

## Zmluva o poskytovaní právnych služieb

uzatvorená podľa zákona č. 586/2003 Z.z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o advokácii“) ako aj podľa § 491 ods.2 v spojení s § 724 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník ďalej len „Občiansky zákonník“)

(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Obchodné meno :            | RIBÁR & PARTNERS, s.r.o.   |
| Sídlo:                     | Halenárska 18A, Trnava 917 01  |
| IČO:                       | 53 191 030   |
| DIČ:                       | 2121317946   |
| Konajúca prostredníctvom : | JUDr. Igor Ribár, advokát a konateľ  |
| Zápis v SAK pod č.:        | 7470   |
| Spôsob konania             | V mene spoločnosti je opravený konat' a podpisovať konateľ samostatne, a to tak, že k napísanému obchodnému menu Spoločnosti alebo k pečiatke s obchodným menom Spoločnosti pripojí svoj podpis. |
| Zápis v OR:                | Okresný súd Trnava, oddiel: Sro vložka číslo: 47166/T  |

(ďalej len „Advokát“)

**a**

|                    |  |
|--------------------|--|
| Názov organizácie: | Hotelová akadémia Otta Brucknera Kežmarok        |
| Sídlo:             | Dr. Alexandra 29, 060 01 Kežmarok                |
| IČO:               | 00 162 175                                       |
| Štatutárny orgán:  | PhDr. Darina Siskovičová, poverená vedením školy |

(ďalej len „Klient“)

(Advokát a Klient ďalej spolu v texte tiež ako „Zmluvné strany“ alebo samostatne ako „Zmluvná strana“)

## Čl. I

### Predmet Zmluvy a rozsah právnych služieb

1.1 Advokát sa týmto zaväzuje poskytovať Klientovi právne služby za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a v súlade so Zákonom o advokácii a predpismi Slovenskej advokátskej komory. Klient sa týmto zaväzuje uhradiť Advokátovi odmenu za poskytovanie právnych služieb na základe tejto Zmluvy.

1.2 Advokát sa Zmluvou zaväzuje Klientovi poskytovať právne služby *súvisiace so zastupovaním Klienta ako žalovaného v právnej veci konania o vypratanie nehnuteľnosti vedenej na Okresnom súde Poprad pod spisovou zn. 24C/44/2024.*

1.3 Právne služby podľa Zmluvy, ktoré sa Advokát zaväzuje poskytnúť Klientovi zahŕňajú najmä :

- a) poskytovanie poradenskej, analytickej a konzultačnej činnosti,
- b) poskytovanie rokovaní s Klientom, s Klientom vybranými partnermi, prípadne protistranou v konaní,
- c) spracovanie rozborov, spisovanie zmlúv a iných listín, zastupovanie v konaní pred súdom, orgánmi verejnej moci, poprípade v konaní a jednaniach pred inými orgánmi,
- d) vypracovanie listiny o právnom úkone, resp. jej podstatné prepracovanie, spisovanie podaní, návrhov, žiadosti, opravných prostriedkov a tiež spracúvanie právnych rozborov.

1.4 V prípade ak Advokát nevie zabezpečiť poskytnutie právneho poradenstva podľa zadania Klienta upozorní na to klienta, že dané zadanie, nie je zadaním v zmysle bodu 1.2 . V prípade ak je požiadavka klienta v zmysle bodu 1.2 tohto článku zmluvy nedostatočne určitá alebo neúplná, alebo k jej spracovaniu je potrebné podľa názoru advokáta poskytnutie dodatočných informácií a podkladov zo strany klienta, advokát je povinný najneskôr do 7 dní od prevzatia požiadavky písomne vyzvať klienta na poskytnutie dodatočných informácií a podkladov k požiadavke.. V prípade ak si poskytovanie právnych služieb vyžaduje uskutočnenie právnych úkonov advokátom v mene klienta a na uskutočnenie týchto právnych úkonov je potrebné osobitné splnomocnenie, klient je povinný včas vystaviť písomné splnomocnenie podľa pokynov advokáta.

