

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „zmluva“)

Objednávateľ: Mesto Nitra
sídlo: Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra
štatutárny zástupca: Marek Hattas, primátor
IČO: 00 308 307
DIČ: 202 110 2853
IČ DPH: SK 202 110 2853
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK04 0900 0000 0050 2800 1139
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: PRO EXTERIÉR s.r.o
sídlo/miesto podnikania: Rybníčná 9959/40, 831 06 Bratislava
štatutárny zástupca: Pavlo Bidzilia - konateľ
IČO: 52 157 164
DIČ: 21 20 915 808
IČ DPH: SK21 20 915 808
bankové spojenie: Tatra banka a.s.
IBAN: SK77 1100 0000 0029 4311 1717
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „zmluvná strana“)

Čl. I Úvodné ustanovenia

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na predmet: „**PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE UL. PÁROVSKÁ**“, uskutočnenej v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Čl. II Predmet zmluvy

- Východiskové údaje:
Názov diela: Parkovisko Pri Poliklinike ul. Párovská
Miesto stavby: k.ú. Nitra C-KN 891/1, 892/1, 892/9
Stavebník: Mesto Nitra

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zhotoví a odovzdá objednávateľovi Dielo za podmienok vyplývajúcich zo súťažných podkladov a podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v rozsahu stavebno-technickej dokumentácie k Dielu, ktorú tvorí najmä nie však výlučne:
 - (i) Projektová dokumentácia Parkovisko Pri Poliklinike ul. Párovská, iProdos s.r.o. Perecká 20, 934 05 Levice, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy,
 - (ii) Rozpočet (ocenený výkaz výmer),
 - (iii) iná dokumentácia spôsobilá pre ustanovenie podmienok plnenia Diela (napr. technologický postup výstavby, Časový harmonogram výstavby, vyjadrenia dotknutých orgánov).
3. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi požadované spolupôsobenie.
4. Zhotoviteľovi sa odporúča prezrieť si miesto, kde sa má Dielo realizovať pred začatím realizácie Diela a za týmto účelom si od objednávateľa vyžiadať všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s realizáciou Diela a zároveň je objednávateľ povinný jemu dostupné informácie zhotoviteľovi poskytnúť.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu Diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie Diela s odbornou starostlivosťou potrebné.
6. Predmet zmluvy musí byť spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „BOZP“), ďalej je nutné sa riadiť nariadením vlády Slovenskej republiky č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov v platnom znení, nariadením vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii Diela dodržiavať vyhlášku Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v platnom znení a ustanovenia zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v platnom znení.

Čl. III **Kvalita Diela**

1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II tejto zmluvy, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu, alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie Diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo podľa čl. II ods. 1 tejto zmluvy, za podmienok a v termíne podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný dokladovať kvalitu realizovaných prác, a to od začiatku po ukončenie Diela najmä týmito dokumentami:
 - a) správou o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od dokumentácie,

- b) potvrdeným porealizačným projektom so zakreslením zmien a odchýlok od dokumentácie – projekt skutočného vyhotovenia (3 x tlač, 1x na CD nosiči),
 - c) zápismi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach Diela zakrytých v čase ich realizácie, protokolmi o skúškach zmontovaného zariadenia, protokolmi o vykonaných revíznych skúškach, v zmysle STN a technickými normami EÚ,
 - d) zápismi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - e) osvedčeniami o akosti použitých materiálov, zariadení (certifikáty),
 - f) kópiami zo stavebného denníka,
 - g) potvrdeniami o odstránení väd a nedorobkov (v prípade ak boli zistené),
 - h) preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí ukončenej verejnej práce,
 - i) fotodokumentáciou z priebehu výstavby, najmä fotodokumentáciou zakrývaných častí pred ich zakrytím, na CD nosiči
 - j) doklady o uložení stavebnej sute na riadenú skládku,
 - k) geodetickým vytýčením stavby, geodetickým porealizačným zameraním stavby a geometrickým plánom, ak sú potrebné.
4. Nesplnenie týchto požiadaviek predstavuje vady Diela a podstatné porušenie tejto zmluvy.

Čl. IV Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v súlade s Časovým harmonogramom prác spracovaným zhotoviteľom za podmienok podľa tejto zmluvy (ďalej len „Časový harmonogram“):
 - a) Začatie prác: do 5 dní po protokolárnom odovzdaní staveniska.
 - b) Lehota na ukončenie a odovzдание Diela vrátane vypratania staveniska: najviac do 3 mesiacov od začatia prác.
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla brániť alebo sťažovať realizáciu Diela z dôvodu predĺženia času plnenia.
3. Časový harmonogram je zhotoviteľ povinný predložiť ku dňu podpisu tejto zmluvy. Časový harmonogram bude spracovaný po jednotlivých pracovných činnostiach a predložený po jednotlivých stavebných oddieloch za časovú jednotku kalendárny mesiac.
4. Omeškanie zhotoviteľa s plnením pracovných postupov v zmysle Časového harmonogramu z dôvodov na strane zhotoviteľa o viac ako 5 pracovných dní sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
5. Dodržanie termínu podľa ods. 1 tohto článku zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z tohto dôvodu dôjde k prerušeniu vykonávania Diela, lehota na zhotovenie Diela sa predlžuje o dobu prerušenia vykonávania Diela. Dobu prerušenia a presný dôvod prerušenia vykonávania Diela potvrdí oprávnený zástupca objednávateľa.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nastanú nepriaznivé poveternostné podmienky alebo okolnosti vyššej moci (živelná udalosť, občianske nepokoje, vojna a pod.), ktoré by neumožňovali realizáciu prác a dodávok pri dodržaní technologických postupov v zmysle príslušných STN, posunie sa termín dokončenia realizácie Diela o dobu, počas ktorej nebolo možné objektívne tieto práce a dodávky realizovať. Zhotoviteľ bezodkladne upozorní objednávateľa, že nastali vyššie uvedené skutočnosti, ktoré neumožňujú realizáciu prác a dodávok pri dodržaní technologických postupov v zmysle príslušných STN, ich existenciu preukáže predložením zápisov v stavebnom denníku a príslušných

STN zástupcovi objednávateľa vo veciach technických. O prerušení prác rozhodne zápisom v stavebnom denníku technický dozor objednávateľa; zhotoviteľ bude o prerušení prác informovaný bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ zabezpečí stavbu pred prerušením prác tak, aby na Diele nevznikli škody počas doby prerušenia prác.

