alebo tretími osobami, poverenými objednávateľom na náklady zhotoviteľa, ktorý je povinný tieto náklady uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia vyúčtovania týchto nákladov.
- 6.11. V prípade, že sa počas realizácie diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, resp. navyše prác oproti pôvodnému projektu stavby alebo ocenenému výkazu výmer, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené v dodatku k zmluve. Navyše práce môžu byť zrealizované a uhradené až po podpísaní dodatku k zmluve zmluvnými stranami. Pri realizácii navyše prác bude vykonávať zhotoviteľ denné záznamy v stavebnom denníku, a uvedie v stavebnom denníku aj výmer navyše prác v zodpovedajúcich merných jednotkách. V stavebnom denníku ich riadne odlíši od ostatných záznamov.

7. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve jej prílohách a v dobe prevzatia diela objednávateľom a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilé k riadnemu užívaniu.
- 7.2. **Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a na technologické dodávky záručnú dobu v trvaní 24 mesiacov, resp. v prípade poskytnutia dlhšej záruky dodávateľom, platí dlhšia záručná doba,** ktorá začína plynúť dňom písomného prevzatia diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti, podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade, že budú v preberacom konaní zistené vady a nedorobky, ktoré

bránia riadnemu užívaniu celého diela, alebo niektorého stavebného objektu ako celku, je Objednávateľ oprávnený prevzatie diela odoprieť, a to až do ich odstránenia.

- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho prevzatia objednávatelom. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní objednávatel u zhotoviteľa písomne bezodkladne – najneskoršie v lehote **do 5 dní od zistenia dôvodu reklamácie**, pričom v reklamácií vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný na opravu reklamovanej vady **ihneď nastúpiť na obhliadku**, najneskôr však **do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávatelom**, pokiaľ strany samostatne v tejto veci nedohodnú iný termín a je povinný vadu bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Objednávateľ následne po odstránení vady písomne potvrdí zhotoviteľovi vykonanie opravy reklamovanej vady.
- 7.5. Ak zhotoviteľ do 3 dní na odstránenie reklamovanej vady diela nenastúpi resp. bezdôvodne preruší odstraňovanie tejto vady, resp. objednávatel nesúhlasí s navrhovaným termínom odstránenia vady a k jeho dohode nedôjde ani v termíne do 5 dní od uplatnenia reklamácie vady objednávatelom, resp. zhotoviteľ vadu neodstráni ani do 14 dní odo dňa oznámenia vady, je objednávatel oprávnený zabezpečiť odstránenie tejto vady sám, alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávatelovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry za vykonané práce do sídla zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávatela na náhradu škody alebo na dohodnutú zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi.
- 7.6. Záručná doba pre opravené alebo vymenené časti bude predĺžená o čas od začatia odstraňovania väd diela alebo výmeny reklamovanej časti diela až do času ukončenia opravy alebo výmeny reklamovanej časti diela zhotoviteľom.

8. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo. Ak zhotoviteľ vykoná dielo prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá objednávatelovi tak, ako by vykonal dielo sám.
- 8.2. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Objednávateľ nezodpovedá za poškodenie, odcudzenie, ani stratu vecí, ktoré zhotoviteľ použije na vykonanie diela.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie všetkých osôb pohybujúcich sa na stavenisku vrátane subdodávateľov reflexnou vestou s označením názvu zhotoviteľa na vlastné náklady.

- 8.5. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie k termínu uvedenému v čl. 4 bod 4.1 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávatel' zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení, kópiu stavebného povolenia.
- 8.6. Zhotoviteľ vytýči pred zahájením prác všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.
- 8.7. Súčasne s prevzatím staveniska zabezpečí zhotoviteľ zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.
- 8.8. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti so zhotovením diela obstaráva zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Ustanovenie čl. 5 tejto zmluvy tým nie je dotknuté.
- 8.9. Povolenie na dočasné užívanie verejných, iných plôch a na rozkopávky, sa zaväzuje zabezpečiť Zhotoviteľ, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve Objednávateľa. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza Zhotoviteľ, náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela. Ustanovenia čl. 5 tejto zmluvy tým nie sú dotknuté.
- 8.10. Prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia, lešenia, práce spojené s prestupmi cez železobetónové konštrukcie, murované konštrukcie, plechy vrátane murárskych výpomocí a utesnenia prestupov súvisiace s predmetom zmluvy a všetky ďalšie zariadenia a konštrukcie, potrebné pre zhotovenie diela si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade so svojimi potrebami po odsúhlasení u povereného zástupcu objednávatel'a. Náklady na hore uvedené práce a zariadenia ako aj na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela podľa čl. 5 bod 5.2 tejto zmluvy.
- 8.11. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov a požiarnu ochranu na stavbe. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci jeho zamestnanci aj zamestnanci jeho subdodávateľov na stavenisku nosili ochranné prilby počas celej doby zhotovovania diela. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe prostredníctvom stavebného denníka alebo samostatných zápisov denne zoznam zamestnancov pracujúcich na stavbe. Všetci jeho zamestnanci vrátane zamestnancov subdodávateľov budú počas pohybu v areáli stavby viditeľne označení identifikačnými kartami, ktoré budú slúžiť zároveň ako povolenie k vstupu na stavbu. Zhotoviteľ je povinný v zmysle platných právnych predpisov dodržiavať Vyhlášku MPSVaR SR č.147/2013Z.z. pri každej činnosti (montáž, rekonštrukcia, oprava, údržba, obsluha, výkon odborných prehliadok a odborných skúšok) na vyhradených technických zariadeniach a k výkonu uvedených činností sa musí pred ich začiatkom preukázať príslušnými oprávneniami a osvedčeniami.

