

ZMLUVA O DIELO č. 623/2024-13854

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

Objednávateľ: Mesto Partizánske
Sídlo: Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
Zastúpený: doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD., primátor mesta
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných: Ing. Andrea Bencelová
vo veciach technických: Ing. Peter Minárik
Ing. Igor Fábry

Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT KÓD (BIC):
IČO:
DIČ: 2021278028
Telefón: 038/5363052
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: LT development s. r. o.
Obchodné meno: LT development s. r. o.
Sídlo: Stummerova 1941/6, 955 01 Topoľčany
Zastúpený: Lukáš Podmaník, konateľ
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT KÓD (BIC):
IČO: 47330481
DIČ: 2023814771
Zapísaný OR OS Nitra, odd. Sro, vložka č. 42041/N
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa podľa § 1 ods. 14 – zákazka malého rozsahu zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. 1

Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela - uskutočnenie stavby: „Spevnená plocha na ul. Veľká okružná bytový dom 1029, parc. č. 4475/1 “ podľa projektovej dokumentácie vypracovanej projektovou kanceláriou Tomášová projekt s.r.o., za podmienok ustanovených touto zmluvou a podľa rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy. Predmetom riešenia je rozšírenie jestvujúceho parkoviska s kolmým státím o plochu 18 x 5,5 m z vegetačnej dlažby, ohraničenej cestným obrubníkom.
- 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 1.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.4 Za riadne zhotovené dielo sa pre účely tejto Zmluvy považuje dielo, ktoré je vykonané podľa podmienok vyplývajúcich z tejto Zmluvy, platných právnych predpisov a príslušných STN, ktoré spĺňa všetky podmienky uložené dotknutými orgánmi, je v plne

funkčnom a prevádzky schopnom stave, spĺňa podmienky BOZP a ochrany životného prostredia a boli na ňom odstránené všetky vady a nedorobky.

- 1.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 2

Čas plnenia

- 2.1 Termín začatia: do 7 dní odo dňa prevzatia staveniska. Ak nezačnú práce na realizáciu diela ani do siedmich dní po dohodnutom termíne zahájenia, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 2.2 Zhotoviteľ dokončí dielo bez zjavných nedostatkov a pripraví dielo na odovzdanie objednávateľovi do 2 mesiacov po nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo.
- 2.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať v skoršom ponúknutom termíne.
- 2.4 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškani s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

Čl. 3

Cena predmetu zmluvy

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna.
- 3.2

Cena diela bez DPH	6 305,37 €
DPH 20%	1 279,07 €
Cena diela s DPH	7 674,44 €
- 3.3 Celková cena diela je 7 674,44 € slovom (sedem tisíc šesťstosedemdesiatštyri euro štyridsaťštyri centov).
- 3.4 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz odpadov vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, poplatky, zariadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie, náklady na stráženie staveniska, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poisťné stavby počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky, revízie a merania kontroly kvality prác.
- 3.5 Cena uvedená v bode 3.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.
- 3.6 Cenu diela dohodnutú v zmluve bude možné po dohode s objednávateľom meniť v prípadoch, ako je zmena sadzby DPH, resp. inou zmenou upravenou všeobecne záväzným právnym predpisom alebo v prípade zmeny rozsahu realizovaných prác. V prípade navýšenia ceny diela je potrebný písomný dodatok k zmluve.

Čl. 4

Platobné podmienky

- 4.1 Zhotoviteľ môže vystaviť faktúru počas realizácie stavby na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác 1 x za mesiac. Maximálna fakturovaná suma počas výstavby nesmie presiahnuť 70 % z celkovej ceny diela. Konečnú faktúru vystaví zhotoviteľ po odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení všetkých prípadných chýb a nedorobkov na základe súpisu vykonaných prác, Súpis prác bude obsahovať množstvo memných jednotiek a ich ocenenie v súlade s oceneným výkazom - výmer podľa zmluvy a budú odsúhlasené stavebným

dozorom objednávateľa. Ak má súpis prác vady, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela. Pred vystavením faktúry musí byť podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý bude súčasťou príloh k tejto faktúre.

