

**DODATOK č. 1**  
**k Dohode č. 328/110/2019 o právach a povinnostiach vyplývajúcich zo spoločnej správy**  
**majetku štátu**

**(ďalej len „Dodatok č. 1“)**

**Účastníci dohody:**

**Spolusprávca č. 1:** **Slovenská republika**  
**Ústredie práce, sociálnych vecí rodiny**  
Sídlo: Špitálska 8, 812 67 Bratislava  
Štatutárny orgán: PhDr. Peter Ormandy, MSc, generálny riaditeľ a generálny tajomník  
služobného úradu  
IČO: 30794536  
DIČ : 2021777780

Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 453/2003 Z.z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Fakturačná a korešpondenčná adresa: Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Nové Mesto nad Váhom  
Hviezdoslavova 40, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN:

IBAN:

Právna forma: preddavková organizácia zapojená na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny podľa § 5 ods. 2 zákona č. 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „spolusprávca 1“)

**Spolusprávca č. 2:** **Slovenská republika**  
**Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky**  
Sídlo: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica  
Štatutárny orgán: Mgr. Jozef Kiss, MA, prezident finančnej správy  
IČO: 42499500  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN:  
Adresa pre fakturáciu: Mierová 23, 815 11 Bratislava

Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky je štátna rozpočtová organizácia konajúca podľa zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „spolusprávca 2“)

(spolusprávca 1 a spolusprávca 2 ďalej spolu aj ako „účastníci dohody“)

## **Preambula**

1. Na základe Dohody č. 328/110/2019 o právach a povinnostiach vyplývajúcich zo spoločnej správy majetku štátu uzatvorenej v zmysle ustanovenia § 4 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov zo dňa 21.02.2020 (ďalej len „Dohoda“) spolusprávca č. 1 a spolusprávca č. 2. si vzájomne upravili právne vzťahy k nehnuteľnému majetku štátu, ktorým je budova štátnej správy vo vlastníctve Slovenskej republiky, súpisné číslo 561, nachádzajúca sa na námestí M. R. Štefánika v Myjave, postavená na parcele č. 2065/1 a parcele č. 2065/3 v katastrálnom území Myjava, obec Myjava, okres Myjava, zapísaná na LV č. 2602, vedenom katastrálnym odborom na Okresnom úrade v Myjave, v spoločnej podielovej správe. Spolusprávca 1 je podľa predmetného LV správcom podielu majetku štátu vo veľkosti 71/100 a spolusprávca 2 je správcom podielu majetku štátu vo veľkosti 29/100.
2. V zmysle článku VII bod 1 Dohody sa účastníci dohody dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 z dôvodu potreby zmeniť znenie článku IV ods. 3 ako aj Prílohy č. 2 a Prílohy č. 3, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť Dohody, na základe čoho pristupujú k uzatvoreniu tohto Dodatku č. 1.

## **Článok I**

### **Predmet Dodatku č. 1**

1. V článku IV Dohody sa vypúšťa bod 3 a doterajšie body 4 až 6 sa označujú ako body 3 až 5.
2. Príloha č. 3 Dohody, označená ako „Príloha č. 3 Výpočtový list úhrad nákladov za služby spojené s užívaním nehnuteľného majetku štátu“ sa ruší a nahrádza sa novou prílohou označenou ako „Príloha č. 3 Výpočtový list úhrad nákladov za služby spojené s užívaním nehnuteľného majetku štátu“, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto Dodatku č. 1.
3. Zmluvné strany prijímajú zmenu umiestnenia parkovacieho miesta pre spolusprávca 2 v rámci miestnosti č. 016, na základe čoho v Prílohe č. 2 Dohody, označenej ako „Príloha č. 2 situačný plán“, sa pôvodný situačný plán suterénu vypúšťa a nahrádza sa novým situačným plánom suterénu, v ktorom je vyznačené aktuálne umiestnenie parkovacieho miesta pre spolusprávca 2 v rámci miestnosti č. 016. Nový situačný plán je neoddeliteľnou súčasťou Prílohy č. 2 Dohody a tohto Dodatku č. 1.
4. Za článok VI Dohody sa vkladá nový článok VII, ktorý znie nasledovne:

