

Zmluva o zriadení vecného bremena

(uzatvorená podľa ustanovenia § 151n a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov)
ďalej len „Zmluva“

I. Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: **Mesto Dunajská Streda**
 so sídlo: Hlavná ulica 50/16, 929 01 Dunajská Streda
 v zastúpení: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
 IČO: 00 305 383
 IČ DPH: nie je platcom DPH
 bankové spojenie: ČSOB, a.s.
 IBAN: SK17 7500 0000 0003 0281 2303
 (ďalej len „*Povinný z vecného bremena*“)

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
 Sídlo: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
 IČO: 36 550 949
 IČ DPH: SK 2020154609
 Obchodný register: Okresný súd Nitra, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10193/N
 Štatutárny orgán: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD. - predseda predstavenstva
 Ing. Marek Illéš - člen predstavenstva
 (ďalej len „*Oprávnený z vecného bremena*“)

Investor:

Obchodné meno: **BGI s.r.o.**
 Sídlo: Hlavná 1538/31, 929 01 Dunajská streda
 IČO: 51 822 202
 IČ DPH: SK2120793510
 Obchodný register: Okresný súd Trnava, Odd.: Sro, vl. č. 42624/T
 Štatutárny orgán: Ivan Bugár - konateľ
 Ing. Iván Gútay - konateľ
 (ďalej len „*Investor*“)

II. Vymedzenie zat'azenej nehnuteľnosti

- Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom v celosti (v podiele 1/1-ine k celku) nehnuteľnosti evidovanej na liste vlastníctva 3251, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom pre obec Dunajská Streda, katastrálne územie Dunajská Streda, ako pozemok registra „C“:
 - parc. č.: 3134/58 o výmere 5678 m², druh pozemku: ostatná plocha

(ďalej len „**Pozemok 1**“).

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom v celosti (v podiele 1/1-ine k celku) nehnuteľnosti evidovanej na liste vlastníctva 5441, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom pre obec Dunajská Streda, katastrálne územie Dunajská Streda, ako pozemok registra „C“:

- parc. č.: 2852 o výmere 12981 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, (ďalej len „**Pozemok 2**“).

2. Touto zmluvou sa zriaďuje vecné bremeno v rozsahu uvedenom v **Geometrickom pláne č. 305/2024**, vyhotovenom dňa 05.06.2024, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, autorizačne overeným dňa 05.06.2024 a úradne overeným pod číslom G1-1852/2024 zo dňa 12.06.2024 (ďalej aj ako „**Geometrický plán**“) na Pozemku 1 ako diel 2 o výmere 46 m², na Pozemku 2 ako diel 1 o výmere 62 m². (Pozemok 1 a Pozemok 2 ďalej spoločne len „**Zaťažená nehnuteľnosť**“)

III. Vymedzenie oprávneného

1. Oprávneným z vecného bremena je Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949.

IV. Predmet Zmluvy

1. V súlade s ustanoveniami § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka sa touto Zmluvou zriaďuje vecné bremeno „in personam“ v prospech Oprávneného z vecného bremena špecifikovaného v predchádzajúcom článku III., výlučne k Zaťaženej nehnuteľnosti špecifikovanej v článku II. tejto Zmluvy v rozsahu podľa Geometrického plánu.
2. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti:
 - a) zriadenie, umiestnenie/uskutočnenie a uloženie inžinierskych sietí (vodovodu, kanalizácie a ich prípojok) a ich ochranného pásma,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, kontrolu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie,
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneného z vecného bremena, výlučne za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených podľa písm. a) a b).(ďalej len „**Vecné bremeno**“)
3. Za dodržania podmienok a povinností uvedených v tejto Zmluve Oprávnený z vecného bremena nadobúda zo zriadeného Vecného bremena tieto práva:
 - a) využívať Zaťaženu nehnuteľnosť na právo zriadenia, umiestnenia/uskutočnenia a uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, kontroly, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí, ako aj ich prípadné odstránenie;
 - b) využívať Zaťaženu nehnuteľnosť v nevyhnutnom rozsahu na právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi

a mechanizmami výlučne za účelom výkonu povolenej činnosti a činností podľa písm. a).