7. V prípade nemožnosti realizácie prác na Diele v zmysle ods. 6 tohto článku zmluvy sa termín dokončenia Diela predlžuje o počet dní nemožnosti realizácie prác na Diele.
8. Termín ukončenia odovzdania a prevzatia úplne ukončeného Diela uvedený v Časovom harmonograme musí byť v súlade s lehotou na ukončenie prác podľa ods. 1 tohto článku zmluvy. Zmeny Časového harmonogramu sú možné len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

Čl. V Cena Diela

1. Cena Diela je výsledkom verejného obstarávania a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách a predstavuje sumu:

Celková cena Diela bez DPH:	87 780,14 €
DPH:	17 556,03 €
Celková cena Diela vrátane DPH:	105 336,17 €

(slovom: jednotopäťtisictristotridsaťšesť EUR 17 centov)

2. Podrobná špecifikácia ceny Diela s vymedzením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v Prílohe č. 2 tejto zmluvy – rozpočet Diela.
3. Cena dohodnutá ods. 1 tohto článku zmluvy zahŕňa všetky práce a dodávky potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a podkladov z verejného obstarávania, a to najmä:
 - a) odovzdanie Diela ako celku a v požadovanej kvalite,
 - b) splnenie technicko-kvalitatívnych parametrov stanovených: v STN a technických normách EÚ (vzťahujúcich sa na Dielo alebo s Dielom súvisiacich); iných normách a technických podmienkach, uvedených v dokumentácii,
 - c) splnenie podmienok realizácie Diela,
 - d) ďalšie náklady zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú pri realizácii Diela podľa tejto zmluvy.
4. Cena menej prác, t. j. cena prác, ktoré neboli realizované, bude z dohodnutej ceny Diela odpočítaná. Záväzným podkladom na účely ocenenia menej prác bude rozpočet Diela tvoriaci Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny Diela z dôvodu objavenia činností, prác a dodávok, ktoré neboli zahrnuté do rozpočtu, ale (i) vyplývajú z predloženej dokumentácie a zhotoviteľ ich vzhľadom na svoje odborné znalosti a odbornú spôsobilosť mal zahrnúť do rozpočtu Diela alebo (ii) vznikli pre chyby v projektovej dokumentácii alebo vo výkaze výmer, pokiaľ zhotoviteľ tieto chyby mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pred uzavretím tejto zmluvy, okrem vzniku potreby naviac prác v zmysle tohto článku zmluvy. Zhotoviteľ je povinný bez nároku na akékoľvek zvýšenie ceny za Dielo vykonať všetky takéto činnosti, práce a dodávky, ktoré sú potrebné pre zhotovenie funkčne vyhovujúceho, prevádzkyschopného a bezchybného Diela.
6. Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce (i) ktoré si objednávateľ

- dodatočne objednal alebo (ii) práce, ktoré sa musia vykonať na základe rozhodnutí orgánov alebo organizácii štátnej správy alebo samosprávy, pričom sa nejedná o práce, ktorých potreba vznikla v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa pri plnení tejto zmluvy. Navyiac práce sa budú realizovať a následne aj fakturovať len po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami.
7. Navyiac práce je možné vykonávať iba na základe postupov vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov, a to najmä/nie výlučne zákona o verejnom obstarávaní a súčasne tak na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, ktorý bude vydaný na základe predloženej písomnej cenovej ponuky zhotoviteľa týkajúcej sa navyiac prác. Predložená cenová ponuka zhotoviteľa týkajúca sa navyiac prác bude zostavená na základe nasledovných princípov a bude obsahovať:
 - ceny položiek, materiálu a prác, ktoré už sú ocenené v rozpočte Diela (Príloha č. 2), budú ocenené v rovnakej výške ako je uvedená v rozpočte Diela,
 - ceny položiek, materiálu a prác, ktoré nie sú ocenené v rozpočte Diela (Príloha č. 2), budú ocenené maximálne vo výške určenej stavebným softvérom CENKROS ak sa strany nedohodnú na použití iného softvéru,
 - uvedenie všetkých skutočností, ktoré by v súvislosti s realizáciou navyiac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie navyiac náklady,
 - vyčíslenie úspor iných prác a výkonov, ktoré by realizácia navyiac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť.
 8. Všetky navyiac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o navyiac práce. Súhlas objednávateľa s vykonávaním navyiac prác podľa tohto článku zmluvy bude vyjadrený uzatvorením dodatku k zmluve. Bez uzatvorenia dodatku k zmluve ako formy akceptácie navyiac prác zo strany objednávateľa nie je zhotoviteľ oprávnený navyiac práce vykonať, ani fakturovať. Potreba navyiac prác musí byť v deň ich zistenia oznámená technickému dozoru objednávateľa.
 9. Navyiac práce po ich schválení uzavru zmluvné strany dodatok k zmluve podľa aktuálne platných pravidiel uvedených v zákone o verejnom obstarávaní. V prípade, ak navyiac práce požadované objednávateľom majú zásadný vplyv na termíny uvedené v Časovom harmonograme, pričom zásadným vplyvom sa rozumie potreba na ich zrealizovanie viac ako päť (5) pracovných dní, zmluvné strany pristúpia k posunutiu termínu ukončenia Diela o počet dní potrebných na zrealizovanie vzniknutých navyiac prác.

Čl. VI

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí cenu Diela na základe faktúr, vystavených zhotoviteľom vždy po ukončení jedného (1) kalendárneho mesiaca na základe reálne vykonaných a objednávateľom prevzatých prác, pričom podkladom pre každú vystavenú faktúru budú súpisy vykonaných prác za príslušný jeden (1) kalendárny mesiac, potvrdené oboma zmluvnými stranami.
2. Podmienky fakturácie:
 - (i) zhotoviteľ je oprávnený fakturovať iba skutočne vykonané práce,
 - (ii) faktúra musí byť dokladovaná všetkými súpismi vykonaných prác, ktoré budú odsúhlasené oboma zmluvnými stranami priebežne počas doby realizácie Diela, a to vždy za každý kalendárny mesiac plnenia v súlade s týmto bodom zmluvy,
 - (iii) súpis vykonaných prác za príslušný kalendárny mesiac je zhotoviteľ povinný predkladať objednávateľovi najneskôr do 5.-teho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. K súpisu vykonaných prác za príslušný kalendárny mesiac bude vždy

- priložený zisťovací protokol. Objednávateľ sa musí do 5 pracovných dní odo dňa doručenia súpisu vykonaných prác vyjadriť k predloženému súpisu vykonaných prác (ďalej len „Súpis vykonaných prác“). Ak sa Objednávateľ v danej lehote k predloženému Súpisu vykonaných prác nevyjadrí, márnym uplynutím dohodnutej lehoty platí, že s jeho obsahom bez výhrad súhlasí,
- (iv) v prípade ak objednávateľ preukáže, že sa z objektívnych príčin nemohol k Súpisu vykonaných prác vo vyššie uvedenej lehote vyjadriť, námietky, ktoré by mohol uplatniť voči Súpisu vykonaných prác mu zostávajú zachované,
 - (v) všetky Súpisy vykonaných prác predložené zhotoviteľom, musia byť členené podľa položiek, množstva a zoznamu prác,
 - (vi) v prípade, že faktúra bude vystavená bez predloženia Súpisov vykonaných prác a/alebo vo výške nad rámec Súpisov vykonaných prác a/alebo nad rámec skutočného rozsahu vykonaných prác a/alebo v rozdielnej výške súm jednotkových položiek prác a dodávok ako uvedených vo výkaze výmer, a to aj titulom neúmyselného konania/omylu v konaní zhotoviteľa, nie je faktúra spôsobilá na jej úhradu (vylúčenie omeškania s úhradou ceny Diela na strane objednávateľa) a v prípade opakovaného takéhoto konania na strane dodávateľa sa uvedené považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy (opakovaným konaním sa rozumie konanie min. 2 a viackrát),
 - (vii) faktúra vrátane Súpisu vykonaných prác musí spĺňať všetky riadne náležitosti daňového dokladu a musí byť vystavená tak, aby bolo možné vykonať jej vecnú a finančnú kontrolu. dodávateľ je vlastníkom zabudovaných a faktúrovaných materiálov a tovarov (t.j. všetky faktúrované tovary a materiály sú zbavené práv tretích strán),
 - (viii) celková fakturovaná suma nesmie presiahnuť celkovú cenu Diela dohodnutú v čl. V ods. 1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi správnu a úplnú faktúru vrátane všetkých jej príloh najneskôr 15. deň po dni dodania (zdaniteľného plnenia) predmetu fakturácie. V prípade, že posledný deň lehoty pre doručenie faktúry pripadne na deň pracovného pokoja, zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru najneskôr najbližší predchádzajúci pracovný deň. Ak zhotoviteľ nedoručí objednávateľovi správnu a úplnú faktúru vrátane všetkých jej príloh v dohodnutej lehote a objednávateľ bude z uvedeného dôvodu nútený podať dodatočné daňové priznanie DPH, zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške pokuty uloženej daňovým úradom. Zmluvná pokuta podľa predchádzajúcej vety bude splatná do 10 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na jej zaplatenie, pričom prílohou takejto výzvy bude fotokópia rozhodnutia daňového úradu o uložení pokuty. Vzhľadom na zodpovednostné dôsledky oneskoreného doručenia faktúry zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru spôsobom preukazujúcim dátum jej doručenia.
 4. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia objednávateľovi.
 5. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení § 3a ods. 1 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a bude predkladaná v dvoch vyhotoveniach. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená na opravu alebo doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry. Zhotoviteľom predložená faktúra na úhradu musí ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) a doložku o zákonnej povinnosti prenesenia daňovej povinnosti.
 6. Pre postup zmluvných strán pri uplatnení platobných podmienok a úhrade ceny plnenia alebo jej časti podľa tejto zmluvy sa uplatňuje prenos daňovej povinnosti zo zhotoviteľa (poskytovateľa zdaniteľného plnenia) na objednávateľa (príjemcu zdaniteľného plnenia)

