

# Zmluva o odbere vody (vodné a stočné) a elektrickej energie č. 01/2024

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

medzi

- SPOLOČNOSŤ NA POMOC OSOBÁM S AUTIZMOM – TURIEC**,  
občianske združenie  
zastúpené: Iveta Bujňáková, predseda predstavenstva  
Monika Hámorníková, člen predstavenstva  
sídlo: B. Němcovej 4035/2, 036 01 Martin  
IČO: 42 223 661  
DIČ: 2024079893  
bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: SK56 7500 0000 0040 2223 8480

(ďalej len „**hlavný odberateľ**“)

a

- MESTO MARTIN**  
zastúpené: Ján Danko, primátor mesta Martin  
sídlo: Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin  
IČO: 00 316 792  
bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: SK26 7500 0000 0040 0249 2342

(ďalej len „**podružný odberateľ**“)

## Čl. I Úvodné ustanovenie

- Spoločnosť na pomoc osobám s autizmom – Turiec, ďalej len „SPOSA-Turiec“ je od 30.03.2023 podľa Dodatku č. 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2017 010 zo dňa 11.07.2017, v znení dodatku č. 1, uzavretého s mestom Martin ako hlavný odberateľ elektrickej energie a platca za vodné, stočné a zrážkovú vodu pre všetky pavilóny A,B,C so súpisným číslom 9060 na Ul. Š. Furdeka v Martine Záturčí.
- Od dátumu 4.5.2023 je SPOSA-Turiec hlavným odberateľom elektrickej energie od SSE a.s., s odberným miestom č. 6212319, zároveň je hlavným platcom za vodné, stočné a zrážky pre Turčiansku vodárenskú spoločnosť, a.s. (TURVOD a.s.), s odberným miestom č. 1190-110-0, pre všetky pavilóny A, B, C súp. č. 9060 na Ul. Š. Furdeka v Martine Záturčí.
- Podľa Dodatku č. 2 uvedeného v ods. 1 tohto článku tejto dohody, je nájomca „SPOSA-Turiec“ povinný vyfakturovať ostatným organizáciám užívajúcim nebytové priestory so súp. č. 9060 na Ul. Š. Furdeka v Martine Záturčí zálohové platby za elektrickú energiu, zrážkovú vodu, vodné a stočné.

## Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok hlavného odberateľa sprostredkovať dodávku elektrickej energie a vody (vodné, stočné a zrážkovú vodu) do dohodnutého odberného miesta podružnému odberateľovi, **Zariadeniu starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa** v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Martin, ďalej len „Martinko – detské jasličky“, nachádzajúce sa na I. a II. nadzemnom podlaží pavilónu B v stavbe súp. č. 9060 na Ul. Š. Furdeka v Martine, za podmienok dojednaných v tejto zmluve a záväzok podružného odberateľa zaplatiť stanovenú cenu v zmluve dojednaným spôsobom.

## Čl. III Doba trvania zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

## Čl. IV Umiestnenie meračov, odpis meračov a spôsob výpočtu platieb

1. Umiestnenie samostatného merača spotreby elektrickej energie pre účely fakturácie je v priestoroch Martinko – detské jasličky na I. nadzemnom podlaží pavilónu B v stavbe súp. č. 9060 na Ul. Š. Furdeka v Martine.  
Skutočnú spotrebu nahlási podružný odberateľ hlavnému odberateľovi písomne prostredníctvom Hlásenia stavu čerpania elektrickej energie, vždy v posledný deň v mesiaci.
2. Umiestnenie meračov spotreby vody pre účely fakturácie je v priestoroch Martinko – detské jasličky na I. nadzemnom podlaží pavilónu B v stavbe súp. č. 9060 na Ul. Š. Furdeka v Martine.
  - a) odpis spotreby vody sa bude realizovať 1x ročne.
  - b) zrážková voda je vyrátaná za každý štvrtrok percentuálne podľa štvorcových metrov strechy pre daný subjekt, t.j. pre subjekt podružného odberateľa, ktorý sa nachádza na I. a II. nadzemnom podlaží pavilónu B s plochou strechy 308 m<sup>2</sup> to vychádza na 21,7 % z vyúčtovanej zrážkovej vody firmou Turčianska vodárenská spoločnosť za celú stavbu so súp. č. 9060 na Ul. Š. Furdeka v Martine.