1.5 Dohodnutá činnosť zahŕňa všetky činnosti, ktoré sú potrebné na splnenie predmetu plnenia.

1.6 Advokát bude vykonávať právne služby prostredníctvom partnerov Advokáta, prokuristov a asociovaných advokátov Advokáta, advokátskych koncipientov Advokáta, prípadne iných zamestnancov Advokáta, a to podľa vlastného uváženia, s prihliadnutím na povahu činnosti a požiadavky Klienta.

1.7 Právne služby bude Advokát podľa požiadaviek Klienta poskytovať v slovenskom jazyku.

## Čl. II

### Práva a povinnosti Advokáta a Klienta

2.1 Pri poskytovaní právnych služieb Advokát bude konať v dobrej viere, s náležitou odbornou starostlivosťou, čestne, svedomite, hospodárne a v súlade so záujmami Klienta, o ktorých Advokát vie.

2.2 Klient je oprávnený počas platnosti tejto Zmluvy vydať Advokátovi pokyny súvisiace s poskytovaním právnych služieb podľa tejto Zmluvy. Advokát nie je povinný postupovať podľa pokynov Klienta, ak by tieto pokyny boli v rozpore so všeobecnými záväznými právnymi predpismi. V prípade rozporu pokynu Klienta so všeobecnými záväznými právnymi predpismi Advokát Klienta poučí. Advokát taktiež nie je viazaný pokynmi Klienta, pokiaľ sú v rozpore s dobrými mravmi, rovnako nie je viazaný pokynmi Klienta, ak ide o obsah právneho názoru. Od pokynov Klienta je Advokát oprávnený sa odchýliť len vtedy, ak je to nevyhnutne v záujme Klienta a ak nemôže včas získať jeho súhlas.

2.3 Advokát je povinný informovať Klienta riadne, pravdivo, úplne a včas o všetkých skutočnostiach, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na dosiahnutie účelu tejto Zmluvy. Za písomnú informáciu sa považuje aj komunikácia elektronickými alebo inými technickými prostriedkami. Advokát je povinný posielat' Klientovi všetky písomnosti z ktorých pre Klienta vyplývajú práva a povinnosti, len ak Klient požiada o ich zaslanie. Advokát je povinný

pisomne odpovedať na písomné dopyty Klienta súvisiace s poskytovaním právnych služieb.

2.4 V súvislosti s poskytovaním právnych služieb Klient poskytne Advokátovi potrebné úplné informácie, fotokópie listín, prípadne na vyžiadanie Advokáta originál listiny alebo overenú fotokópiu listiny, podklady, mena a adresy osôb, ktoré by v konaní mohli vystupovať ako svedkovia, ako aj inú súčinnosť, ktorá je potrebná alebo žiaduca pre riadne plnenie záväzkov Advokáta z tejto Zmluvy. Advokát nesie zodpovednosť za Klientom mu zverené alebo pri vybavovaní vecí získané originálne listiny a doklady, ktoré je povinný pri ukončení veci a kedykoľvek na výzvu Klienta tomuto odovzdať. Advokát predpokladá, že Klient mu bez zbytočného odkladu a v dobrej viere poskytne všetky tieto informácie, dokumenty alebo iné podklady, a že poskytnuté informácie, dokumenty a iné podklady budú správne a úplné. Advokát nie je povinný overovať pravdivosť, úplnosť a aktuálnosť informácií, dokumentov alebo iných podkladov poskytnutých Klientom bez súhlasu Klienta. Ak má Advokát o ich pravdivosti alebo úplnosti dôvodné pochybnosti, poučí Advokát Klienta o možných právnych dôsledkoch.

2.5 Právne služby budú poskytované v úzkej súčinnosti medzi Zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom sa informovať o akejkoľvek záležitosti alebo skutočnosti, ktorá je, alebo o ktorej by Zmluvné strany mali vedieť, že je relevantná vo vzťahu k poskytovanej právnej službe. V prípade potreby je Klient povinný udeliť Advokátovi písomné plnomocenstvo na konanie vo veciach súvisiacich s výkonom dohodnutej právnej služby.