- 8.12. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť počas celej doby realizácie diela koordinátora bezpečnosti práce a PO v zmysle platných právnych predpisov.
- 8.13. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia, resp. iné dohodnuté podmienky, môže odstúpiť od zmluvy bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo iných s tým vzniknutých nákladov, súvisiacich so zhotovením diela.
- 8.14. Zhotoviteľ je pri zhotovení diela povinný dodržiavať právne predpisy na ochranu životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný predchádzať znečisťovaniu a poškodzovaniu životného prostredia. V prípade, ak zhotoviteľ pri svojej činnosti poruší povinnosti na ochranu životného prostredia, je zodpovedný za všetky vzniknuté škody a je povinný ich nahradiť. V prípade, ak za porušenie povinností zhotoviteľa v oblasti životného prostredia bude príslušným orgánom uložená sankcia za znečisťovanie a/alebo poškodzovanie životného prostredia, uložené sankcie je povinný uhradiť v plnej výške zhotoviteľ.
- 8.15. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady všetky odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 8.16. V súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gúmy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom na to oprávnených organizácií. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť na žiadosť objednávateľa vážne lístky ku kontrole.
- 8.17. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať objednávateľa a vzniknutú haváriu na svoje náklady odstrániť.
- 8.18. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.
- 8.19. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady v súlade s platnými STN, predpismi a vyhláškami napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a iných potrebných využiteľných energií. Náklady na úhradu všetkých spotrebovaných energií sú súčasťou ceny diela.
- 8.20. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 48 hodín vopred nahlásením poverenému zástupcovi objednávateľa a zápisom v stavebnom denníku a doložiť k

zabudovaným materiálom požadované skúšky a atesty. Ak sa objednávateľ nedostaví bez vysvetlenia a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, a ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, bude odkrytie prác v zmysle tohto bodu zmluvy na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude predkladať objednávateľovi atesty a certifikáty akosti materiálov a výrobkov podľa zákona 264/1999 Z.z., zákona o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové, prvej akosti a budú zodpovedať všetkým platným normám a smerniciam o stavebných výrobkoch platných v EÚ.

- 8.21. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 264/1999 Z.z., o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9. Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dokončením alebo splnením diela podľa čl. 4 tejto Zmluvy zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny diela bez DPH** podľa článku 5 bodu 5.2. za každý začatý deň omeškania až do dňa riadneho dokončenia a splnenia diela.
- 9.2. Ak vzniknú okolnosti, pre ktoré objednávateľ dielo v súlade s článkom 8 tejto zmluvy prevezme aj s vadami a nedorobkami, alebo pri vzniku vady diela resp. jeho časti v záručnej dobe, objednávateľ vyzve zhotoviteľa a zároveň určí primeranú lehotu na ich odstránenie. Ak si zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť v lehote určenej objednávateľom podľa predchádzajúcej vety, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu nasledovne:
- **0,15 % z celkovej ceny diela bez DPH** podľa článku 5 bodu 5.2. za každý deň až do dňa odstránenia vady, pri vade brániacej užívaniu celého diela,
 - **0,15 % z ceny príslušného stavebného objektu bez DPH** podľa článku 5 bodu 5.2. za každý deň až do dňa odstránenia vady, pri vade brániacej užívaniu niektorého stavebného objektu alebo jeho časti, ale nie brániacej užívaniu celého diela,
 - **0,1 % z ceny príslušného objektu bez DPH** za každý deň až do dňa odstránenia vady alebo jeho časti, pokiaľ zhotoviteľ vadu neodstráni vo vzájomne písomne dohodnutej lehote. "
- 9.3. Posúdenie predmetnej vady alebo nedorobku sa uskutoční **do 7 dní** od jej vzniku a jej Oprávnené nárokovanie a uplatnenie zmluvných pokút môže nastať až po ich posúdení.
- 9.4. Ak zhotoviteľ neuvolní stavenisko do 3 pracovných dní po výzve objednávateľom, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z celkovej ceny diela** podľa bodu 5.2. za každý deň omeškania.
- 9.5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v článku 5 bode 5.2. môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške **0,03 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela**, najviac však do výšky sumy, s úhradou ktorej je objednávateľ v omeškaní.

- 9.6. Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne, inak sú neplatné.
- 9.7. Zmluvná pokuta je splatná v plnom rozsahu **do 15 dní od prvej písomnej výzvy** objednávateľa, resp. zhotoviteľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa.
- 9.8. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti splnenia diela, zabezpečeného zmluvnou pokutou v zmysle tejto zmluvy.
- 9.9. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na **náhradu škody** spôsobenej vadami diela, omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.
- 9.10. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t.j. ich právny dôvod aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a s obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

10. Nebezpečenstvo škody na diele

- 10.1. Zhotoviteľ znáša akékoľvek nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby, kým ho zhotoviteľ riadne nesplní a nedokončí a kým ho objednávateľ od zhotoviteľa neprevezme. Prevzatím zhotovenej veci objednávateľom prechádza na neho nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele.
- 10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas uskutočňovania diela, stavba sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľa, zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo smrtenia svojich pracovníkov a tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom.
- 10.3. Prevzatím vecí poskytnutých objednávateľom na vykonanie diela prechádza nebezpečenstvo škody na zhotoviteľa až do doby prevzatia diela objednávateľom.