## **„Článok VII**

### **Osobitné protikorupčné ustanovenia**

1. Účastníci dohody nesmú dopustiť, nesmú schváliť, ani povoliť žiadne konanie v súvislosti s dojednaním, uzatváraním alebo plnením dohody, ktoré by spôsobilo, že by účastníci dohody alebo osoby ovládané účastníkmi dohody porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné právne predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia, vrátane

urýchľovacích platieb verejným činiteľom, zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám verejných činiteľov, zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.

2. Účastníci dohody sa zaväzujú, že neponúknu, neposkytnú, ani sa nezaviažu poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhého účastníka dohody a rovnako neprijmú, ani sa nezaviažu prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhého účastníka dohody žiadny dar, ani inú výhodu, či peňažnú alebo inú, v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením zmluvy.
3. Účastníci dohody sa zaväzujú bezodkladne informovať druhého účastníka dohody, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednávaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto dohody.“
4. Doterajší Článok VII Dohody sa označuje ako Článok VIII Dohody.

## **Článok II** **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Dohody, ktoré neboli týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú nezmenené naďalej v platnosti.
2. Účastníci dohody spracúvajú osobné údaje štatutárneho orgánu spolusprávcu 1 a štatutárneho orgánu spolusprávcu 2, ktoré im boli poskytnuté druhým z účastníkom Dohody za účelom uzatvorenia tohto Dodatku č. 1 (osobné údaje týchto dotknutých osôb sa ďalej spoločne označujú ako „Osobné údaje“) v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom účastníci dohody Osobné údaje na iný účel spracúvať nesmú.
3. Ostatné podmienky spracúvania Osobných údajov sa riadia zákonmi a osobitnými právnymi predpismi platnými a účinnými v čase spracúvania Osobných údajov na území Slovenskej republiky.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, ktoré zabezpečí spolusprávca 1. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Tento Dodatok č. 1 sa po jeho uzatvorení stáva neoddeliteľnou súčasťou Dohody.
6. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v siedmich (7) rovnopisoch, z ktorých tri (3) rovnopisy sú určené pre spolusprávcu 2 a štyri (4) rovnopisy pre spolusprávcu 1.

7. Účastníci dohody uzatvárajú tento Dodatok č. 1 slobodne, vážne a bez tiesne, tento Dodatok č. 1 si prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho tento vlastnoručne podpísali.

Spolusprávca 1 :

25 -10- 2024

V Bratislave, dňa .....

Spolusprávca 2 :

23 -08- 2024

V Bratislave, dňa .....

.....  
**PhDr. Peter Ormandy, MSc., generálny riaditeľ a  
generálny tajomník služobného úradu  
Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny**

**Mgr. Jozef Kiss, MA  
prezident finančnej správy**

**Výpočtový list**  
**úhrad nákladov za služby spojené s užívaním nehnuteľného majetku štátu**

**Spolusprávca 1:** Slovenská republika  
Ústredie práce, sociálnych vecí rodiny  
Sídlo: Špitálska 8, 812 67 Bratislava  
Štatutárny orgán: PhDr. Peter Ormandy, MSc., generálny riaditeľ a generálny tajomník služobného úradu  
IČO: 30794536  
DIČ: 2021777780  
Fakturačná a korešpondenčná adresa: Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Nové Mesto nad Váhom  
Hviezdoslavova 40, 915 01 Nové Mesto nad Váhom  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava  
IBAN:  
(ďalej len „spolusprávca 1“)

**Spolusprávca 2:** Slovenská republika  
Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky  
Sídlo: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica  
Štatutárny orgán: Mgr. Jozef Kiss, MA, prezident finančnej správy  
IČO: 42499500  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN:  
(ďalej len spolusprávca 2“)