## Čl. V Cena

1. Za dodávku služieb zaplatí podružný odberateľ hlavnému odberateľovi služieb nasledovne:
  - a) zálohové platby za elektrickú energiu vo výške **110 Eur/mesačne** vyrátanú na základe skutočnej spotreby v predošliých mesiacoch podľa cenníka energií totožnom s cenníkom vydávaným dodávateľom Stredoslovenská energetika, a.s. Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina.  
Skutočnú spotrebu nahlási podružný odberateľ hlavnému odberateľovi písomne prostredníctvom Hlásenia stavu čerpania elektrickej energie vždy v posledný deň v mesiaci.
  - b) vodné a stočné ako zálohovú platbu v sume **20 Eur/mesačne**.
  - c) zrážkovú vodu ako **21,7 %** z celkového objemu vyúčtovanej zrážkovej vody za celý objekt/štvrtročne, t.j. **80 Eur/štvrtročne**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že o zmene cenníka dodávateľov vody a elektrickej energie je hlavný odberateľ povinný podružného odberateľa bezodkladne informovať.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že hlavný odberateľ určí rozpis zálohových platieb od 10/2024-10/2025 podružnému odberateľovi za elektrickú energiu, vodné, stočné, zrážkovú vodu, stanovené v predpise záloh od dodávateľov. Zálohové platby budú vyúčtované v nadväznosti na vyúčtovacie faktúry dodávateľov, najneskôr do 31.10. nasledujúceho kalendárneho roka.

4. Hlavný odberateľ je povinný poskytnúť podružnému odberateľovi všetky faktúry od dodávateľov (SSE, a.s., TURVOD a.s.) na požiadanie podružného odberateľa.

## **Čl. VI Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu za služby spojené s užívaním nebytových priestorov uvedených v článku V. je podružný odberateľ povinný na základe tejto zmluvy uhrádzať mesačne najneskôr do 20. dňa v danom mesiaci. Platba za služby je považovaná za uhradenú dňom pripísania na účet prijímateľa t.j. na účet hlavného odberateľa.
2. Hlavný odberateľ je oprávnený zmeniť platbu za služby spojené s užívaním nebytových priestorov, pokiaľ budú zmenené, doplnené alebo zrušené cenové predpisy, podľa, ktorých bola táto platba dohodnutá alebo pokiaľ boli zmenené ceny za tieto služby od hlavných dodávateľov. Povinnosť hlavného odberateľa informovať o tejto zmene je zahrnutá v článku V. tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu za služby spojené s užívaním nebytových priestorov bude podružný odberateľ uhrádzať na účet hlavného odberateľa číslo IBAN: SK56 7500 0000 0040 2223 8480,variabilný symbol: 012024 (číslo zmluvy) a do poznámky alebo správy pre prijímateľa názov zariadenia (Martinko – detské jasličky).
4. V prípade omeškania platby bude podružný odberateľ upozornený a v prípade ďalšieho omeškania bude účtovaný úrok z omeškania podľa príslušných právnych predpisov.

## **Čl. VII Technické a dodacie podmienky odberu elektrickej energie a vody**

1. Prostredníctvom hlavného odberateľa je uskutočňovaná dodávka elektrickej energie a vody podružnému odberateľovi.
2. Podružný odberateľ zodpovedá za bezpečnú prevádzku, odber elektrickej energie a dodávky vody (vodné a stočné), jeho údržbu, opravu, revízie.
3. Podružný odberateľ nesmie bez súhlasu dodávateľov energií, hlavného odberateľa a vlastníka objektu - mesta Martin urobiť zásah na vnútorných rozvodoch odberného zariadenia a elektrickej energie a vody.
4. Hlavný odberateľ je povinný oznámiť najmenej 14 dní vopred (s výnimkou havárii, prípadne iných skutočností spôsobených dodávateľmi el.energie a vody) podružnému odberateľovi prerušenie dodávky elektrickej energie a vody so zdôvodnením a uviesť termín obnovenia dodávky.

## **Čl. VIII Reklamácie**

1. Postup pri riešení závad dodávanej elektrickej energie a vody:
  - a) poverený zástupca zmluvných strán písomne ohlásí závady dodávanej elektrickej energie a vody
  - b) zmluvné strany skontrolujú skutočný stav a spíšu zápis so spoločným postupom odstránenia závad.

