

Dohoda o ukončení platnosti nájomnej zmluvy

Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka LL.M. - primátor mesta

IČO: 00313114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava, č.ú. 26925-212/0200

IBAN: SK590200000000026925212

VS – 1710658322

ako prenajímateľ

a

Trnavská káva s.r.o.

Trnavská 24, 919 43 Cífer

Štatutárny zástupca: Dušan Lipták - konateľ

IČO: 52819612

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 45825/T

ako nájomca

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 40 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. IV. ods. 1 písm. a) Nájomnej zmluvy č. 284/2024 túto dohodu o ukončení platnosti nájomnej zmluvy zo dňa 26.03.2024.

I.

Zmluvné strany vzájomnou dohodou končia nájomný vzťah, založený nájomnou zmluvou č. 284/2024 zo dňa 26.03.2024, predmetom ktorej bolo odplatné užívanie časti pozemku parc. č. 8831/1 v k.ú. Trnava vo výmere 10,00 m², za účelom umiestnenia exteriérového sedenia pri stálej prevádzke: Trnavská káva, nachádzajúcej sa na ulici: Hlavná 42 v Trnave.

II.

Zmluvné strany dohodli ukončenie nájmu pozemku uvedeného v čl. I. tejto dohody dňom 30.09.2024.

III.

1. Nájomca ku dňu ukončenia nájomnej zmluvy je povinný uhradiť nájomné podľa článku III. odsek 2 nájomnej zmluvy č. 284/2024 zo dňa 26.03.2024 v celkovej výške 352,00 eur, slovom: tristo päťdesiat dva eur, za obdobie od 08.04.2024 do 30.09.2024.

2. Nájomca ku dňa podpisu tejto dohody uhradil nájomné podľa článku III. odsek 2 nájomnej zmluvy č. 284/2024 zo dňa 26.03.2024, vo výške 352,00 eur, slovom: tristo päťdesiat dva eur.

3. Zaplatením nájomného podľa tohto odseku 3 budú mať zmluvné strany vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce z nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou č. 284/2024 zo dňa 26.03.2024.

IV.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami; Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

2. Vzťahy súvisiace s touto zmluvou, ktoré ňou nie sú upravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

4. Zmluvné strany s obsahom tejto zmluvy po jej prečítaní súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na všetkých troch vyhotoveniach, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

5. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho prenajímateľ obdrží 2 rovnopisy, nájomca jeden rovnopis.

6. Zmluva bola zverejnená dňa 25.10.2024

Trnava dňa 25.10.2024

Za Mesto Trnava:

Za nájomcu:

JUDr. Peter Bročka LL.M.
primátor mesta

Dušan Lipták

Základná finančná kontrola		
vykonaná podľa zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov		
Dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými financiami a realizácii finančnej operácie alebo jej časti a prichádzajúci príjem		
je / nie je v súlade:		
a)	s rozpočtom
b)	s osobitnými predpismi „uzn. MR č. 168/2024 bod 1.6 zo dňa 22.04.2024
c)	s uzatvorenými zmluvami č. 284/2024 zo dňa 26.03.2024
d)	s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov
e)	s vnútornými predpismi
f)	s inými podmienkami poskytnutia verejných financií.....
Finančnú operáciu alebo jej časť:		
je / nie je možné vykonať,		
je / nie je možné v nej pokračovať,		
je / nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.		
01.10.2024	Zuzana Vargová
dátum	meno a priezvisko zodpovedného zamestnanca	podpis
Finančnú operáciu alebo jej časť:		
je / nie je možné vykonať,		
je / nie je možné v nej pokračovať,		
je / nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.		
01.10.2024	PhDr. Marcela Šimiková
dátum	meno a priezvisko vedúceho zamestnanca	podpis