Celková plocha budovy štátnej správy na Námestí M. R. Štefánika, 907 01 Myjava: 3 313 m<sup>2</sup>.  
Percentuálny podiel v užívaní **spolusprávca 1: 70,22 %**  
Percentuálny podiel v užívaní **spolusprávca 2: 29,78 %**

**Náklady na služby súvisiace s užívaním budovy štátnej správy za kalendárny rok boli vyčíslené vo výške 71033,79 € (slovom sedemdesiatjedentisíc tridsaťtri eur sedemdesiatdeväť centov) z toho :**

dodávka tepla :	30921,91 € bez DPH	37106,29 € s DPH
dodávka elektrickej energie :	23 505,46 € bez DPH	28206,56 € s DPH
vodné , stočné :	1506,58 € bez DPH	1807,89 € s DPH
dažďová voda :	528,87 € bez DPH	634,65 € s DPH
ostatné (revízie zariadení, deratizácia, poistenie, vývoz TKO a iné) :	2732,00 € bez DPH	3278,40 € s DPH

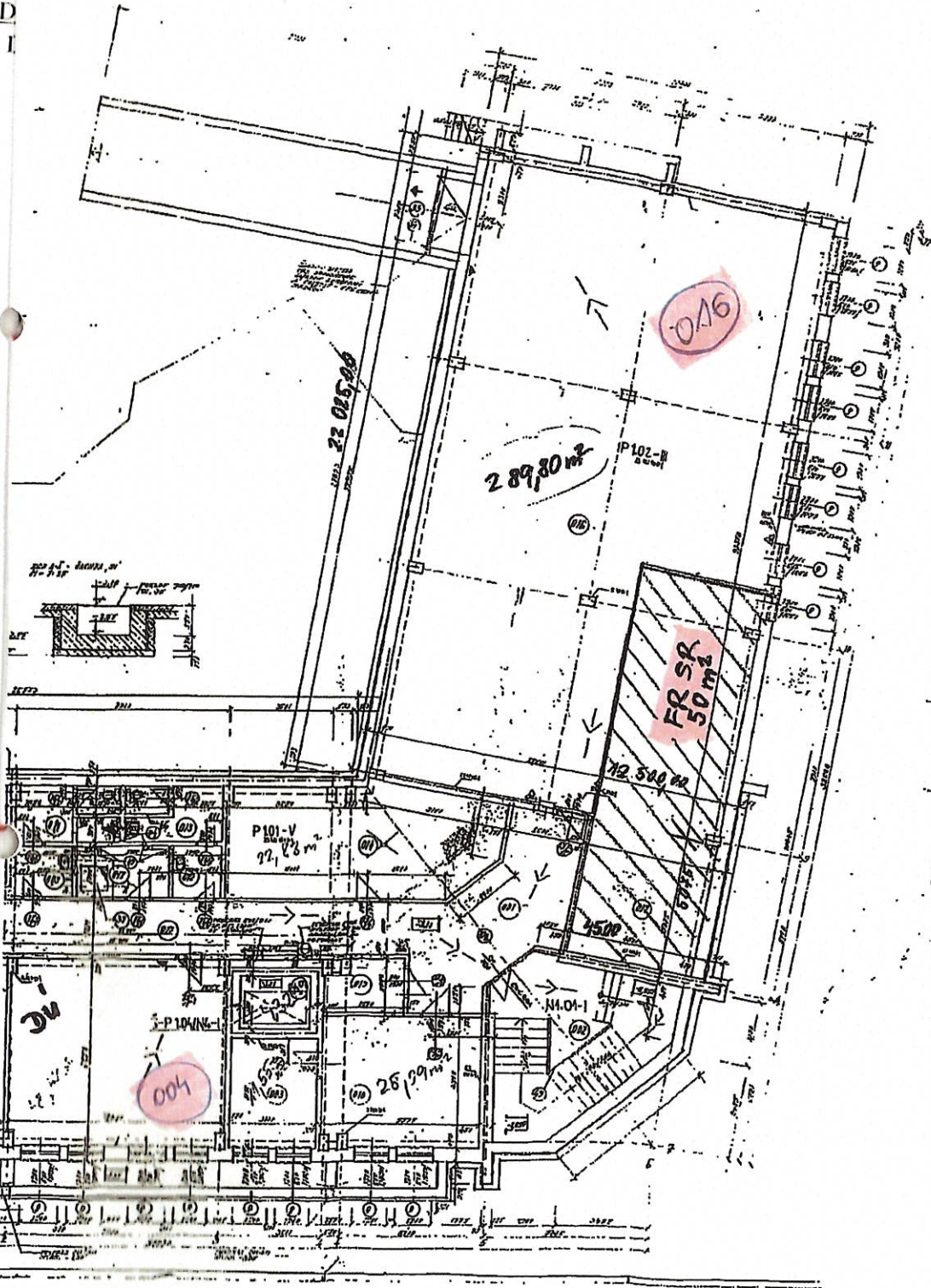
**Predpokladané ročné náklady vyčíslené podľa podielu správy pre spolusprávca 2 vo výške 29,78 % z celkových predpokladaných nákladov :**

