

**NÁJOMNÁ ZMLUVA**  
**a Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**  
(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená podľa § 663 a nasl. ust. v spojení s § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

medzi zmluvnými stranami:

**1/ PRENAJÍMATEĽ / BUDÚCI POVINNÝ Z VECNÉHO BREMENA**

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca

**Obchodné meno:** SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

**Sídlo:** Karloveská 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves

**Právna forma:** štátny podnik

**Zastúpený:** Ing. Jozef Moravčík, generálny riaditeľ

**Zapísaný:** Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,  
oddiel: Pš, vložka č. 427/B

**IČO:** 36 022 047

**DIČ:** 2020066213

**IČ DPH:** SK 2020066213

**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka, a. s.

**IBAN:** SK72 0200 0000 0029 6006 0157

**Názov a adresa organizačnej jednotky podniku, ktorej sa právny úkon týka:**

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Povodie dolného Váhu, odštepny závod

Nábřeží Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany

(ďalej len „prenajímateľ/budúci povinný z vecného bremena“)

a

**2/ NÁJOMCA / BUDÚCI OPRAVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA**

**Obchodné meno:** Turčianska vodárenská spoločnosť, a. s.

**Sídlo:** Kuzmányho 25, 036 80 Martin

**Právna forma:** akciová spoločnosť

**Zastúpená:** predstavenstvo

MVDr. Rastislav Zábronský – Predseda

Ing. Xénia Frkáňová - Podpredseda

**Oprávnění k podpisu:** dvaja členovia predstavenstva

**Zapísaná:** Obchodný register Okresného súdu Žilina,  
oddiel: Sa, vložka číslo: 10543/L

**IČO:** 36 672 084

DIČ: 2022236502  
IČ DPH: SK2022236502  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK15 5600 0000 0003 0245 6003

(ďalej len „nájomca“/„budúci oprávnený z vecného bremena“ a nájomca spolu s prenajímateľom ďalej len „zmluvné strany“)

## Článok I.

### Predmet a účel zmluvy

1. Prenajímateľ vykonáva na základe zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), správu majetku štátu – nasledovných nehnuteľností, nachádzajúcich sa v **katastrálnom území Martin**, obec Martin, okres Martin, zapísaných na **liste vlastníctva číslo 7313** vedenom Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom, ktorých výlučným vlastníkom je Slovenská republika:
  - parcela registra KN „E“ **parcelné číslo 4366/103** o výmere 9377 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1
  - parcela registra KN „E“ **parcelné číslo 3192/1** o výmere 293 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1
2. Prenajímateľ prenecháva do dočasného odplatného užívania nájomcovi a nájomca berie do dočasného užívania časť nehnuteľností uvedenej v odseku 1. tohto článku zmluvy v rozsahu podľa grafickej prílohy z projektovej dokumentácie, ktorá tvorí nedeliteľnú prílohu č. 1 zmluvy (ďalej len „**predmet nájmu**“).  
**Celková výmera predmetu nájmu predstavuje 129 m<sup>2</sup>:**
  - časť parcely registra KN „E“ **parcelné číslo 4366/103** o výmere 105 m<sup>2</sup>,
  - časť parcely registra KN „E“ **parcelné číslo 3192/1** o výmere 24 m<sup>2</sup>
3. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za užívanie predmetu nájmu nájomné vo výške a spôsobom dohodnutým v Článku III. zmluvy.
4. Nájomca je oprávnený predmet nájmu vymedzený v ods. 2. tohto článku zmluvy užívať výlučne za účelom realizácie stavby „**Rekonštrukcia výtlačného potrubia odpadových vôd a preložka ČSOV Bystrička**“ v rozsahu stavebného objektu „**SO 03 Výtlačné potrubie**“ (ďalej len „**stavba**“) podľa prenajímateľom schválenej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vypracovanej Ing. Ľubomírom Zvatom - HYDROECO s.r.o., Banská Bystrica a jej ďalšieho prevádzkovania, údržby a opráv, za podmienok stanovených v stanovisku CS SVP OZ PN 1084/2023/02 zo dňa 31.1.2023, ktoré tvorí nedeliteľnú prílohu č. 2 zmluvy, CS SVP OZ PN 1084/2023/04 zo dňa 23.2.2023, ktoré tvorí nedeliteľnú prílohu č. 3 zmluvy, SVP 3736/2023/2 zo dňa 28.09.2023, ktoré tvorí nedeliteľnú prílohu č. 4 zmluvy.
5. Účelom nájmu je získanie právneho vzťahu k predmetu nájmu:
  - a) na zabezpečenie realizácie stavby a
  - b) za účelom ďalšieho užívania predmetu nájmu a stavby.

6. Prenajímateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že v rámci spresňovania situovania stavby v teréne môže nastať čiastočný posun záberu s dopadom na predmet nájmu a výmeru záberu. Po realizácii stavby nájomca zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie porealizačného geometrického plánu, na základe ktorého bude presný rozsah predmetu nájmu vykonaný písomným číslovaným dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude zároveň podkladom pre uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie, uloženie, užívanie, údržbu, opravy a prevádzkovanie a s tým súvisiaci vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami a mechanizmami za účelom prevádzkovania a údržby stavby v súlade s Článkom V. zmluvy. Spolu s porealizačným geometrickým plánom predloží nájomca žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena a potrebnú dokumentáciu. Geometrický plán prenajímateľ/budúci povinný z vecného bremena požaduje pred overením na katastrálnom odbore predložiť k odsúhlaseniu.
7. Zmluva je pre nájomcu, ktorý je investorom stavby dokladom vzťahu k predmetu nájmu ako iné právo k pozemku podľa § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

## Článok II.

### Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu

1. Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom predmetu nájmu a že predmet nájmu je plne spôsobilý na účel dohodnutý v Článku I. ods. 4. a 5. tejto zmluvy a v takomto stave ho preberá.
2. Nájomca sa zaväzuje oznámiť prenajímateľovi deň zriadenia staveniska oznámením o zriadení staveniska doručeným prenajímateľovi v lehote dvadsať (20) kalendárnych dní predchádzajúcich dňu zriadenia staveniska.