11. Ostatné ustanovenia

- 11.1. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu, v akom si to vyžaduje táto zmluva.
- 11.2. Podstatným porušením zmluvy je:
- neprevzatie staveniska pre začatie realizácie diela podľa bodu 4.1 viac ako 10 dní odo dňa písomnej výzvy Objednávateľa
 - prekročenie termínu riadneho dokončenia diela podľa bodu 4.1 o viac ako 30 dní,

- c) zhotovenie diela, ktoré nedosahuje základné akostné technické ukazovatele podľa príslušných STN,
 - d) vadné plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v dohodnutej lehote neodstránil,
 - e) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy.
 - f) likvidácia, konkurz alebo konkurzné konanie zhotoviteľa,
- 11.3. V prípade podstatného porušenia zmluvy má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom, tento oznámi svoje stanovisko písomne zhotoviteľovi najneskôr do 5 dní. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného prejavu druhej strany.
- 11.4. V prípade likvidácie, konkurzu alebo konkurzného konania zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť objednávateľa bez zbytočného odkladu, a objednávateľ má po doručení takejto informácie právo odstúpiť od tejto zmluvy. Zároveň je povinný písomne upovedomiť objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, inak zodpovedá objednávateľovi za vzniknutú škodu. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade porušenia informačnej povinnosti zhotoviteľa o svojom konkurze, konkurznom konaní alebo likvidácii.
- 11.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak Riadiaci orgán vyzve objednávateľa na predloženie dokladov v rámci realizácie diela, o ktorých táto zmluva nepojednáva, je zhotoviteľ povinný na požiadanie takéto doklady predložiť objednávateľovi.
- 11.6. Zhotoviteľ umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
- 11.7. Zhotoviteľ je povinný predložiť ako prílohu k zmluve o dielo aj tlačенú aj elektronickú verziu podrobného rozpočtu vo formáte MS EXCELL a zároveň zabezpečiť každú zmenu takéhoto rozpočtu v tlačenej aj elektronickej verzii vo formáte MS EXCELL.
- 11.8. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii Diela, najneskôr do 10 dní od podpisu Zmluvy, ak takúto zmluvu nemal už podpísanú skôr.

12. Vyššia moc

- 12.1. Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len vyššia moc).
- 12.2. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať. Zmluvná strana, ktorá sa dozvie o existencii udalosti vyššej moci, je povinná o tom bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu. Ak udalosť vyššej moci trvá viac ako 60 dní odo dňa jej oznámenia druhej zmluvnej strane, má každá zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy.

- 12.3. Konkrétne sa za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy považujú – vojna, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzbura, revolúcia, povstanie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadkov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.
- 12.4. Za vyššiu moc sa však nepokladá bežne nepriaznivé počasie, nepokladajú sa ani okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa tejto zmluvy, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmena meny štátu, kde sa zhotovuje stavba, alebo pokiaľ môže dôsledky svojej zodpovednosti zmluvne previesť na tretiu osobu.
- 12.5. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že ku dňu podpísania tejto zmluvy nie je v likvidácii, nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by na neho bol na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, že bude kedykoľvek zistený opak tohto vyhlásenia, táto zmluva je od začiatku neplatná a v takom prípade je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z **dohodnutej ceny diela** v zmysle článku 5. bodu 5.2. tejto zmluvy.

13. Záverečné ustanovenia

- 13.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobudne v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia za splnenia nasledujúcej odkladacích podmienok:
- a) medzi Obcou Zemianska Olča a poskytovateľom dotácie, ktorým je Fond na podporu športu bude uzavretá platná a účinná zmluva o poskytnutí príspevku na financovanie projektu v zmysle podanej žiadosti Obce Zemianska Olča a zároveň*
 - b) schválenie procesu verejného obstarávania na predmet zákazky zo strany Poskytovateľa dotácie (ak v zmluve o poskytnutí dotácie bude takáto povinnosť vyplývať Objednávateľovi) alebo Úradom pre verejné obstarávanie, pokiaľ takéto schválenie procesu verejného obstarávania bude uvedené v zmluve o poskytnutí dotácie, alebo Úrad pre verejné obstarávanie vykoná kontrolu dokumentácie v zmysle podmienok uvedených v Zákone o verejnom obstarávaní.*
- 13.2. Okamihom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom.
- 13.3. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu. Len tak sa dodatok stáva súčasťou zmluvy. Uzavretie dodatku musí byť v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 13.4. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 13.5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o platnosť, výklad, zrušenie Zmluvy a právnych úkonov strán, budú prejednávať a rozhodovať výlučne príslušné súdy Slovenskej republiky.
- 13.6. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.
- 13.7. Objednávateľ pripúšťa plnenie predmetu zmluvy subdodávkami. Objednávateľ však vyžaduje, aby Zhotoviteľ v Prílohe č. 2 Zmluvy o dielo uviedol
- Obchodné meno subdodávateľa
 - Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 13.8. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o každom subdodávateľovi počas plnenia predmetu zákazky a to bezodkladne, najneskôr v deň nasledujúcom po dni, kedy k zmene došlo.
- 13.9. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia Zmluvy o dielo:
V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania Zmluvy o dielo medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, pričom zmenou sa rozumie výmena pôvodne navrhnutého subdodávateľa alebo vstup ďalšieho nového subdodávateľa, je povinný Zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť údaje o novom subdodávateľovi podľa bodu 13.7. tejto Zmluvy o dielo.
- 13.10. Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.
- 13.11. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti s touto zmluvou súvisiace, si budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že u niektorej zo zmluvných strán dôjde k zmene adresy pre doručovanie, je zmluvná strana, u ktorej zmena nastala, povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane s uvedením novej adresy pre doručovanie. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek písomnosť, adresovaná druhej zmluvnej strane v súvislosti s touto zmluvou, sa bude považovať za doručенú aj dňom, kedy sa zásielka vráti odosielajúcej zmluvnej strane späť ako nedoručená.
- 13.12. Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej platných príloh je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpísali.
- 13.13. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a dva zhotoviteľ.