4. Oprávnený z vecného bremena nadobúda zo zriadeného Vecného bremena tieto povinnosti:
 - pri uplatňovaní práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, Oprávnený z vecného bremena a ním poverené osoby nesmú žiadnym spôsobom obmedzovať Povinného z vecného bremena v uplatňovaní vlastníckych práv na Zaťaženej nehnuteľnosti nad rámec vymedzený v ustanovení tejto Zmluvy, ani na Zaťaženej nehnuteľnosti vykonávať žiadnu inú činnosť, ktorá nesúvisí s predmetom tejto Zmluvy.
5. Povinný z vecného bremena ako vlastník Zaťaženej nehnuteľnosti, ako aj akákoľvek osoba, ktorá v budúcnosti nadobudne vlastnícke právo k Zaťaženej nehnuteľnosti alebo jej časti, je povinný strpieť výkon práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu v rozsahu podľa bodu 2. tohto článku Zmluvy Oprávnenému z Vecného bremena.
6. Oprávnený z vecného bremena podpisom tejto Zmluvy právo zodpovedajúce Vecnému bremenu opísané v bode 2. tohto článku Zmluvy prijíma.
7. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a zaťažuje Zaťaženej nehnuteľnosť v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne.
8. Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu za zriadenie Vecného bremena, a to 30,- Eur (slovom: tridsať eur) za m², výmery zameraných vecných bremien vymedzených Geometrickým plánom, t.j. za vecné bremena vymedzené Geometrickým plánom o výmere 108 m² celkom vo výške 3240 eur (slovom: tritisíc dvesto štyridsať eur), ktorú uhradí Investor v deň podpísania tejto Zmluvy, a to na účet Povinného z Vecného bremena, ktorý je uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
9. Zriadenie vecného bremena v prospech Oprávneného z vecného bremena bolo schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda č. 337/2024/13 zo dňa 24.09.2024, ktorého kópia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje:
 - a) Zaťaženej nehnuteľnosť užívať výlučne na účely podľa tejto Zmluvy, v rozsahu a spôsobom vyplývajúcim z tejto Zmluvy,
 - b) udržiavať poriadok a čistotu počas a po každom vykonanom zásahu na Zaťaženej nehnuteľnosti, uviesť Zaťaženej nehnuteľnosť do rovnakého stavu, v akom bola pred vykonaním zásahu, pričom náklady na zachovanie, údržbu a úpravy Zaťaženej nehnuteľnosti bude znášať Oprávnený z vecného bremena v rozsahu, ktorý je nevyhnutný na prinavrátenie Zaťaženej nehnuteľnosti do pôvodného stavu po vykonaní práv vyplývajúcich mu z Vecného bremena.
2. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že:
 - a) strpí výkon práv vyplývajúcich z Vecného bremena Oprávnenému z vecného bremena a obmedzenie vo výkone svojich vlastníckych práv na Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu stanovenom touto Zmluvou,

- b) umožní Oprávnenému z vecného bremena užívanie Zat'azenej nehnuteľnosti na účely, pre ktoré vzniká toto Vecné bremeno a na tieto účely poskytne potrebnú súčinnosť,
- c) na Zat'azenej nehnuteľnosti bude dodržiavať obmedzenia užívania Zat'azenej nehnuteľnosti a to najmä zákaz:
 - a) vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy (napr. znižovať alebo zvyšovať krytie inžinierskych sietí),
 - b) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k inžinierskym sieťam, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

- 3. Zmluvné strany sa zaväzujú riadne a bez zbytočných odkladov plniť si povinnosti podľa tejto Zmluvy.

VI. Čas trvania a zánik vecného bremena

- 1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 2. Vecné bremeno zaniká na základe písomnej zmluvy oboch zmluvných strán, rozhodnutia súdu, rozhodnutím príslušného stavebného úradu o odstránení inžinierskych sietí.

VII. Platnosť a účinnosť Zmluvy

- 1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2. Právo zodpovedajúce Vecnému bremenu nadobúda Oprávnený z vecného bremena vkladom do katastra nehnuteľností.
- 3. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Dunajská Streda, katastrálneho odboru o povolení vkladu Vecného bremena do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad Vecného bremena do katastra nehnuteľností podá Investor, ktorý znáša i všetky s tým spojené náklady (správny poplatok a pod.).

