

**DODATOK č. 02570/2024-PNZ -P41052/22.01**  
**K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 03314/2022-PNZ -P41052/22.00**  
**uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.**  
**o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných**  
**pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. Prenajíateľ:

**Slovenský pozemkový fond**

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36  
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
zapísaný v obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka  
číslo:35/B

(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

**Pasienkovo-pozemkové spoločenstvo Pohronský Bukovec**

sídlo: Pohronský Bukovec č. 40, 976 62 Pohronský Bukovec  
štatutárny orgán: Ing. Miroslav Vágner - predseda spoločenstva  
Igor Šagát - člen výboru  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
číslo účtu: 0303186615/0900  
IBAN: SK26 0900 0000 0003 0318 6615  
IČO: 37953516  
DIČ: 2021925444  
zapísaný v registri pozemkových spoločenstiev OLÚ Banská Bystrica, vložka č. 1/2004  
(ďalej len „nájomca“)



## **Čl. II**

### **Predmet dodatku**

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o 2,0373 ha v k.ú. Pohronský Bukovec k 01.01.2024.
  - odstúpenie v prospech iných nájomcov – 1,9834 ha,
  - aktualizácia podľa údajov KN – 0,0539 ha.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 Z10 nájomnej zmluvy nahrádza novou Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

## **Čl. III**

### **Osobitné a záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

**Prenajímateľ:**

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

**Nájomca:**

Ing. Miroslav Vágner  
predseda spoločensva

Igor Šagát  
člen výboru



## Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 02570/2024-PNZ -P41052/22.01

Z10

Obec: Pohronský Bukovec

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Pohronský Bukovec

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
122	462	7	E	0	50	462,00	461,71	0,00	461,71
127	1379	7	E	0	39	1379,00	1379,11	0,00	1379,11
128	610	2	E	0	39	610,00	610,45	0,00	610,45
129	664	7	E	0	4	664,00	663,80	0,00	663,80
130	428	2	E	0	4	428,00	428,01	0,00	428,01
131	596	7	E	0	10	596,00	596,02	0,00	596,02
132	429	2	E	0	10	429,00	429,36	0,00	429,36
133	890	7	E	0	63	890,00	889,76	0,00	889,76
134	1342	7	E	0	37	1342,00	1341,80	0,00	1341,80
135	2625	7	E	0	19	2625,00	2368,98	0,00	2368,98
136	149	7	E	0	21	149,00	148,62	0,00	148,62
137	152	2	E	0	2	152,00	152,14	0,00	152,14
138	100	2	E	0	17	100,00	100,42	0,00	100,42
139	139	2	E	0	12	139,00	138,76	0,00	138,76
140	111	2	E	0	4	111,00	110,61	0,00	110,61
141	59	2	E	0	5	59,00	59,15	0,00	59,15
142	332	7	E	0	8	332,00	331,56	0,00	331,56
143	138	2	E	0	48	138,00	137,87	0,00	137,87
144	384	2	E	0	2	384,00	384,25	0,00	384,25
145	592	7	E	0	2	592,00	591,86	0,00	591,86
146	46	2	E	0	2	46,00	46,04	0,00	46,04
147	55	2	E	0	19	55,00	54,94	0,00	54,94
148	201	2	E	0	16	201,00	200,79	0,00	200,79
150	145	2	E	0	21	145,00	144,53	0,00	144,53
151	213	2	E	0	4	213,00	213,05	0,00	213,05
152	1286	7	E	0	13	1286,00	1285,81	0,00	1285,81
153	168	2	E	0	13	168,00	168,22	0,00	168,22
154	400	2	E	0	13	400,00	399,84	0,00	399,84
155	165	7	E	0	11	165,00	165,08	0,00	165,08
156	36	2	E	0	11	36,00	36,21	0,00	36,21
157	237	2	E	0	0	237,00	236,99	0,00	236,99
158	230	7	E	0	16	230,00	230,13	0,00	230,13
159	259	2	E	0	16	259,00	258,71	0,00	258,71
160	729	2	E	0	26	729,00	728,95	0,00	728,95
161	190	2	E	0	61	190,00	189,69	0,00	189,69
162	308	7	E	0	26	308,00	307,99	0,00	307,99
163	174	2	E	0	27	174,00	173,84	0,00	173,84
164	1372	7	E	0	27	1372,00	1372,27	0,00	1372,27
165	641	7	E	0	12	641,00	641,30	0,00	641,30
166	900	7	E	0	1	900,00	899,66	0,00	899,66
167	138	2	E	0	1	138,00	138,18	0,00	138,18
168	97	7	E	0	21	97,00	97,04	0,00	97,04