13.14. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie vykonať spätný odber, recykláciu alebo opätovné použitie obalov, ktoré sú súčasťou dodania stavebného materiálu v záujme rešpektovania princípov „zeleného“ verejného obstarávania.

13.15. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- Príloha č. 1 - Cenová ponuka uchádzača – ocenený výkaz výmer - rozpočet
- Príloha č. 2 – Údaje o subdodávateľoch

V Zemianskej Olči dňa 30.10.2024

V Komárne, dňa 30.10.2024

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:



★ **Ivan Válek**
starosta obce



Renostaymal s.r.o.
IČO SK22283/531 ①
Miloš Kuchár
konateľ

Príloha č. 1 - Cenová ponuka uchádzača – ocenený výkaz výmer - rozpočet

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: PV758

Stavba: REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI ZEMIANSKA OLČA

JKSO: PV758
Miesto: k.ú. Zemianska Olča, č.p. 647/12,14

KS: 24.10.2024
Dátum:

Objednávateľ: Obec Zemianska Olča, Hlavná 583/26, Zemianska Olča

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: Renostavmal s.r.o.

IČO: 44786212
IČ DPH: SK2022837531

Projektant: Ing. Simon Peter, Ing. Balogh Judit

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Rozpočet bol spracovaný podľa poskytnutých podkladov. K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov. Rozdiely uviesť pod čiaru.

Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceníť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela.

Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovovo rozšpecifikovať a naceníť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie.

Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ naceníť rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu.

Náklady z rozpočtov	90 020,70
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH 90 020,70

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	90 020,70	18 004,14

Cena s DPH v EUR 108 024,84

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ 30.10.2024

Zhotoviteľ



Renostavmal s.r.o.
Ul. Mieru 545, 040 01, Košice

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: PV758

Stavba: REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI ZEMIANSKA OLČA

Miesto: k.ú. Zemianska Olča, č.p. 647/12,14

Dátum: 24.10.2024

Objednávateľ: Obec Zemianska Olča, Hlavná 583/26, Zemianska Olča

Projektant: Ing. Simon Peter, Ing.

Zhotoviteľ: Renostavmal s.r.o.

Spracovateľ: Balogh Judit

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	90 020,70	108 024,84
1	Stavebná časť	67 869,25	81 443,10
2	Zdravotechnika	8 984,47	10 781,36
3	Vykurovanie	11 407,23	13 688,68
4	Výmena svietidiel	1 759,75	2 111,70
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatné náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	90 020,70	108 024,84

Renostavmal s.r.o.
Ul. Miac
[Redacted Signature]
[Redacted Stamp]

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI
ZEMIANSKA OLČA

Objekt:
1 - Stavebná časť

JKSO:
Miesto: k.ú. Zemianska Olča, č.p. 647/12,14

Objednávateľ:
Obec Zemianska Olča, Hlavná 583/26, Zemianska Olča

Zhotoviteľ:
Renostavmal s.r.o.

Projektant:
Ing. Simon Peter, Ing. Balogh Judit

Spracovateľ:

KS:
Dátum: 24.10.2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 44786212
IČ DPH: SK2022837531

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Rozpočet bol spracovaný podľa poskytnutých podkladov. K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu.

Náklady z rozpočtu			67 869,25
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			67 869,25
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	67 869,25	20,00%	13 573,85
Cena s DPH		v EUR	81 443,10

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

30.10.2024

Zhotoviteľ

Renostavmal s.r.o.
Ul. Mieru 7, 945 01 Kozárovce

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI ZEMIANSKA OLČA

Objekt: **1 - Stavebná časť**

Miesto: k.ú. Zemianska Olča, č.p. 647/12,14

Dátum: 24.10.2024

Objednávateľ: Obec Zemianska Olča, Hlavná 583/26, Zemianska Olča

Projektant: Ing. Simon Peter,
Ing. Balogh Judit

Zhotoviteľ: Renostavmal s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	67 869,25
HSV - Práce a dodávky HSV	22 140,40
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	12 191,72
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	9 669,61
99 - Presun hmôt HSV	279,07
PSV - Práce a dodávky PSV	41 038,32
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	1 984,95
764 - Konštrukcie klampiarske	862,47
766 - Konštrukcie stolárske	16 805,45
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	675,38
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	150,93
771 - Podlahy z dlaždíc	6 254,82
781 - Obklady	11 933,62
783 - Nátery	159,70
784 - Malby	2 211,00
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	2 020,00
OST - Ostatné	2 670,53

2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **67 869,25**

Renostavmal s.r.o.
IČO: 47115511

SK: 022/2015/531

ROZPOČET

Stavba: REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI ZEMIANSKA OLČA

Objekt: 1 - Stavebná časť

Miesto: k.ú. Zemianska Olča, č.p. 647/12,14

Dátum: 24.10.2024

Objednávateľ: Obec Zemianska Olča, Hlavná 583/26, Zemianska Olča

Projektant: Ing. Simon Peter,
Ing. Balogh Judit

Zhotoviteľ: Renostavmal s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **67 869,25**

