

Kúpna zmluva č. **71473/2024**

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka  
ďalej aj len „zmluva“

medzi zmluvnými stranami:

**Predávajúcim:** **Obec Hronské Kl'áčany**  
So sídlom: Hronské Kl'áčany č. 572, 935 29 Hronské Kl'áčany  
Zastúpená: Ing. Jozef Chudý – starosta obce  
IČO: 00307050  
bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK56 5600 0000 0071 0251 3001  
BIC: KOMASK2X  
tel./ e-mail: [info@hronskeklacany.sk](mailto:info@hronskeklacany.sk), 036/6392010  
(ďalej len „predávajúci“)

a

**Kupujúcim:** **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra  
zastúpená:  
PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD. Ing. Marek Illéš  
predseda predstavenstva člen predstavenstva

IČO: 36 550 949  
IČ DPH: SK2020154609  
registrácia v OR: OS Nitra, Odd.: Sa, Vl. č. 10193/N  
IBAN: SK66 0200 0000 0000 0260 3112  
BIC: SUBASKBX  
(ďalej len „kupujúci“)

za týchto podmienok:

### I. Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom vodnej stavby – verejného vodovodu v obci Hronské Kl'áčany:  
**1a) „Hronské Kl'áčany – rozšírenie obecného vodovodu“**,  
**1b) „Rozšírenie vodovodu Hronské Kl'áčany“**.
2. Predmet zmluvy pozostáva z:

#### VEREJNÝ VODOVOD

- 1a) Hronské Kl'áčany – rozšírenie obecného vodovodu
  - Vodovodné potrubie PVC DN 100, v dĺžke 400 m.
  - Pripojenia na rozvážzaciú vetvu (odbočenia) s uzáverom v počte 2 ks.
- 1b) Rozšírenie vodovodu Hronské Kl'áčany
  - Vodovodné potrubie PVC DN 110, v dĺžke 711 m.
  - Pripojenia na rozvážzaciú vetvu (odbočenia) s uzáverom v počte 16 ks.

1a) „Hronské Kl'áčany – rozšírenie obecného vodovodu“, dielo je podrobne špecifikované v stavebnom povolení č. ObÚŽP/255/92/V-M zo dňa 30.7.1992 vydanom Obvodným úradom životného prostredia – odd. štátnej vodnej správy a ochrany ovzdušia, 934 67 Levice, právoplatnom dňa 21.8.1992 a v kolaudačnom rozhodnutí č.

ObÚŽP/757/93/V-R zo dňa 19.10.1993, vydanom Obvodným úradom životného prostredia, Štúrova 53, 934 03 v Leviciach, právoplatnom dňa 8.11.1993.

1b) „Rozšírenie vodovodu Hronské Kľačany“, dielo je podrobne špecifikované v stavebnom povolení č. Vod.1732/1986 zo dňa 29.9.1986 vydanom Okresným národným výborom v Leviciach – odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva a v kolaudačnom rozhodnutí č. Vod.9/88 zo dňa 12.1.1988, vydanom Okresným národným výborom v Leviciach – odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva.

**DOKUMENTÁCIA** špecifikovaná v bode 3. tohto článku I. tejto zmluvy.

3. Súčasťou prevodu je nasledujúca dokumentácia:

1a) „Hronské Kľačany – rozšírenie obecného vodovodu“

- právoplatné stavebné povolenie č. ObÚŽP/255/92/V-M zo dňa 30.7.1992,
- právoplatné kolaudačné rozhodnutie č. ObÚŽP/757/93/V-R zo dňa 19.10.1993,
- projekt stavby,
- schválený prevádzkový poriadok,
- geodetické zameranie,

1b) „Rozšírenie vodovodu Hronské Kľačany“

- stavebné povolenie č. O Vod.1732/1986 zo dňa 29.9.1986,
- kolaudačné rozhodnutie č. č. Vod.9/88 zo dňa 12.1.1988,
- projekt stavby,
- schválený doplnok k prevádzkovému poriadku,
- geodetické zameranie.

4. Predávajúci predáva a zaväzuje sa odovzdať kupujúcemu predmet zmluvy, uvedený v Čl. I., body 1., 2. a 3. tejto zmluvy a kupujúci tento kupuje do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu podľa Čl. II. tejto zmluvy.

## II. Kúpna cena

1. Kúpna cena medzi zmluvnými stranami bola dohodnutá vo výške 1,- €, slovom: jedno euro. Kúpna cena podľa prvej vety sa zvyšuje o DPH v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi upravujúcimi daň z pridanej hodnoty.
2. Kúpnu cenu v dohodnutej výške kupujúci uhradí predávajúcemu do 30 dní po podpise tejto zmluvy prevodom na jeho účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Var. symbol: číslo zmluvy.