2.6 Advokát je povinný zachovávať mlčanlivosť podľa Zákona o advokácii o všetkých skutočnostiach o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním právnych služieb Klientovi podľa tejto Zmluvy, a to aj po ukončení platnosti tejto Zmluvy, ak osobitný predpis na úseku predchádzania a odhaľovania legalizácie príjmov z trestnej činnosti a financovania terorizmu neustanovuje inak. Advokát nemá povinnosť mlčanlivosti voči osobe, ktorú poveruje vykonaním jednotlivých úkonov právnych služieb, ak je táto osoba sama povinná zachovávať mlčanlivosť podľa osobitných predpisov. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa tiež

nevzťahuje na prípad, ak ide o zákonom uloženú povinnosť prekaziť spáchanie trestného činu. Advokát je oprávnený zverejňovať skutočnosti osobám, ktoré Klient predstavil ako svojich zamestnancov, zástupcov alebo poradcov (ďalej aj len ako „osoby spriaznené“), pokiaľ Klient výslovne neuvedie, že tej ktorej osobe Advokát predmetné skutočnosti zverejňovať nemôže.

2.7 Klient súhlasí s tým, aby Advokát oznámil tretej osobe, prípadne zverejnil informáciu o tom, že poskytuje alebo poskytoval právne služby Klientovi a to predovšetkým (i) pre marketingové účely, a to predovšetkým na svojich internetových stránkach v špecializovaných publikáciách zaoberajúcich sa trhom právnych služieb, prípadne vo svojich vlastných dokumentoch.

### Čl. III

#### Odmena a náhrady výdavkov

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Advokát má za Dohodnutú činnosť nárok na hodinovú odmenu **vo výške 80 EUR bez DPH**. (ďalej len „Dohodnutá odmena“)

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Klient sa zaväzuje uhradiť Advokátovi všetky náklady, ktoré Advokátovi pri vykonávaní činnosti podľa tejto Zmluvy vznikli. Zmluvné strany sa dohodli, že Dohodnutá odmena nezahŕňa najmä cestovné náklady za cesty mimo mesta sídla Advokáta a sídla Klienta, náklady na ubytovanie v meste mimo sídla Advokáta a sídla Klienta a hotové výdavky, ktoré Advokát účelne a preukázateľne vynaloží (súdne a iné poplatky, výdavky za znalecké posudky, preklady, odpisy a pod.). Zmluvné strany sa dohodli, že ak Advokát pri výkone a/alebo cestou do dohodnutého miesta, kde bude činnosť podľa tejto Zmluvy vykonávať, ktoré je mimo mesta, v ktorom má Advokát svoje sídlo, pobočku alebo je sídlom Klienta, použije motorové vozidlo, má Advokát nárok na jazdné vo výške 0,40 EUR za každý kilometer.

3.3 Klient sa zaväzuje Dohodnutú odmenu a náhradu hotových výdavkov zaplatiť Advokátovi na základe vystavenej faktúry do 10 dní odo dňa jej doručenia Klientovi a to na účet Advokáta.

3.4 V prípade, ak bude Klientovi priznaná súdom alebo rozhodcovským súdom vyššia náhrada trov



právneho zastúpenia za právnej služby ako je odmena Advokáta touto zmluvou dojednaná, zvyšuje sa odmena Advokáta o tento rozdiel a Klient je povinný takýto rozdiel Advokátovi doplatiť. Klient nie je povinný toto zvýšenie odmeny uhradiť, ak bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 dní, po právoplatnosti rozhodnutia, ktorým sa priznala náhrada trov konania, podá návrh na vykonanie exekúcie na vymoženie tejto náhrady a túto náhradu sa nepodarí vymôcť v riadnom vedenom exekučnom konaní ani do 10 rokov odo dňa vydania exekučného príkazu. Advokát v takomto prípade pripraví návrh na vykonanie exekúcie, ak ho o to požiada Klient.