4.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch. Mimo povinných údajov uvedených v § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, bude obsahovať minimálne tieto údaje :

- a) označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, DIČ (a údaje podľa §3a Obchodného zákonníka),
 - b) miesto a názov diela,
 - c) číslo zmluvy,
 - d) číslo faktúry resp. daňového dokladu,
 - e) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
 - f) celkovú fakturovanú sumu,
 - g) pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
 - h) prílohou faktúry bude povereným pracovníkom objednávateľa odsúhlasený súpis prác a dodávok,
 - i) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť.
- 4.3 Splatnosť faktúry je do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 4.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. 5

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 5.1 Dielo špecifikované v čl. 1 ods. 1.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 5.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 1 ods. 1.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN a ostatných predpisov.
- 5.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 1 ods. 1.1 je 60 mesiacov a začína plynúť dňom jeho odovzdania zhotoviteľom.
- 5.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 5.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.
- 5.5 Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 1 ods. 1.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Objávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 5.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 5.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
 - a) požadovať odstránenie väd dodaním náhradnej časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
 - b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
 - c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
 - d) odstúpiť od zmluvy.

Čl. 6

Podmienky vykonania diela

- 6.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade s predloženou cenovou ponukou, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad, ako aj za poriadok a bezpečnosť na stavbe. V prípade porušenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený zabezpečiť náhradné plnenie týchto povinností prostredníctvom tretích osôb, pričom objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa náhradu nákladov na uspokojenie nárokov tretích osôb; takáto náhrada je splatná v lehote päť (5) pracovných dní od doručenia výzvy objednávateľa.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z. o zaistení bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia v okolitých priestoroch a na svoj náklad je povinný odstraňovať odpad, ktorý bude vznikať pri jeho činnosti na stavbe, a to priebežne, pričom je povinný uviesť stavenisko do pôvodného stavu do termínu preberacieho konania, resp. najneskôr v lehote dohodnutej pri preberacom konaní. V rámci preberacieho konania je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi doklad o naložení s odpadom v súlade s právnymi predpismi. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za vadu diela, pre ktorú je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevziať dielo alebo jeho časť.
- 6.5 Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo ešte pred dojednaným časom. Objávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela a zhotoviteľ je povinný takúto kontrolu objednávateľovi umožniť, a to vždy najneskôr do troch dní odo dňa, kedy objednávateľ o umožnenie kontroly požiada.
- 6.6 Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ. Vlastníkom stavebného materiálu a zariadení sa objednávateľ stáva ich zabudovaním do diela. Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovanom v čl. 1 ods. 1.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 6.7 Dielo zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi naraz, po jeho dokončení ako celku, s predchádzajúcimi kvalitatívno-technickými kontrolami zo strany objednávateľa, podľa dohodnutého vecného rozsahu.
- 6.8 Zhotoviteľ k termínu odovzdania diela pripraví a objednávateľovi odovzdá:
 - a) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy,
 - b) doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, vyplývajúcich z platných právnych predpisov.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný 5 pracovných dní pred termínom dokončenia diela vyzvať objednávateľa na prebratie diela a predložiť mu preberací protokol. Ak zhotoviteľ objednávateľa nevyzve, je oprávnený určiť čas odovzdania diela objednávateľ, ktorý o tom zhotoviteľa písomne upovedomí. Ak sa zhotoviteľ bez objektívneho dôvodu odmietne zúčastniť preberacieho konania, alebo sa nedostaví na preberacie konanie alebo z neho odíde bez toho, aby preberací protokol podpísal, považuje sa tvrdenie objednávateľa uvedené v preberacom protokole za pravdivé, pokiaľ zhotoviteľ nepreukáže do jedného mesiaca od obdržania preberacieho protokolu opak.
- 6.10 Pokiaľ sa pri odovzdaní a prevzatí diela zistia vady a nedorobky, zhotoviteľ je povinný všetky zistené vady a nedorobky odstrániť v lehote 5 pracovných dní. V prípade, ak by ich zhotoviteľ neodstránil v stanovenej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať vykonať odstránenie tretím subjektom a od zhotoviteľa požadovať úhradu týchto

nákladov, ku ktorým je objednávateľ oprávnený uplatniť svoje režijné náklady vo výške 15% z ceny prác tretieho subjektu.