D HSV Práce a dodávky HSV 22 140,40

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 12 191,72

1	K	611421431.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvármicových a klenieb, opravovaná plocha nad 30 do 50 % štukových	m2	143,061	13,60	1 945,63
2	K	612421431.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % štukových	m2	348,272	11,62	4 046,92
3	K	612425931.Sr	Omietka vonkajšia ostenia po výmene exteriérových okien a dverí	m2	31,530	26,21	826,40
4	K	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery - pod obklad	m2	161,490	2,28	368,20
5	K	612460206.S	Vnúťorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	161,490	10,01	1 616,51
6	K	612460231.S	Vnúťorná omietka stien cementová hrubá, hr. 10 mm	m2	161,490	11,35	1 832,91
7	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	161,490	9,63	1 555,15

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 9 669,61

8	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	143,061	5,67	811,16
9	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	143,061	5,82	832,62
10	K	953842071.S	Vyložkovanie existujúceho kominového telesa výšky 7 m ohybnými nerezovými vložkami DN 80 mm	súb.	1,000	798,66	798,66
11	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	143,061	2,86	409,15
12	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	65,300	3,49	227,90
13	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	12,000	0,91	10,92
14	K	968071116.S	Demontáž dverí vchodových, 1 bm obvodu - 0,005t	m	39,800	6,39	254,32
15	K	978011161.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 50 %, -0,02000t	m2	143,061	2,59	370,53
16	K	978013161.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 50 %, -0,02000t	m2	348,272	1,98	689,58
17	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	161,490	5,27	851,05
18	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	24,845	16,50	409,94
19	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	472,055	0,49	231,31
20	K	979082111.S	Vnúťrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	24,845	13,90	345,35
21	K	979082121.S	Vnúťrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	149,070	1,56	232,55
22	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	24,845	128,58	3 194,57

D 99 Presun hmôt HSV 279,07

23	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárníc, z kovu výšky do 6 m	t	15,004	18,60	279,07
----	---	-------------	--	---	--------	-------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 41 038,32

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 1 984,95

Renostavmal s.r.o.


PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	31,172	2,67	83,23
25	M	245610000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)	kg	34,289	5,90	202,31
26	M	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácii	m	12,469	1,68	20,95
27	K	711210110.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	161,490	2,92	471,55
28	M	245610000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)	kg	177,639	5,90	1 048,07
29	M	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácii	m	64,596	1,68	108,52
30	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	19,568	2,57	50,32
							862,47
D		764	Konštrukcie klampiarske				
31	K	764410760.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm	m	24,250	32,89	797,58
32	K	764410880.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 400 do 600 mm, -0,00287t	m	24,250	2,03	49,23
33	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	8,560	1,83	15,66
							16 805,45
D		766	Konštrukcie stolárske				
34	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	65,300	16,22	1 059,17
35	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	65,300	2,38	155,41
36	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	65,300	0,90	58,77
37	M	01	Exteriérové plastové okno 950x950 mm - označenie 01	ks	1,000	223,16	223,16
38	M	02	Exteriérové plastové okno 1800x600 mm - označenie 02	ks	3,000	267,05	801,15
39	M	03	Exteriérové plastové okno 1200x600 mm - označenie 03	ks	4,000	178,04	712,16
40	M	04	Exteriérové plastové okno 900x600 mm - označenie 04	ks	1,000	133,53	133,53
41	M	05	Exteriérové plastové okno 1200x1250 mm - označenie 05	ks	1,000	370,91	370,91
42	M	06	Exteriérové plastové okno 1000x1400 mm - označenie 06	ks	1,000	346,18	346,18
43	M	07	Exteriérové plastové okno 2000x1400 mm - označenie 07	ks	2,000	692,36	1 384,72
44	M	08	Exteriérové plastové okno 2000x1200 mm - označenie 08	ks	1,000	593,45	593,45
45	K	766621405.S	Montáž zdvižno posuvných a sklopno posuvných plastových dverí s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	39,800	16,27	647,55
46	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	39,800	2,38	94,72
47	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	39,800	0,90	35,82
48	M	D1	Exteriérové plastové dvere 2000x2300 mm - označenie D1	ks	1,000	1 364,94	1 364,94
49	M	D2	Exteriérové plastové dvere 1000x2300 mm - označenie D2	ks	1,000	1 569,68	1 569,68
50	M	D3	Exteriérové plastové dvere 850x2300 mm - označenie D3	ks	1,000	580,10	580,10
51	M	D4	Exteriérové plastové dvere 1000x2300 mm - označenie D4	ks	1,000	1 569,68	1 569,68
52	M	D5	Exteriérové plastové dvere 1000x2050 mm - označenie D5	ks	1,000	608,29	608,29
53	M	D6	Exteriérové plastové dvere 750x2050 mm - označenie D6	ks	1,000	456,22	456,22
54	K	76662113.S	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového bezpoldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	12,000	44,30	531,60
55	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	12,000	22,85	274,20
56	M	611610002900.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné	ks	12,000	190,73	2 288,76

