

Dodatok č. 30

k zmluve o nájme obecného bytu
uzatvorenej podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka

medzi:

Prenajímateľ: **Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, Michalovce**

zastúpené: Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Správca: **Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Ul. Štefánikova 44, Michalovce**

zastúpené: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

(na strane jednej)

a

Nájomca: : **Ján Demeter, Michalovce**

(na strane druhej)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 30 k uzatvorenej zmluve o nájme obecného 2-izbového bytu č. 17, 1. poschodie na Ulici mlynskej 6241/19 v Michalovciach zo dňa 30. 04. 2010.

Článok I.

Predmetom dodatku číslo 30 je predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu v zmysle § 7 ods. 6,7 VZN č. 105/2008 o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ulici mlynskej bytový dom „D“ a „E“.

Článok II.

Doba nájmu sa predlžuje na dobu určitú: **do 30.04.2025**.

Článok III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 30.04.2010 nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.

Článok IV.

Tento dodatok číslo 30 k zmluve o nájme obecného bytu nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami, **účinnosť dodatku je od dňa 01.11.2024** a pri nadobudnutí právnych účinkov vyplývajúcich z povinného zverejňovania zmlúv Mestom.

Článok V.

Prenajímateľ, nájomca a správca vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné a určité, zmluva nie je uzatváraná v tiesni.

V Michalovciach dňa 22.08.2024

.....
Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

.....
Ján Demeter
nájomca

Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova č.44, Michalovce
(správca - mandatár)

.....
Ing. Jozef Horňák
riaditeľ Domspráv s.r.o.

Spracoval: Mgr. Renáta Pandová