3.5 Advokát je oprávnený požadovať vopred od Klienta zálohu na hotové výdavky (najmä kolký, súdne a správne poplatky), ktoré v súvislosti s poskytnutím právnych služieb pre Klienta vzniknú. Klient je rovnako povinný uhradiť súdne, správne a iné poplatky, ktorých zaplatenie je v súvislosti so zastupovaním potrebné na základe osobitých predpisoch alebo výzvy konajúceho orgánu. Advokát je povinný Klienta na vznik tejto povinnosti bezodkladne upozorniť. V prípade, že Klient napriek výzve Advokátovi zálohu neposkytne alebo poplatok nezaplatí, advokát nie je povinný vykonať úkon právnej služby, ktorý je podmienený povinnosťou Klient uhradiť súdne, správne a iné poplatky.

3.6 Advokát je oprávnený požadovať zloženie primeranej zálohy na odmenu za poskytovanie právnych služieb vopred alebo kedykoľvek v priebehu poskytovania právnych služieb.

3.7 Odmenu, náklady advokáta i zálohu na odmenu Advokáta je Klient povinný uhradiť Advokátovi bez ohľadu na výsledok veci, v ktorej bola poskytnutá právna služba. Nedosiahnutie zamýšľaného výsledku poskytnutej právnej služby nie je dôvodom na nezaplatenie či jednostranné zníženie zmluvnej odmeny; nárok na náhradu škody v prípade vadného poskytnutia právnej služby tým nie je dotknutý.

3.8 Klient berie na vedomie, že v súdnom alebo inom konaní môže byť v prípade úspechu/čiastočného úspechu vo veci, priznaná Advokátovi náhrada trov právneho zastúpenia iba vo výške zodpovedajúcej tarifnej odmene advokáta

podľa ust. § 9 a nasl. vyhl. MS SR č. 655/2004 Z.z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnej služby. Klient vyhlasuje, že ho Advokát o tejto skutočnosti poučil.

3.9 Zaplatením odmeny, výdavkov podľa tejto Zmluvy a ich príslušenstva sa rozumie pre účely tejto Zmluvy pripísanie príslušnej sumy na účet Advokáta alebo zaplatenie v hotovosti do pokladne Advokáta.

#### **Čl. IV** **Trvanie Zmluvy**

4.1 Táto Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú od momentu jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.

4.2 Túto Zmluvu je možné ukončiť na základe dohody, ktorá musí mať písomnú formu a musí byť podpísaná Zmluvnými stranami a to ku dňu uvedenej v danej dohode.

4.3 Túto Zmluvu je možné ukončiť výpoveďou, pričom výpovedná doba je v prípade výpovede Zmluvy Advokátom jednomesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená Klientovi. V prípade výpovede zo strany Klienta je výpovedná lehota 3 dni a začína plynúť v deň doručenia písomnej výpovede Advokátovi.

4.4 Zánik tejto Zmluvy nemá vplyv na nároky na odmenu a na náhradu výdavkov podľa Zmluvy.

4.5 Advokát je povinný do 15 dní od doručenia oznámenia Klientovi o odstúpení od tejto Zmluvy alebo do 15 dní od obdržania výpovede od Klienta, v zastupovanej veci vykonať všetky neodkladné úkony, ak Klient neurobí iné opatrenia. To neplatí, ak Klient oznámi Advokátovi, že na splnení tejto povinnosti netrvá.

4.6 Táto Zmluva končí aj vypovedaním plnej moci Klienta Advokátovi, a to ku dňu vypovedania plnej moci. Zánik tejto Zmluvy sa považuje aj za odvolanie všetkých plných moci zo strany Klienta alebo za vypovedanie všetkých plných moci zo strany Advokáta, pričom účinky odvolania a vypovedania plných moci nastávajú v deň zániku tejto Zmluvy.

