

**Dohoda o ukončení  
Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy  
č. 5005/20/2016 zo dňa 16.05.2016  
(ďalej len „Zmluva“)**

---

**Článok I.  
Strany Dohody**

**1. Budúci predávajúci:**

Názov: **Mesto Lipany**  
Sídlo: **Krivianska 1, 082 71 Lipany**  
IČO: **00 327 379**  
Štatutárny orgán: **Ing. Vladimír Jánošík, primátor mesta**

(ďalej len „budúci predávajúci“)

**a**

**2. Budúci kupujúci:**

Meno a priezvisko: **Richard Ferčák**  
Bytom:  **ovňa**  
Narodený:   
Rodné číslo: 

s manželkou

Meno a priezvisko: **Alžbeta Ferčáková rod. Štvartáková**  
Bytom:   
Narodená:   
Rodné číslo: 

(ďalej spolu len „budúci kupujúci“)

(budúci predávajúci a budúci kupujúci ďalej spoločne aj „Strany Dohody“)

**Článok II.  
Predmet Dohody**

1. Strany Dohody uzatvorili dňa 16.05.2016 Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. 5005/20/2016, predmetom ktorej bol záväzok zmluvných strán po splnení podmienok uvedených v zmluve, uzatvoriť budúcu kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti – pozemok par. reg. „C“, par. č. 2680/20, par. č. 2680/88, zapísaných na LV č. 1375, kat. územie Lipany.
2. Predmetom Dohody je vôľa Strán Dohody ukončiť Zmluvu, z dôvodu nenaplnenia podmienok v zmysle čl. V bod 3 Zmluvy. Strany dohody sa dohodli na ukončení Zmluvy ku dňu účinnosti tejto Dohody.
3. Budúci predávajúci v zmysle čl. V bod 8 Zmluvy vráti budúcemu kupujúcemu preddavok uhradený v zmysle čl. III bod 2 Zmluvy vo výške 13.696,95 eur, na bankový účet budúceho kupujúceho vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., IBAN: SK74 0900 0000 0051 6201 3333, v lehote do 30 dní odo dňa doručenia podpísanej Dohody zo strany budúceho kupujúceho.

4. Účinnosťou tejto Dohody a vrátením zaplateného preddavku sa považujú všetky nároky medzi stranami zo Zmluvy vzniknuté ku dňu podpisu tejto Dohody za vyrovnané.

**Článok III.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu Stranami Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Lipany v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, po jednom vyhotovení pre každú Stranu Dohody.
3. Strany Dohody vyhlasujú, že túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu tejto Dohody rozumejú a na znak svojho súhlasu s ním ju vlastnoručne podpisujú.

V Lipanoch dňa 18.09.2024

V \_\_\_\_\_

M  
Inj

Ric

F  
Alžbeta Ferčáková