Renkavale
 07 04 01 SK022837/31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
57	K	766694151.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	24,250	12,93	313,55
58	M	611560000500.S	Parapetná doska plastová, šírka 350 mm, komôrková vnútorná	m	24,250	19,88	482,09
59	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	16,000	0,50	8,00
60	K	766694982.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky nad 300 mm	m	24,250	2,05	49,71
61	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	168,983	0,54	91,93
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							675,38
62	K	767662120.Sr	Demontáž a spätná montáž mreží pevných zvaráním	m2	16,963	39,46	669,36
63	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	6,768	0,89	6,02
D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení							150,93
64	K	769035000.S	Montáž dvernej mriežky do prierezu 0.080 m2	ks	3,000	6,35	19,05
65	M	429720249200.S	Mriežka dverová, hliníková so skrútkami, rozmery šxv 325x225 mm s úzkym montážnym rámkom	ks	3,000	43,12	129,36
66	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	1,501	1,68	2,52
D 771 Podlahy z dlaždíc							6 254,82
67	K	771575109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	143,061	19,80	2 832,61
68	M	597740001600.S	Dlaždice keramické, lxvxhr 297x297x8 mm, hutné glazované	m2	148,783	21,56	3 207,76
69	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	61,076	3,51	214,45
D 781 Obklady							11 933,62
70	K	781441018.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty veľ. 200x200 mm	m2	161,490	43,10	6 960,22
71	M	597640000400.S	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké lxv 200x200x14 mm	m2	167,950	28,22	4 739,55
72	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	118,213	1,98	233,85
D 783 Nátery							159,70
73	K	783201812.S	Odstánenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	11,036	2,67	29,47
74	K	783222100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	11,036	7,69	84,87
75	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	11,036	4,11	45,36
D 784 Maľby							2 211,00
76	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	491,333	1,41	692,78
77	K	784422271.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	491,333	3,09	1 518,22
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							2 020,00
78	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	80,000	25,25	2 020,00
D OST Ostatné							2 670,53
79	K	ost001	Montáž a dodávka - externý AED defibrilátor	ks	1,000	2 670,53	2 670,53

Renoskavmal s.r.o.
 Ulica ...
 [Signature]

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI ZEMIANSKA OLČA

Objekt: 2 - Zdravotechnika

JKSO: k.ú. Zemianska Olča, č.p. 647/12,14

KS: 24.10.2024
Dátum:

Objednávateľ: Obec Zemianska Olča, Hlavná 583/26, Zemianska Olča

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: Renostavmal s.r.o.

IČO: 44786212
IČ DPH: SK2022837531

Projektant: Ing. Simon Peter, Ing. Balogh Judit

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka: Rozpočet bol spracovaný podľa poskytnutých podkladov. K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceníť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceníť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu.

Náklady z rozpočtu	8 984,47
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	8 984,47

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	8 984,47	20,00%	1 796,89

Cena s DPH v EUR **10 781,36**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

30.10.2024

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI
ZEMIANSKA OLČA

Objekt: **2 - Zdravotechnika**

Miesto: k.ú. Zemianska Olča, č.p. 647/12,14

Dátum: 24.10.2024

Objednávateľ: Obec Zemianska Olča, Hlavná 583/26, Zemianska Olča

Projektant: Ing. Simon Peter,
Ing. Balogh Judit

Zhotoviteľ: Renostavmal s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	8 984,47
HSV - Práce a dodávky HSV	235,39
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	235,39
PSV - Práce a dodávky PSV	8 244,08
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	1 391,62
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	6 852,46
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	505,00
2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	8 984,47

Renostavmal
Ul. Mena
[Signature]

ROZPOČET

Stavba: REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI ZEMIANSKA OLČA

Objekt: 2 - Zdravotechnika

Miesto: k.ú. Zemianska Olča, č.p. 647/12,14

Dátum: 24.10.2024

Objednávateľ: Obec Zemianska Olča, Hlavná 583/26, Zemianska Olča

Projektant: Ing. Simon Peter,
Ing. Balogh Judit

Zhotoviteľ: Renostavmal s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

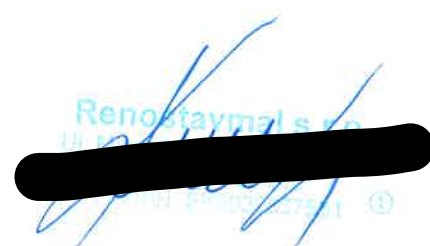
8 984,47

D	HSV		Práce a dodávky HSV				235,39
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				235,39
1	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,325	16,50	21,86
2	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	25,175	0,49	12,34
3	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,325	13,90	18,42
4	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	7,950	1,56	12,40
5	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	1,325	128,58	170,37

D	PSV		Práce a dodávky PSV				8 244,08
D	721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				1 391,62
6	K	721210813.S	Demontáž vpustu podlahového z kyselinovzdornej kameniny DN 100, -0,02961t	ks	8,000	9,75	78,00
7	K	721213006.Sr	Montáž podlahového vpustu sprchového	ks	8,000	10,32	82,56
8	M	286630022440r	Podlahový sprchový vtok	ks	8,000	152,16	1 217,28
9	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	13,930	0,99	13,78