v zmysle § 69 ods.12 písm. j) zákona o DPH. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru podľa tejto zmluvy na sumu bez DPH s doložkou: „Uplatňuje sa prenesenie daňovej povinnosti na objednávateľa v zmysle § 69 ods.12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

7. Uznanie faktúry objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa.
8. V prípade zastavenia prác na Diele z dôvodov na strane objednávateľa, vykonané práce budú fakturované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa, zaevidovaných v stavebnom denníku.
9. Zhotoviteľ predloží poslednú faktúru do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa podpisu písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Súčasťou faktúry bude aj záverečné zúčtovanie stavby Diela. Podmienkou zaplatenia faktúry je aj splnenie všetkých povinností zhotoviteľa vo veci predloženia predpísanej a dohodnutej dokladovej časti Diela podľa čl. III ods. 3 tejto zmluvy.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený zadržať sumu vo výške 5% z fakturovanej ceny Diela bez DPH ako zádržné. Zádržné bude slúžiť na úhradu nárokov objednávateľa, ktoré objednávateľovi vzniknú voči zhotoviteľovi na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou. Objednávateľ je oprávnený jednostranne rozhodnúť, či úhradu svojich nárokov uspokojí zo zádržného (úplne alebo čiastočne) alebo ju bude žiadať od zhotoviteľa akýmkoľvek iným spôsobom. Nepoužitie zádržné bude zhotoviteľovi uvoľnené do 14 dní od uplynutia záručnej doby na celé Dielo, resp. po predložení bankovej záruky.

Čl. VII Odovzdanie staveniska

1. Objednávateľ písomne upovedomí zhotoviteľa o termíne odovzdania staveniska zhotoviteľovi za účelom realizácie Diela, a to minimálne 3 pracovné dni pred plánovaným termínom odovzdania staveniska. Odovzdanie objektu a jeho prevzatie zhotoviteľom bude vykonané v termíne uvedenom vo výzve, a to protokolárne a zápisom do stavebného denníka. Neprevzatie staveniska zhotoviteľom bude považované za podstatné porušenie povinností zhotoviteľa.
2. Ak prácami na Diele budú dotknuté inžinierske siete, pri činnostiach v blízkosti týchto inžinierskych sietí je potrebné sa riadiť vyjadreniami dotknutých správcov sietí. Vytýčenie všetkých podzemných IS (pred začatím zemných prác) si zabezpečí zhotoviteľ na svoje náklady.

Čl. VIII Povinnosti a práva objednávateľa

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi 1 vyhotovenie Projektovej dokumentácie v papierovej forme a všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie Diela.
2. Objednávateľ zvoláva a riadi raz za mesiac a prípadne podľa potreby kontrolný deň stavby, z ktorého za účasti poverených zástupcov objednávateľa, projektanta a zhotoviteľa, technický dozor objednávateľa vyhotoví záznam, ktorý doručí všetkým účastníkom.
3. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do piatich pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

4. Objednávateľ, oprávnená osoba objednávateľa, resp. technický dozor objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom dodávateľa / iným osobám vykonávajúcim svoju činnosť pre dodávateľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný pracovník / iná osoba vykonávajúca svoju činnosť pre dodávateľa nie je dosiahnuteľná, alebo ak je ohrozená bezpečnosť vykonávaného Diela, život alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na stavenisku, alebo ak hrozia iné vážne škody
5. Objednávateľ je prostredníctvom svojich zástupcov oprávnený kontrolovať Dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním Diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje takéto konanie zhotoviteľa za podstatné porušenie zmluvy.
6. Technickým dozorom objednávateľa je: Ing. Jozef Šabo
Odborný autorský dohľad bude vykonávať: Ing. Pavol Pólya

Čl. IX

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa odovzdania staveniska objednávateľom až do odstránenia prípadných väd stavebný denník v zmysle príslušných právnych predpisov. Pokyny k vedeniu stavebného denníka budú prejednané na spoločnom rokovaní zmluvných strán pri preberaní staveniska. Stavebný denník musí byť k dispozícii na stavenisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov oprávnených osôb zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte prítomných pracovníkov (vrátane subdodávateľov), počte a druhu mechanizmov, množstve a druhu realizovaných prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávke materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním Diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje oprávnený stavbyvedúci vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Okrem stavbyvedúceho a technického dozoru objednávateľa môžu do stavebného denníka robiť záznamy iba osoby podľa § 46d ods. 3 Stavebného zákona.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť aby bol stavbyvedúci prítomný na stavbe denne.
3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania Diela a týkajúce sa Diela, v súlade s touto zmluvou.
4. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do piatich pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
5. Ak pri zhotovovaní Diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných prác, je zhotoviteľ povinný písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu realizovaného Diela v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívnosti zhotoviteľ v zápise oznámi minimálne jeden pracovný deň vopred predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývaných prác. Zo zakrývaných častí sa bude vykonávať fotodokumentácia jednak zhotoviteľom a jednak objednávateľom. V prácach sa bude pokračovať až po odsúhlasení objednávateľom zastúpeným technickým dozorom objednávateľa.
6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov týkajúcich sa Diela, ktoré mu dal objednávateľ počas

zhotovovania Diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania Diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí objednávateľa až do času, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.

7. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste kde má Dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť Dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a projektantovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu zmluvy. Zmena zmluvy sa uskutoční v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele až do času písomného odovzdania Diela objednávateľovi. Počas realizácie Diela zhotoviteľ zabezpečí čistotu komunikácie a prilahlých plôch a komunikácií. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činností na dobu realizácie prác na Diela minimálne do výšky celkovej ceny Diela. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ preukáže poistenie najneskôr do 10 dní.
9. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska (bezpečnostné pásy a pod.). Akékoľvek škody a nároky poškodených znáša zhotoviteľ.
10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady osobné ochranné prostriedky na ochranu zdravia pracovníkov zhotoviteľa resp. jeho subdodávateľov v zmysle plánu BOZP vypracovanom koordinátorom bezpečnosti a predloženom objednávateľovi najneskôr do odovzdania a prevzatia staveniska. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a riadiť sa pokynmi koordinátora BOZP a zabezpečiť, aby všetci pracovníci na stavbe boli riadne a preukázateľne zaškolení v oblasti BOZP a dodržiavali predpisy, pokyny, zásady a pracovné postupy na zaistenie BOZP počas výstavby v zmysle plánu BOZP. Akékoľvek škody a nároky poškodených znáša zhotoviteľ.
11. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky prác a zhotoviť jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky STN, vyhlášky a predpisy, ktoré sa týkajú sa Diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný aj pre EÚ. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky Krajského pamiatkového úradu Nitra, objednávateľa a podmienky vyplývajúce z projektovej dokumentácie a stavebného povolenia.
12. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poriadok na mieste realizácie Diela a zabezpečiť koordináciu svojich prípadných subdodávateľov (ak ich využije).
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii Diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené priemyselnými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb.
14. Stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky dotknuté vstupy musia byť zabezpečené tak, aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb. Akékoľvek škody a nároky poškodených znáša zhotoviteľ.
15. Zhotoviteľ je povinný umožniť orgánom štátnej správy a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a stavbu a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu (napr. štátny stavebný dohľad, Inšpektorát, životného prostredia, Inšpektorát práce).
16. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce a zároveň zaobstará vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,

- ktorým sa ustanovia pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku, pričom všetky náklady s tým spojené sú zahrnuté v celkovej cene Diela.
17. Zhotoviteľ počas realizácie stavby zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie a nedôjde k spôsobeniu škôd na cudzom majetku a aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb.
 18. Zhotoviteľ je povinný odstrániť na vlastné náklady odpady, vzniknuté v dôsledku jeho činnosti na riadenú skládku a doklad o tom doložiť objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní Diela.
 19. Zhotoviteľ je povinný do 14 dní od účinnosti zmluvy predložiť plán organizácie výstavby s podrobným riešením postupov výstavby, vrátane zariadenia staveniska na schválenie objednávateľovi, v opačnom prípade to bude objednávateľ pokladať za podstatné porušenie tejto zmluvy.
 20. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa 1x za mesiac a v prípade potreby aj častejšie kontrolného dňa stavby na základe pozvánky objednávateľa.
 21. Zhotoviteľ je povinný na viditeľné miesto pri vstupe na stavenisko osadiť orientačnú tabuľu s identifikačnými údajmi o stavbe v zmysle Stavebného zákona. Pri značení staveniska je zhotoviteľ povinný použiť vzor s logom mesta podľa pokynov objednávateľa, pričom všetky náklady s tým spojené sú zahrnuté v celkovej cene Diela.
 22. Nesplnenie povinností podľa tohto čl. IX zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa.

Čl. X Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas splní zhotoviteľ protokolárnym odovzdaním Diela objednávateľovi bez väd a nedorobkov.
2. Ak všeobecne záväzné právne predpisy, STN, technické normy EÚ alebo Projektová dokumentácia určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti Diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu Diela. Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne najmenej 10 dní vopred.
3. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného Diela je zhotoviteľ povinný pripraviť doklady v zmysle čl. III ods. 3 tejto zmluvy. Bez dokladovania kvality vykonaných prác, tak ako je to uvedené v čl. III ods. 3 tejto zmluvy má Dielo vady.
4. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí Diela odovzdať Dielo vyčistené od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných na zhotovenie Diela tak, aby bolo možné Dielo riadne prevziať a následne riadne zhotovené Dielo užívať.
5. Ak pri preberaní Diela objednávateľ zistí, že toto má vady, Dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Dielo po odstránení týchto väd a objednávateľ má povinnosť Dielo bez väd a nedorobkov prevziať.
6. Dokladom o splnení Diela zhotoviteľom je písomný protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorým zmluvné strany potvrdia odovzdanie a prevzatie Diela bez väd a nedorobkov.
7. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko do 5 dní po podpísaní preberacieho protokolu na Dielo. V prípade omeškania s vypratáním staveniska má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za Dielo bez DPH za každý deň omeškania.

Čl. XI Zodpovednosť za vady a záruka za kvalitu Diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II a III tejto zmluvy a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Dielo má vady, ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokumentoch potrebných na užívanie Diela podľa čl. III ods. 3 tejto zmluvy
 - d) má právne vady v zmysle § 559 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, alebo je Dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli preukázateľne spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov vydaných objednávateľom, resp. použitím nevhodných podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
4. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela, zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby.
5. Záručná doba na Dielo ako celok, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania celého Diela zhotoviteľom a prevzatia Diela objednávateľom. Záručná lehota neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom zo strany objednávateľa alebo tretej osoby.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude počas záručnej lehoty spôsobilé na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
7. Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu vady Diela bezodkladne po jej zistení v písomnej forme. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná e-mailom alebo listovou zásielkou prostredníctvom pošty.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád Diela do 3 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie ods. 7 tohto článku zmluvy a odstrániť vady bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi odhadovaný čas trvania odstránenia vád do 3 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie. Objednávateľ písomne schváli odhadovaný čas trvania odstránenia vád alebo požiadá o navrhnutie inej lehoty s prihliadnutím na povahu, rozsah a charakter vád. Ak zhotoviteľ neodstráni vady Diela v objednávateľom schválenej lehote, objednávateľ má nárok na zníženie ceny Diela. Na nároky objednávateľa z vád Diela sa vzťahujú primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.
9. O odstránení vady spíše objednávateľ protokol, v ktorom potvrdí odstránenie vady, alebo uvedie dôvody, pre ktoré odmieta opravu prevziať.
10. V prípade, že budú v priebehu realizácie Diela zistené také vady, ktoré budú mať za následok zvýšenie jeho ceny alebo zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má nárok na zľavu z dohodnutej ceny Diela vo výške 10% alebo odstúpiť od zmluvy. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

Čl. XII

Využitie subdodávateľov

1. Zhotoviteľ je povinný najneskôr v čase uzatvorenia tejto zmluvy predložiť zoznam známych subdodávateľov s údajmi o subdodávateľoch, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy, a to v rozsahu obchodné meno, sídlo/miesto podnikania, IČO, percentuálny podiel na zákazke, predmet plnenia a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak mu takúto povinnosť zákon ukladá.
2. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov subdodávateľov v rozsahu údajov uvedených v prílohe č. 3 tejto zmluvy, a to do 7 pracovných dní odo dňa účinnosti takej zmeny.
3. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy, pričom zmenou subdodávateľa sa rozumie výmena pôvodne navrhnutého subdodávateľa alebo vstup ďalšieho nového subdodávateľa, je zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa s uvedením údajov v rozsahu podľa prílohy č. 3 tejto zmluvy. Porušenie tejto oznamovacej povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
4. Nový subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora, ak mu takúto povinnosť zákon ukladá.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa, ktorý je s ním v obchodnom, súdnom alebo inom spore.

Čl. XIII

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že zhotoviteľ:
 - a) nedodá Dielo v rozsahu podľa čl. II a III tejto zmluvy a v termíne podľa čl. IV ods. 1 zmluvy, alebo
 - b) neprevezme stavenisko v lehote podľa čl. VII ods. 1 tejto zmluvy,objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny za Dielo bez DPH denne do 14. dňa omeškania a vo výške 0,2% z celkovej ceny za Dielo bez DPH denne počnúc 15. dňom omeškania. Počnúc 15. dňom omeškania vzniká súčasne objednávateľovi právo odstúpiť od zmluvy.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania, ktorá sa od 15. dňa omeškania vrátane zvyšuje na 0,1% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
3. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd Diela podľa čl. XI ods. 8 zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny za Dielo bez DPH za každý deň omeškania.
4. V prípade omeškania zo strany zhotoviteľa vykonávať jednotlivé čiastkové plnenia v zmysle Časového harmonogramu o viac ako sedem (7) kalendárnych dní, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z celkovej ceny za Dielo bez DPH za každý deň omeškania zhotoviteľa počnúc ôsmim (8.) dňom omeškania, a to v súvislosti s každým termínom uvedeným v Časovom harmonograme, s výnimkou nedodržania termínu zhotovenia a odovzdania Diela, na ktoré sa uplatňuje osobitná sankcia podľa ods. 1 písm. a) tohto článku zmluvy.

5. Za akékoľvek porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom s výnimkou porušení uvedených v ods. 1, 3 a 4 tohto článku zmluvy vzniká objednávateľovi právo na zmluvnú pokutu v sume 0,5% z celkovej ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé porušenie a to aj opakovane.
6. Zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom nemá vplyv na prípadné nároky objednávateľa na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

Čl. XIV **Odstúpenie od zmluvy**

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy v súlade s § 345 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to písomne oznámi druhej zmluvnej strane doporučeným listom alebo elektronicky so zaručeným podpisom do elektronickej schránky druhej zmluvnej strany. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
2. Ak ide o nepodstatné porušenie, môže druhá zmluvná strana podľa § 346 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov odstúpiť od zmluvy v prípade, že strana, ktorá je v omeškaní so splnením svojej povinnosti, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Ak však strana, ktorá je v omeškaní, vyhlási, že svoj záväzok nesplní, môže druhá strana od zmluvy odstúpiť bez poskytnutia dodatočnej primeranej lehoty na plnenie alebo pred jej uplynutím.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, ak zhotoviteľ:
 - a) bude v omeškaní s termínom plnenia dohodnutým v čl. IV tejto zmluvy o viac ako 15 dní,
 - b) od 5 dní odo dňa prevzatia staveniska nezačne s vykonávaním prác na Diele,
 - c) bude preukázateľne vykonávať Dielo vadne, tzn. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Ide o také vady Diela, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu realizácie Diela písomne upozornený a ktoré napriek upozorneniu neodstránil v primeranej lehote na to určenej,
 - d) v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy prestal vykonávať Dielo alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení predmetu zmluvy,
 - e) ostatné prípady uvedené v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok dohodnutých v tejto zmluve, ktoré podstatným spôsobom znemožňujú zhotoviteľovi plniť podmienky tejto zmluvy. Tieto okolnosti je zhotoviteľ povinný podrobne dokladovať a špecifikovať.
5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom, ktorý bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom aj v prípade, ak jeho subdodávateľ bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy.

7. Pri vysporiadaní pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy sa postupuje nasledovne:
 - a) Dielo zhotovené do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa,
 - b) zmluvné strany si vysporiadajú všetky záväzky v zmysle tejto zmluvy po ich vzájomnom odsúhlasení, a to najneskôr do 14 dní od doručenia konečnej faktúry objednávateľovi.
8. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi podrobnú správu o Diele a všetku dokumentáciu vrátane záručných listov a dokladov slúžiacich na vyhodnotenie stavu Diela. Ak zhotoviteľ neposkytne riadnu súčinnosť pri vysporiadavaní pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy, alebo neodovzdá podrobnú správu a všetku dokumentáciu, objednávateľ je oprávnený na náklady zhotoviteľa vypracovať znalecký posudok, ktorý vyhodnotí stav Diela a nároky z titulu odstúpenia od zmluvy. Cena za znalecký posudok sa odráta z ceny Diela, ktorá sa má uhradiť zhotoviteľovi.

Čl. XV

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.
2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie Diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou maximálnej celkovej ceny Diela podľa čl. V ods. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do Diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, s výnimkou zariadení, ktorých cenu uhradil objednávateľ pred ich zabudovaním do Diela.
3. Nebezpečenstvo škody na Diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho odovzdania Diela zhotoviteľom a prevzatia Diela objednávateľom.

Čl. XVI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť iba postupom podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
3. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
 - a) Objednávateľ zverejní v Centrálnom registri zmlúv, alebo
 - b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže druhá zmluvná strana podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka). *Odkladacou podmienkou nadobudnutia účinnosti zmluvy je schválenie finančných prostriedkov na realizáciu investičnej akcie podľa tejto zmluvy v rozpočte mesta mestským zastupiteľstvom najmenej vo výške ceny Diela podľa čl. V ods. 1 tejto zmluvy. O splnení uvedenej odkladacej podmienky nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy je objednávateľ povinný písomne informovať zhotoviteľa bezodkladne -*

najneskôr sedem (7) kalendárnych dní pred odovzdaním staveniska podľa čl. VII ods. 1 tejto zmluvy. Ak nepríde k splneniu odkladacej podmienky do šiestich mesiacov od dňa uzatvorenia tejto zmluvy, zmluva sa od počiatku zrušuje bez nároku zmluvných strán na akékoľvek finančné plnenie.

5. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Mesto Nitra vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
6. Prílohami tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia
Príloha č. 2 – Rozpočet Diela
Príloha č. 3 – Zoznam známych subdodávateľov
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých 3 sú určené pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.
8. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyjadrujú súhlas s jej obsahom a vyhlasujú, že ju uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ

V Nitre dňa 25.10.2024

V Bratislave dňa 09.10.2024

Marek Hattas
primátor mesta Nitra

Pavlo Bidzilia konateľ PRO EXTERIÉR,
s.r.o.

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 046/2024
Stavba: PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE UL. PÁROVSKÁ

JKSO:
Miesto: Nitra

Objednávateľ:
Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:
PRO EXTERIÉR s.r.o.

Poznámka:

KS:
Dátum: 3. 9. 2024

IČO: 00 308 307
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO: 52 157 164
IČ DPH: SK21 20 915 808

Cena bez DPH			87 780,14
DPH základná	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
znižená	20,00%	87 780,14	17 566,03
Cena s DPH v EUR			105 336,17

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ


Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

30-09-2024


PRO EXTERIÉR s.r.o.
Rybničníkova 10
821 07 Bratislava
IČO: 52157164
IČ DPH: SK2120915808

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 046/2024

Stavba: PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE UL. PÁROVSKÁ

Miesto: Nitra

Dátum: 3. 9. 2024

Objednávateľ: Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PRO EXTERIÉR s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		87 780,14	105 336,17
Objekt0	PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE	87 780,14	105 336,17

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE UL. PÁROVSKÁ

Objekt:

Objekt0 - PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

PRO EXTERIÉR s.r.o.

Poznámka:

KS:

Dátum:

3. 9. 2024

IČO:

00 308 307

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52 157 164

IČ DPH:

SK21 20 915 808

Cena bez DPH

87 780,14

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	87 780,14	20,00%	17 556,03

Cena s DPH

v EUR

105 336,17

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE UL. PÁROVSKÁ

Objekt: **Objekt0 - PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE**

Miesto: Mesto Nitra

Dátum: 3. 9. 2024

Projektant: PRO ENERGIEN
Spracovateľ: S P O

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	87 780,14
HSV - Práce a dodávky HSV	84 424,22
1 - Zemné práce	10 934,47
2 - Zakladanie	639,46
5 - Komunikácie	37 592,02
8 - Rúrové vedenie	1 133,46
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	31 844,94
99 - Presun hmôt HSV	2 279,87
PSV - Práce a dodávky PSV	2 950,92
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	2 950,92
VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách	405,00

ROZPOČET

Stavba:

PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE UL. PÁROVSKÁ

Objekt:

Objekt0 - PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE

Miesto:

Dátum: 3. 9. 2024

Objednávateľ:

Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PRO EATIERIK
S R O

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

87 780,14

D HSV

Práce a dodávky HSV

84 424,22

D 1

Zemné práce

10 934,47

1	K	113107131.S	Odstánenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	156,000	7,47	1 165,32
2	K	97	Odstánenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva ťaženého, hr.100- 200mm, -0,24000t	m2	112,500	4,31	484,88
3	K	113206111.S	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	15,000	4,01	60,15
4	K	122201102.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	476,700	1,80	858,06
5	K	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepiivosť horniny 3	m3	476,700	0,90	429,03
6	K	162301122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	388,280	4,70	1 824,92
7	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	3 882,800	0,33	1 281,32
8	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	388,280	0,50	194,14
9	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	947,100	0,58	549,32
10	K	181301106.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr. do 400 mm	m2	196,000	4,06	795,76
11	K	183101315.S	Hĺbenie jamiek pre výsadbu v horn. 1-4 s výmenou pôdy do 100% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0,125 do 0,40 m3	ks	6,000	78,75	472,50
12	K	184102125.S	Výsadba dreviny s balom na svahu nad 1:5 do 1:2, pri priemere balu nad 500 do 600 mm	ks	6,000	30,95	185,70
13	M	055410000100.S	Mulčovacia kôra (100l/ks)	l	600,000	0,09	54,00
14	M	AG-0100-0014-050	Rašelinový substrát na okrasné dreviny 50 l (5l/ks)	bal	0,600	20,44	12,26
15	M	HNOJIVO	Hnojivo v tablete 10g (anorganické, zásobné)	ks	24,000	0,53	12,72
16	M	286110014900.S	Flexibilná drenážna PVC-U rúra DN 80, perforovaná + kamenivo	m	30,000	4,38	131,40
17	M	VAK85	Zavlažovací vak 85 l	ks	6,000	16,80	100,80
18	M	JAVOR	Javor mliečny, výška 250-300cm, výška kmienku 180-200cm s obvodom 12-14cm	ks	1,000	109,20	109,20
19	M	PLATAN	Platan západný Obelisk, výška 250-300cm, výška kmienku 180-200cm s obvodom 12-14cm	ks	4,000	297,50	1 190,00
20	M	HLOH	Hloh obyčajný, výška 250-300cm, výška kmienku 180-200cm s obvodom 12-14cm	ks	1,000	228,38	228,38
21	K	184804111.1.S	Ochrana kmeňa drevín pred okosením, na svahu do 1:5, chránič z umelej hmoty napr. TreeProtector - chránička zelená	ks	6,000	5,25	31,50
22	K	184804113.1.S	Ochrana kmeňa drevín pred slnečnou spálou, v rovine alebo na svahu do 1:5 - náterom napr. Arboflex	ks	6,000	3,50	21,00
23	K	184202111.S	Zakotvenie dreviny troma a viac kolmi pri priemere koľov do 100 mm pri dĺžke koľov do 2 m	ks	6,000	9,63	57,78
24	M	052170000500.S	Tyč ihličňanová tr. 1, hrúbka 6-7 cm, dĺžky do 3 m, bez kôry	ks	18,000	5,69	102,42
25	K	1848041121.S	Opratreňa na ochranu existujúcich drevín počas výstavby	súb	1,000	367,50	367,50
26	K	183405211.S	Výsev trávniku hydroosevom na ornice	m2	196,000	0,81	158,76
27	M	005720001400.S	Osvivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	6,056	9,19	55,65

D 2

Zakladanie

639,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	K	289971212.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky nad 3 do 6 m	m2	444,400	0,55	244,42
29	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	475,953	0,83	395,04
D 5			Komunikácie				37 592,02
30	K	564231111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	38,000	4,87	185,06
31	K	564251111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	64,900	6,00	389,40
32	K	564261111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	441,100	6,88	3 034,77
33	K	564261113.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 220 mm	m2	444,400	9,74	4 328,46
34	K	564752111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 150 mm	m2	53,000	5,71	302,63
35	K	564752114.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 180 mm	m2	805,000	9,89	7 961,45
36	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	59,000	10,93	644,87
37	M	592460010600.S	Dlažba betónová, rozmer 200x100x60 mm, prírodná	m2	60,180	10,13	609,62
38	K	596911164.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 80 mm pre peších nad 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	805,000	12,34	9 933,70
39	M	592460012000.S	Dlažba betónová, rozmer 200x100x80 mm, prírodná	m2	806,742	11,68	9 422,75
40	M	592460011800.S	Dlažba betónová, rozmer 200x100x80 mm, farebná - červená	m2	14,358	17,20	246,96
41	K	451579777.S	Príplatok z.k.d. 10mm hrúbky podkladu alebo lôžka nad 100mm z kameniva ťaženého	m2	845,000	0,63	532,35
D 8			Rúrové vedenie				1 133,46
42	K	871315506.S	Potrubie kanalizačné PVC-U gravitačné hladké viacvrstvové SN 4 DN 150	m	10,000	11,39	113,90
43	K	895970010.S	Montáž vsakovacieho bloku 1200x600x400 mm vrátane geotextílie	m3	1,440	54,17	78,00
44	M	286650001203.S	Vsakovací blok rozmer 1200x600x400 mm, pre vsakovanie dažďovej vody	ks	5,000	47,02	235,10
45	K	895970100.S	Montáž filtračnej šachty k systému vsakovacích blokov 425 mm do výšky 2m s plastovým poklopom	ks	2,000	25,84	51,68
46	M	286610047800.S	Filteračná šachta priemer 425 mm pre vsakovací box, výška 2m (možno skrátiť), bez poklopu, pre vsakovanie dažďovej vody	ks	2,000	311,48	622,96
47	M	286620000600.S	Plastový PP poklop tr. zaťaženia A15, 425 mm na vlnovcovú šachtovú rúru	ks	2,000	15,91	31,82
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				31 844,94
48	K	914001111.S	Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnej značky na stĺpik, stĺp, konzolu alebo objekt	ks	17,000	12,00	204,00
49	M	404410037570	Regulačná značka ZDZ 272 "Parkovanie", Zn lisovaná, V1 - 420 x x420 mm, RA2, P3, E2, SP1	ks	5,000	28,88	144,40
50	M	404410179926	Všeobecná dodatková tabuľa ZDZ 506-86 V1RA2 "Plati pre (osoby so zdravotným postihnutím)", rozmer 231x420 mm, Zn lisovaná, P3, E2, SP1	ks	2,000	21,00	42,00
51	M	404410182384	Špeciálna dodatková tabuľa ZDZ 533 V1RA2 "Platené parkovanie", rozmer 231x420 mm, Zn lisovaná, P3, E2, SP1	ks	3,000	21,00	63,00
52	M	404410180138	Všeobecná dodatková tabuľa ZDZ 509-100.r6 V1RA2, text a grafická úprava vid' projektovú dokumentáciu, rozmer 420x420 mm, Zn lisovaná, P3, E2, SP1	ks	6,000	28,88	173,28
53	M	404410033905	Regulačná značka ZDZ 201 "Daj prednosť v jazde", Zn lisovaná, V1-630 mm, RA2, P3, E2, SP1	ks	1,000	29,09	29,09
54	K	914501121.S	Montáž stĺpika zvislej dopravnej značky dĺžky do 3,5 m do betónového základu	ks	5,000	38,00	190,00
55	M	404490008400.S	Stĺpik Zn, d 60 mm/1 bm, pre dopravné značky	ks	20,000	9,45	189,00
56	M	404440000100.S	Úchyt na stĺpik, d 60 mm, križový, Zn	ks	22,000	2,63	57,86
57	M	404440000100.S. 1	Úchyt na stĺp VO, križový, Zn	ks	7,000	9,45	66,15
58	M	404490008600.S	Krytka stĺpika, d 60 mm, plastová	ks	5,000	1,58	7,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
59	K	914812211.S	Dočasné dopravné značenie	ks	1,000	750,00	750,00
60	K	915701113.S	Zhotovenie vodorov. značenia z náterových hmôt hr. 2,5 až 3 mm - stopčiary, zebry, šipky a pod.	m2	0,600	27,72	16,63
61	M	404460002000.S	<i>Rozpúšťadlová cestná farba biela, pre vodorovné dopravné značenie</i>	kg	0,600	3,64	2,18
62	K	915791112.S	Predznačenie pre vodorovné značenie striekané farbou alebo vykonávané z náterových hmôt	m2	0,600	0,10	0,06
63	K	915940011.S	Osadenie parkovacej plastovej dorazovej lišty	ks	1,000	19,80	19,80
64	M	404490004300.S	<i>Parkovacia dorazová lišta, rozmer 1820x152x102 mm</i>	ks	1,000	47,25	47,25
65	K	916362111.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	228,000	12,14	2 767,92
66	M	592170001000.S	<i>Obrubník cestný, lxšxv 1000x150x260 mm</i>	ks	230,280	5,46	1 257,33
67	K	917862111.S	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	40,500	13,22	535,41
68	M	592170003500.S	<i>Obrubník rovný, lxšxv 1000x100x200 mm, prírodný</i>	ks	40,905	5,92	242,16
69	K	919726541.S	Tesnenie dilatčných škár zálievkou za studena pre komórku bez tesniaceho profilu š. 10 mm hl. 15 mm	m	31,000	12,77	395,87
70	K	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	31,000	3,53	109,43
71	K	935114433.S	Osadenie odvodňovacieho betónového žľabu univerzálneho s ochrannou hranou svetlej šírky 200 mm a s roštom triedy C 250	m	56,000	17,64	987,84
72	M	592270017300.S	<i>Mriežkový rošt, štrbiny 30x10 mm, dl. 1 m, C 250, pozinkovaný s rychlouzáverom, pre žľaby betónové s ochrannou hranou svetlej šírky 200 mm</i>	ks	56,000	69,05	3 866,80
73	M	592270024200.S	<i>Odvodňovací žľab betónový univerzálny s ochrannou hranou, svetlá šírka 200 mm, dĺžky 1 m, bez spádu</i>	ks	56,000	74,89	4 193,84
88	K	567124215.S	Podklad z podkladového betónu PB II tr. C 16/20 hr. 150 mm	m2	6,000	25,52	153,12
89	K	936174312.S	Osadenie stojana na bicykle kotevnými skrutkami bez zabetónovania nôh na pevný podklad (pred pokládkou zámkovej dlažby)	ks	3,000	25,88	77,64
75	M	553560010100	<i>Stojan na bicykel, oceľová konštrukcia, pryžový pás na ochranu laku bicyklov, napr. EDGETYRE STE 210</i>	ks	3,000	126,74	380,22
76	K	961043111.S	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z betónu prostého alebo preloženého kameňom, - 2,20000t	m3	7,790	107,23	835,32
77	K	963053935.S	Búranie železobetónových schodiskových ramien monolitických, -0,39200t	m2	6,000	41,87	251,22
78	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	83,756	6,23	521,80
79	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	837,560	0,44	368,53
80	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	56,765	11,88	674,37
81	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	687,076	10,80	7 420,42
90	K	ELEKTRO	Elektorinštalačné práce - verejné osvetlenie (vid' samostatný výkaz výmer, časť elektorinštalácia)	súb.	1,000	4 803,10	4 803,10
D	99		Presun hmôt HSV				2 279,87
82	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	1 123,088	2,03	2 279,87
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 950,92
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				2 950,92
83	K	767914810.S	Demontáž oplatenia rámového, výšky do 1 m, - 0,00900t	m	58,000	6,35	368,30
84	K	767914830.S	Demontáž oplatenia rámového na oceľové stĺpiky, výšky nad 1 do 2 m, -0,00900t	m	17,500	11,81	206,68
85	K	767995215.S	Výroba atypického zábradlia rovného z rúrok - kovový vymedzovací stĺpik	kg	435,000	4,62	2 009,70
86	K	338171112.S	Osadzovanie stĺpika oceľového výšky do 2 m so zabetónovaním	ks	21,000	17,44	366,24
D	VRN		Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				405,00
87	K	000300021.S	Geodetické práce - vykonávané v priebehu výstavby	eur	1,000	405,00	405,00

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 046/2024-A
Stavba: PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE UL. PÁROVSKÁ-ELEKTRO

JKSO:
Miesto: Nitra

Objednávateľ:
Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:
PRO EXTERIÉR s.r.o.

Poznámka:

KS:
Dátum: 3. 9. 2024

IČO: 00 308 307
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO: 52 157 164
IČ DPH: SK21 20 915 808

Cena bez DPH 4 803,10

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	4 803,10	960,62

Cena s DPH v EUR 5 763,72

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ


Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

09-10-2024


PRO EXTERIÉR s.r.o.
Dopravná
Právnická
Kancelária
IČO: 52 157 164
IČ DPH: SK21 20 915 808

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 046/2024-A

Stavba: PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE UL. PÁROVSKÁ-ELEKTRO

Miesto: Nitra

Dátum: 3. 9. 2024

Objednávateľ: Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PRO EXTERIÉR s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		4 803,10	5 763,72
Objekt2	E-ROZVOD SILNOPRÚDU	3 263,04	3 915,65
Objekt3	Z-ZEMNÉ PRÁCE	1 540,06	1 848,07

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
PARKOVIŠKO PRI POLIKLINIKE UL. PÁROVSKÁ-ELEKTRO
Objekt:
Objekt2 - E-ROZVOD SILNOPRÚDU

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:
PRO EXTERIÉR s.r.o.

Poznámka:

Ks:
Dátum: 3. 9. 2024

IČO: 00 308 307
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO: 52 157 164
IČ DPH: SK21 20 915 808

Cena bez DPH			3 263,04
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	3 263,04	20,00%	652,61
Cena s DPH	v EUR		3 915,65

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

09-10-2024



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE UL. PÁROVSKÁ-ELEKTRO

Objekt: **Objekt2 - E-ROZVOD SILNOPRÚDU**

Miesto:

Objednávateľ: Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

Dátum: 3. 9. 2024

Projektant: FDU ELEKTR

Spracovateľ: s.p.a.

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

3 263,04

ROZPOČET

Stavba: PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE UL. PÁROVSKÁ-ELEKTRO
Objekt: Objekt2 - E-ROZVOD SILNOPRÚDU

Miesto: Mesto Nitra
Objednávateľ: Mesto Nitra
Zhotoviteľ: Mesto Nitra
Dátum: 3. 9. 2024
Projektant: PROJEKTENIA
Spracovateľ: PROJEKTENIA

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							3 263,04
1	K	Pol1	Trubka FXKVS 63	m	48,000	1,09	52,32
2	M	Pol2	Material - Trubka FXKVS 63	m	50,400	1,09	54,94
3	K	Pol3	Ocel.konstrukcie do 5kg	ks	4,000	6,53	26,12
4	M	Pol4	Prof.Fe L25x25x3mm	kg	9,416	17,52	164,97
5	K	Pol5	Kabel CYKY 3x1.5 vol.uloz.	m	36,000	0,97	34,92
6	M	Pol6	Material - Kabel CYKY 3x1.5 vol.uloz.	m	37,800	0,61	23,06
7	K	Pol7	Kabel NAYY 4x25 volne	m	50,000	1,84	92,00
8	M	Pol8	Material - Kabel NAYY 4x25 volne	m	52,500	2,56	134,40
9	K	Pol9	Ukončenie kabelu do 4x10	ks	8,000	6,53	52,24
10	M	Pol10	Material - Ukončenie kabelu do 4x10	ks	8,800	1,32	10,56
11	K	Pol11	Ukončenie kabelu do 4x25	ks	6,000	5,81	34,86
12	M	Pol12	Material - Ukončenie kabelu do 4x25	ks	6,000	2,42	14,52
13	K	Pol13	Kabel. spojka do 4x50	ks	2,000	13,07	26,14
14	M	Pol14	Material - Kabel. spojka do 4x50	ks	2,000	50,05	100,10
15	K	Pol15	Vložka E27-2A	ks	2,000	8,71	17,42
16	M	Pol16	Material - Vložka E27-2A	ks	2,000	1,07	2,14
17	K	Pol17	SVIET.BRP102 1xLED55/730 39W	ks	4,000	50,00	200,00
18	M	Pol18	Material - SVIET.BRP102 1xLED55/730 39W	ks	4,000	121,00	484,00
19	K	Pol19	Osvetl.st.ocelovy ST 160/60	ks	2,000	180,00	360,00
20	M	Pol20	Material - Osvetl.st.ocelovy ST 160/60	ks	2,000	261,25	522,50
21	K	Pol21	Výložník V2T-10-D60	ks	2,000	100,00	200,00
22	M	Pol22	Material - Výložník V2T-10-D60	ks	2,800	125,13	250,26
23	K	Pol23	SVORKOVNICA TB-2	ks	2,000	45,00	90,00
24	M	Pol24	Svorkovnica SV9	ks	2,000	28,19	56,38
25	K	Pol25	FeZn P 10mm v zemi	m	60,000	2,50	150,00
26	M	Pol26	Material - FeZn P 10mm v zemi	kg	38,888	2,22	85,89
27	K	Pol27	Svorka SS	ks	8,000	1,09	8,72
28	M	Pol28	Material - Svorka SS	ks	8,000	0,55	4,40
29	K	Pol29	Svorka SP 1	ks	2,000	4,36	8,72
30	M	Pol30	Material - Svorka SP 1	ks	2,000	0,73	1,46

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
PARKOVIŠKO PRI POLIKLINIKE UL. PÁROVSKÁ-ELEKTRO
Objekt:
Objekt3 - Z-ZEMNÉ PRÁCE

JKSO:
Miesto:
Objednávateľ:
Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:
PRO EXTERIÉR s.r.o.

Poznámka:

KS:
Dátum: 3. 9. 2024
IČO: 00 308 307
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:
IČO: 52 157 164
IČ DPH: SK21 20 915 808

Cena bez DPH			1 540,06
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znížená	1 540,06	20,00%	308,01
Cena s DPH	v	EUR	1 848,07

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

09 - 10 - 2024

PRO EXTERIÉR s.r.o.
Ryb...
IČO: 52 157 164
IČ DPH: SK21 20 915 808
PRO EXTERIÉR IČ DPH SK21 20 915 808

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE UL. PÁROVSKÁ-ELEKTRO

Objekt: **Objekt3 - Z-ZEMNÉ PRÁCE**

Miesto:

Objednávateľ: Mesto Nitra
Zhotoviteľ:

Dátum: 3. 9. 2024

Projektant:
Spracovateľ: FOU ENERJEN

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

1 540,06

ROZPOČET

Stavba: PARKOVISKO PRI POLIKLINIKE UL. PÁROVSKÁ-ELEKTRO

Objekt: **Objekt3 - Z-ZEMNÉ PRÁCE**

Miesto:

Dátum: 3. 9. 2024

Objednávateľ: Mesto Nitra

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: PROJEKTENIA

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							1 540,06
1	K	Pol31	Vytyčenie kabel.vedenia v zast.terene	km	0,500	175,00	87,50
2	K	Pol32	Rezanie spar v asfalte a betone	m	20,000	4,86	97,20
3	K	Pol33	Betonovy zaklad bez bednenia	m3	2,000	99,84	199,68
4	K	Pol34	Jama pre stoziar ver.osv. v zem.tr.4	m3	2,000	57,41	114,82
5	K	Pol35	Stoziarove puzdro pre st. osv.	ks	2,000	45,60	91,20
6	K	Pol36	Zahadzanie jamy	m3	2,000	41,73	83,46
7	K	Pol37	Výkop ryhy 50x80 v zemine 4	m	45,000	5,47	246,15
8	K	Pol38	Kabel.lozko na s.50 cm	m	45,000	5,38	242,10
9	K	Pol39	Vystrazna folla PVC s. 33 cm	m	45,000	0,92	41,40
10	K	Pol40	Zahadzanie ryhy 50x80 zemina 4	m	45,000	3,34	150,30
11	K	Pol41	Uprava terenu	m2	45,000	1,28	57,60
12	K	Pol42	Vrstva betonu hr. 15cm	m2	5,000	25,73	128,65

Príloha č. 3

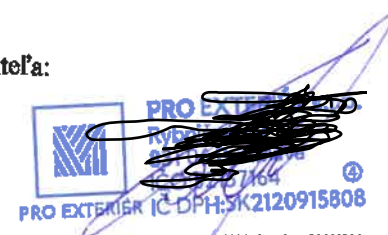
Zoznam známych subdodávateľov

Zhotoviteľ prehlasuje, že pri plnení tejto zmluvy bude využívať kapacity, resp. zdroje nasledovných subdodávateľov¹:

Obchodný názov, sídlo/miesto podnikania, IČO	% podiel na zákazke	Predmet plnenia	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa
			Meno a priezvisko, adresa, dátum narodenia

V Bratislave, dňa 09.10.2024

Za zhotoviteľa:



Pavlo Bidzilia – konateľ
PRO EXTERIÉR s.r.o.

¹ V prípade, ak zhotoviteľ nebude poskytovať predmet plnenia prostredníctvom subdodávateľov, zhotoviteľ uvedie vyhlásenie, že predmet plnenia bude pre objednávateľa poskytovať bez subdodávateľov.