

DODATOK č. 1
Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby

uzatvorenej dňa 19.07.2024

podľa ustanovenia § 50 v spojení s ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka
(ďalej ako „Zmluva“ v príslušnom tvare)
medzi

Povinný z vecného bremena:

Obec/Mesto: **Mesto Brezno**
Sídlo: **Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 BREZNO**
v zastúpení: **JUDr. Tomáš ABEL, PhD., primátor mesta**
IČO: **00 313 319**
DIČ: **2020398391**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko a.s.**
SWIFT: **KOMASK2X**
IBAN: **SK97 5600 0000 0020 0279 1001**
(ďalej len ako „Povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Meno a priezvisko: **Matej GARAJ**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom: **, 977 01 BREZNO**
Občan SR
(ďalej len ako „Investor“ v príslušnom tvare)

uzavierajú nasledujúci Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, t.j. Oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Stredoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
v zastúpení: **JUDr. Marián CESNEK, riaditeľ Sekcie Právne**
poverený k podpisu na základe poverenia
IČO: **36442151**
IČ DPH: **SK2022187453**
DIČ: **2022187453**
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiele: Sa, vložka číslo 10514/L
Bankové spojenie: **VÚB a. s. Žilina**
IBAN: **SK44 0200 0000 0021 4355 0551**
SWIFT: **SUBASKBX**
(ďalej len ako „Oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(„Povinný z vecného bremena“, „Investor“ a „Oprávnený z vecného bremena“ ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito „Zmluvná strana“)

Článok I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. „Zmluvné strany“ uzavreli dňa 19.07.2024 „Zmluvu“ podľa ustanovenia § 50 v spojení s ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby, t.j. „Oprávneného z vecného bremena“. Vecným bremenom bude zaťažená nehnuteľnosť špecifikovaná v Článku I. „Zmluvy“, ktorej „Povinný z vecného bremena“ je výlučným vlastníkom, a ktorá je dotknutá realizáciou stavby:
„15719 – Brezno – Mazorníkovo – rozšírenie NNK“
2. Konanie o povolení návrhu na vklad predmetnej „Zmluvy“ sa vedie na Okresnom úrade Brezno – Katastrálny odbor pod spisovou značkou číslo: **V-1711/2024**.
3. V súlade s bodom 1 Článku V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA „Zmluvy“ sa „Zmluvné strany“ dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k „Zmluve“.

Článok II. ZMENY ZMLUVY

1. „Zmluvné strany“ sa dohodli, že sa **ruší znenie bodu 1. v Článku II. DOHODNUTÉ PODMIENKY ZMLUVY** v „Zmluve“ a **nahrádza sa novým znením** nasledovne:

Povinný z vecného bremena a Investor sa dohodli, že touto Zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby, t.j. Oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktoré je spojené s vlastníctvom inžinierskej stavby „15719 – Brezno – Mazorníkovo – rozšírenie NNK“, umiestnenej na pozemku registra „E“ parcelné číslo 16151/5 o výmere 79 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovaný v Liste vlastníctva číslo 5804 v katastrálnom území BREZNO v rozsahu 6 m² (diel 1), vymedzenom Geometrickým plánom č. 50763989-28/2024 zo dňa 05.03.2024 vypracovaným vyhotoviteľom Ing. Richard Pilnik – geodetické práce, so sídlom A. Pietra 10645/19, 036 01 Martin, overený Okresným úradom Brezno, Katastrálny odbor dňa 20.03.2024 pod číslom G1-173/2024.

Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými „Zmluvnými stranami“ a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vadenom Úradom Vlády Slovenskej republiky.
2. Dodatok č. 1 je súčasťou „Zmluvy“ a je vyhotovený v ôsmich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Brezno – Katastrálny odbor ku konania o povolení návrhu na vklad predmetnej „Zmluvy“, dva obdrží „Oprávnený z vecného bremena“, tri rovnopisy sú určené pre „Povinného z vecného bremena“, jeden rovnopis obdrží „Investor“.
3. „Zmluvné strany“ vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, že ho neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejav vôle je slobodný, určitý, vážny a zrozumiteľný. „Zmluvné strany“ svojimi podpismi potvrdzujú, že ustanovenia tohto Dodatku č. 1 vyjadrujú ich slobodnú, danú a vážnu vôľu, súhlasia s nimi a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.
4. Ostatné ustanovenia „Zmluvy“ zostávajú bez zmien.

V Brezne, dňa

V Brezne, dňa

Za Povinného z vecného bremena:
Mesto Brezno

Za Investora:

JUDr. Tomáš ABEL, PhD.
primátor mesta

Matej GARAJ

Súhlas tretej osoby, t.j. Oprávneného z vecného bremena, s touto Zmluvou:

V Žiline, dňa

Za tretiu osobu, t.j. Oprávneného z vecného bremena:
Stredoslovenská distribučná, a.s.

JUDr. Marián CESNEK
riaditeľ Sekcie Právne