

DODATOK č. 1

k zmluve o nájme obecného bytu
uzavretá podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka

medzi:

Prenajímateľ: **Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, Michalovce**
zastúpené: Mgr. Miroslavom Dufincom, primátorom mesta
IČO: 00325490
(na strane jednej)

a

Nájomca: **Ján Durkai**, Michalovce

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 1 k uzatvorenej zmluve o nájme obecného bytu č. 52 na prízemí v časti A-2 na Ulici obrancov mieru 1846/4 v Michalovciach zo dňa 19.10.2023.

Článok I.

Predmetom dodatku číslo 1 je predĺženie platnosti zmluvy o nájme bytu na základe žiadosti nájomcu v zmysle § 9 ods. 7, 8 VZN č. 2/2024 o nájme bytov v bytovom dome na Ulici obrancov mieru 4 v Michalovciach.

Článok II.

Doba nájmu sa predlžuje na dobu určitú: **do 31.10.2025.**

Článok III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 19.10.2023 nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.

Článok IV.

Tento dodatok číslo 1 k zmluve o nájme obecného bytu nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami, **účinnosť dodatku je od dňa 01.11.2024** a pri nadobudnutí právnych účinkov vyplývajúcich z povinného zverejňovania zmlúv Mestom.

Článok V.

Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné a určité, zmluva nie je uzatvorená v tiesni.

V Michalovciach dňa 22.08.2024

.....
Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

.....
Durkai Ján
nájomca