2. Pri nesprávne vyúčtovanej faktúre
  - a) podružný odberateľ má pravo uplatniť reklamáciu písomnou formou, a to najneskôr do 30 dní od vystavenia faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie
  - b) hlavný odberateľ reklamáciu prešetri a v prípade opodstatnených nedostatkov doručí v nasledujúcom fakturačnom období opravenú faktúru.

## **Čl. IX** **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú podpisy svojich štatutárnych zástupcov.
2. Táto zmluva bola vyhotovená v troch exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie a jedno vyhotovenie obdrží vlastník budovy.
3. Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým ustanovením, zodpovedajúcim účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
4. Zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
6. Strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisania zmluvnými stranami.

Hlavný odberateľ:

Podružný odberateľ:

V Martine dňa

V Martine dňa

---

Iveta Bujňáková  
Monika Hámorníková  
predstavenstvo SPOSA-Turiec

---

Ján Danko  
primátor mesta Martin

## Rozpis zálohových platieb

na obdobie 10/24-10/25

za poskytované služby spojené s odberom vody (vodné, stočné, zrážky) a elektrickej energie k Zmluve č. 01/2024  
zo dňa 29.10.2024 uzavretej medzi

<b>hlavným odberateľom:</b> <b>Spoločnosť na pomoc osobám s autizmom-Turiec</b> B. Němcovej 4035/2, 036 01 Martin IČO: 42 223 661 DIČ: 2024079893 registrácia: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky číslo spisu: VVS/1-900/90-40256 zo dňa 24.10.2012 IBAN: SK56 7500 0000 0040 2223 8480 tel. 0907 669 218, e-mail: sposaturiec@gmail.com	<b>podružným odberateľom:</b> <b>Mesto Martin</b> Nám. S.H.Vajanského 1, 036 49 Martin IČO: 00 316 792 SK26 7500 0000 0040 0249 2342
<b>Informácie pre platbu:</b>	

ČSOB a.s. IBAN: SK56 7500 0000 0040 2223 8480  
Variabilný symbol 12024

daňový doklad	obdobie	dátum dodania	dátum splatnosti	na úhradu v €
EE 120241024	1.10.24-31.10.24	1.10.2024	20.10.2024	110
VO 120241024	1.10.24-31.10.24	1.10.2024	20.10.2024	20
EE 120241124	1.11.24-30.11.24	1.11.2024	20.11.2024	110
VO 120241124	1.11.24-30.11.24	1.11.2024	20.11.2024	20
EE 120241224	1.12.24-31.12.24	1.12.2024	20.12.2024	110
VO 120241224	1.12.24-31.12.24	1.12.2024	20.12.2024	20
EE 120240125	1.1.25-31.1.25	1.1.2025	20.1.2025	110
VO 120240125	1.1.25-31.1.25	1.1.2025	20.1.2025	20+80
EE 120240225	1.2.25-28.2.25	1.2.2025	20.2.2025	110
VO 120240225	1.2.25-28.2.25	1.2.2025	20.2.2025	20
EE 120240325	1.3.25-31.3.25	1.3.2025	20.3.2025	110
VO 120240325	1.3.25-31.3.25	1.3.2025	20.3.2025	20
EE 120240425	1.4.25-30.4.25	1.4.2025	20.4.2025	110
VO 120240425	1.4.25-30.4.25	1.4.2025	20.4.2025	20+80
EE 120240525	1.5.25-31.5.25	1.5.2025	20.5.2025	110
VO 120240525	1.5.25-31.5.25	1.5.2025	20.5.2025	20
EE 120240625	1.6.25-30.6.25	1.6.2025	20.6.2025	110
VO 120240625	1.6.25-30.6.25	1.6.2025	20.6.2025	20
EE 120240725	1.7.25-31.7.25	1.7.2025	20.7.2025	110
VO 120240725	1.7.25-31.7.25	1.7.2025	20.7.2025	20+80
EE 120240825	1.8.25-31.8.25	1.8.2025	20.8.2025	110
VO 120240825	1.8.25-31.8.25	1.8.2025	20.8.2025	20
EE 120240925	1.9.25-30.9.25	1.9.2025	20.9.2025	110
VO 120240925	1.9.25-30.9.25	1.9.2025	20.9.2025	20
EE 120241025	1.10.25-31.10.25	1.10.2025	20.10.2025	110
VO 120241025	1.10.25-31.10.25	1.10.2025	20.10.2025	20+80

vystavil: Iveta Bujňáková