

DODATOK č. 23

k zmluva o nájme obecného bytu uzavretá podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka

medzi:

Prenajímateľ: **Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, Michalovce**
zastúpené: **Mgr. Miroslavom Dufincom, primátorom mesta**

Správca: **Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby,**
Štefániková 44, Michalovce podľa mandátnej zmluvy
(na strane jednej)

a

Nájomca: **Margita Ridajová, Michalovce,**
bytový dom „D“
(na strane druhej)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 23 k uzavretej zmluve o nájme 2 - izbového obecného bytu č. 3, na prízemí bytového domu „D“ Ulica mlynská č. 6242/17 v Michalovciach zo dňa 25.10.2013.

Článok I.

Predmetom dodatku číslo 23 je predĺženie platnosti zmluvy o nájme bytu, na základe žiadosti nájomcu v zmysle § 7 ods. 6 VZN č. 105/2008 MsZ v Michalovciach o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ulici mlynskej v bytovom dome „D,E“.

Článok II.

Doba nájmu sa predlžuje na dobu určitú: **do 30.04.2025.**

Článok III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 25.10.2013 nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.

Článok IV.

Tento dodatok číslo 23 k zmluve o nájme obecného bytu nadobúda platnosť dňom jeho podpisania zmluvnými stranami, **účinnosť dodatku je od dňa 01.11.2024** a pri nadobudnutí právnych účinkov vyplývajúcich z povinného zverejňovania zmlúv Mestom.

Článok V.

Prenajímateľ, nájomca a správca vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné a určité, zmluva nie je uzatvorená v tiesni.

V Michalovciach dňa 22.08.2024

.....
Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

.....
Margita Ridajová
nájomca

Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova č.44, Michalovce
(správca - mandatár)

.....
Ing. Jozef Horňák
riaditeľ Domspráv s.r.o.

Spracoval: Mgr. Renáta Pandová