

**NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 02808/2024-PNZ -P40757/24.00**  
**uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.**  
**o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných**  
**pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. Prenajímateľ:

**Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
zapísaný v obchodnom registri Mestský súd Bratislava III Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

**Hontianske výrobné družstvo**

Sídlo: Drienovo 129, 962 51 Drienovo  
Štatutárny orgán: Ing. Branislav Tichý, predseda družstva  
IČO: 31 630 413  
DIČ: 2020474346  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.  
Číslo účtu IBAN: SK91 0900 0000 0050 7844 0252  
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Banská Bystrica Oddiel: Dr, vložka číslo:  
205/S  
(ďalej len „nájomca“)

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.



### **Čl. III**

#### **Účel nájmu**

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – na pestovanie poľnohospodárskych plodín, rastlín a živočíšnu výrobu.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

### **Čl. IV**

#### **Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2034.

### **Čl. V**

#### **Nájomné a iné finančné nároky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca  $RC=OVN \times VYM$ , kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v jednej splátke k 15.12. kalendárneho roka. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na



zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.

6. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

## Čl. VI

### Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## Čl. VII

### Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajať pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.



3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán oseedného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.



11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
  - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
  - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájmom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
15. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahradzuje súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

## **ČI. VIII**

### **Skončenie nájmu**

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
  - b) dohodou zmluvných strán,



- c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
  - e) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
- a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
  - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
  - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
  - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
  - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
  - g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
  - h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
  - i) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
  - j) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
  - k) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
  - l) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
  - m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,



- n) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
  - o) nájomca neoznámil prenajíateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
  - p) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajíateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
  - q) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
  - b) prenajíateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
  - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajíateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajíateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajíateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajíateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajíateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajíateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.



9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## **Čl. IX**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravia podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.

## **Čl. X**

### **Doručovanie písomností**

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

## **Čl. XI**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.





3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dňom 1.11.2024.

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
Ing. Branislav Tichý  
predseda družstva

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond



Obec: Čabradský Vrbovok

Okres: Krupina

Kat. územie: Čabradský Vrbovok

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1672	1553	7	E	0	101	1553,00	0,00	1052,97	1052,97
1676	2 1494	7	E	0	101	2 1494,00	0,00	1 0688,54	1 0688,54
1679	4 1226	7	E	0	101	4 1226,00	0,00	1 1045,30	1 1045,30
1685	1 2893	7	E	0	101	1 2893,00	0,00	1616,38	1616,38
1687	4907	7	E	0	101	4907,00	0,00	4906,72	4906,72



Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
74	1 5968	7	E	0	1	1 5968,00	566,76	1026,48	1593,24
230	2923	13	E	0	1	2923,00	0,00	493,98	493,98
252	7155	5	E	0	1	7155,00	831,33	817,39	1648,72
329/5	546	13	E	0	64	546,00	189,58	0,00	189,58
330/1	1 5577	2	E	0	1	1 5577,00	108,81	2724,95	2833,76
330/9	8 9977	2	E	0	1	8 9977,01	0,00	2213,10	2213,10
330/10	1 7251	2	E	0	0	1 7251,00	0,00	156,04	156,04
364/1	13 5290	2	E	0	1	13 5290,00	823,75	4614,57	5438,32
364/2	7 1249	2	E	0	1	7 1249,00	0,00	1 2643,03	1 2643,03
374/1	12 5367	2	E	0	1	12 5367,00	173,00	2 1409,12	2 1582,12
374/2	2 5760	7	E	0	0	2 5760,00	0,00	5152,07	5152,07
374/3	1005	13	E	0	0	1005,00	0,00	200,98	200,98
375	3 5422	7	E	0	1	3 5422,00	4190,32	4568,78	8759,10
376	2 6955	2	E	0	1	2 6955,00	0,00	3369,40	3369,40
386/1	7 2608	2	E	0	1	7 2608,00	0,00	4 2942,12	4 2942,12
386/2	1120	13	E	0	1	1120,00	0,00	140,01	140,01
386/3	3846	7	E	0	1	3846,00	0,00	480,77	480,77
389/1	5 1944	7	E	0	1	5 1944,00	0,00	1 1226,18	1 1226,18
389/2	9456	7	E	0	1	9456,00	0,00	2044,56	2044,56
402/1	19 9255	2	E	0	1	19 9255,00	2310,06	1 9022,45	2 1332,51
403/1	6 0293	7	E	0	1	6 0293,00	875,74	1 4616,79	1 5492,53
403/2	2223	13	E	0	1	2223,00	0,00	151,49	151,49
403/4	1 7115	7	E	0	1	1 7115,00	0,00	442,81	442,81
407/1	19 0487	7	E	0	1	19 0487,00	854,23	2 7865,98	2 8720,21
407/2	200	13	E	0	1	200,00	0,00	24,95	24,95
415	6 7027	7	E	0	1	6 7027,00	0,00	9208,11	9208,11
424	12 4008	2	E	0	1	12 4007,99	259,22	0,00	259,22
428	4 7226	7	E	0	1	4 7226,00	75,75	0,00	75,75
436/1	9 5872	2	E	0	1	9 5872,00	5179,81	0,00	5179,81
449/1	4 5306	2	E	0	1	3 5642,19	6,22	263,73	269,95
456/1	20 4980	2	E	0	1	20 4980,00	0,00	3 8652,90	3 8652,90
456/3	910	13	E	0	1	910,00	0,00	201,58	201,58
457/1	7 2977	7	E	0	1	7 2977,00	0,00	7591,76	7591,76
457/2	8405	13	E	0	1	8405,00	0,00	1430,29	1430,29
458/2	1656	13	E	0	1	1656,00	0,00	68,35	68,35
458/3	980	13	E	50	89	980,00	0,00	294,00	294,00
469/1	7 6298	7	E	0	1	7 6298,00	7446,21	4254,98	1 1701,19
475	333	7	E	0	1	333,00	0,00	66,57	66,57
478	423	7	E	0	1	423,00	0,00	84,50	84,50
479	2 6657	7	E	0	1	2 6657,00	6153,58	5331,33	1 1484,91
481	620	7	E	0	1	620,00	0,00	620,24	620,24
484	990	7	E	0	1	990,00	0,00	990,34	990,34
496/1	2 9339	13	E	0	1	2 9339,00	289,80	0,00	289,80
496/7	934	13	E	0	64	934,00	27,15	0,00	27,15



