

**DODATOK č. 2 k  
ZÁMENNEJ A KÚPNEJ ZMLUVE  
zo dňa 19.06.2024  
uzavretej v zmysle ustanovenia §611 Občianskeho zákonníka**

**Článok I  
Účastníci dodatku č. 1**

- 1. Obec Lehota**  
Sídlo: **Obecný úrad, Lehota 16, 951 36 Lehota**  
IČO: **00308153**  
IBAN: **SK79 5600 0000 0008 0093 3001**  
Starosta obce: **Radoslav Kriváček**  
(ďalej len „zamieňajúci 1“ alebo „predávajúci“)
  
- 2. Vladimír Krajinčák, rod. Krajinčák**  
trvale bytom **95136 Lehota**, SR  
r.č. \_\_\_\_\_, dátum narodenia \_\_\_\_\_  
**štátny občan SR**  
(ďalej len „zamieňajúci 2“ alebo „kupujúci“)

**Článok II  
Predmet dodatku**

1. Predmetom tohto dodatku je oprava väd vytýkaných v konaní V 4421/2024 vedenom na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor, na základe rozhodnutia V4421/2024-21 zo dňa 11.07.2024.

**Článok III  
Oprava článku IV bod 1, 3, 4, 5 zmluvy**

1. Pôvodné znenie textu článku IV bod 1 zmluvy:

Predmetom zámeny v zmysle tejto zámennej zmluvy je na strane jednej:

- parc.č. 74/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m<sup>2</sup> definovaná v článku III bod 1 tejto zmluvy (**predmet zámeny 1**),
- parc.č. 74/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 89 m<sup>2</sup> definovaná v článku III bod 5.1.2. tejto zmluvy (**predmet zámeny 2**),
- parc.č. 251/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 76 m<sup>2</sup> definovaná v článku III bod 6.2.4. tejto zmluvy (**predmet zámeny 3**),  
a na strane druhej:
- parc.č. 243/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 266 m<sup>2</sup> definovaná v článku III bod 6.1.2. tejto zmluvy (**predmet zámeny 4**).

sa nahrádza textom nasledovného znenia:

Predmetom zámeny v zmysle tejto zámennej zmluvy je na strane jednej parcela registra C KN:

- parc.č. 74/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m<sup>2</sup> definovaná v článku III bod 1 tejto zmluvy (**predmet zámeny 1**),
- parc.č. 74/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 89 m<sup>2</sup> definovaná v článku III bod 5.1.2. tejto zmluvy (**predmet zámeny 2**),
- parc.č. 251/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 76 m<sup>2</sup> definovaná v článku III bod

6.2.4. tejto zmluvy (**predmet zámeny 3**),  
a na strane druhej parcela registra C KN:

- parc.č. 243/13 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 266 m<sup>2</sup> definovaná v článku III bod 6.1.2. tejto zmluvy (**predmet zámeny 4**).

2. Pôvodné znenie textu článku IV bod 3 zmluvy:

Nehnutelnosť zakreslená v GP č. 304/2023 a vyššie špecifikovaná ako:

- parc.č. 74/4 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 183 m<sup>2</sup>  
ostáva vo vlastníctve zamieňajúceho 1.

sa nahrádza textom nasledovného znenia:

Nehnutelnosť zakreslená v GP č. 304/2023 a vyššie špecifikovaná ako:

- parcela registra C KN parc.č. 74/4 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 183 m<sup>2</sup>  
ostáva vo vlastníctve zamieňajúceho 1.

3. Pôvodné znenie textu článku IV bod 4 zmluvy:

Nehnutelnosť zakreslená v GP č. 344/2023 a vyššie špecifikovaná ako:

- parc.č. 243/7 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 215 m<sup>2</sup>  
ostáva vo výlučnom vlastníctve zamieňajúceho 2.

sa nahrádza textom nasledovného znenia:

Nehnutelnosť zakreslená v GP č. 344/2023 a vyššie špecifikovaná ako:

- parcela registra C KN parc.č. 243/7 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 215 m<sup>2</sup>  
ostáva vo výlučnom vlastníctve zamieňajúceho 2.

4. Pôvodné znenie textu článku IV bod 5 zmluvy:

Nehnutelnosti zakreslené v GP č. 344/2023 a vyššie špecifikované ako :

- parc.č. 251/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 766 m<sup>2</sup>
- parc.č. 251/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 6 m<sup>2</sup>
- parc.č. 251/7 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 70 m<sup>2</sup>  
**ostávajú vo výlučnom vlastníctve zamieňajúceho 1.**

sa nahrádza textom nasledovného znenia:

Nehnutelnosti zakreslené v GP č. 344/2023 a vyššie špecifikované ako parcela registra C KN:

- parc.č. 251/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 766 m<sup>2</sup>
- parc.č. 251/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 6 m<sup>2</sup>
- parc.č. 251/7 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 70 m<sup>2</sup>  
**ostávajú vo výlučnom vlastníctve zamieňajúceho 1.**

5. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú bezo zmeny.

## **Článok IV**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Podpisom tohto dodatku jeho účastníci potvrdzujú, že obsahuje ich skutočnú a slobodne prejavenu vôľu, že v čase jeho uzavretia žiaden z nich nekonal v tiesni ani pod vplyvom nápadne nevýhodných podmienok.

2. Tento dodatok je platný podpisom zmluvných strán a v zmysle § 5a ods. 9 zákona 211/2000 Z.z. a § 47a zákona č. 40/1964 Zb. nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Nitre dňa 17.10.2024

Obec Lehota  
Vladimír Krajínčák  
zast. JUDr. Eva Matejovová  
*(podpísané zaručeným elektronickým podpisom)*