

DOHODA

o ukončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru
uzavretej podľa zák. č. 116/1990 Z.z. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Obec Virt
IČO: 00612138
Sídlo: Hlavná 47, 946 38 Virt
DIČ: 2021046786
Číslo účtu: SK41 5600 0000 0009 0480 4001

Za ktorú koná: Ing. Ladislav Lengyel, starosta obce
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno: M-tech & Automation s.r.o.
IČO: 50967355
Sídlo: Virt 99, 946 38 Virt
DIČ: 2120558132
IČ DPH: SK2120558132
Číslo účtu: SK44 0200 0000 0041 7507 6259
Zapísaná v: OR okresného súdu Nitra, Sro 43654/N
Za ktorú koná: Michal Kovács, konateľ spoločnosti
(ďalej len „nájomca“)

I.

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytového priestoru uzavretej podľa zák. č. 116/1990 Z.z. o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 30.04.2020 (ďalej len „nájmná zmluva“), prenechal prenajímateľ nájomcovi do nájmu garsónku č. / , nachádzajúcu sa na ulici č. , v Bratislave. Nájomná zmluva bola uzavretá na dobu určitú – do 31.03.2015.

II.

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ukončení nájmu k predmetnému nebytovému priestoru kancelária č. 1. Nájmom zanikne ku dňu 30.11.2024.

III.

1. Nájomca protokolárne odovzdá nebytový priestor kanceláriu č. 1 v stave spôsobilom na riadne užívanie s prihliadnutím na bežné opotrebenie s hygienickou maľovkou.

2. Táto dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden prenajímateľ a nadobudne platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi

Vo Virte dňa 30.10.2024

.....
Prenajímateľ

Príloha: Preberací protokol



M-tech & Automation s.r.o.
46 38 Virt
567 355
20558132
SK2120558132

.....
a

Príloha

Preberací protokol

Prenajímateľ:

Obec Virt, Hlavná 47, 946 38 Virt, zastúpená Ing. Ladislavom Lengyelom starostom obce

Nájomca:

M-tech & Automation s.r.o., Virt 99, 946 38 Virt, zastúpená Michalom Kováčsom konateľom spoločnosti

Určenie preberanej nehnuteľnosti: Kancelária č. 1

Kľúče:


Od vchodu do kancelárie č.1 1 ks


Poznámky k stavu nehnuteľnosti:

.....
.....

Ako prenajímateľ týmto potvrdzujem, že som prevzal uvedené veci / zariadenia v bezchybnom a funkčnom stave a takom množstve, ako je uvedené vyššie.

Vo Virte dňa 29.11.2024

.....
Prenajímateľ: 

 M-tech & Automation s.r.o.
Virt 99, 946 38 Virt
IČ DPH: SK2023551132
.....
Nájomca: 