D	725		Zdravotechnika - zariadenie predmety				6 852,46
10	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	3,000	10,52	31,56
11	K	725119307.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s rovným odpadom	ks	3,000	37,07	111,21
12	M	642340000600.S	Misa záchodová keramickej kombinovanej s vodorovným odpadom	ks	3,000	142,53	427,59
13	K	725122813.S	Demontáž pisoára s nádržkou a 1 záchodom, -0,01720t	súb.	1,000	7,74	7,74
14	K	725129210.S	Montáž pisoáru keramickeho s automatickým splachovaním	ks	1,000	18,10	18,10
15	M	642510000200.S	Pisoár so senzorom keramickej	ks	1,000	450,49	450,49
16	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	4,000	6,95	27,80
17	K	725219401.S	Montáž umývadla keramickeho na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	4,000	41,88	167,52
18	M	642110004300.S	Umývadlo keramicke bežný typ	ks	4,000	96,47	385,88
19	K	725229142.Sr	Montáž kameninovej vaničky	ks	1,000	74,80	74,80
20	M	552210000800.Sr	Kameninová vanička v. 150 mm	ks	1,000	454,98	454,98
21	K	725240811.S	Demontáž sprchovej kabíny a misy bez výtokových armatúr kabín, -0,08800t	súb.	1,000	13,31	13,31
22	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	3,000	3,36	10,08
23	M	554330000300.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	3,000	31,79	95,37
24	K	725291113.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držiak na uterák, mydelnička)	ks	14,000	4,02	56,28
25	M	552280014100.S	Zásobník mydla s keramickej dávkovačom	ks	4,000	55,43	221,72
26	M	72030	SLDN 03 Zásobník na skladané papierové uteráky, materiál biely plast ABS	ks	4,000	22,45	89,80
27	M	552280013100.S	Držiak na WC kefu	ks	3,000	33,18	99,54
28	M	552280004800.S	Zásobník na toaletný papier nerezový, zápusťný, uzamykateľný	ks	3,000	305,78	917,34
29	K	725320821.S	Demontáž drezu dvojitého bez výtokovej armatúry na konzolách, -0,02720t	súb.	1,000	7,54	7,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
30	K	725329102.S	Montáž kuchynských drezov dvojité s dvoma drezmi alebo okapovým drezom s rozmerom do 800x600 mm	ks	1,000	29,17	29,17
31	M	552310001900.S	Kuchynský dvojdrez nerezový na zapustenie do dosky, 780x435 mm	ks	1,000	86,37	86,37
32	K	725530826.S	Demontáž elektrického zásobníkového ohrievača vody akumuláčného do 800 l, -0,69347t	súb.	1,000	51,87	51,87
33	K	725650805.S	Demontáž plynového vykurovacieho telesa podokenného alebo bezpečnostného - gamatky	súb.	1,000	13,70	13,70
34	K	725819402.S	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	ks	46,000	8,88	408,48
35	M	551110020000.S	Gulový ventil rohový, 1/2" - 1/2", s filtrom, chrómovaná mosadz	ks	46,000	11,89	546,94
36	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, - 0,0026t	súb.	1,000	5,08	5,08
37	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	4,000	16,54	66,16
38	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	4,000	55,09	220,36
39	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	16,54	16,54
40	M	551450000600.S	Batéria drezová stojanková páková	ks	1,000	51,56	51,56
41	K	725840870.S	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, - 0,00225t	ks	15,000	5,08	76,20
42	K	725840873.S	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie, držiak na sprchu, -0,00113t	ks	1,000	3,05	3,05
43	K	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	15,000	4,49	67,35
44	M	551450002600.S	Batéria sprchová nástenná páková	ks	15,000	78,77	1 181,55
45	K	725850800.S	Demontáž odpadového ventilu všetkých pripojovacích dimenzií, -0,00086t	ks	46,000	1,20	55,20
46	K	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky - 0,00085t	ks	4,000	1,81	7,24
47	K	725860821.S	Demontáž dvojitej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky, - 0,00122t	ks	1,000	2,55	2,55
48	K	725860822.S	Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vane, sprchy -0,00122t	ks	1,000	4,80	4,80
49	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	4,000	9,78	39,12
50	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	4,000	29,70	118,80
51	K	725869312.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 40 mm (pre dva drezy)	ks	1,000	12,66	12,66
52	M	551620007800.S	Zápachová uzávierka pre dvojdielne drezy DN 40	ks	1,000	35,16	35,16
53	K	725869340.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50 mm	ks	1,000	9,83	9,83
54	M	551620003400.S	Zápachová uzávierka sprchových vaničiek DN 40/50	ks	1,000	19,31	19,31
55	K	725869370.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, písoárovej do D 40 mm	ks	1,000	9,01	9,01
56	M	551620010800.S	Zápachová uzávierka - sifón pre písoáre DN 40	ks	1,000	25,25	25,25
57	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	69,073	0,30	20,50
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							505,00
58	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín - napojenie na jestvujúce rozvody, rôzne nešpecifikované práce	hod	20,000	25,25	505,00

Renovajmal s.r.o.


KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI
ZEMIANSKA OLČA

Objekt:
3 - Vykurovanie

JKSO:
Miesto: k.ú. Zemianska Olča, č.p. 647/12,14

KS:
Dátum: 24.10.2024

Objednávateľ:
Obec Zemianska Olča, Hlavná 583/26, Zemianska Olča

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Renostavmal s.r.o.

IČO: 44786212
IČ DPH: SK2022837531

Projektant:
Ing. Simon Peter, Ing. Balogh Judit

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Rozpočet bol spracovaný podľa poskytnutých podkladov. K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceníť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceníť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu.

Náklady z rozpočtu	11 407,23
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	11 407,23

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	11 407,23	20,00%	2 281,45

Cena s DPH v EUR **13 688,68**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

30.10.2024

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI
ZEMIANSKA OLČA

Objekt: **3 - Vykurovanie**

Miesto: k.ú. Zemianska Olča, č.p. 647/12,14
Objednávateľ: Obec Zemianska Olča, Hlavná 583/26, Zemianska Olča
Zhotoviteľ: Renostavmal s.r.o.

