

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Obchodné meno:	Obec Veľké Ripňany
Sídlo:	Poštová 461/482, 956 07 Veľké Ripňany
V jeho mene konajúci:	PhDr. Jozef Krištof, starosta obce
IČO:	00311286
DIČ:	2021248570

/ďalej len ako „objednávateľ“/

2. Zhotoviteľ:

Názov:	VeRi, s. r. o.
Sídlo:	Poštová 652, 95607 Veľké Ripňany
IČO:	53765443
DIČ:	SK2121483023
Zapísaný:	v OR OS Nitra, v.č. 54289/N, oddiel: Sro
Zastúpený:	PhDr. Jozef Krištof, štatutárny orgán

/ďalej len ako „zhotoviteľ“/

Článok II Predmet zmluvy

- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe výsledku verejného obstarávania pri zadávaní zákazky vnútorným obstarávaním (in house) podľa § 1 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) bude realizovať dodávku a zhotovenie diela: **ŠPORTOVÁ INFRAŠTRUKTÚRA V OBCI VEĽKÉ RIPŇANY:**
 - Zateplenie a modernizácia fasády garáží;
 - Zateplenie a modernizácia šatní – Architektúra;
 - Zateplenie a modernizácia šatní - Ústredné vykurovanie;
- Zhotovenie diela zahŕňa dodávku prác a stavebných materiálov vrátane dopravy a odovzdania do plnohodnotnej funkčnosti a užívania, a to za podmienok stanovených v tejto zmluve.
- Zhotoviteľ a objednávateľ (ďalej v zmluve aj len „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare) v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, najmä v súlade s ustanoveniami § 536 až 565, uzatvárajú túto zmluvu o dielo.
- Predmetom tejto zmluvy je povinnosť zhotoviteľa zhotoviť dielo: **ŠPORTOVÁ INFRAŠTRUKTÚRA V OBCI VEĽKÉ RIPŇANY** za podmienok stanovených v tejto zmluve a povinnosť objednávateľa prevziať riadne zhotovené dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, za podmienok stanovených v tejto zmluve.
- Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy.
- Predmet diela je daný položkovitým rozpočtom ceny diela zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy a projektovou dokumentáciou. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v rozsahu všetkých dodávok a všetkých prác, ktoré sú potrebné na riadne zhotovenie diela (vrátane dopravy, demontáže, montáže, osadenia, inštalácie a odovzdania do plnohodnotnej funkčnosti a užívania).
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- Predmet tejto zmluvy je plánovaný na spolufinancovanie z prostriedkov Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ číslo 2024/001 (ďalej**

len „Výzva“). Objednávateľ však v čase vyhlásenia zákazky nemá schválenú dotáciu z uvedenej Výzvy, a preto si vyhradzuje právo, v prípade vyčerpania alokovaných prostriedkov alebo nepodporenia projektu z Výzvy, financovať predmet zákazky aj z alternatívnych zdrojov, ako sú napríklad nenávratné finančné príspevky, Program Slovensko, iné dotácie z fondov Európskej únie, dotácie zo štátneho rozpočtu, alebo v prípade dostupnosti aj z vlastných zdrojov obecného rozpočtu.

Článok III. Termíny a čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v účinnej spolupráci s objednávateľom zrealizuje predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu bodov článku II. tejto zmluvy, a to v nasledovných termínoch:
Termín začatia realizácie prác: dňom odovzdania/prevzatia staveniska,
Termín ukončenia realizácie prác: do 12 mesiacov odo dňa odovzdania/prevzatia staveniska.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo zrealizované podľa položkovitého rozpočtu a projektovej dokumentácii prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Termíny uvedené v tomto článku tejto zmluvy je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to iba v odôvodnených prípadoch, ktorými sú nepriaznivé poveternostné podmienky, kedy sa termíny predlžujú o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v prácach a úpravách. Za nepriaznivé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo je intenzita rýchlosti vetra vyššia nad stanovený rámec pre výkon činnosti pre požadované práce a hrozí nebezpečenstvo škody alebo ublíženia na zdraví.
4. Za ukončenie realizácie prác je považované riadne, včasné a úplné ukončenie akýchkoľvek prác, vrátane vykonania montáže, ako aj odstránenie prípadných väd diela a nedorobkov.

Článok IV. Cena predmetu plnenia

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je určená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy:
Cena diela bez DPH: **91 673,83 ,- Eur**
výška DPH 10%: **9 167,39 ,- Eur**
cena diela vrátane DPH: **100 841,22 ,- Eur**
2. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za vady vo vlastnom rozpočte tvoriacom prílohu č. 1 tejto zmluvy, spočívajúcu v tom, že v rozpočte sú obsiahnuté všetky položky na úplné a riadne zhotovenie diela.
3. Zhotoviteľ je platcom DPH.
4. K zmene ceny môže dôjsť po dohode zmluvných strán, ktoré musia byť riadne a včas zdokumentované a predložené objednávateľovi v čase realizácie prác:
 - a) v prípade zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa
 - b) v prípade rozšírenia predmetu zmluvy, ak sa vyskytli v priebehu realizácie prác a nebolo možné s nimi uvažovať pred začatím realizácie
 - c) pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom.
5. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

Článok V. Platobné podmienky

1. Úhrada zmluvnej ceny podľa čl. IV. tejto zmluvy bude vykonaná formou bezhotovostného platobného styku.
2. Objednávateľ môže poskytnúť zhotoviteľovi preddavok/zálohu.

3. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela na základe faktúry. Faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až na základe zmluvnými stranami podpísaného súpisu vykonaných prác, v ktorom bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie.
4. Splatnosť faktúry bude 30 dní od jej doručenia na adresu uvedenú v bode 1.1 zmluvy.
5. Faktúra bude obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Objednávateľ bude oprávnený vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie faktúru, ak nebude obsahovať príslušné náležitosti a prílohy uvedené v zmluve alebo stanovené zákonnými normami. Prílohou k faktúre bude: zmluvnými stranami podpísaný súpis vykonaných prác.
6. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi k oprave, pričom od doručenia opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti. V tomto prípade objednávateľ nie je v omeškani s platbou faktúry.
7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa.
8. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa alebo zhotoviteľa, budú zhotoviteľovi uhradené iba riadne a preukázateľne vykonané a prevzaté práce ku dňu doručenia oznámenia o ukončení zmluvy, ponížené o výšku objednávatelom uplatnených sankcií.
9. Ak sa poníži rozsah prác uvedených v cenovej ponuke, musí sa znížiť aj zmluvná cena.
10. Ak budú voči objednávateľovi uplatnené sankcie alebo pokuty od iných orgánov štátnej správy súvisiace s vykonaním diela, a to aj po zániku tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať iba cenu diela poníženú o výšku týchto pokút alebo sankcií.

Článok VI.

Podmienky vykonania diela a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na zhotovenie predmetu zmluvy použije zariadenia, technológiu, výrobky a materiály, ktoré zodpovedajú príslušným platným technickým normám a majú platný certifikát akosti, vydaný resp. overený štátnou skúšobňou.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za komplexnosť, úplnosť a kvalitu diela vykonaného podľa podmienok tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať vlastnosti určené v tejto zmluve a súvisiacej legislatíve, vrátane príslušných technických noriem.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky diela vzniknuté po jeho odovzdaní a prevzatí objednávateľom a to počas trvania záručnej doby, ktorá je 60 mesiacov odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok VII.

Odstúpenie od zmluvy, ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva zaniká:
 - a. splnením všetkých záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - b. písomnou dohodou zmluvných strán o ukončení platnosti a účinnosti zmluvy ku dňu uvedenému v takejto dohode,
 - c. písomným vypovedaním zmluvy s uvedením výpovedného dôvodu,
 - d. písomným odstúpením od zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť odstúpením od tejto zmluvy zo strany objednávateľa, a to v prípade, ak zhotoviteľ podstatným spôsobom porušuje túto zmluvu. Okrem podmienok určených zákonom, dôvodom jej podstatného porušenia je, ak: (i) zhotoviteľ riadne neodovzdal dielo alebo jeho časť ani v náhradnej lehote, určenej objednávateľom, alebo (ii) zhotoviteľ nevykonáva dielo s odbornou starostlivosťou, alebo (iii) zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s pokynmi objednávateľa, alebo (iv) zhotoviteľ závažne porušuje iné povinnosti uvedené v tejto zmluve, resp. ak ani na výzvu objednávateľa nespĺní povinnosť, na ktorú sa zaviazal touto zmluvou.
3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, okrem podmienok určených zákonom, v prípade, ak objednávateľ požaduje vykonanie diela, ktoré je v rozpore so zákonom.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné vypovedať s uvedením výpovedného dôvodu v prípade opakovaného porušenia (viac ako 2 x) menej závažných zmluvných povinností a po márnom uplynutí lehoty na ich odstránenie. Výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po jej doručení druhej zmluvnej strane.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Obsah zmluvy bude možné zmeniť len na základe písomných dodatkov, prijatých v celom rozsahu oboja zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, zákona o verejnom obstarávaní a ostatnými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.
3. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť až po splnení nasledovných odkladacích podmienok:
 - a) po nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí príspevku/ prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti/ NFP/ dotácie medzi objednávateľom a príslušným poskytovateľom (relevantnosť podľa Čl. II, bodu 8 zmluvy);
 - b) po schválení procesu verejného obstarávania poskytovateľom, ak bude proces verejného obstarávania podliehať kontrole v zmysle podmienok výzvy a zmluvy o poskytnutí príspevku/ prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti/ NFP/ dotácie medzi objednávateľom a príslušným poskytovateľom (relevantnosť podľa Čl. II, bodu 8 zmluvy);
 - c) zverejnením zmluvy, a teda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka, príp. na webovej stránke verejného obstarávateľa.
5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a so zverejnením jej obsahu vrátane príloh súhlasí bez výhrad.
6. Táto zmluva je vyhotovená v (4) rovnopisoch, každý vo forme originálu, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a druhá zmluvná zmluva jedno vyhotovenie.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť predovšetkým formou zmiernu a vzájomnej dohody. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe tejto zmluvy sa budú riadiť právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory o ktorých sa zmluvné strany nedohodnú, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
8. Oprávnení zástupcovia zmluvných strán po prečítaní zmluvy prehlasujú, že jej textu rozumejú a na dôkaz ich súhlasu s jej obsahom a znením pripájajú svoje podpisy.
9. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s plnením predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o príspevku/ poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti/ o poskytnutí NFP/ dotácie medzi objednávateľom a príslušným poskytovateľom (relevantnosť podľa Čl. II, bodu 8 zmluvy) a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
10. V prípade dostupnosti vlastných zdrojov z obecného rozpočtu na financovanie predmetu zmluvy bude zhotoviteľ o tejto skutočnosti informovaný. Následne sa odkladacia podmienka účinnosti Zmluvy upraví prostredníctvom dodatku, pričom budú upravené aj ostatné ustanovenia Zmluvy týkajúce sa alternatívneho financovania.

Objednávateľ:
Obec Veľké Ripňany

Zhotoviteľ:
VeRi, s. r. o.

Vo Veľkých Ripňanoch, 29.10.2024

.....
PhDr. Jozef Krištof, starosta obce

.....
PhDr. Jozef Krištof, štatutárny orgán

Prílohy:

- č. 1 – Ocenený výkaz výmer