## Článok III.

### Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že nájomca je povinný za užívanie predmetu nájmu uhrádzať prenajímateľovi nájomné vo výške **428,28 €/rok bez DPH** (slovom: štyristodvadsaťosem eur a 28/100 eurocentov) (ďalej len „nájomné“).
2. Nájomné je bez DPH. DPH bude k nájomnému fakturovaná v zmysle platného zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Okrem nájomného nájomca uhradí jednorazovo paušálne náklady (poštovné, materiálne náklady) spojené s uzatvorením tejto zmluvy vo výške **10,00 € bez DPH** (slovom: desať eur). K dohodnutej výške paušálnych nákladov v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase uzavretia tejto zmluvy. Paušálne náklady budú nájomcovi fakturované spolu s prvým nájomným v súlade s odsekom 5. tohto článku zmluvy.

4. Nájomné za predmet nájmu je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi ročne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 31.03. príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet prenajímateľa uvedený vo formáte IBAN v záhlaví tejto zmluvy.
5. Nájomné za obdobie odo dňa zriadenia staveniska podľa Článku IV. ods. 1 a 2 tejto zmluvy do 31.12. príslušného kalendárneho roka je nájomca povinný uhradiť v alikvotnej výške na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Splatnosť faktúry je tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet prenajímateľa uvedený vo formáte IBAN v záhlaví tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude každoročne zvyšované o % inflácie oznámené Štatistickým úradom Slovenskej republiky, merané indexom spotrebiteľských cien. Prvá úprava výšky nájomného bude za rok 2025. O mieru inflácie bude prepočítané nájmomné za predchádzajúci kalendárny rok.
7. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného podľa odseku 4. a/alebo 5. tohto článku zmluvy, prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu popri plnení aj úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

#### **Článok IV. Podmienky nájmu**

1. Nájomca sa zaväzuje oznámiť prenajímateľovi deň zriadenia staveniska oznámením o zriadení staveniska doručeným prenajímateľovi v lehote dvadsať (20) kalendárnych dní predchádzajúcich dňu zriadenia staveniska.
2. Odo dňa stanoveného v oznámení podľa odseku 1. tohto článku tejto zmluvy ako deň zriadenia staveniska má nájomca právo vstúpiť na predmet nájmu a užívať ho na účely realizácie stavby. Oznámenie o zriadení staveniska podľa odseku 1. tohto článku zmluvy je zároveň výzvou na vystavenie faktúry podľa Článku III. odsek 5. tejto zmluvy.
3. Nájomca sa zaväzuje plniť všetky podmienky nájmu podľa zmluvy, predmet nájmu užívať riadnym a hospodárnym spôsobom a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, vzťahujúce sa na predmet nájmu. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu výlučne na účel uvedený v Článku I. ods. 4. a 5. zmluvy.
4. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu udržiavať v riadnom stave v súlade s účelom nájmu a odstrániť prípadné škody vzniknuté na predmete nájmu v dôsledku jeho činnosti. Nájomca je povinný zabezpečovať na vlastné náklady bežnú údržbu predmetu nájmu odstraňovať stavebný odpad z predmetu nájmu.
5. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu spôsobom určeným v tejto zmluve, a to primerane povahe a určeniu vecí, pričom je povinný si počínať tak, aby v zmysle § 415 Občianskeho zákonníka nedochádzalo ku škodám na zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí. Nájomca je povinný pri užívaní predmetu nájmu dodržiavať právne normy vzťahujúce sa na ochranu krajiny, prírody a životného prostredia.

6. Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa prenechať predmet nájmu podľa tejto zmluvy alebo akúkoľvek jeho časť do užívania tretej osobe alebo do podnájmu. Uvedené neplatí v prípade, že nájomca bude realizovať stavbu prostredníctvom zmluvného zhotoviteľa.
7. Prenajímateľ súhlasí so vstupom, stavebnými prácami, ako aj s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami na predmete nájmu, ako aj s vykonaním iných úkonov, ktoré možno dôvodne predpokladať za účelom realizácie stavby.
8. Nájomca zodpovedá, aby na predmete nájmu nevznikla skládka odpadu a ak napriek tomu vznikne, je povinný ju odstrániť na vlastné náklady.
9. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu tak, aby nedošlo k zhoršeniu ani ohrozeniu kvality povrchových ani podzemných vôd.
10. Nájomca je pri užívaní predmetu nájmu povinný znášať obmedzenia v užívaní predmetu nájmu v rozsahu nevyhnutnom na plnenie povinností prenajímateľa vyplývajúce mu z ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
11. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať kontrolu užívania predmetu nájmu nájomcom za jeho prítomnosti alebo v prítomnosti ním poverenej osoby.
12. Nájomca sa zaväzuje vykonávať na predmete nájmu činnosti súvisiace s realizáciou stavby /terénne úpravy a stavebné práce/ výlučne v súlade so stanoviskami prenajímateľa CS SVP OZ PN 1084/2023/02 zo dňa 31.1.2023, CS SVP OZ PN 1084/2023/04 zo dňa 23.2.2023 a SVP 3736/2023/2 zo dňa 28.09.2023 a v súlade s právoplatnými povoleniami a s právnymi predpismi Slovenskej republiky.
13. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojený s užívaním predmetu nájmu.
14. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
15. Nájomca sa zaväzuje pri svojej činnosti na predmete nájmu rešpektovať vecné bremená, ktoré sú v čase uzatvorenia tejto zmluvy zapísané na LV č. 1491 a č. 1484.

## **Článok V.**

### **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**

1. Budúci povinný z vecného bremena sa touto zmluvou zaväzuje, že na základe písomnej žiadosti budúceho oprávneného z vecného bremena v zmysle Článku I. ods. 6. zmluvy doručenej budúcemu povinnému z vecného bremena uzavrie bez zbytočného odkladu s budúcim oprávneným z vecného bremena zmluvu o zriadení vecného bremena pre stavbu.
2. Predmetom budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena bude odplatné zriadenie vecného bremena „in personam“ spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie, uloženie, užívanie, údržbu, opravy a prevádzkovanie a s tým súvisiaci vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami a mechanizmami za účelom prevádzkovania a údržby stavby.

3. Výška jednorazovej náhrady za zriadenie budúceho vecného bremena bude stanovená s ohľadom na záber vecného bremena podľa skutočného záberu zisteného podľa Článku I. ods. 6 zmluvy na základe interných smerníc budúceho povinného z vecného bremena platných a účinných v čase podpisu zmluvy o zriadení vecného bremena (ďalej len „**interná smernica**“). V prípade, že budúci oprávnený z vecného bremena predloží znalecký posudok na stanovenie náhrady za zriadenie vecného bremena, tento znalecký posudok bude slúžiť ako podklad k stanoveniu jednorazovej náhrady. Ak výška jednorazovej náhrady stanovená znaleckým posudkom nedosiahne výšku paušálnej odplaty stanovenej internou smernicou, bude jednorazová náhrada stanovená internou smernicou. K jednorazovej náhrade bude v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena.
4. Okrem jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena uvedenej v odseku 3. tohto článku zmluvy, oprávnený z vecného bremena uhradí aj náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností vo výške podľa aktuálneho sadzobníka správnych poplatkov a tiež náklady spojené s vyhotovením návrhu zmluvy vo výške **10,00 € bez DPH** (slovom: desať eur). K nákladom spojeným s vyhotovením návrhu zmluvy bude v zmysle zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena.
5. Vecné bremeno podľa budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena sa zriaďuje na dobu neurčitú.
6. Podkladom pre zriadenie vecného bremena bude porealizačný geometrický plán vyhotovený na náklady nájomcu/budúceho oprávneného z vecného bremena v súlade s Článkom I. ods. 6. zmluvy, ktorý bude v časti týkajúcej sa stavby predmetom zápisu do katastra nehnuteľností.
7. Budúci oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že v plnej miere rešpektuje a bude rešpektovať skutočnosť, že budúci povinný z vecného bremena je oprávnený na zaťaženej nehnuteľnosti vykonávať povinnosti vyplývajúce mu z platnej legislatívy a súvisiace so správou majetku štátu.
8. Ostatné náležitosti budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

## **Článok VI.**

### **Zodpovednosť za škody**

1. Nájomca sa zaväzuje znášať prípadné škody, ktoré vzniknú nesplnením povinností vyplývajúcich pre neho z tejto zmluvy alebo z právnych predpisov.
2. V zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) prenajímateľ nezodpovedá za škody spôsobené na majetku nájomcu mimoriadnou udalosťou ani za škody spôsobené počas vykonávania povodňových, zabezpečovacích prác.

## Článok VII.

### Doba nájmu a spôsob ukončenia nájmu

1. Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú** – odo dňa účinnosti zmluvy do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností v zmysle Článku V. tejto zmluvy. Predpokladaná doba nájmu je do päť (5) rokov od účinnosti zmluvy.
2. V prípade nepredvídaných objektívnych okolností pri realizácii stavby môže byť doba nájmu predĺžená na základe písomného číslovaného dodatku k tejto zmluve.
3. Nájom je možné ukončiť:
  - a. písomnou dohodou oboch zmluvných strán,
  - b. uplynutím dohodnutej doby nájmu,
  - c. písomnou výpoveďou prenajímateľa v prípade, ak
    - i. nájomca mešká s úhradou nájomného viac ako tri (3) mesiace,
    - ii. nájomca napriek písomnému upozorneniu užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou,
    - iii. nájomca prenechal predmet nájmu alebo akúkoľvek jeho časť do užívania tretej osobe alebo do podnájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa; uvedené neplatí v prípade, ak nájomca bude realizovať stavbu prostredníctvom zmluvného zhotoviteľa,
    - iv. prenajímateľ potrebuje predmet nájmu na plnenie svojich prevádzkových potrieb,
    - v. bolo právoplatne rozhodnuté o inom spôsobe využitia predmetu nájmu
  - d. písomnou výpoveďou nájomcu v prípade, ak
    - i. nájomca predmet nájmu nevyužíva dlhšie ako 3 mesiace,
    - ii. predmet nájmu prestane byť spôsobilý na užívanie na dohodnutý podľa Článku 1. odsek 4. a 5. zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej dobe tri (3) mesiace, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