- 6.11 Prevzatie diela na základe preberacieho protokolu nie je potvrdením zhotovenia diela bez väd.
- 6.12 Stavebný denník bude zhotoviteľ viesť odo dňa začatia prác až do odovzdania a prevzatia diela.
- 6.13 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov.
- 6.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť počas celej doby plnenia predmetu tejto zmluvy až do momentu odovzdania diela objednávateľovi všeobecné komerčné poistenie a poistenie diela v prípade škody spôsobenej živelnou udalosťou/pohromou v poistnej sume zodpovedajúcej cene diela.

Čl. 7

Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 1 ods. 1.1 v termíne určenom v čl. 2 ods. 2.2 je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny diela špecifikovanej v čl. 3 ods. 3.2. za každý deň omeškania.
- 7.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 3 ods. 3.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.4 je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,1 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.
- 7.3 Zmluvné strany si dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd v termínoch špecifikovaných v čl. 5 ods. 5.5 je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,- € za každý deň omeškania, a to osobitne za každú jednotlivú vadu.
- 7.4 V prípade omeškania zhotoviteľa s prevzatím alebo vypratáním staveniska sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- € za každý deň omeškania zhotoviteľa.
- 7.5 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve.
- 7.6 Objávateľ okrem dôvodov na odstúpenie, ktoré uvádza Obchodný zákonník, môže odstúpiť od tejto zmluvy z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa
 - 7.6.1 ak je zhotoviteľ v omeškani s plnením povinností v termínoch stanovených touto zmluvou o viac ako 14 dní,
 - 7.6.2 ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia tejto zmluvy v požadovanej kvalite, v súlade so zmluvou a pokynmi objednávateľa,
 - 7.6.3 ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - 7.6.4 ak zhotoviteľ poruší zmluvu podstatným spôsobom.
- 7.7 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.
- 7.8 Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú. Zhotoviteľ je povinný plniť ktorúkoľvek povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, a to aj po zaplatení zmluvnej pokuty objednávateľovi.

Čl. 8

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť /vyššia moc/

- 8.1 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 8.2 V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 8.3 V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia a zabezpečenia diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Výška nákladov s týmto spojená bude dohodnutá zmluvnými stranami.

Čl. 9

Ostatné ustanovenia

- 9.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, ako aj plniť pokyny objednávateľa pri určení spôsobu vykonania diela.
- 9.2 Omeškanie s dodaním predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 1 ods. 1.1 v termíne špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.2 po dobu viac ako 14 dní sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom.
- 9.3 Dodanie predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 1 ods. 1.1 s vadami sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom.
- 9.4 Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v primeranej lehote neodstránil.
- 9.5 Porušenie zmluvy podstatným spôsobom oprávňuje objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy.
- 9.6 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.7 Počas realizácie predmetu zmluvy, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody vzniknuté na realizovanej nehnuteľnosti objednávateľa a jej vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť predmet zmluvy alebo jeho vybavenia na vlastné náklady do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení predmetu zmluvy alebo jeho vybavenia je zhotoviteľ povinný nahradiť škodu dodaním novej veci toho istého typu, resp. zaplatením peňažnej náhrady objednávateľovi; právo voľby patrí objednávateľovi. Pri určovaní výšky spôsobenej škody bude objednávateľ vychádzať z ceny nehnuteľnosti v čase poškodenia.
- 9.8 Okamihom odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľovi zodpovednosť za škodu na diele prechádza na objednávateľa.

