

# Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve uzatvorenej v zmysle § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník)  
v znení neskorších právnych predpisov

(ďalej ako „Zmluva“)

## Zmluvné strany:

### Na strane jednej:

Názov: **Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Teplička nad Váhom**  
IČO: 31924387  
Sídlo: Dr. Karola Kmeťku 86/44, 013 01 Teplička nad Váhom  
Štatutárny orgán: Mgr. Pavol Špita, farár  
IBAN: SK91 1100 0000 0026 2278 8559

Ďalej ako „**Prenajímateľ**“

### Na strane druhej:

Názov: **Obec Teplička nad Váhom**  
IČO: 0648264  
Sídlo: Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom  
Štatutárny orgán: Ing. Viliam Mrázik, starosta

Ďalej ako „**Nájomca**“

## Článok 1 Úvodné ustanovenia

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.03.2023 nájomnú zmluvu, účelom ktorej je prenechanie pozemku nachádzajúcom sa v okrese Žilina, obci Teplička nad Váhom, katastrálnom území Teplička nad Váhom, zapísaným na liste vlastníctva č. 5395 ako EKN č. 908 o výmere 1779 m<sup>2</sup>, orná pôda, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce (ďalej ako „Predmet nájmu“). Prenajímateľom do odplatného užívania Nájomcom, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, za účelom rekonštrukcie športových plôch, nachádzajúcich sa v areáli základných škôl v obci Teplička nad Váhom, a to prostredníctvom vyhlásenej výzvy Fondu na podporu športu s názvom „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“.

## Článok 2 Účel dodatku

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že menia obsah bodu 1.2. Zmluvy, a to tak, že ten vypúšťajú a nahrádzajú novým znením v nasledovnom obsahu:

„Účelom, za ktorým sa uzatvára táto Zmluva je prenechanie Predmetu nájmu Prenajímateľom do odplatného užívania Nájomcom, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, za účelom rekonštrukcie **plynovej kotolne podľa projektovej dokumentácie stavby: „Prestavba a prístavba objektu plynovej kotolne na učebňu, Školská ulica (s.č. 975), Teplička nad Váhom“** nachádzajúcej sa vo výlučnom vlastníctve Nájomcu, postavenej z časti na **Predmete nájmu, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 pre kat. úz. Teplička nad Váhom, ako aj rekonštrukcie športových plôch, nachádzajúcich sa v areáli základných škôl v obci Teplička nad Váhom podľa projektovej dokumentácie stavby. „Revitalizácia športových ihrísk pri základných školách v Tepličke nad Váhom“.**

2.2. Vo zvyšku obsahu Zmluvy bez zmeny.

### Článok 3 Záverečné ustanovenia

- 3.1. Na práva a povinnosti neupravené týmto Dodatkom sa vzťahujú príslušné ustanovenia slovenského Občianskeho zákonníka a ďalších príslušných právnych predpisov. Zmluva nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán a účinnosť schválením: **Rímskokatolíckou cirkvou, Žilinská diecéza, Jána Kalinčiaka 1, 010 01 Žilina.**
- 3.2. Dodatok je vyhotovený **v troch rovnopisoch** v slovenskom jazyku, po jednom pre každého účastníka Zmluvy a jeden pre Rímskokatolícku cirkev, Žilinská diecéza.
- 3.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok je vyjadrením ich slobodnej vôle a že bol podpísaný vážne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

V Tepličke nad Váhom, dňa *23.10.2024*

V Tepličke nad Váhom, dňa *18.10.2024*

Prenajímateľ:

Nájomca:

---

**Rímskokatolícka cirkev**  
**Farnosť Teplička nad Váhom**  
Mgr. Pavol Špita, farár

---

**Obec Teplička nad Váhom**  
Ing. Viliam Mrázik, starosta