VIII. Záverečné ustanovenia

- 1. Táto Zmluva sa spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 2. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy možno vykonať len písomne po dohode zmluvných strán, formou postupne očíslovaných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
- 3. Táto Zmluva sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 2 vyhotovenia pre Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor za účelom povolenia vkladu vecného bremena do katastra, 2 vyhotovenie pre Povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenia pre Oprávneného z vecného bremena a 1 vyhotovenie pre investora.
- 4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si

Zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Povinný z vecného bremena:

V Dunajskej Strede, dňa 17. OKT. 2024



.....
Mesto Dunajská Streda
JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Oprávnený z vecného bremena:

V Nitre dňa 28-10-2024

.....
Západoslovenská vodárenská spoločnosť,
a.s.
PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
predseda predstavenstva

V Nitre dňa 28-10-2024

.....
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Ing. Marek Illéš - člen predstavenstva

Investor

V Dunajskej Strede dňa 16.10.2024

.....
BGI s.r.o.
Ivan Bugár - konateľ

V Dunajskej Strede dňa 16.10.2024

BGI s.r.o.
Ing. Iván Gútay - konateľ

PLATNÉ PODĽA
Zákona č. 145/95 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

| | | | | |
|--|------------------------------------|--|-----------------------------------|--|
| Vyhoviteľ GEOPLAN DS s.r.o. Štúrova 1089/5 Dunajská Streda 92901 IČO: 46610910 | | Kraj <i>Trnavský</i> | Okres <i>Dunajská Streda</i> | Obec <i>Dunajská Streda</i> |
| | | Kat. územie <i>Dunajská Streda</i> | Číslo plánu <i>305/2024</i> | Mapový list č. <i>DS 5-0/43</i> |
| GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí p.č.2852,3134/58</i> | | | | |
| Vyhoviteľ | | Autorizačne overil | | Úradne overil Meno: Ing. Zuzana Kosár |
| Dňa: <i>05.06.2024</i> | Meno: <i>Ing. Balázs Klempa</i> | Dňa: <i>05.06.2024</i> | Meno: <i>Ing. Viktor Pataj</i> | Dňa: <i>12.03.2024</i> Číslo: <i>61-1852/2024</i> |
| Nové hranice boli v prírode označené nie sú označené | | Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom | | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>8215</i> | | Pečiatka a podpis | | Pečiatka a podpis |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | | | |

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | |
|---|---------|---------|----------------|----------------|----------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|--------------|--|
| Číslo | | Výmera | | Druh pozemku | Diel | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| PK vložky | parcely | ha | m ² | | | | | | | | ha | m ² | | |
| LV | KN-E | KN-C | ha | m ² | | | | | | | ha | m ² | kód | |
| Stav právny je totožný s registrom C KN | | | | | | | | | | | | | | |
| 5441 | | 2852 | 1 | 2981 | zost.pl. | 1 | | 2852 | 62 | 2852 | 1 | 2981 | zast.pl. 22 | Doterajší |
| 3251 | | 3134/58 | | 5678 | ost.pl. | 2 | | 3134/58 | 46 | 3134/58 | | 5678 | ost.pl. 34 | detto |
| Spolu: | | | 1 | 8659 | | | | | 108 | | 1 | 8659 | | |

Legenda: kód spôsobu využívania 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Zrioduje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí na p.č.2852,3134/58 vo vyznačenom rozsahu diel 1-2 v prospech základe doloženej zmluvy

d
3061/1

b
3061/2

q
3057/3

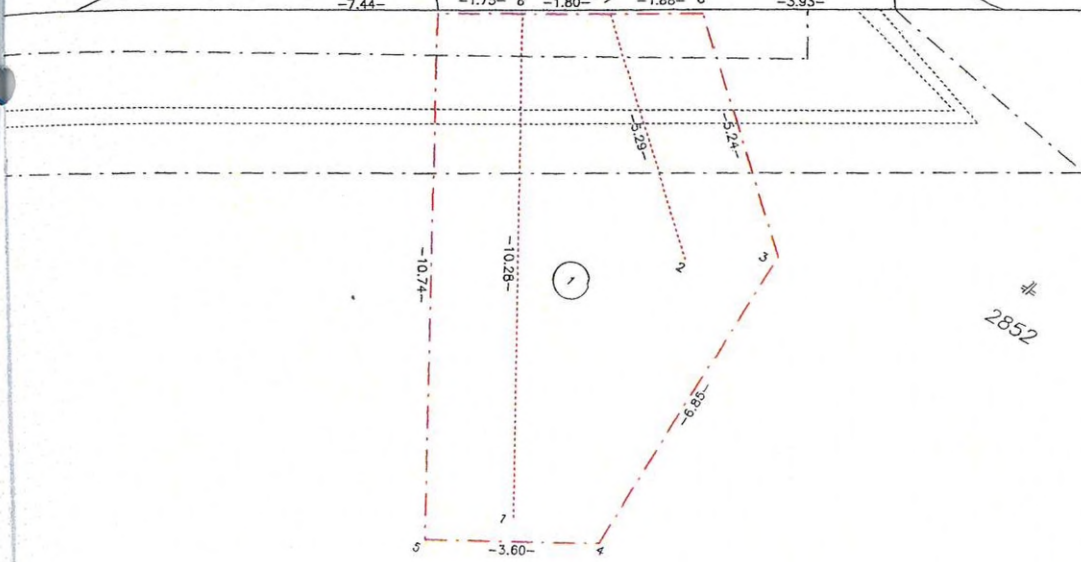
q
3057/2

d
3057/8

3057/1

3057/5

-7.44- -1.75- 6 -1.80- > -1.88- 6 -3.93-



2852



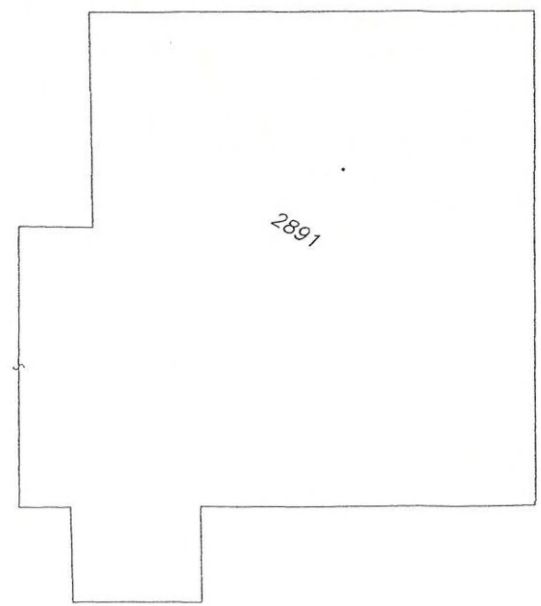
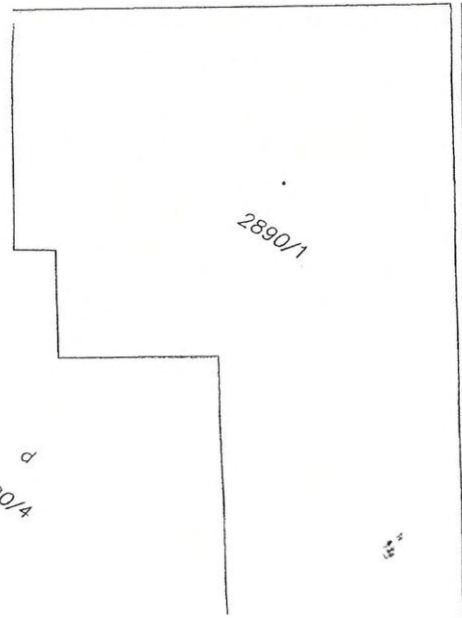
d
2890/4

2890/1

q

2891

d
289A/3



3134/285

d
3134/274

d
3134/120



3134/284

d
3134/273

A
3134/58

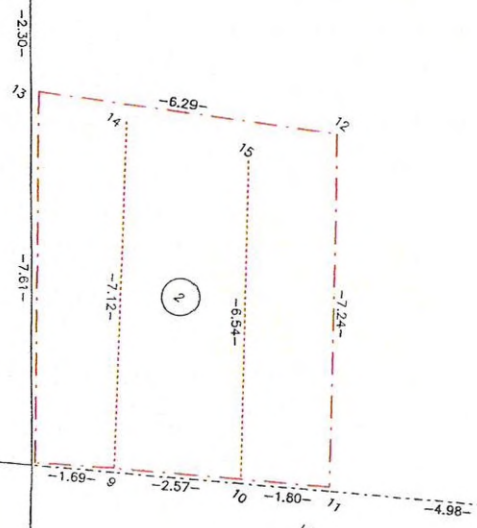
3134/283

d
3134/272

d
3134/85

3134/282

d
3134/86



//
3118/44

//
3118/42

//
3118/45

r
3070/1

r
3070/1

r
3070/10



SAMOSPRÁVA MESTA DUNAJSKÁ STREDA
DUNASZERDAHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

Číslo: 13/9/2024

Dunajská Streda, 27.09.2024

UZNESENIE

z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Dunajská Streda,
konaného dňa 24. septembra 2024 v Sieni Makovecza na Radnici v Dunajskej Strede

k bodu č. 14. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 2852 a parcelné číslo 3134/58, v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie pod hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 (materiál č. 297/2024/13)

**Uznesenie
č. 337/2024/13**

Mestské zastupiteľstvo Dunajská Streda

A/ berie na vedomie, že

1. v zmysle Článku 8 bodu 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 05.12.2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.03.2024 a Dodatku č. 2 zo dňa 25.06.2024, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda na stránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>: „Vecné bremeno môže byť zriadené na pozemku vo vlastníctve mesta len v nevyhnutnom rozsahu za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom nie starším ako 6 mesiacov, najmenej však za 30 eur za 1 m² pozemku. V prípade ak výška jednorazovej odplaty nedosiahne 250 eur, aplikuje sa celková výška jednorazovej odplaty paušálne vo výške 250 eur“.