4.7 Oprávnenie Advokáta odstúpiť od Zmluvy v zmysle Zákona o advokácii tým nie je dotknuté.

## Čl. V Osobité dojednania

5.1 Existenciu právneho vzťahu založeného touto Zmluvou preukazujú zmluvné strany voči tretím osobám dohodou o plnej moci, ktorú Klient udelil alebo udelí advokátovi k poskytovaniu právnych služieb v rovnakej veci ako v tejto zmluve.

5.2 Advokát informuje Klienta o poistení pre prípad škody spôsobenej Klientovi pri výkone advokácie, a to minimálne s limitom poistného plnenia 1.500.000 EUR za každého spoločníka Advokáta

5.3 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Advokát nezodpovedá za škodu vzniknutú v prípade plnenia pokynov Klienta, na nevhodnosť ktorých Advokát Klienta upozornila.

5.4 Klient má nárok uplatniť si v prípade porušenia povinností Advokátom len skutočnú škodu, ktorá mu bola spôsobená, a nemá právo uplatniť si: (i) ušlý zisk v zmysle § 379 Obchodného zákonníka (pričom ušlým ziskom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie najmä, no nie výlučne, strata obchodnej príležitosti, strata z dôvodu prerušenia alebo zastavenia výroby, strata z dôvodu nemožnosti užívať majetok a pod.), (ii) náhradu zisku podľa § 381 Obchodného zákonníka, (iii) ujmu v zmysle § 380 Obchodného zákonníka, (iv) škodu vyvolanú nemožnosťou plnenia, ak nemožnosť plnenia bola spôsobená inou okolnosťou ako okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť v zmysle § 353 Obchodného zákonníka alebo vyššou mocou, ako ani (v) škodu pre porušenie povinností podľa § 577 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

## Čl. VI Komunikácia a doručovanie

6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek komunikácia a doručovanie v zmysle tejto Zmluvy sa bude uskutočňovať písomne, prednostne prostredníctvom elektronickej pošty

(e-mail), interným komunikačným systémom Advokáta alebo poštou, za podmienok uvedených nižšie, prípadne inými elektronickými formami.

6.2 Všetky písomnosti, oznámenia, dokumenty, podklady, informácie podľa ustanovení tejto Zmluvy vyhotovené v písomnej forme, prípadne zachytené na inom hmotnom nosiči (ďalej len „korešpondencia“) si budú Zmluvné strany navzájom doručovať prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail) alebo poštou, pričom v prípade doručovania:

- a) adresa Advokáta pre doručovanie poštou alebo e-mailom je uvedená v záhlaví tejto Zmluvy prípadne osobitne oznámená Klientovi,
- b) adresa Klienta pre doručovanie poštou alebo e-mailom je uvedená v záhlaví tejto Zmluvy.

6.3 Doručovaním prostredníctvom pošty sa rozumie doručenie korešpondencie poštou na adresu určenú podľa bodu 5.2, ibaže by odosielajúcej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu. V takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená druhej Zmluvnej strane pred odosielaním korešpondencie. Korešpondencia sa považuje za doručенú aj vtedy, ak adresát písomnosti zásielku neprevezme. V takom prípade sa za deň doručenia korešpondencie považuje deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, mala reálnu možnosť sa s ňou oboznámiť, a to aj v prípade, že sa o zásielke nedozvedel, resp. že sa s jej obsahom neoboznámil. Za deň doručenia korešpondencie sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú korešpondenciu prevziať.

6.4 Komunikácia medzi Zmluvnými stranami môže prebiehať okrem iného aj elektronicou poštou (e-mailom) bez kvalifikovaného elektronického podpisu. Klient vyhlasuje, že si je vedomý rizík spojených s komunikáciou prostredníctvom elektronickej pošty, ktoré spočívajú najmä, ale nie výlučne, v tom, že správa elektronickej pošty môže byť

nosičom škodlivého softvéru (vírusov apod.), nemusí byť doručená adresátovi alebo môže byť doručená s výrazným oneskorením, môže ju blokovat' či filtrovat' softvér adresáta slúžiaci na ochranu proti nevyžiadanej pošte (spam).

