

Dodatok č. 4

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 525 46/042/2009 (ul. J. Vuruma 2)

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení medzi týmito Zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ: Službyt Nitra, s.r.o.

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra Odd. Sro, vložka č.638/N

Sídlo: ul. Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra

Zastúpená: Ing. Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ spoločnosti

IČO: 31 447 929

DIČ: 2020406388

IČ DPH: SK2020406388

Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

č.ú.: 5064092699/0900

IBAN: SK69 0900 0000 0050 6409 2699

ďalej len „**Prenajíateľ**“

a

Nájomca 1.: SR – Regionálny úrad školskej správy v Nitre

Sídlo: Jozefa Vuruma 1224/1, 949 01 Nitra

Zastúpený: Ing. Jozef Porubský, riaditeľ

IČO: 54 130 590

DIČ: 2121629829

Bank. spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: 7000672159/8180

IBAN: SK48 8180 0000 0070 0067 2159

a

Nájomca 2.: SR - Centrum poradenstva a prevencie

Sídlo: Jozefa Vuruma č.2, 949 01 Nitra

Zastúpené: Mgr. Mária Pauličková, riaditeľka

Zriaďovateľ: Regionálny úrad školskej správy v Nitre, Jozefa Vuruma 1224/1, 949 01 Nitra

IČO: 36097551

DIČ: 2021401756

Bank. spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: 7000123336/8180

IBAN: SK64 8180 0000 0070 0012 3336

ďalej len „**Nájomca**“,

obaja spoločne v texte Zmluvy (ďalej len „**Zmluva**“)

ďalej len „**Zmluvné strany**“

po vzájomnej dohode Zmluvných strán sa Zmluva mení a dopĺňa takto:

1. Článok IV., Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného a služieb spojených s užívaním nebytových priestorov, bod 1. písm. a) sa mení takto:

1. Nájomné bolo od **01.11.2024** dohodou Zmluvných strán stanovené nasledovne :

a) nebytové priestory s výmerou 1.148,80 m ²	10,00 €/m ² /rok	
Ročné nájomné spolu predstavuje		11.488,00 €/rok

Mesačné nájomné predstavuje 957,33 €.

(Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č.360/2024-MZ zo dňa 04.10.2024, ktoré tvorí prílohu č.1 k Dodatku č.4).

Nájom Predmetu nájmu je oslobodený od dane z pridanej hodnoty - §38 zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Dodatok č.4 k Zmluve nadobúda platnosť podpísaním oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
4. Dodatok č.4 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Dodatok č.4 je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých sú tri rovnopisy pre Prenajímateľa a tri rovnopisy pre Nájomcu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č.4 riadne prečítali a že tento, tak ako bol vyhotovený, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne, úplne a slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Nitre, dňa 25.10.2024
Nájomca:

V Nitre, dňa 24-10-2024
Prenajímateľ:

Mgr. Mária Pauličková
riaditeľka CPP

Ing. Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ
Službyt Nitra, s.r.o.

Ing. Jozef Porubský, riaditeľ
Regionálny úrad školskej správy v Nitre

Marek Hattas, primátor