

V Žarnovici, 17. 10. 2024

Vec

Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 18. 09. 2024

Uznesenie č. 139/2024 MsZ

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zriadiť časovo neobmedzené vecné bremeno podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka na nehnuteľný majetok – pozemok vo vlastníctve mesta Žarnovica a uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena, ako vecného práva pôsobiaceho „in rem“.

Dotknutá / zaťažená nehnuteľnosť: pozemok nachádzajúci sa v meste Žarnovica, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 1788, v registri „E“ parcel evidovaných na mape určeného operátu ako parcela č. 946, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 570 m² (ďalej v texte už len „dotknutá parcela“ alebo „zaťažená parcela“).

Oprávnená z vecného bremena: Martina Kaliaková, rodné priezvisko: xxxxxxxx, dátum narodenia: xx. xx. xxxx, trvale bytom: Nová ulica 654/27, Žarnovica, PSČ: 966 81, SR, ako výlučná vlastníčka nehnuteľností nachádzajúcich sa v meste Žarnovica, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 4188 ako stavba súpisné číslo 654, na pozemku C KN parcela č. 1724/3, popis stavby: rodinný dom a pozemok zastavaný vyššie uvedenou stavbou vedený v registri „C“ parcel evidovaných na katastrálnej mape ako parcela č. 1724/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 135 m² (ďalej v texte už len „oprávnené nehnuteľnosti“).

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti vlastníka dotknutej parcely (povinného z vecného bremena) strpieť na časti dotknutej parcely umiestnenie a prevádzkovanie podzemnej káblovej elektrickej prípojky NN vrátane prislúchajúceho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36 669 105 – 57/2024 zo dňa 19. 06. 2024, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom dňa 24. 06. 2024, pod číslom G1-336/2024 (ďalej v texte už len „GP“) v prospech vlastníčky oprávnených nehnuteľností.

Pod pojmom „strpieť umiestnenie a prevádzkovanie podzemnej káblovej elektrickej prípojky NN vrátane prislúchajúceho ochranného pásma“ sa rozumie povinnosť vlastníka dotknutej parcely strpieť právo oprávnenej z vecného bremena zriadiť a užívať/prevádzkovať na dotknutej parcele káblovú elektrickú prípojku NN pre oprávnené nehnuteľnosti, vstupovať na dotknutú parcelu v nevyhnutnom rozsahu pešo alebo potrebnými mechanizmami z dôvodu

vybudovania, údržby, opráv alebo rekonštrukcie elektrickej prípojky s tým, že povrch dotknutej parcely je povinná bezodkladne uviesť do pôvodného stavu, t. j. do stavu v akom sa nachádzal pred jej zásahom a vstupom na dotknutú parcelu.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena sa stanovuje podľa cenníka č. 6, ktorý je prílohou OS – 46 „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žarnovica“ v sume 100,- eur.

Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena a so zápisom do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnená z vecného bremena.

Všetkých poslancov: 13

Prítomných poslancov: 11

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 2

Dátum podpisu uznesenia 19. 09. 2024

Ing. Alena Kazimírová
primátorka mesta