

Dohoda o prevode práv a povinností navrhovateľa

uzavretá podľa § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“)

Účastníci dohody:

Prevodca: **Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica**
Sídlo: Nám. L. Svobodu č.1, 975 17 Banská Bystrica
Zastúpený: Ing. Miriam Lapuníková, MBA, riaditeľka
IČO: 00 165 549
DIČ: 2021095670
IČ DPH: SK2021095670
Registrácia: Štátna príspevková organizácia a subjekt verejnej správy
Zriadená: Zriaďovacou listinou MZ SR č. 1842/90-A/II-1 zo dňa 18.12.1990 v znení neskorších zmien

(ďalej len „prevodca“)

a

Nadobúdateľ: **Stredoslovenská distribučná, a.s.**
sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
V zastúpení: Ing. Milan Miškár, riaditeľ divízie Energetické aktíva, na základe poverenia
IČO : 36 442 151
IČ DPH : SK20 22 187453
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel Sa, vložka číslo 10514/L

Bankové spojenie: .

Číslo účtu:

IBAN č. účtu:

SWIFT kód:

(ďalej len „nadobúdateľ“)

Článok I. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je úprava práv a povinností účastníkov dohody týkajúcich sa prevodu práv a povinností prevodcu ako navrhovateľa podľa príslušných právnych predpisov, ktoré mu vyplývajú z právoplatného stavebného povolenia: „**Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica**“, na ktoré bolo dňa **05.03.2024** vydané stavebné povolenie pod č. **OVZ-SU 51231/1262/2024/HOM**, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa **09.04.2024**. (ďalej len „Stavebné povolenie“). Originál právoplatného stavebného povolenia tvorí Prílohu č.1 tejto dohody.
2. Predmetom tejto dohody je prevod práv a povinností zo Stavebného povolenia týkajúci sa výlučne stavebných objektov **SO 205 – PRELOŽKA VYSOKÉHO NAPÄTIA PRE DFN** a **SO 206 PRELOŽKY NÍZKEHO NAPÄTIA** (Jedná sa preloženie existujúcich distribučných VN a NN podzemných káblov kvôli rekonštrukcii nemocnice.) Názov stavby na SSD, a.s. „**P1950 - Banská Bystrica - FN s P F.D R. - Preloženie VN**“ – Zmluva – č. **Z-D-2023- 001387-00 o súhlase na vykonanie preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia** ďalej len („Stavebný objekt“) z prevodcu na nadobúdateľa. Ostatné stavebné objekty uvedené v Stavebnom povolení touto dohodou sú nedotknuté.
3. Prevodca bezodplatne prevádza na nadobúdateľa všetky práva a povinnosti týkajúce sa Stavebných objektov vyplývajúce mu ako navrhovateľovi zo Stavebného povolenia a to za podmienok uvedených v tejto dohode. Nadobúdateľ vstupuje do postavenia navrhovateľa podľa Stavebného povolenia, t.j. nadobúda práva a preberá povinnosti navrhovateľa týkajúce sa Stavebných objektov vyplývajúce zo Stavebného povolenia, rovnako za podmienok uvedených v tejto dohode.

Článok II. Všeobecné ustanovenia

1. V prípade práv alebo povinností, na prevod ktorých je potrebný súhlas tretej osoby, najmä orgánu verejnej moci alebo fyzickej alebo právnickej osoby, prevodca sa zaväzuje poskytnúť nadobúdateľovi riadne a včas všetku súčinnosť potrebnú pre získanie príslušného súhlasu, pokiaľ si to okolnosti vyžadujú.
2. Účastníci tejto dohody sa dohodli, že prevodca v súčinnosti s nadobúdateľom písomne oznámi prevod práv a povinností týkajúcich sa Stavebných objektov vyplývajúcich zo Stavebného povolenia príslušnému stavebnému úradu.
3. Prevodca vyhlasuje, že prevodu práv a povinností podľa tejto dohody nebráni žiaden záväzok na strane prevodcu a tento prevod nezasahuje neoprávneným spôsobom do práv tretích osôb.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom prevodu podľa tejto dohody nie sú akékoľvek peňažné, ani nepeňažné záväzky prevodcu voči tretím osobám vzniknuté v súvislosti s výkonom práv a plnením povinností zo Stavebného povolenia, príp. inak súvisiace so Stavebnými objektmi podľa Stavebného povolenia. Nadobúdateľ uzatvorením tejto dohody nepreberá dlh, ani nepristupuje k záväzku prevodcu voči zmluvným partnerom prevodcu, ak sa účastníci písomne nedohodnú inak.
5. Nadobúdateľ podpisom tejto dohody berie na vedomie, že je povinný vykonať majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností dotknutých výstavbou Stavebných objektov v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území SR.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi tejto dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto dohody prechádzajú na právnych nástupcov jej účastníkov. Ak niektoré ustanovenia dohody budú neplatné, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto dohody.
2. Túto dohodu je možné meniť alebo zrušiť len s písomným súhlasom oboch účastníkov tejto dohody. Dodatok k tejto dohode musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch účastníkov tejto dohody, pričom podpisy musia byť na tej istej listine, v opačnom prípade sa má za to, že k uzatvoreniu dodatku nedošlo.
3. Táto dohoda sa riadi právnym poriadkom platným v Slovenskej republike. Na vzťahy medzi účastníkmi touto dohodou neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Táto dohoda je vypracovaná v 4 rovnopisoch v slovenskom jazyku, z toho dva pre prevodcu, jeden pre nadobúdateľa a jeden rovnopis je určený pre účely oznámenia zmeny navrhovateľa príslušnému stavebnému úradu.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je Príloha č.1 - Stavebné povolenia (Overená kópia), Príloha č.2 – projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní (Overená kópia).
6. Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že obsah tejto dohody je im jasný, určitý a zrozumiteľný. Ďalej potvrdzujú, že ich vôľa pri uzatváraní tejto dohody bola slobodná a vážna, nie sú im známe žiadne prekážky, ktoré by bránili jej uzatvoreniu a že táto dohoda nebola uzatvorená v rozpore s dobrými mravmi.

Prevodca:

V Banskej Bystrici, dňa

Ing. Miriam Lapuníková, MBA
riadiateľka

Nadobúdateľ:

V Žilina, dňa

Ing. Milan Miškár
riadiateľ divízie Energetické aktíva