496/10	5473	13	E	0	1	4035,59	0,00	2334,78	2334,78
503	7 2982	2	E	0	1	7 2982,00	1527,08	0,00	1527,08
509	1 1645	7	E	0	1	1 1645,00	8650,61	0,00	8650,61
524/1	15 4326	7	E	0	1	13 7058,69	0,00	1 4051,65	1 4051,65
524/6	7 6076	7	E	0	0	7 6076,00	0,00	5537,07	5537,07
547/1	4924	13	E	0	1	4924,00	509,59	0,00	509,59
548	10 2251	7	E	0	1	10 2251,01	294,73	0,00	294,73
558	5 3353	2	E	0	1	5 3353,00	910,53	0,00	910,53
563	18 9309	2	E	0	1	18 9308,98	993,69	0,00	993,69
570/1	14 1957	2	E	0	1	14 1957,00	617,23	0,00	617,23
570/6	2 2586	7	E	0	1	2 2586,00	450,03	0,00	450,03
695/3	17 0557	7	E	0	1	17 0556,98	3598,42	1 0574,74	1 4173,16
700/2	4068	14	E	0	1	4068,00	16,26	0,00	16,26
701/2	4 9717	2	E	0	1	4 9717,00	1829,61	0,00	1829,61
729/1	9 9420	2	E	0	1	9 9420,01	36,28	0,00	36,28
737/1	18 7481	2	E	0	1	18 7481,00	1213,35	0,00	1213,35
741/1	19 9564	2	E	0	1	19 9564,02	1253,98	0,00	1253,98
796	3 1420	7	E	0	1	3 1420,00	338,69	0,00	338,69
801/3	4 0654	7	E	0	0	4 0654,00	1649,38	0,00	1649,38
808	5835	7	E	0	1	5835,00	0,00	5,01	5,01
809/1	5 9539	7	E	0	1	5 9539,00	1681,31	1953,54	3634,85
809/2	8650	11	E	0	1	8650,00	897,78	0,00	897,78
858/2	16 6774	7	E	0	1	16 6774,00	0,00	1 0514,29	1 0514,29
955	2188	7	E	0	1	2188,00	639,71	0,00	639,71
962	8607	7	E	0	1	8607,00	723,87	0,00	723,87
966	2078	11	E	0	1	2078,00	2078,29	0,00	2078,29
1040	8959	7	E	0	1	8959,00	0,00	998,96	998,96
1048	13 1094	7	E	0	1	11 1086,70	9968,78	1 4090,14	2 4058,92
1074	3 2512	7	E	0	1	3 2512,00	0,00	4769,66	4769,66
1120	4 0196	7	E	0	1	4 0196,00	1422,11	3491,00	4913,11
1121/1	1 1303	13	E	0	108	1 1303,00	1 1302,56	0,00	1 1302,56
1123	6585	13	E	0	89	6585,00	6585,35	0,00	6585,35
1125	6640	13	E	0	89	6640,00	5742,06	0,00	5742,06
1126/1	7655	13	E	0	0	7655,00	7655,38	0,00	7655,38
1126/2	640	2	E	0	0	640,00	640,01	0,00	640,01
1128	1333	13	E	0	89	1333,00	1333,49	0,00	1333,49
1129	864	13	E	0	89	864,00	864,16	0,00	864,16
1130	225	13	E	0	89	225,00	224,52	0,00	224,52
1134	1490	13	E	0	89	1490,00	1489,85	0,00	1489,85
1137	5613	13	E	0	89	5613,00	4044,64	0,00	4044,64
1141	1 0792	13	E	0	1	1 0792,00	1 0720,71	0,00	1 0720,71
1142	2703	13	E	0	89	2703,00	2656,88	0,00	2656,88
1143	323	13	E	0	89	323,00	322,63	0,00	322,63
1144	7126	13	E	0	89	7126,00	7126,31	0,00	7126,31
1145	8758	13	E	0	89	8758,00	8758,30	0,00	8758,30
1146	637	13	E	0	89	637,00	637,02	0,00	637,02
1147	4465	13	E	0	89	4465,00	4464,99	0,00	4464,99





## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Čabradský Vrbovok

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	8 2073	5		2 9310	2 9310
Spolu: 1	8 2073	5		2 9310	2 9310

Katastrálne územie: Drienovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	221 8118	22	1 7883	14 8011	16 5894
záhrada	7155	1	831	817	1648
trvalý trávny porast	176 8061	35	4 9580	16 1558	21 1138
vodná plocha	1 0728	2	2976		2976
zastavaná plocha a nádvorie	13 7150	30	7 4945	5340	8 0285
ostatná plocha	4068	1	16		16
Spolu: 6	414 5280	91	14 6231	31 5726	46 1957

Celkom za nájomnú zmluvu: 02808/2024-PNZ -P40757/24.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	221 8118	22	1 7883	14 8011	16 5894
záhrada	7155	1	831	817	1648
trvalý trávny porast	185 0134	40	4 9580	19 0868	24 0448
vodná plocha	1 0728	2	2976		2976
zastavaná plocha a nádvorie	13 7150	30	7 4945	5340	8 0285
ostatná plocha	4068	1	16		16
Spolu: 6	422 7353	96	14 6231	34 5036	49 1267

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