6.5 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že v prípade, že komunikácia prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail) alebo poštou nebude možná, budú vzájomne komunikovat' osobne, prostredníctvom štatutárneho zástupcu, prípadne prostredníctvom splnomocnenca, osobne oproti potvrdeniu prevzatia korešpondencie.

## **Čl. VII** **Záverčné ustanovenia**

7.1 Zmluva je platná a účinná jej podpisom oboma Zmluvnými stranami. Ak zákon ustanovuje povinné zverejnenie zmluvy, Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že zverejnenie tejto Zmluvy zabezpečí Klient bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní od jej podpisania oboma Zmluvnými stranami. Advokát súhlasí so zverejnením tejto Zmluvy v celom jej znení v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj ako „informačný zákon“), pričom vyhlasuje, že

V Trnave dňa 26.09.2024

Advokát: .....

RIBÁR & PARTNERS, s.r.o.  
JUDr. Igor Ribár, advokát a konateľ

Zmluva neobsahuje informácie, ktoré by nebolo možné zverejniť resp. sprístupniť v zmysle informačného zákona, a to najmä obchodné tajomstvo, bankové tajomstvo, daňové tajomstvo a pod. a v prípade, že také informácie obsahuje, dáva Klientovi súhlas tieto informácie v zmysle informačného zákona zverejniť resp. sprístupniť.

7.2 Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku. Každá Zmluvná strana dostane jedným vyhotovenie Zmluvy.

7.3. Ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bude prehlásené príslušným súdnym orgánom za neplatné, neúčinné alebo nevymáhateľné, potom takéto ustanovenie bude neplatné iba v dotknutom a najužšom rozsahu. Zmluvné strany sa zaväzujú rokovať a nahradit' takéto ustanovenie novým ustanovením, pričom budú sledovat' pôvodný zámer sledovaný Zmluvnými stranami.

7.4 Zmenit' dohodnutý obsah tejto Zmluvy je možné len písomne formou vzostupne očíslovaných dodatkov k Zmluve, po vzájomnej dohode Zmluvných strán.

7.5 . Zmluvné strany prehlasujú, že táto Zmluva vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu, že obsah tejto Zmluvy vzájomne dohodli, po jej napísaní si ju pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Kežmarku dňa 26.09.2024

Klient: .....

riotelová akadémia Otta Brucknera  
Kežmarok  
PhDr. Darina Siskovičová, poverená  
vedením školy

**Poučenie pre klienta podľa § 1c, § 18 ods. 4 zák. č. 586/2003 Z. z. o advokácii, § 6 zák. č. 136/2010 Z. z. o službách na vnútornom trhu a § 18 vyhl. č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb**

Advokátska kancelária RIBÁR & PARTNERS, s.r.o. so sídlom Halenárska 18A, Trnava 917 01, IČO: 53 191 030 vykonáva advokáciu v zmysle zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, na základe zápisu vykonanom Slovenskou advokátskou komorou. Spoločníci advokátskej kancelárie RIBÁR & PARTNERS, s.r.o. sú zapísaní v zozname advokátov vedenom Slovenskou advokátskou komorou. Spoločník JUDr. Igor Ribár je zapísaný pod č. 7470.

**Poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu**

Advokát je pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom činnosti poistený v poisťovni KOOOPERATIVA poisťovňa, a.s., Vienna Insurance Group, so sídlom Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava, IČO: 00 585 441, a to v rozsahu 1 500 000 EUR. Poistenie sa týka poisťných udalostí, ktoré boli spôsobené a pri ktorých aj škoda nastane na území Slovenskej republiky a krajín Európskej únie, pričom poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škodu vzniknutú pri poskytovaní právnej pomoci podľa slovenského práva a práva Európskej únie.