## Článok VIII.

### Iné ustanovenia

1. Nájomca nemôže bez písomného súhlasu prenajímateľa robiť na predmete nájmu žiadne zmeny a úpravy.
2. Nájomca zabezpečí, aby on a ani tretie osoby, ktoré sa budú podieľať na jeho podnikateľských aktivitách svojou činnosťou nepoškodili majetok prenajímateľa.
3. Nájomca zodpovedá za zhoršenie kvality vody preukázateľne spôsobené jeho činnosťou na predmete nájmu a je povinný uhradiť všetky škody a pokuty a znášať náklady spojené s prácami na odstránení nežiadúceho stavu.
4. Nájomca zabezpečí ochranu predmetu nájmu na svoje náklady.
5. Nájomca je povinný umožniť povereným zamestnancom prenajímateľa, aby urobili kontrolu technického stavu predmetu nájmu, ako aj plnenia ustanovení tejto zmluvy.

6. Za škody spôsobené pri havarijnom stave prenajímateľ nezodpovedá a považujú sa za riziko nájomcu.

## **Článok IX.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné na území Slovenskej republiky.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným číslovaným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z toho dve (2) vyhotovenie sú určené pre nájomcu a jedno (1) vyhotovenie je určené pre prenajímateľa.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas vrátane všetkých jej súčastí a príloh, ktoré nepodliehajú anonymizácii podľa osobitných právnych predpisov.
6. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tejto zmluvy ju obidve zmluvné strany podpisujú.



Zoznam príloh:

Príloha č. 1 – grafické vymedzenie predmetu nájmu.

Príloha č. 2 – stanovisko č. CS SVP OZ PN 4017/2023/2 zo dňa 25.10.2023.

Príloha č. 3 – stanovisko č. CS SVP OZ PN 5833/2021/02 zo dňa 13.7.2021.

Príloha č. 4 – stanovisko č. CS SVP OZ PN 5580/2020/02 zo dňa 24.8.2020.

V Bratislave, dňa:

**Prenajímateľ:**

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,  
štátny podnik

V Martine dňa:

**Nájomca:**

Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.

SLOVENSKÝ VODNÝ PODNIK  
841 04 Ves

.....  
MVD  
preds

.....  
In

poupre



1942  
1943  
1944  
1945  
1946  
1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025