Čl. 10

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- 10.2 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

- 10.3 Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné previesť len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve.
- 10.4 Zmluvné strany súhlasia s tým, že akékoľvek oznámenia, požiadavky, alebo iné písomnosti vzniknuté na základe vzťahov založených touto zmluvou (ďalej len „dokumenty“) sa budú považovať za doručené, ak sú doručené osobne s potvrdením prevzatia druhou zmluvnou stranou. V prípade odoslania dokumentov doporučenou poštovou zásielkou na adresy zmluvných strán uvedené v tejto zmluve, sa dokumenty budú považovať za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou, alebo v prípade neprevzatia zásielky sa budú dokumenty považovať za doručené tretím dňom po ich uložení na príslušnej pošte, a to aj v prípade ak sa o ich uložení adresát nedozvedel. Ak niektorá zmluvná strana odmietne dokumenty prevziať, dňom doručenia dokumentov je deň odmietnutia prevzatia dokumentov.
- 10.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 10.6 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 10.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 10.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 10.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1, položkový rozpočet stavby.

V Partizánskom, dňa:

V....., dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
doc. F

.....
ožík, PhD.
a

.....

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Spevnená plocha Veľká okružná bytový dom 1029, parc. č. 4475/1

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 27.09.2024

Objednávateľ:
Mesto Partizánske

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
LT development s.r.o.

IČO: 47330481
IČ DPH: SK2023814771

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			6 395,37
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	6 395,37	20,00%	1 279,07
Cena s DPH	v	EUR	7 674,44

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Spevnená plocha Veľká okružná bytový dom 1029, parc. č. 4475/1

Miesto:

Dátum: 27.09.2024

Objednávateľ: Mesto Partizánske

Projektant:

Zhotoviteľ: LT development s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	6 395,37
HSV - Práce a dodávky HSV	5 255,51
1 - Zemné práce	1 067,28
5 - Komunikácie	3 208,85
8 - Rúrové vedenie	274,20
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	545,07
99 - Presun hmôt HSV	160,11
M - Práce a dodávky M	1 048,74
22-M - Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení	325,60
46-M - Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach	723,14
VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách	91,13

ROZPOČET

Stavba:

Spevnená plocha Veľká okružná bytový dom 1029, parc. č. 4475/1

Miesto:

Dátum: 27.09.2024

Objednávateľ: Mesto Partizánske

Projektant:

Zhotoviteľ: LT development s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

6 395,374

D HSV Práce a dodávky HSV

5 255,506

D 1 Zemné práce

1 067,278

1	K	113206111.S	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	23,200	4,000	92,800
VV					23,200		
2	K	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	46,530	5,510	256,380
VV					46,530		
3	K	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	46,530	2,120	98,644
4	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	40,000	3,220	128,800
5	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	40,000	1,980	79,200
6	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	40,000	2,780	111,200
7	K	175101202.S	Obsyp obrubníkov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	6,530	30,210	197,271
8	K	180405111.S	Založenie trávnik s doplnením ornice, alebo substrátu výsevom semena v rovine alebo vo svahu do 1:5	m2	24,200	1,510	36,542
VV					24,200		
9	M	005720001300.S	Ošivá tráv - trávové semeno	kg	0,748	6,780	5,071
VV					0,748		
10	M	103640000100.S	Zemina pre terénne úpravy - ornica	t	3,025	10,230	30,946
VV					3,025		
11	K	182001111.S	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	25,700	0,600	15,420
12	K	183403153.S	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	24,200	0,620	15,004

D 5 Komunikácie

3 208,853

13	K	564750211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	93,600	5,870	549,432
VV					93,600		
14	K	564761111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 200 mm	m2	99,000	7,230	715,770
VV					99,000		
15	K	564801112.S	Podklad zo štrkodriny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 40 mm	m2	93,600	2,130	199,368
16	K	596912213.S	Kladenie betónovej dlažby z vegetačných tvární hr. 80 mm, do lôžka z kameniva ťaženého, veľkosti do 0,25 m2, plochy nad 100 do 300 m2	m2	93,600	10,000	936,000
17	M	592460013500.S	Dlažba betónová zatravnňovacia, rozmer 600x400x80 mm, prírodná	m2	94,536	8,550	808,283

D 8 Rúrové vedenie

274,200

18	K	899331111.S	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením poklopu	ks	2,000	25,000	50,000
----	---	-------------	--	----	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	M	552410002200.S	Poklop liatinový B125 600x 600 mm	ks	2,000	112,100	224,200
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				545,067
20	K	916362112.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	20,300	13,000	263,900
VV			15+5,3		20,300		
21	M	592170002100.S	Obrubník cestný, lxšxv 1000x100x200 mm, skosenie 15/15 mm	ks	20,464	3,410	69,782
VV			20,2610986905143*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		20,464		
22	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	0,609	100,980	61,497
VV			20 3*0 3*0,1		0,609		
23	K	919731122.S	Zarovnanie styčnej plochy pozdĺž vyburanej časti komunikácie asfaltovej hr. nad 50 do 100 mm	m	18,000	3,210	57,780
24	K	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	18,000	3,110	55,980
25	K	979082212.S	Vodorovná doprava sutiny po suchu s naložením a so zložením na vzdialenosť do 50 m	t	3,364	4,320	14,532
26	K	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovaním na vzdialenosť do 1 km	t	3,364	1,320	4,440
27	K	979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	50,460	0,340	17,156
VV			3,364*15 'Prepočítané koeficientom množstva		50,460		
D 99			Presun hmôt HSV				160,108
28	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	103,966	1,540	160,108
D M			Práce a dodávky M				1 048,738
D 22-M			Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení				325,600
29	K	220065006.S	Osadenie optického kábla v novej trase, miestna sieť	m	30,000	1,120	33,600
30	M	341250010300.S	Optický kábel 12-vláknový OM1 (62.5/125µm), LSOH, 1000N	m	30,000	2,320	69,600
31	M	286130068100.S	Chránička optického kábla DN 40, HDPE	m	30,000	1,430	42,900
32	K	220071801.S	Montáž spojky optickej, miestna sieť, počet optických vlákien do 012	ks	2,000	3,000	6,000
33	K	894431131.S	Montáž revíznej šachty z PVC, pre optické siete	ks	1,000	40,000	40,000
34	M	286610032100.S	Šachta PVC pre optické siete	ks	1,000	133,500	133,500
D 46-M			Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach				723,138
35	K	460070604.S	Jama pre šachtu kábel. rozdeľovača zabezpečovacieho 70x70 cm pre jeden rozdeľovač v zemine triedy 4	ks	1,000	30,000	30,000
36	K	460200144.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 60 cm hlbkej, v zemine triedy 4	m	30,000	9,210	276,300
37	K	460230004.S	Výkop pre kábluú spojku a odbočnicu, ryha pre kábel do 10 kV v zemina triedy 4	ks	2,000	25,000	50,000
38	K	460420022.S	Zriadenie, rekonšt. káblového lôžka z piesku bez zakrytia, v ryhe šír. do 65 cm, hrúbky vrstvy 10 cm	m	30,000	2,340	70,200
39	M	583110000300.S	Drvína vápencová frakcia 0-4 mm	t	3,120	13,230	41,278
VV			30*0,104 'Prepočítané koeficientom množstva		3,120		
40	K	460490012.S	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PE do ryhy, šírka do 33 cm	m	30,000	0,100	3,000
41	M	283230008000.S	Výstražná fólia PE, š. 300, farba oranžová	m	30,000	0,230	6,900
42	K	460500002.S	Dodatočné krytie VN kábla vo výkope betónovou doskou	m	18,000	2,230	40,140
43	M	592270000300.S	Tvárnica priekopová a melioračná, prídlažba betónová, rozmer 500x250x80 mm	ks	36,000	3,120	112,320
44	K	460560144.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 60 cm hlbkej v zemine tr. 4	m	30,000	3,100	93,000
D VRN			Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				91,130

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
45	K	000300013.S	Vytyčovací práce vykonávané pred výstavbou určenie priebehu podzemného existujúceho aj plánovaného vedenia	eur	1,000	91,130	91,130