## III. Osobitné ustanovenia

1. Kupujúci spolu sa s prevzatím vlastníctva stáva vlastníkom a prevádzkovateľom verejného vodovodu. Odovzdanie a prevzatie verejného vodovodu a dokumentácie je predávajúcim a kupujúcim potvrdené podpísaním tejto zmluvy.
2. Predávajúci sa zaväzuje uhradiť kupujúcemu všetky náklady, ktoré kupujúcemu vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých je realizovaný predmet zmluvy špecifikovaný v Čl. I., bode 1. a 2. tejto zmluvy. Rovnako sa predávajúci zaväzuje uhradiť kupujúcemu všetky náhrady, odplaty a ujmy, ktoré kupujúci vyplatí majiteľom pozemkov, na ktorých je realizovaný predmet zmluvy špecifikovaný v Čl. I., bode 1. a 2. tejto zmluvy, v lehote do 30 dní od výzvy kupujúceho.

#### IV. Záverečné ustanovenia

1. Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Predávajúci ručí za bezbremenosť odpredávaného predmetu zmluvy, ako aj za to, že na nich neviaznu žiadne práva v prospech tretích osôb, ani iné zákonné prekážky obmedzujúce práva kupujúceho. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom kupovaného verejného vodovodu z tváromiestnej obhliadky.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v 4-och rovnopisoch, po dva pre každú zmluvnú stranu a je na znak súhlasu podpísaná zmluvnými stranami. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú potvrdené štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán.

#### Prílohy zmluvy:

- úradný výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva, ktoré schválilo prevod vlastníctva majetku obce na Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s., kúpnu zmluvou za podmienok určených v zmluve,
- situácia znázorňujúca predmet zmluvy, uvedený v Čl. I., body 1. a 2. tejto zmluvy.

V Hronských Kľáčanoch dňa 24 -10- 2024

V Nitre dňa 24 -10- 2024

**Za predávajúceho:**

**Za kupujúceho:**

Obec Hronské Kľáčany  
Ing. Jozef Chudý - starosta



PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.  
predseda predstavenstva

ZÁPADOSLOVENSKÁ  
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.  
NÁBREŽIE ZA HYDROCENTRÁLOU 4  
949 60 NITRA  
- 6 -

Ing. Marek Illés  
člen predstavenstva









Zákazník:

Názov:

Miesto: Hr.Kľačany

Informatívny zakres IS v správe ZsVS, a.s. OZ Levice

Legenda:

-  Rozvodné Potrubie
-  Prívodné Potrubie VV
-  fts\_ft\_g\_11531
-  Hydrant podzemný VV

ZÁPADOSLOVENSKÁ  
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.  
ODŠTEPNÝ ZÁVOD LEVICE  
LUDANOVÁ 4  
tel.: 036/777 1325 01 LEVICE 6,3

Vytlačil:

Dátum:

24.9.2024



## OBEC HRONSKÉ KĽAČANY

Hronské Kľačany č. 572 935 29



Hlasovanie:

Za: Mgr. Konvická, Ing. Mgr. Kišová, PaedR. Bridiš, p. Novotný, p. Adamová, Ing. Valach,  
p. Chmelo, Ing. Mičo, Mgr. Kóšová

Proti:-

Zdržal sa:



Ing. Jozef Chudý  
starosta obce

Za správnosť vyhotovenia : Dominika Jančovičová





**Úradný výpis z XII. Uznesenia obecného zastupiteľstva obce Hronské Kláčany zo  
dňa 24.06.2024**

**Uznesenie č. 10/XII/2024**

**Názov správy:** Prevod majetku obce – ZSVS a. s.

**Obecné zastupiteľstvo obce Hronské Kláčany**

**Schvaľuje**

prevod vlastníctva vodohospodárskeho majetku obce podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v. z. n. p. a to:

- a) Vodohospodárske dielo „ Hronské Kláčany – rozšírenie obecného vodovodu“
  - VETVA II – II vodovodného potrubia PVC, DN 100, dĺžka 400 m
  - Vodovodné prípojky v počte 2 ks

Povolenie na realizáciu diela bolo vydané Obvodným úrad ŽP v Leviciach pod č. ObÚŽP/255/92/V-M a povolenie na užívanie diela bolo vydané Obvodným úrad ŽP v Leviciach pod č. ObÚŽP/757/93/V-R

- b) Stavba „ Hronské Kláčany – rozšírenie vodovodu“ rozvodová sieť
  - Vodovodné potrubie PVC , DN 110, dĺžky 711m ( Vetva „A“ dĺžka 380m, Vetva „B“ 331m)
  - Vodovodné prípojky 16ks v celkovej dĺžke 166m

Povolenie na stavbu bolo vydané okresným národným výborom v Leviciach pod č. Vod. 1732/1986 zo dňa 29.11.1986 a kolaudačné rozhodnutie bolo vydané okresným národným výborom v Leviciach pod č. Vod. 9/88 zo dňa 12.01.1988,

Za celkovú kúpnu sumu 1,-eur.

dôvod hodný osobitého zreteľa v zmysle IN obce Hronské Kláčany č. 003/2023: predajom majetku sa dosiahne prínos pre rozvoj obce, občanov, životné prostredie.