TRILoha 6.1

3245/17

VYVESENIE PONAD TURIEC

E-LN 3192/1 - LV 7313 - ZÁBER OCA 24m

POPOD HRIVE RÁMENO TURIEA

E-LN 4366/103 - LV 7313 -

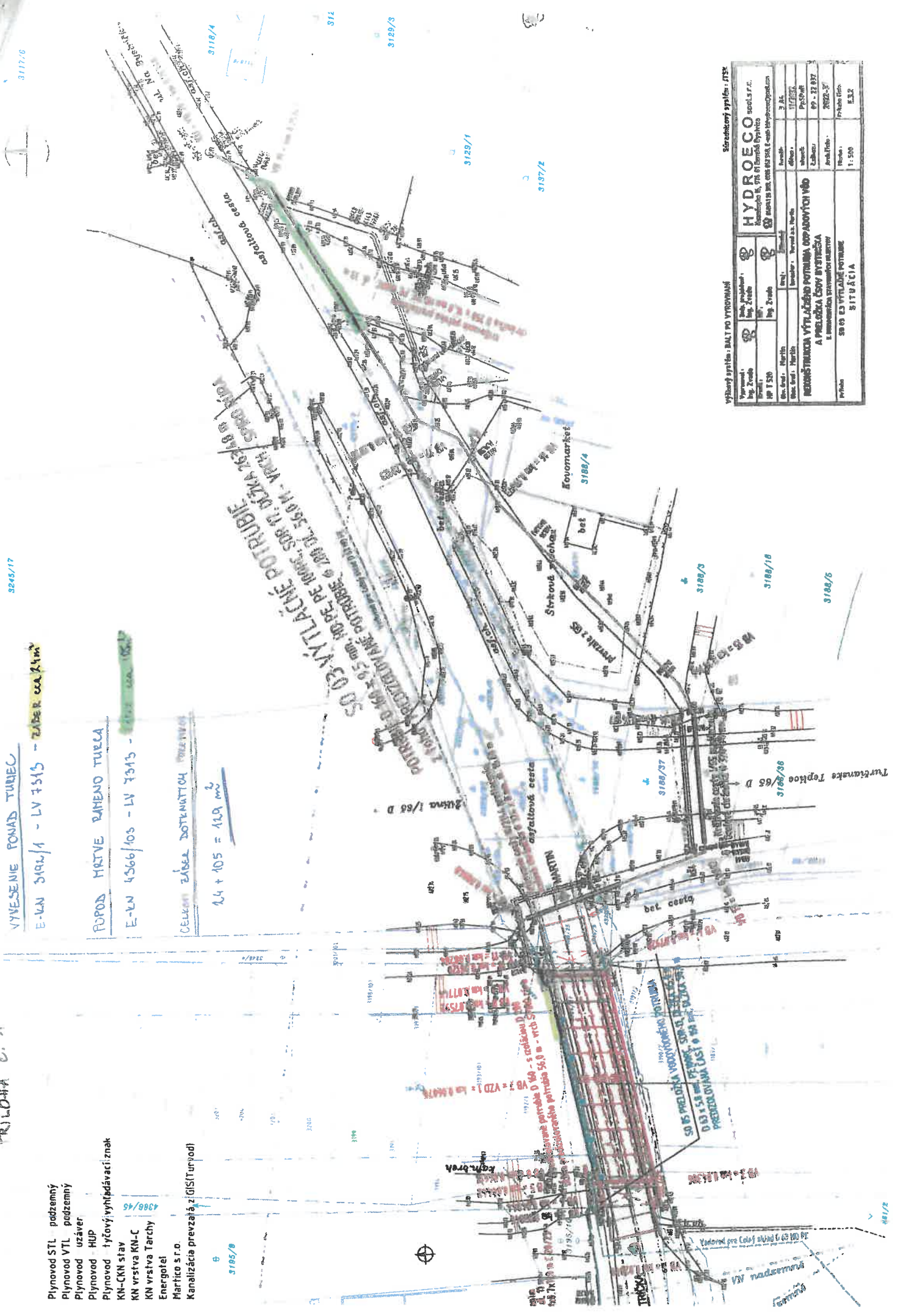
CELKOVÝ ZÁBER DOTENNÝCH POKRYTOV

24 x 105 = 119 m<sup>2</sup>

- Plynovod STL podzemný
- Plynovod VTL podzemný
- Plynovod uzáver
- Plynovod HUP
- Plynovod tyčový výfukový znak
- KN-CKN stav
- KN vrstva KN-C
- KN vrstva Tarchy
- Energetel
- Marfico s.r.o.
- Kanalizácie prevzajú z GIS(Turpod)

4386/45

3185/9



Súhlasový systém - STS

<b>HYDROTEC s.r.o.</b> Kollárova 15, 014 01 Banská Bystrica IČO: 40612930, DIČ: SK2024020001		Zákazník: Mesto Banská Bystrica	Projektant: Mesto Banská Bystrica
Vypracoval: Ing. Z. K.	Schválil: Ing. Z. K.	Dátum: 09.12.2017	Miesto: Banská Bystrica
Obj. číslo: 1519	Miesto: Banská Bystrica	Stav: 1:500	Miesto: Banská Bystrica
Obj. číslo: 1519	Miesto: Banská Bystrica	Stav: 1:500	Miesto: Banská Bystrica
<b>REKONŠTRUKCIA VÝTLAČNÉHO POTRUBIA ODPADOVÝCH VÔD          A PRELOŽKA ČIŠTY VÝSTRAŽIA          A MONTÁŽNÝCH STAVENÍ NA MESTSKOM ÚZEMÍ</b>			
Príloha:			
<b>SO 03 VÝTLAČNÉ POTRUBIE          SÍŤOVÁ ČIŠŤOVNÁ</b>			





SLOVENSKÝ  
VODOHOSPODÁRSKY  
PODNIK, štátny podnik

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik  
Povodie horného Váhu, odštepny závod  
J. Jančeka 36  
034 01 Ružomberok

Turčianska vodarenská spoločnosť, a.s. Kuzmányho 25, 036 80 Martin	
Datum: 15-02-2023	
Číslo záznamu.	Číslo spisu.
Prilohy.	Vybavuje.

TURVOD, a.s.  
Kuzmányho 25  
036 80 Martin

Váš list číslo / zo dňa  
023310000358

Naša značka:  
CS SVP OZ PN 1084/2023/02  
CZ 3836/210/2023

Vybavuje / linka  
Ing. Sedláková  
033/7764305

Piešťany  
31.1.2023

## Vec

### Bystrička – „Rekonštrukcia výtlačného potrubia odpadových vôd a preložka ČSOV Bystrička“, stanovisko k územnému rozhodnutiu

Dňa 23.1.2023 bola na SVP, š.p. Povodie dolného Váhu, odštepny závod doručená Vaša žiadosť o vyjadrenie k stavbe „Rekonštrukcia výtlačného potrubia odpadových vôd a preložka ČSOV Bystrička“.

Predložená projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu kanalizácie. Gravitačná časť kanalizácia bude uložená vo voľnom teréne v súbehu s existujúcim výtlačným potrubím. V mieste pred betonárkou bude vybudovaná nová ČSOV, do ktorej bude navrhovaná kanalizácia zaústená. Navrhovaná ČS bude prečerpávať splaškové odpadové vody do existujúcej kanalizácie, ktorá je v ulice Na Bystričku. Z ČS bude vedené nové výtlačné potrubie. Výtlačné potrubie bude križovať 3x cestu, vjazd do betonárky, rieku Turiec rameno rieky Turiec. Rieka Turiec bude križovaná zavesením výtlačného potrubia na existujúce konzoly. Pred zaústením do existujúcej šachty bude výtlačné potrubie križovať rameno Turca, ktoré je navrhované riadeným vftaním.

Navrhovaná stavba je rozdelená na nasledovné objekty:

- SO 01 Gravitačná kanalizácia
- SO 02 Čerpacia stanica ČSOV
- SO 03 Výtlačné potrubie v ČSOV
- SO 04 Elektrická NN prípojka
- PS 01 ČSOV – Strojnotechnologická časť
- PS 02 Elektročasť ČSOV a ASRTP.