2. všeobecná hodnota jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 2852, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 981 m², vedenom na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a parcela registra „C“, parcelné číslo 3134/58, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 678 m², vedenom na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 305/2024 vyhotovenom dňa 05.06.2024, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.06.2024 pod. č. G1-1852/2024, bola stanovená znaleckým posudkom č. 026/2024, vypracovaným znalkyňou Ing. Jolanou Némethovou, dňa 17.06.2024, vo výške 12,50

eur/m² zaťaženej plochy; t. j. v celkovej výške 1349,50 € (slovom: tisíc tristo štyridsaťdeväť eur a päťdesiat eurocentov).

B/ schvaľuje

1. zámer uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 2852, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 981 m², vedenom na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a parcela registra „C“, parcelné číslo 3134/58, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 678 m², vedenom na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie pod hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949; spočívajúceho v práve zriadenia, umiestnenia, uloženie, výstavby, kolaudácie, užívania a prevádzkovania inžinierskych sietí (vodovodu, kanalizácie a ich prípojok) k stavbe „IBV Lipový rad Dunajská Streda“ na vyššie uvedených nehnuteľnostiach; strpieť existenciu inžinierskych sietí (vodovodu, kanalizácie a ich prípojok) vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem a strpieť vykonávanie vlastníckych práv spojených s vodovodom a kanalizáciou, t. j. jeho užívanie, prevádzkovanie, údržbu, kontrolu, opravu, úpravu, rekonštrukciu, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie; strpieť právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu vyššie uvedených povolených činností, cez vyššie uvedené pozemky; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 305/2024, vyhotovenom dňa 05.06.2024, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.06.2024 pod. č. G1-1852/2024 (ďalej len „geometrický plán“) na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t. j. za vecné bremena vymedzené geometrickým plánom o výmere 108 m²; celkom vo výške 3240,- € (slovom: tritisíc dvesto štyridsať eur) v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 05.12.2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.03.2024 a Dodatku č. 2 zo dňa 25.06.2024, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda, na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

2. uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dunajská Streda, v obci Dunajská Streda, okres Dunajská Streda, parcela registra „C“, parcelné číslo 2852, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 981 m², vedenom na LV č. 5441 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor a parcela registra „C“, parcelné číslo 3134/58, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 678 m², vedenom na LV č. 3251 Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor; v prospech spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie pod hydrocentrálou 4, 949 60

Nitra, IČO: 36 550 949; spočívajúceho v práve zriadenia, umiestnenia, uloženie, výstavby, kolaudácie, užívania a prevádzkovania inžinierskych sietí (vodovodu, kanalizácie a ich prípojok) k stavbe „IBV Lipový rad Dunajská Streda“ na vyššie uvedeních nehnuteľnostiach; strpieť existenciu inžinierskych sietí (vodovodu, kanalizácie a ich prípojok) vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem a strpieť vykonávanie vlastníckych práv spojených s vodovodom a kanalizáciou, t.j. jeho užívanie, prevádzkovanie, údržbu, kontrolu, opravu, úpravu, rekonštrukciu, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie; strpieť právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu vyššie uvedených povolených činností, cez vyššie uvedené pozemky; v rozsahu uvedeného v geometrickom pláne č. 305/2024, vyhotovenom dňa 05.06.2024, vyhotoviteľom GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 46 610 910, overenom Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor dňa 12.06.2024 pod. č. G1-1852/2024 (ďalej len „geometrický plán“) na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 30,- € (slovom: tridsať eur) za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremena vymedzené geometrickým plánom o výmere 108 m²; celkom vo výške 3240,- € (slovom: tritisíc dvesto štyridsať eur) v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dunajská Streda zo dňa 05.12.2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.03.2024 a Dodatku č. 2 zo dňa 25.06.2024, dostupnými na webovom sídle mesta Dunajská Streda, na podstránke <https://dunstreda.sk/zasady-pravidla>.

C/ splnomocňuje

primátora mesta k vykonaniu právnych úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 15:

počet všetkých
poslancov : 21
prítomní : 20
za : 19
proti : 0
zdržal sa : 0
nehlasoval : 1

Uznesenie bolo schválené.



.....
.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor mesta