dodávka tepla :	9208,54 € bez DPH	11050,25 € s DPH
dodávka elektrickej energie :	6999,93 € bez DPH	8399,91 € s DPH
vodné , stočné :	448,66 € bez DPH	538,39 € s DPH
dažďová voda :	157,50 € bez DPH	189,00 € s DPH
ostatné (revízie zariadení, deratizácia, poistenie, PCO a iné) :	813,59 € bez DPH	976,31 € s DPH
spolu:	17628,22 € bez DPH	21153,86 € s DPH

**Predpokladané mesačné náklady vyčíslené podľa podielu užívania pre spolusprávcu 2 z celkových predpokladaných nákladov :**

dodávka tepla :	767,37 € bez DPH	920,85 € s DPH
dodávka elektrickej energie :	583,33€ bez DPH	699,99 € s DPH
vodné , stočné :	37,39 € bez DPH	44,87 € s DPH
dažďová voda :	13,13 € bez DPH	15,75 € s DPH
ostatné (revízie zariadení, deratizácia, poistenie, vývoz TKO, PCO a iné) :	67,80 € bez DPH	81,36 € s DPH
spolu:	1469,02 € bez DPH	1762,82 € s DPH

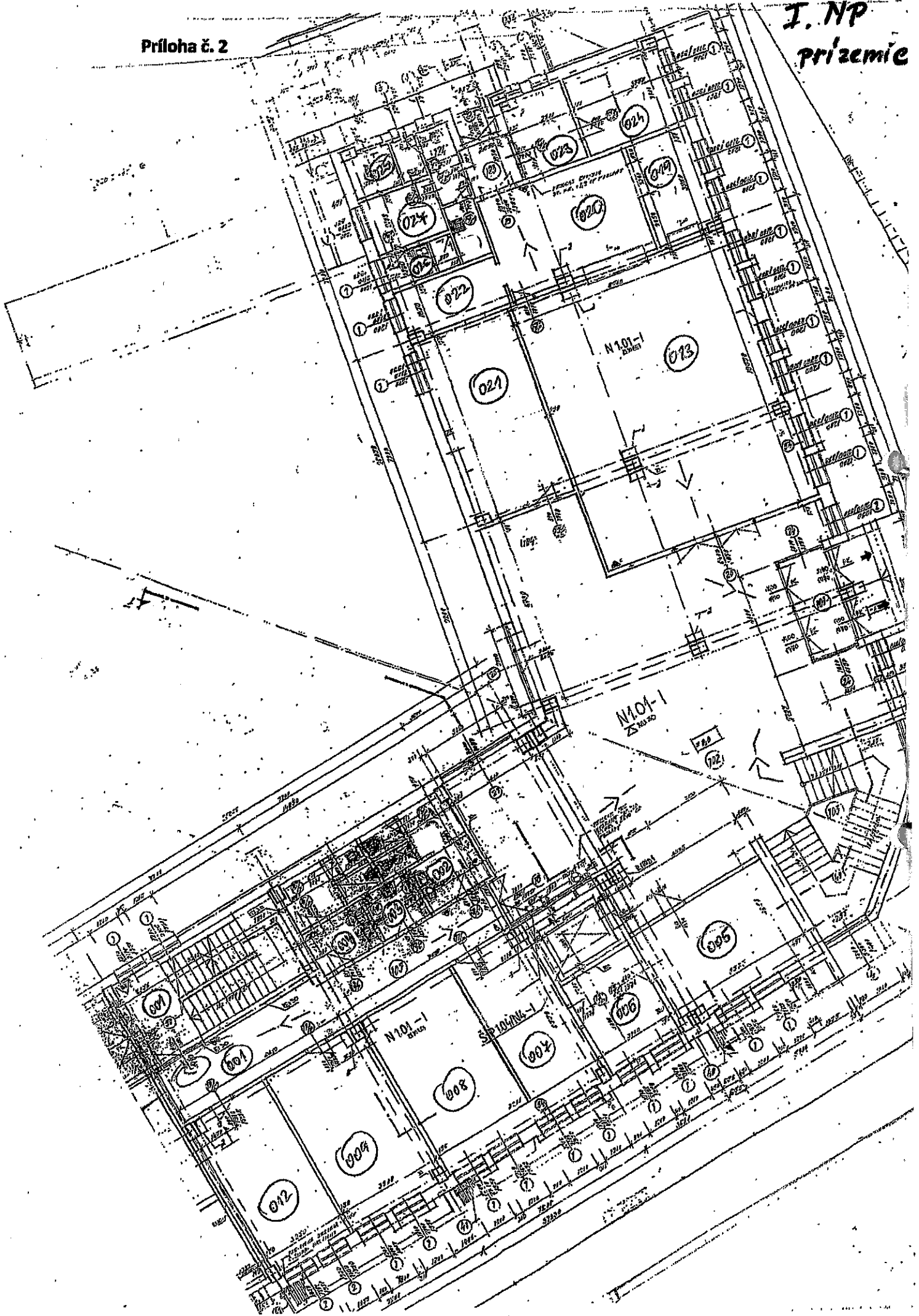
SUTEREN



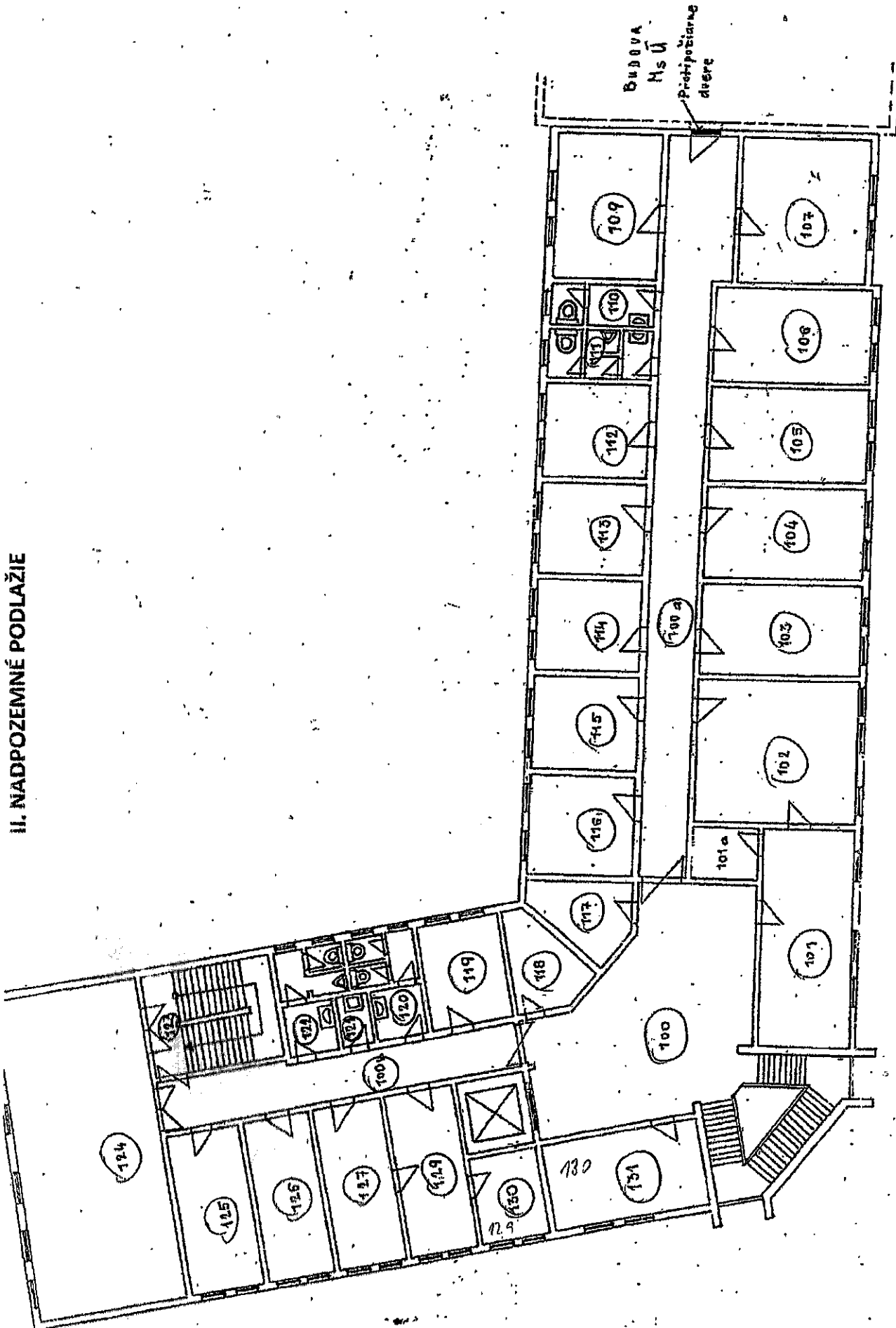
Číslo	Názov	Podlažie
01	POSOK	
02	BEZPEČNÉ JAHNICE	
03	SKLAD	
04	PRÁČOVNA - KANALIZÁCIA	
05	TRIEZIVNIA PRÁČ	
06	ODDELKOVÝ POKOJ	
07	SKLAD	
08	TECHNICKÝ ZÁBRAN	
09	PRÁČOVNA	
10	VA	
11	SKLAD JAHNICE	
12	VEŠOVNIA	
13	VA	
14	SKLAD PRÁČ	
15	SKLAD	
16	SKLAD	
17	SKLAD	
18	SKLAD	
19	SKLAD	
20	SKLAD	

LEKÁRNIŠTVO, MANUÁLNE VÝROBY  
 LEKÁRNIŠTVO  
 VÝROBA A VÝROBY

Číslo	Názov	Podlažie
01	POSOK	
02	BEZPEČNÉ JAHNICE	
03	SKLAD	
04	PRÁČOVNA - KANALIZÁCIA	
05	TRIEZIVNIA PRÁČ	
06	ODDELKOVÝ POKOJ	
07	SKLAD	
08	TECHNICKÝ ZÁBRAN	
09	PRÁČOVNA	
10	VA	
11	SKLAD JAHNICE	
12	VEŠOVNIA	
13	VA	
14	SKLAD PRÁČ	
15	SKLAD	
16	SKLAD	
17	SKLAD	
18	SKLAD	
19	SKLAD	
20	SKLAD	







II. NADPOZEMNÉ PODLAŽIE