169	234	2	E	0	21	234,00	233,67	0,00	233,67
170	65	2	E	0	29	65,00	64,86	0,00	64,86
171	139	7	E	0	29	139,00	139,43	0,00	139,43
172	442	2	E	0	21	442,00	441,83	0,00	441,83
173	142	2	E	0	9	142,00	141,68	0,00	141,68
174	234	7	E	0	9	234,00	234,00	0,00	234,00
175	439	2	E	0	5	439,00	439,21	0,00	439,21
176	187	2	E	0	8	187,00	187,24	0,00	187,24
177	255	2	E	0	5	255,00	255,18	0,00	255,18
178	169	7	E	0	42	169,00	169,34	0,00	169,34
179	181	2	E	0	42	181,00	180,76	0,00	180,76
180	174	7	E	0	30	174,00	173,88	0,00	173,88
181	125	7	E	0	15	125,00	125,48	0,00	125,48
182	241	7	E	0	16	241,00	240,83	0,00	240,83
183	1233	7	E	0	29	1233,00	1232,79	0,00	1232,79
184	258	2	E	0	40	258,00	258,21	0,00	258,21
185	1949	7	E	0	37	1949,00	1948,94	0,00	1948,94
186	2901	7	E	0	12	2901,00	2901,36	0,00	2901,36
187	609	7	E	0	39	609,00	565,74	0,00	565,74
188/1	1076	7	E	0	17	1076,00	1075,56	0,00	1075,56
192	1056	7	E	0	31	1056,00	1018,08	0,00	1018,08
193/1	1388	7	E	0	0	1388,00	1388,10	0,00	1388,10
194/1	1284	7	E	0	26	1284,00	874,99	0,00	874,99
195	1642	7	E	0	21	1642,00	1641,71	0,00	1641,71
196	2480	7	E	0	4	2480,00	2479,74	0,00	2479,74
197	952	7	E	0	25	952,00	952,45	0,00	952,45
198	428	7	E	0	26	428,00	427,68	0,00	427,68
199	308	7	E	0	48	308,00	308,48	0,00	308,48
200	1144	7	E	0	8	1144,00	1143,90	0,00	1143,90
203	2072	7	E	0	1	2072,00	1902,93	169,02	2071,95
204	1216	7	E	0	0	1216,00	1148,00	68,44	1216,44
205	1406	7	E	0	11	1406,00	1333,60	45,07	1378,67
206	1292	7	E	0	34	1292,00	1292,38	0,00	1292,38
230	1520	7	E	0	19	1520,00	1519,87	0,00	1519,87
231	1120	7	E	0	21	1120,00	1119,95	0,00	1119,95
232	1947	7	E	0	32	1947,00	1946,73	0,00	1946,73
233	1213	7	E	0	34	1213,00	1213,01	0,00	1213,01
234	623	7	E	0	8	623,00	623,07	0,00	623,07
235	690	7	E	0	35	690,00	690,26	0,00	690,26
236	870	7	E	0	23	870,00	869,59	0,00	869,59
237	603	7	E	0	21	603,00	602,69	0,00	602,69
238	437	7	E	0	13	437,00	436,62	0,00	436,62
239	486	7	E	0	21	486,00	485,56	0,00	485,56
240	1237	7	E	0	29	1237,00	1236,71	0,00	1236,71
241	1019	7	E	0	8	1019,00	1019,45	0,00	1019,45
243	2182	7	E	0	31	2182,00	2182,28	0,00	2182,28
245	1225	7	E	0	1	1225,00	1225,07	0,00	1225,07
246	720	7	E	0	32	720,00	720,27	0,00	720,27
247	737	2	E	0	29	737,00	737,15	0,00	737,15
248	1223	2	E	0	8	1223,00	1223,13	0,00	1223,13



249	663	2	E	0	30	663,00	662,99	0,00	662,99
250	683	2	E	0	20	683,00	682,76	0,00	682,76
251	332	2	E	0	34	332,00	332,36	0,00	332,36
252	237	7	E	0	0	237,00	236,75	0,00	236,75
253	411	2	E	0	12	411,00	411,02	0,00	411,02
254	658	7	E	0	21	658,00	657,83	0,00	657,83
255	359	7	E	0	2	359,00	359,15	0,00	359,15
256	190	2	E	0	19	190,00	189,93	0,00	189,93
257	140	7	E	0	1	140,00	139,88	0,00	139,88
258	1067	7	E	0	12	1067,00	1066,82	0,00	1066,82
267	162	2	E	0	40	162,00	161,57	0,00	161,57
268	100	2	E	0	38	100,00	99,74	0,00	99,74
283	612	7	E	0	19	612,00	611,85	0,00	611,85
300	3 1207	7	E	0	50	3 1207,00	3 1206,77	0,00	3 1206,77
312/1	1 9675	7	E	0	50	1 9675,00	1 5757,49	0,00	1 5757,49
313	3 2000	7	E	0	50	3 2000,00	2 8851,12	0,00	2 8851,12
315	1 3395	7	E	0	50	1 3395,00	1 3395,40	0,00	1 3395,40
323	4 8814	7	E	0	50	4 8814,00	4 8814,16	0,00	4 8814,16
324	1 1336	7	E	0	50	1 1336,00	1 1336,01	0,00	1 1336,01
358/1	1064	7	I	0	50	1064,00	1064,09	0,00	1064,09
358/2	1363	7	E	0	50	1363,00	824,90	0,00	824,90

### Sumárne údaje

Katastrálne územie: Pohronský Bukovec

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1 2245	42	1 2244		1 2244
trvalý trávny porast	21 7367	71	20 8705	283	20 8988
Spolu: 2	22 9612	113	22 0949	283	22 1232

Celkom za nájomnú zmluvu: 02570/2024-PNZ -P41052/22.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1 2245	42	1 2244		1 2244
trvalý trávny porast	21 7367	71	20 8705	283	20 8988
Spolu: 2	22 9612	113	22 0949	283	22 1232

Legenda pre druh pozemku:  
2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast

