

Z M L U V A

o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou uzatvorená

podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, uzavretá podľa § 50a a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. , v znení neskorších predpisov, resp. podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

A/ Producent odpadových vôd: Jozef Pustaj,

a Alena Pustajová,

Adresa: , 976 52 , Čierny Balog, SR

(ďalej len „producent“)

B/ Prevádzkovateľ a vlastník verejnej kanalizácie:

Obec Čierny Balog, Závodie 2/2, 976 52 Čierny Balog

Zastúpená: Starostom obce Mgr. Michalom Vetrákom
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN: SK 72 5600 0000 0020 0154 5001
IČO: 00 313 343

(ďalej len „prevádzkovateľ“)

Čl. 1

Predmet plnenia

1.1 Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je odvádzanie odpadových vôd z odberného miesta odberateľa verejnou kanalizáciou v rozsahu a za podmienok ďalej dohodnutých. Odberateľ sa zaväzuje odpadové vody do verejnej kanalizácie vypustiť a zaplatiť dodávateľovi cenu stanovenú príslušným uznesením obecného zastupiteľstva obce Čierny Balog za príslušné obdobie.

Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy nie je odvádzanie látok, ktoré sa nepovažujú za odpadové vody a ich vypúšťanie do verejnej kanalizácie je zakázané:

a/ rádioaktívne, infekčné a iné látky ohrozujúce zdravie alebo bezpečnosť obsluhy kanalizácie, ČOV, prípadne obyvateľstva alebo látky spôsobujúce nadmerný zápach

b/ látky, ktoré poškodzujú materiál stokovej siete alebo čistiarní odpadových vôd

c/ látky spôsobujúce prevádzkové závady alebo poruchy stokovej siete, alebo ohrozujúce prevádzku ČOV /textil, bavlna, stružliny, umelé hmoty, kovové predmety, toxické látky a pod./

d/ horľavé a výbušné látky, prípadne látky, ktoré zmiešaním so vzduchom alebo vodou tvoria výbušné, dusivé alebo otravné zmesi

e/ nezávadné látky, ktoré však zmiešaním s inými látkami vyskytujúcimi sa v kanalizácii vyvíjajú jedovaté látky

f/ pesticídy, jedy, omamné látky a žieraviny

g/ ropné látky /benzín, nafta, oleje/

h/ povrchové vody zo striech objektov z pozemkov, podzemné a iné vody nemajúce charakter splaškových vôd

1.2 Technické údaje

Názov nehnuteľnosti: Rodinný dom

Pozemok, parcela: KN – “C“ 9762/18 zastavané plochy a nádvorcia

Súpisné číslo: 139

Druh odpadových vôd: SPLAŠKOVÉ

Odber vody:

a/ z verejného vodovodu

~~b/ z iných zdrojov~~

Čl. 2

Čas, miesto plnenia a splnenia

2.1 Odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou je splnené v okamihu prechodu vypúšťaných vôd zo zariadenia odberateľa do zariadenia dodávateľa t.j. v mieste, kde domová časť kanalizačnej prípojky prechádza do verejnej časti kanalizačnej prípojky.

2.2 Časom plnenia podľa tejto zmluvy je dohodnuté dodávkové obdobie: ROK
/odpočtový cyklus/

2.3 Miesto napojenia – situácia so zakreslením:



2.4 Ku skutočnému napojeniu nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy došlo k 08.10.2024. Od tejto doby bude dodávateľ fakturovať odberateľovi stočné podľa čl. 4 tejto zmluvy.

Čl. 3

Zistenie množstva odpadových vôd

3.1 Zmluvnými stranami bol dohodnutý nasledovný spôsob zistenia skutočného množstva vypúšťaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie:

- a/ na základe nameranej spotreby vody v dohodnutom dodávkovom období
- b/ podľa ročných smerných čísiel spotreby vody.

3.2 Kontrolu kvality vypúšťaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie bude vykonávať dodávateľ poverenými osobami /v zmysle VZN obce Čierny Balog/. Odberateľ je povinný zúčastniť sa vykonávanej kontroly.

3.3 Kontrolu kvality vypúšťaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie bude vykonávať prevádzkovateľ poverenými osobami. Producent je povinný zúčastniť sa vykonávanej kontroly. Producent je povinný umožniť prevádzkovateľovi vstup na pozemok za účelom kontroly revíznej šachty (KŠ) na pozemku KN – C č. 11591/3, ktorý je vedený na LV č. 1360 a za účelom zistenia množstva vody získanej z iných zdrojov.

Čl. 4

Cena a platobné podmienky

4.1 Cena za odvádzanie odpadových vôd /stočné/ je určená príslušným uznesením obecného zastupiteľstva obce Čierny Balog o vypúšťaní odpadových vôd v obci za príslušné obdobie pre fyzické a právnické osoby.

4.2 Odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou uskutočňované podľa tejto zmluvy bude fakturované za obdobie pol-rok /dohodnuté odpočtové cykly/. Podkladom pre zaplatenie ceny je faktúra vystavená dodávateľom.

4.3 Pri zmene odberateľa alebo pri skončení vypúšťania odpadových vôd do verejnej kanalizácie, je odberateľ povinný už vo výpovedi označiť nového odberateľa a umožniť dodávateľovi vykonať odpočet. Ak odberateľ túto povinnosť nesplní, je povinný platiť stočné až do uzatvorenia zmluvy s novým odberateľom. Tým nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody a zmluvnú pokutu.

Čl. 5

Obmedzenie odvádzania odpadových vôd

Dodávateľ je oprávnený obmedziť odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou:

- a/ pri vykonávaní plánovaných opráv, údržbárskych a revíznych prác
- b/ z dôvodov spôsobených živelnou pohromou /povodeň, zosuv pôdy, požiar a pod./ alebo haváriou v prevádzke kanalizačnej siete, ktorá bráni odvádzaniu odpadových vôd
- c/ pri podstatnom porušení zmluvných povinností v zmysle bodu 6.2 tejto zmluvy

Čl. 6

Porušenie zmluvných povinností

6.1 Za porušenie zmluvných povinností sa považuje najmä:

- a/ ak zariadenie odberateľa slúžiace na odvádzanie odpadových vôd nezodpovedá požiadavkám príslušných technických noriem
- b/ ak odberateľ zabraňuje dodávateľovi v prístupe k zariadeniam vnútornej kanalizácie a ich kontrole
- c/ ak sa u odberateľa zistí pripojenie ďalšej kanalizačnej prípojky, resp. miesta vypúšťania odpadových vôd, bez súhlasu dodávateľa
- d/ ak odberateľ vypúšťa do verejnej kanalizácie látky, ktorých vniknutie do verejnej kanalizácie sa musí zabrániť a iné ako splaškové vody
- e/ ak je odberateľ v omeškaní s úhradou faktúr viac ako 10 dní po lehote splatnosti alebo neuhradil faktúru za príslušné obdobie

6.2 Porušenie zmluvných povinností podľa bodu 6.1 písmeno d/, e/ sa považuje za podstatné porušenie zmluvy s právom dodávateľa od zmluvy odstúpiť, resp. obmedziť odvádzanie odpadových vôd. Právo od zmluvy odstúpiť má dodávateľ ak dôvod odstúpenia oznámi odberateľovi do 10 dní odvtedy, čo sa o porušení zmluvy dozvedel. Zmluva v tomto prípade zaniká bez doručenia oznámenia a odstúpení od zmluvy. Ak dodávateľ nevyužije svoje právo odstúpiť od zmluvy podľa tohto bodu, má právo odstúpiť od zmluvy postupom podľa bodu 6.3 tejto zmluvy.

6.3 Pri porušení zmluvných povinností podľa bodu 6.1 písmeno a, b, c, má dodávateľ právo od zmluvy odstúpiť, ak odberateľ ani v dodatočnej určenej lehote na splnenie povinností alebo na ukončenie činnosti v rozpore s touto zmluvou tieto nesplní. V oznámení o určení dodatočnej lehoty dodávateľ upozorní odberateľa o odstúpení od zmluvy.

6.4 Obnovenie odvádzania odpadových vôd bude možné len na základe novej zmluvy s tým, že náklady na obnovenie odvádzania odpadových vôd znáša odberateľ. Tým nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody a zmluvnú pokutu.

Čl. 7

Zmluvná pokuta

7.1 Ak odberateľ poruší zmluvné povinnosti podľa čl. 1.1 písmena a, b, c, d, e, f, g, h, a čl.6.1a, b, c, d, e, zaplatí dodávateľovi pokutu až do výšky 332 EUR za každý zistený prípad a porušenie zvlášť v zmysle VZN obce Čierny Balog platného pre príslušné obdobie.

7.2 Ak bude odberateľ v omeškaní s úhradou faktúr, zaplatí dodávateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 8

Ostatné dohody

- 8.1** Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka i napriek tomu, že ide o vzťah subjektov, ktorý nespadá pod vzťahy uvedené v ustanovení §-u 261 Obchodného zákonníka.
- 8.2** Odberateľ udeľuje týmto súhlas prevádzkovateľovi verejného vodovodu na poskytovanie údajov o spotrebe vody v m³ fakturovanej odberateľovi pre potreby obce Čierny Balog za účelom výpočtu výšky stočného za požadované obdobie. Tento súhlas v zmysle zákona 18/2018 o ochrane osobných údajov udeľuje odberateľ na dobu neurčitú.

Čl. 9

Záverečné ustanovenia

- 9.1** Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Zmluva nadobúda účinnosť podpisom obidvoch strán.
- 9.2** Obidve zmluvné strany sú oprávnené ju vypovedať písomne najneskôr 30 dní pred požadovaným skončením odvádzania odpadových vôd doporučeným listom doručeným druhej strane.
- 9.3** Pri vzniku havárie je odberateľ povinný havarijný stav bezodkladne ohlásiť dodávateľovi osobne, resp. telefonicky na 6304314 /starosta/ prípadne 6304327 referát výstavby, životného prostredia a správy majetku. Zároveň je povinný vykonať opatrenia na zníženie dopadu havárie prevádzky verejnej kanalizácie a čističky odpadových vôd.
- 9.4** Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka a predpisov upravujúcich odvádzanie odpadových vôd.
- 9.5** Zmluvu je možné dopĺňať alebo meniť len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k tejto zmluve. Zmluva vznikne len na základe dohody zmluvných strán. Je vyhotovená v 2 exemplároch s určením 1 x pre odberateľa a 1 x pre dodávateľa.
- 9.6** Číslo odberného miesta:

V Čiernom Balogu dňa:

V Čiernom Balogu dňa:

.....
Prevádzkovateľ

.....
Producent