Dátum: 24.10.2024
Projektant: Ing. Simon Peter,
Ing. Balogh Judit
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	11 407,23
HSV - Práce a dodávky HSV	297,04
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	297,04
PSV - Práce a dodávky PSV	9 663,65
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	609,31
731 - Ústredné kúrenie - kotolne	4 070,73
732 - Ústredné kúrenie - strojovne	1 370,66
734 - Ústredné kúrenie - armatúry	637,59
735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	2 975,36
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	1 446,54
2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	11 407,23

Renostavmal s.r.o.
Ul. Mierová 1, 821 01 Komárno
IČO: 47123222

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	M	1346601	HERZ 3000 Diell pripájací, G 3/4" priamy, pre 2-rúrkové systavy, obojstranné vypúšťanie a napúšťanie, uzatvárateľné, pripojenie vykurovacieho telesa G 3/4", pripojenie na rúru vonkajším závitom G 3/4" s kužel. tesnením	ks	12,000	21,45	257,40
25	K	734890803.S	Vnútroštaveniskové premiestnenie vybraných hmôt armatúr do 24m	t	0,005	79,99	0,40
26	K	998734203.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	6,424	0,30	1,91
D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá							2 975,36
27	K	735151832R	Demontáž vykurovacích telies	ks	12,000	8,89	106,68
28	K	735153300.S	Priplatok k cene za odvodušňovací ventil telies panelových oceľových s príplatom 8 %	ks	9,000	2,73	24,57
29	K	735154140.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000	13,03	26,06
30	M	484530065700.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhí 600x600x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	2,000	132,46	264,92
31	K	735154141.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	1,000	13,92	13,92
32	M	484530066000.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhí 600x900x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	1,000	178,91	178,91
33	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	5,000	14,82	74,10
34	M	484530066300.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhí 600x1200x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	5,000	225,35	1 126,75
35	K	735154143.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	1,000	19,06	19,06
36	M	484530066900.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhí 600x1800x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	1,000	318,25	318,25
37	K	735158120.S	Vykurovacie telesá panelové dvojradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	9,000	12,31	110,79
38	K	735162150.S	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového výšky 1820 mm	ks	3,000	15,79	47,37
39	M	484520002500.S	Teleso vykurovacie rebríkové oceľové, lxvxhí 600x1820x30-61 mm, pripojenie G 1/2" vnútorné	ks	3,000	126,10	378,30
40	K	735191910.S	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	ks	12,000	0,63	7,56
41	K	735413130.S	Montáž konvektora nástenného	súb.	1,000	19,28	19,28
42	M	48454000899R	Konvektor nástenný 1000W	ks	1,000	197,82	197,82
43	K	735494811.S	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	ks	12,000	1,06	12,72
44	K	998735202.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	29,594	1,63	48,30
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							1 446,54
45	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	30,000	25,25	757,50
46	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín - vykurovacia skúška	hod	24,000	28,71	689,04

Renovavmal s.r.o.
 IČO: 48121212
 Bratislava, 2023

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI
ZEMIANSKA OLČA

Objekt:
4 - Výmena svietidiel

JKSO:
Miesto: k.ú. Zemianska Olča, č.p. 647/12,14

KS:
Dátum: 24.10.2024

Objednávateľ:
Obec Zemianska Olča, Hlavná 583/26, Zemianska Olča

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Renostavmal s.r.o.

IČO: 44786212
IČ DPH: SK2022837531

Projektant:
Ing. Simon Peter, Ing. Balogh Judit

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:
Rozpočet bol spracovaný podľa poskytnutých podkladov. K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne nacenit' všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a nacenit' pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu.

Náklady z rozpočtu				1 759,75
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				1 759,75
	Základ dane	Sadzba dane		Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%		0,00
znižená	1 759,75	20,00%		351,95
Cena s DPH		v EUR		2 111,70

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

30.10.2024

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI
ZEMIANSKA OLČA

Objekt: **4 - Výmena svietidiel**

Miesto: k.ú. Zemianska Olča, č.p. 647/12,14

Dátum: 24.10.2024

Objednávateľ: Obec Zemianska Olča, Hlavná 583/26, Zemianska Olča

Projektant: Ing. Simon Peter,
Ing. Balogh Judit

Zhotoviteľ: Renostavmal s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	1 759,75
M - Práce a dodávky M	1 456,75
21-M - Elektromontáže	1 456,75
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	303,00

2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **1 759,75**

Renostavmal s.r.o.

ROZPOČET

Stavba: REKONŠTRUKCIA MULTIFUNKČNEJ BUDOVY V ŠPORTOVOM AREÁLI V OBCI
ZEMIANSKA OLČA

Objekt: 4 - Výmena svietidiel

Miesto: k.ú. Zemianska Olča, č.p. 647/12,14

Dátum: 24.10.2024

Objednávateľ: Obec Zemianska Olča, Hlavná 583/26, Zemianska Olča

Projektant: Ing. Simon Peter,
Ing. Balogh Judit

Zhotoviteľ: Renostavmal s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 759,75

D	M		Práce a dodávky M				1 456,75
D	21-M		Elektromontáže				1 456,75
1	K	210201099R	Zapojenie interiérových svietidiel	ks	24,000	7,37	176,88
2	M	sv001	LED svietidlo žiarivkové 120 cm 40W	ks	10,000	29,67	296,70
3	M	sv002	LED svietidlo žiarivkové 60 cm 20W	ks	7,000	24,72	173,04
4	M	sv003	LED svietidlo nástenné 10W	ks	7,000	24,63	172,41
5	K	210201914.S	Montáž svietidla interiérového	ks	24,000	20,59	494,16
6	K	210964325.S	Demontáž do sute - svietidla interiérového vrátane odpojenia -0,01000 t	ks	24,000	5,80	139,20
7	K	998921201.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	14,684	0,30	4,36
D	HZS		Hodinové zúčtovacie sadzby				303,00
8	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	12,000	25,25	303,00

Renostavmal s.r.o.
Ul. M... ..

Príloha č. 2 - Údaje o subdodávateľoch

Obchodné meno subdodávateľa	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa		
	meno a priezvisko	adresa pobytu	dátum narodenia

(v prípade potreby pridať riadky)

30. 10. 2024



Renczavmal s.r.o.
VIRÁKOV...