**Základný popis služby, odmena za poskytovanie služby**

Pokiaľ v zmluve o poskytovaní právnej pomoci nie je uvedené inak, na základe zmluvy o poskytnutí právnej pomoci (za takýto vzťah sa považuje aj klientom podpísané písomné splnomocnenie a advokátom – konateľom konajúcim v mene spoločnosti písomné podpísanie prijatie splnomocnenia) sa advokát zaväzuje poskytnúť klientovi právnu pomoc v právnej veci označenej v zmluve o poskytnutí právnej pomoci (podpísaným splnomocnením) a v rozsahu tam vymedzenom a klient sa zaväzuje zaplatiť mu za túto činnosť odmenu vo výške a spôsobom podľa ustanovení zmluvy. Ak v zmluve o poskytovaní právnej pomoci nie je uvedené inak, odmena advokáta je určená ako odmena tarifná podľa ust. § 9 a nasl. vyhlášky č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb v znení neskorších predpisov /ďalej len „Advokátska tarifa“/. Advokátovi patrí za poskytovanie právnej pomoci tarifná odmena podľa ust. § 9 a nasl. Advokátskej tarify, a to bez ohľadu na výsledok sporu, zvýšená o násobok s ohľadom na existenciu dôvodov uvedených v ust. § 9 Advokátskej tarify, ak nie je v zmluve o poskytovaní právnej pomoci uvedené inak.

**Všeobecné podmienky poskytovania služby**

Advokát je pri poskytovaní právnej pomoci povinný zachovávať zákony a v ich medziach sa riadiť príkazmi klienta, chrániť práva a oprávnené záujmy klienta, konať pritom svedomito, dôsledne využívať všetky



zákonné prostriedky a uplatňovať, čo podľa svojho presvedčenia a príkazu klienta pokladá za prospešné. Advokát je povinný dbať na to, aby jeho právna pomoc bola účelná a hospodárna. Advokát je povinný zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním právnej pomoci a to i po skončení platnosti zmluvy o poskytovaní právnej pomoci s výnimkou prípadov, na ktoré sa vzťahuje zákonom uložená povinnosť prekaziť spáchanie trestného činu. Advokát sa pri poskytovaní právnej pomoci môže dať zastúpiť iným advokátom alebo svojím koncipientom, pritom však zodpovedá za škodu prípadne spôsobenú klientovi sám. Klient sa zaväzuje pri poskytovaní právnej pomoci advokátom odovzdať advokátovi všetky potrebné písomnosti, podľa potreby i v origináli alebo úradne overenej kópii, udeliť mu potrebný počet plnomocenstiev na zastupovanie a pravdivo ho informovať o všetkých rozhodujúcich skutočnostiach. Klient je ďalej povinný na predvolanie štátneho orgánu dostaviť sa na ústne konanie vedené pred štátnym orgánom. Odstúpiť od zmluvy o poskytovaní právnej pomoci je advokát oprávnený v prípade, ak sú dané vážne dôvody, pre ktoré advokát nemôže právnu pomoc riadne poskytovať alebo v prípade, že sa narušila nevyhnutná dôvera medzi advokátom a klientom. Odstúpiť od zmluvy o poskytovaní právnej pomoci je oprávnený obdobným spôsobom i klient, a to v prípade, že advokát poruší závažným spôsobom povinnosti vyplývajúce preňho zo zmluvy alebo právnych predpisov.

#### *Podávanie sťažností, bližšie informácie o poskytovanej službe*

Bližšie informácie o poskytovanej službe v Slovenskej republike možno získať a sťažnosť na výkon činnosti advokáta možno podať na adrese: Slovenská advokátska komora, Kolárska 4, 813 42 Bratislava