Ako správca vodných tokov a správca dotknutých pozemkoch dávame k predloženej projektovej dokumentácii nasledovné stanovisko:

- Daným územím preteká neupravený vodohospodársky významným vodným tokom Turiec, hydrologické číslo poradia: 4-21-05, číslo v správcovstve: 202 a upravený BP Turca (rameno Turca), hydrologické číslo poradia: 4-21-05-6970, bez založeného čísla v správcovstve v správe našej organizácie.
- Ochranné pásmo vodného toku Turiec je vo vzdialenosti min. 6,0 m od reálnych brehových čiar, po oboch stranách a pri ramene je ochranné pásmo stanovené vo vzdialenosti min. 4,0 m od reálnych brehových čiar.
- K umiestneniu objektov SO 01, SO 02, SO 04, PS 01 a PS 02 nemáme zásadné výhrady. Navrhovanými objektami nedôjde k priamemu dotyku s majetkom v správa našej organizácie.
- Navrhovaná trasa SO 03 - výtlačné potrubie bude križovať vodný tok Turiec, rameno Turca a navrhovanou trasou dôjde k súbehu s ramenom Turca.
- S navrhovaným riešením resp. umiestnením križovania a súbehu s ramenom Turca podľa predloženej situácie nesúhlasíme. Pri súbehu vzhľadom na stiesnené pomery bude potrubie uložené na brehu ramena.

Požadujeme križovanie navrhnutí v blízkosti mostného objektu buď zavesením na mostný objekt alebo križovanie riadeným pretláčaním navrhnutí v tesnom súbehu s mostným objektom tak aby nedochádzalo k súbehu s ramenom Turca.

Prepracovanú PD v zmysle vyššie uvedeného žiadame opätovne predložiť na odsúhlasenie našej organizácii.

Upozorňujeme, že toto stanovisko neslúži na účely pre vydanie územného rozhodnutia.

Platnosť tohto stanoviska je maximálne 2 roky.

S pozdravom

SLOVENSKÝ  
PODNIK

Pov

Ing. S  
ria



SLOVENSKÝ  
VODOHOSPODÁRSKY  
PODNIK, štátny podnik

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik  
Povodie horného Váhu, odštepny závod  
Jančeka 36  
034 01 Ružomberok

Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s. Kuzmányho 25, 036 80 Martin	
Datum: 06-03-2023	
Číslo zaznamu: 1405	Číslo SPISU: 1405
Prílohy: PD	Vydáva: [signature]

TURVOD, a.s.  
Kuzmányho 25  
036 80 Martin

Váš list číslo / zo dňa

023310001054

Naša značka:

CS SVP OZ PN 1084/2023/04

CZ 6848/210/2023

Vydáva / linka

Ing. Sedláková

033/7764305

Piešťany

23.2.2023

## Vec

### Bystrička – „Rekonštrukcia výtlačného potrubia odpadových vôd a preložka ČSOV Bystrička“ – prepracovanie PD, stanovisko k územnému rozhodnutiu

Dňa 22.2.2023 bola na SVP, š.p. Povodie dolného Váhu, odštepny závod doručená Vaša žiadosť o vyjadrenie k stavbe „Rekonštrukcia výtlačného potrubia odpadových vôd a preložka ČSOV Bystrička“. K predmetnej stavbe sa naša organizácia vyjadrovala listom č. CS SVP OZ PN 1084/2023/02, CZ 3836/210/2023 zo dňa 31.1.2023, kde sme nesúhlasili s navrhovaným krížovaním ramena Turca v mieste existujúcej trasy potrubia.

Predložená opravená projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu kanalizácie. Gravitačná časť kanalizácie bude uložená vo voľnom teréne v súbehu s existujúcim výtlačným potrubím. V mieste pred betonárkou bude vybudovaná nová ČSOV, do ktorej bude navrhovaná kanalizácia zaústená. Navrhovaná ČS bude prečerpávať splaškové odpadové vody do existujúcej kanalizácie, ktorá je v ulici Na Bystričku. Z ČS bude vedené nové výtlačné potrubie. Výtlačné potrubie bude krížovať 3x cestu, vjazd do betonárky, rieku Turiec rameno rieky Turiec. Rieka Turiec bude krížovaná zavesením výtlačného potrubia na existujúce konzoly. Pred zaústením do existujúcej šachty bude výtlačné potrubie krížovať rameno Turca, ktoré je navrhované riadeným vŕtaním. Krížovanie je navrhnuté v blízkosti existujúceho mostného objektu s rešpektovaním elektrického stĺpu.

Navrhovaná stavba je rozdelená na nasledovné objekty:

SO 01 Gravitačná kanalizácia

SO 02 Čerpacia stanica ČSOV

SO 03 Výtlačné potrubie v ČSOV

SO 04 Elektrická NN prípojka

PS 01 ČSOV – Strojnotechnologická časť

PS 02 Elektročasť ČSOV a ASRTP.

Ako správca vodných tokov a správca dotknutých pozemkoch dávame k predloženej projektovej dokumentácii nasledovné stanovisko:

- Daným územím preteká neupravený vodohospodársky významným vodným tokom Turiec, hydrologické číslo poradia: 4-21-05, číslo v správcovstve: 202 a upravený BP Turca (rameno Turca), hydrologické číslo poradia: 4-21-05-6970, bez založeného čísla v správcovstve v správe našej organizácie.
- Ochranné pásmo vodného toku Turiec je vo vzdialenosti min. 6,0 m od reálnych brehových čiar, po oboch stranách a pri ramene je ochranné pásmo stanovené vo vzdialenosti min. 4,0 m od reálnych brehových čiar.
- K umiestneniu objektov SO 01, SO 02, SO, 04, PS 01 a PS 02 nemáme zásadné výhrady. Navrhovanými objektami nedôjde k priamemu dotyku s majetkom v správe našej organizácie.
- Navrhovaná trasa SO 03 - výtlačné potrubie bude krížovať vodný tok Turiec a rameno Turca.

- S prepracovanou situáciou resp. s vedením navrhovaného potrubia v zmysle opravenej PD súhlasíme. Križovanie ramena Turca je navrhnuté v blízkosti existujúceho mostného objektu tak, aby sa predišlo k trasovaniu potrubia v súbehu resp. na brehu ramena Turca.
- Upozorňujeme však, že opravená situácia nebola vo všetkých objektoch (situáciách) prepracovaná. Požadujeme navrhovanú resp. nami odsúhlasenú trasu zapracovať do celej projektovej dokumentácie na predmetnú stavbu.
- Ďalší stupeň PD aj s detailným technickým riešením križovania žiadame predložiť na odsúhlasenie na Povodie horného Váhu, odštepný závod v Ružomberku.

Platnosť tohto stanoviska je maximálne 2 roky.

S pozdravom



Prílohy: PD (HYDROECO, s.r.o. - Ing. Lubomír Zvada 11/2022-opravená PD)  
Na vedomie: PhV OZ Ružomberok, Prevádzkové stredisko Turiec





SLOVENSKÝ  
VODOHOSPODÁRSKY  
PODNIK, štátny podnik

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik  
Povodie horného Váhu, odštepný závod  
Jána Jančeka 36  
034 01 Ružomberok

Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.	
Kuzmányho 25, 036 80 Martin	
Datum	04-10-2023
Číslo zap. v MRO	Číslo spisu
Prílohy	Vybavuje

Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.  
Kuzmányho 25  
036 80 Martin

Váš list/zo dňa  
05623/19.09.2023

Naše číslo  
SVP 3736/2023/2

Vybavuje/lianka  
Ing. Ganátová  
042/4630 058

Ružomberok  
28.09.2023

Vec

**Bystrička - „Rekonštrukcia výtláčného potrubia odpadových vôd a preložka ČSOV Bystrička“  
- stanovisko**

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie horného Váhu, OZ Ružomberok, dostal dňa 21.09.2023 od Vás žiadosť o stanovisko k projektovej dokumentácii (ďalej len „PD“) pre stavebné povolenie s názvom: „Rekonštrukcia výtláčného potrubia odpadových vôd a preložka ČSOV Bystrička“. Miesto stavby je v k. ú. obce Bystrička a k. ú. Martin. Investorom a prevádzkovateľom stavby je TURVOD a.s., Martin. PD vypracoval: Ing. Zvada, Hydroeco s.r.o., Banská Bystrica, archívne číslo 2022-37, dátum vypracovania 11/2022.

Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciou výtláčného potrubia z ČS Bystrička. Rekonštrukciou kanalizácie sa umožní gravitačné napojenie pre pripravovanú výstavbu v časti pod obcou Bystrička, a zároveň sa eliminuje zatápanie územia pod jestvujúcou ČSOV v čase veľkých dažďov.

Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty:

Prevádzkové súbory: G.1 PS 01 ČSOV – Strojnotechnologická časť,  
G.2 PS 02 Elektročasť ČSOV a ASRTP.

Stavebné objekty: SO 01 Gravitačná kanalizácia,  
SO 02 Čerpacia stanica ČSOV,  
SO 03 Výtláčné potrubie z ČSOV,  
SO 04 Elektrická NN prípojka.

Navrhovaná ČS bude prečerpávať splaškové odpadové vody do existujúcej kanalizácie, so zaústením v ulici Na Bystričku. Z ČS bude vedené nové výtláčné potrubie. Výtláčné potrubie bude križovať 3x cestu, vjazd do betonárky, rieku Turiec, rameno rieky Turiec. Križovanie vodohospodársky významného vodného toku Turiec (hydrologické číslo poradia: 4-21-05) je riešené nadchodom. Na nadchod sa zrealizujú konzoly, ktoré budú slúžiť na uchytanie výtláčného potrubia. Pred zaústením do existujúcej šachty bude výtláčné potrubie križovať BP Turca (rameno Turca, hydrologické číslo poradia: 4-21-05-6970), ktoré je navrhované riadeným vŕtaním. Štartovacia jama bude 2 x 1,5 m na ľavej strane ramena a 2 x 1 m na druhej strane.

Z hľadiska záujmov našej organizácie vydávame k predloženej dokumentácii nasledovné

**stanovisko**

K PD bolo vydané stanovisko k zapracovaniu požiadaviek SVP š.p. do PD, zo dňa 23.02.2023, pod číslom CS SVP OZ PN 1084/2023/04 s požiadavkou na opätovné zaslanie PD na odsúhlasenie. S vydaním stavebného povolenia pre stavbu pod názvom „Rekonštrukcia výtláčného potrubia odpadových vôd a preložka ČSOV Bystrička“ podľa opätovne predloženej PD súhlasíme.

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany máme nasledovné pripomienky:

1. Požadujeme dodržať ochranné pásmo vodných tokov – pobrežný pozemok pri vodohospodársky významnom vodnom toku je v zmysle STN 75 2102 vo vzdialenosti min. 6,0 m od reálnych brehových čiar, pri drobnom vodnom toku je táto vzdialenosť min. 4,0 m od reálnych brehových čiar.
2. Brehová čiara je definovaná ako priesečnica vodnej hladiny s prifaľými pozemkami, po ktorú voda stačí pretokať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do prifaľého územia.
3. Požadujeme pri križovaní toku BP Turca cieľové a štartovacie jamy umiestniť mimo uvedeného ochranného pásma toku. V prípade, že uvedené ochranné pásmo nie je možné dodržať, odporúčame križovanie toku vykonať riadeným pretlakom bez potreby jám. Brehovú čiaru v teréne určí úsekový technik, PÚ dolný Turiec, telefonický kontakt: 0914 325 871.
4. V ochrannom pásme vodných tokov nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súběžných inžinierskych sietí.
5. Uvedené ochranné pásmo je podľa § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a jeho novelizácií („ďalej len vodný zákon“) správcu toku oprávnený užívať pri výkone správy vodného toku.
6. Dodržať normu STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a križovanie realizovať kolmo na os vodného toku.
7. Potrubie uložiť do chráničky, ktorá bude po celej dĺžke križovania, ako aj v ochrannom pásme toku, pričom hĺbka krytia min. 1,20 m pod dnom toku musí byť od dna po vrch chráničky. V prípade nedodržania uvedeného krytia kanalizačné potrubie obetonovať, príp. uložiť do betónového bloku.
8. Chránička musí byť dimenzovaná na zaťaženie min. 25 t, vzhľadom na nosnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š.p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby toku.
9. Potrubie, ktoré bude križovať tok, je potrebné na oboch brehoch vodného toku označiť viditeľne stabilizovanými značkami s nápisom „POZOR NEBAGROVAŤ“, mimo ochranného pásma toku. V prípade ich poškodenia alebo odcudzenia prevádzkovateľ podzemného vedenia zabezpečí ich neodkladnú obnovu.
10. Nakoľko budú stavebné práce vykonávané strojne, stavebník je povinný zabrániť znečisteniu vôd vyhovujúcim technickým stavom mechanizmov, ako aj technickými prostriedkami. V prípade úniku nebezpečných látok do toku o udalosti neodkladne informuje SIŽP a správcu predmetného toku.
11. Realizáciu stavebných prác, súvisiacich s križovaním tokov je potrebné uskutočniť v čase znížených prítokov.
12. Ukladať stavebný materiál a odpad v ochrannom pásme toku je zakázané.
13. So vzniknutým odpadom nakladať podľa zákona o odpadoch.
14. Okolie vodných tokov a ich ochranné pásmo je potrebné uviesť do pôvodného stavu, narušený terén zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt. Ku kontrole prizvať technika a riadiť sa jeho pokynmi.
15. Po ukončení stavby, žiada správca tokov v polohopisných a výškopisných súradniciach geodeticky zamerať miesta križovania tokov a tieto odovzdať v digitálnej forme na Správu povodia horného Váhu Ružomberok. Uvedené požadujeme z dôvodu vodohospodárskej evidencie. Doručenie je možné vykonať aj mailom na adresu: [mariana.ziblaynikova@sve.sk](mailto:mariana.ziblaynikova@sve.sk).
16. V prípade, že križovanie tokov nebude realizované v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami správcu toku a pri výkone správy vodných tokov dôjde k poškodeniu potrubia, vzniknuté škody na potrubí, ako aj náklady na uvedenie siete do prevádzkyschopného stavu bude v plnom rozsahu znášať jej prevádzkovateľ.
17. V prípade, že potrubie bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných korytových úprav/opráv alebo protipovodňovými opatreniami realizovanými na tokoch alebo ak bude potrubie v kolízii s touto úpravou/opravou, alebo bude zasahovať do pozemkov správcu tokov, resp. ochranných pásiem, si investor/stavebník potrubie preloží/upraví na vlastné náklady v požadovanom termíne.
18. V prípade, že počas výstavby a prevádzkovania splaškovej kanalizácie dôjde k vzniku škôd na majetku jej prevádzkovateľa z dôvodu zvýšenia povodňových prítokov, SVP, š.p., nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ťažu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle § 49 ods. 5 vodného zákona.

19. Stavbou dotknuté parcely, ktoré sú vo vlastníctve SR, v správe SVP, š.p., bude potrebné majetkovo právne vysporiadať, a to osobitnou písomnou žiadosťou zaslanou na Oddelenie správy majetku Piešťany (adresa na podanie: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, tel. kontakt 033/7764435), a to najneskôr do vydania stavebného povolenia, nakoľko stavebník má povinnosť, podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení platných predpisov, preukázať právo k pozemku, na ktorom zriaďuje požadovanú stavbu.
20. Pre kompletné posúdenie žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, vydané územné rozhodnutie (ak bolo vydané), snímku zo ZBGIS alebo ortofotomapy, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely s vymedzeným rozsahom záberu (rozsah uviesť v m<sup>2</sup>), ktorá bude predmetom zmluvného vzťahu a všetky stanoviská organizačných zložiek SVP, š.p., stanoviská a rozhodnutia iných štátnych orgánov alebo miestnej samosprávy, ktoré súvisia s uzatvorením zmluvy, ak boli vydané (územné rozhodnutie, stavebné rozhodnutie, kolaudačné rozhodnutie a rozhodnutia inej štátnej správy).
21. Na prípadné zmeny stavby počas realizácie žiadame neodkladne upozorniť správcu toku a následne ich odsúhlasiť s našou organizáciou.
22. V prípade, že nebudú splnené naše podmienky, nebudeme súhlasiť s kolaudáciou stavby.
23. Stanovisko správcu tokov, nenahrádza stanoviská vlastníkov pozemkov.
24. Na kolaudáciu stavby žiadame byť prizvaní.

Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy.

S pozdravom

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK  
štátny podnik  
Povodie horného Váhu, odštepny závod  
Jančeka 36  
01 Ružomberok -1-

Prílohy

Projektová dokumentácia, vypracoval Hydroeco s.r.o., Banská Bystrica

Na vedomie  
PÚ dolný Turiec

Ing





85

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK**

štátny podnik

Karloveská 2

841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves