

X/2024/11

Dohoda o splátkovom kalendári

uzatvorená medzi :

1. Správa mestskej zelene v Košiciach

040 01 Košice, Rastislavova 79
v zastúpení : Ing. Marta Popříková, riaditeľka
bank. spojenie : Prima banka Slovensko, a. s.
číslo účtu : 0443868001/5600
IČO : 17 078 202
DIČ : 2021157556
IČ DPH : SK2021157556
SWIFT : KOMASK2X
IBAN : SK42 5600 0000 0004 4386 9004

2. RAST, spol. s r.o.

Mäsiarska 13, 040 11 Košice
v zastúpení : Karolína Zajacová, konateľka
bank. spoj. : Tatra banka, a.s.
číslo účtu : 2627721812/1100
IČO : 365 744 57
IČ DPH : SK 2021299654

Dňa 28.09.2004 bola medzi Správou mestskej zelene v Košiciach ako prenajímateľom a spol. RAST, spol. s r.o. ako nájomcom uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov reg. č. IX/2004/8 v znení jej dodatkov, predmetom ktorej sú nebytové priestory v areáli Správy mestskej zelene v Košiciach na Rastislavovej ulici 79 v Košiciach. Nájomca napriek viacerým upozneniam neuhradil faktúry predstavujúce nájomné a služby spojené s nájmom:

Faktúra číslo	Fakturovaná suma v €	Lehota splatnosti
20231209	20,95	20.09.2023
20231210	4,20	20.09.2023
20231287	778,00	20.10.2023
20231520	447,11	20.11.2023
20231727	447,00	20.12.2023
20231879	19,36	26.01.2024
20231887	46,57	26.01.2024
20240041	447,11	20.01.2024
20240054	66,00	29.01.2024
20240072	420,00	31.01.2024
20240102	66,00	20.02.2024
20240132	447,11	20.02.2024
20240133	4,20	20.02.2024
20240202	66,00	20.03.2024
20240237	447,11	20.03.2024
20240238	4,20	20.03.2024
20240250	916,60	20.03.2024
20240312	6,38	09.04.2024

20240336	420,00	20.04.2024
20240342	66,00	20.04.2024
20240375	447,11	20.04.2024
20240376	6,00	20.04.2024
20240422	15,80	25.04.2024
20240429	33,78	25.04.2024
20240507	66,00	20.05.2024
20240545	447,11	20.05.2024
20240546	4,20	20.05.2024
20240687	66,00	20.06.2024
20240715	447,11	20.06.2024
20240716	4,20	20.06.2024
20240821	3,50	10.07.2024
20240833	420,00	20.07.2024
20240839	66,00	20.07.2024
20240874	447,11	20.07.2024
20240875	4,20	20.07.2024
20240933	21,11	25.07.2024
20240945	43,08	26.07.2024
20241017	66,00	20.08.2024
20241048	447,00	20.08.2024
20241049	4,20	20.08.2024
20241158	66,00	20.09.2024
20241189	447,11	20.09.2024
20241190	4,20	20.09.2024
20241305	420,00	20.10.2024
20241311	66,00	20.10.2024
20241351	447,11	20.10.2024
20241352	4,20	20.10.2024
20241386	3,41	17.10.2024
20241450	15,76	28.10.2024
20241457	33,54	28.10.2024

Správa mestskej zelene v Košiciach súhlasila so žiadosťou spoločnosti RAST, spol. s r.o. o možnosť úhrady dlhu formou splátkového kalendára, a to vzhľadom na dobré obchodné vzťahy a mimoriadne ťažkú súčasnú ekonomickú situáciu.

Pre vyššie uvedené sa zmluvné strany dohodli takto:

Dlžník sa zaväzuje uvedenú pohľadávku v celkovej výške 9 706,74 € uhradiť v nasledujúcich pravidelných mesačných splátkach:

- splátku vo výške 808,90 EUR do 30.11.2024
- splátku vo výške 808,90 EUR do 31.12.2024
- splátku vo výške 808,90 EUR do 31.01.2025
- splátku vo výške 808,90 EUR do 28.02.2025
- splátku vo výške 808,90 EUR do 31.03.2025
- splátku vo výške 808,90 EUR do 30.04.2025
- splátku vo výške 808,90 EUR do 31.05.2025

- splátku vo výške 808,90 EUR do 30.06.2025
- splátku vo výške 808,90 EUR do 31.07.2025
- splátku vo výške 808,90 EUR do 31.08.2025
- splátku vo výške 808,90 EUR do 30.09.2025
- splátku vo výške 808,84 EUR do 31.10.2025

Dlžník sa zaväzuje dodržiavať dohodnutý splátkový kalendár s tým, že stanovené mesačné čiastky sú minimálne a dlžník má právo vyplatiť mesačne vyššiu sumu ako bola dohodnutá. Dlžník je zároveň súbežne s úhradami splátkového kalendára povinný uhrádzať aj bežné mesačné nájomné fakturované v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov reg. č. IX/2004/8 podľa dohodnutých zmluvných podmienok.

V prípade, že dlžník neuhradí prvú splátku, resp. nebude riadne a včas uhrádzať dohodnuté mesačné splátky, prípadne nebude dodržiavať úhrady bežného nájomného, pohľadávka sa stáva zročnou v plnej výške a veriteľ bude pohľadávku a úroky z omeškania z dlžnej sumy vymáhať súdnou cestou. Zároveň bude pri nedodržaní termínu úhrady ktorejkoľvek splátky dlžníkovi doručená okamžitá výpoveď Zmluvy o nájme nebytových priestorov reg. č. IX/2004/8.

Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu riadne prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi. Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnenia k tejto dohode je možné urobiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo forme písomných dodatkov k tejto dohode, podpísaných štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

Dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Košiciach, dňa 16.10.2024.

RAST s.r.o.
nájomca

Ing. Marta Popříková
prenajímateľ