#### *Kontaktné údaje*

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Obchodné meno :            | RIBÁR & PARTNERS, s.r.o.   |
| Sídlo:                     | Halenárska 18A, Trnava 917 01  |
| IČO:                       | 53 191 030   |
| DIČ:                       | 2121317946   |
| Konajúca prostredníctvom : | JUDr. Igor Ribár, advokát a konateľ  |
| Zápis v SAK pod č.:        | 7470   |
| Spôsob konania             | V mene spoločnosti je opravený konat' a podpisovať konateľ samostatne, a to tak, že k napísanému obchodnému menu Spoločnosti alebo k pečiatke s obchodným menom Spoločnosti pripojí svoj podpis. |
| Zápis v OR:                | Okresný súd Trnava, oddiel: Sro vložka číslo: 47166/T  |
| tel.:                      | + 421 902 333 746  |
| email:                     | igor.ribar@rs-p.digital  |
| web:                       | rs-p.digital   |

.....  
klient



**DOHODA O PLNEJ MOCI**  
(ďalej len „**SPLNOMOCNENIE**“)

Splnomocniteľ:  
názov organizácie: Hotelová akadémia Otta Brucknera Kežmarok  
sídlo: Dr. Alexandra 29, 060 01 Kežmarok  
identifikačné číslo: 00 162 175  
štatutárny orgán: PhDr. Darina Siskovičová, poverená vedením školy  
(ďalej len ako „*Splnomocniteľ*“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Splnomocnenec:  
obchodné meno: RIBÁR & PARTNERS, s.r.o.  
Sídlo: Halenárska 18A, Trnava 917 01  
identifikačné číslo: 53 191 030  
zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Trnava, odd.: Sro, vložka č. 47166/T  
v mene ktorého koná: JUDr. Igor Ribár, advokát a konateľ  
(ďalej len ako „*Splnomocnenec*“ v príslušnom gramatickom tvare)

Splnomocniteľ týmto splnomocňuje Splnomocnenca aby vykonával všetky právne a/alebo faktické úkony súvisiace so zastupovaním Splnomocniteľa ako žalovaného vo veci **konania o vypratanie nehnuteľnosti vedenej na Okresnom súde Poprad pod spisovou zn. 24C/44/2024**. Splnomocnenec prijíma v plnom rozsahu toto splnomocnenie od Splnomocniteľa. Splnomocnenec je najmä oprávnený vykonať za Splnomocniteľa akékoľvek právne a/alebo procesné úkony, kroky a/alebo činnosti vo veci, a to najmä je oprávnený zastupovať Splnomocniteľa v prípadoch uzatvorenia zmiery a/alebo mimosúdneho vyrovnania ako i v konaní pred súdom ako aj v rokovaniach s protistranou, jej právnymi zástupcami, či akýmikoľvek inými tretími osobami, prijímať doručované písomnosti, podávať návrhy a žiadosti, uzavierať zmiery, uznávať uplatnené nároky, vzdávať sa nárokov, podávať sťažnosti, opravné prostriedky, námietky a vzdávať sa ich, vymáhať nároky, plnenie nárokov prijímať, ich plnenie potvrdzovať, a to všetko i vtedy, keď je podľa právnych predpisov potrebné osobitné splnomocnenie.

Toto splnomocnenie sa udeľuje najmä v rozsahu práv a povinností podľa zákona č. 586/2003 Z.z. o advokácii, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok, zákona č. 161/2015 Z.z. Civilný mimosporový poriadok.

Splnomocniteľ súhlasí aby splnomocnenec v rozsahu daného Splnomocnenie ustanovil za seba zástupcu z radov advokátov, vrátane spoločností založených za účelom výkonu advokácie. Ak splnomocnenec ustanoví viacerých takýchto zástupcov, tak každý z nich je oprávnený konať samostatne. Týmto splnomocnením splnomocnenec preukazuje súdom, správny orgánom, orgánom činným v trestnom konaní a tretím osobám oprávnenie zastupovať splnomocniteľa a konať v jeho mene.

V Kežmarku dňa 26.09.2024

V Trnave dňa 26.09.2024

.....  
Hotelová akadémia Otta Brucknera Kežmarok  
PhDr. Darina Siskovičová, poverená vedením školy

.....  
RIBAR & PARTNERS, s.r.o.  
JUDr. Igor Ribár, advokát a konateľ

