

ZMLUVA O DIELO č. 01/10/2024

uzatvorená podľa § 536 v zmysle Obchodného zákonníka časti III. a hlavy II. dielu IX.

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ **Obec Pozdišovce**
Obecný úrad
072 01 Pozdišovce 144

Štatutárny zástupca objednávateľa: Ing. Ján Čižmárik

Bankové spojenie:
Číslo účtu:

IČO: 00325678
DIČ: 2020739127

2. Zhotoviteľ: STAVENA, stavebno-obchodná spoločnosť, spol. s r.o.
Sídlo: Masarykova 57
 071 01 Michalovce

Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Jevočin, výkonný riaditeľ
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvy: Ing. Ladislav Petrovka, obchodno-technický riaditeľ

Bankové spojenie: UniCreditBanka
Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 7996 2011

IČO: 36574899
IČ DPH: SK2021316220

Označenie registra: Mestský súd Košice,
Číslo zápisu: vložka č. 14434/V, oddiel Sro

II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je zhotovenie stavebného diela: „**Oprava oporného múra cestnej komunikácie**“ podľa priloženého rozpočtu.

Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác v rozsahu podľa výkazu výmer.

Výkon týchto prác zabezpečí zhotoviteľ prostredníctvom kvalifikovaných pracovníkov, vrátane odborného vedenia.

III. Cena

Cena je stanovená dohodou a činí:

Cena bez DPH	5 487,33 EUR
DPH 20%	1 097,47 EUR
Cena s DPH	6 584,80 EUR

Cena je spracovaná na základe podkladov poskytnutých objednávateľom.

V prípade, že skutočne vykonané množstvá prác a materiálu budú väčšie ako sú uvedené v rozpočte, ktorý je prílohou tejto zmluvy, tak fakturovať sa budú množstvá skutočne vykonaných prác, pri rovnakej jednotkovej cene.

Cena sa môže meniť na základe navyše prác schválených a odsúhlasených objednávateľom a zmenou celoštátnych legislatívnych úprav.

Iné práce, ako tie ktoré sú v rozpočte, požadované objednávateľom budú vykonané po podpise dodatku ku zmluve.

IV. Doba plnenia.

Termín plnenia predmetu zmluvy je nasledovný:

Termín začiatku výstavby: po nadobudnutí účinnosti zmluvy

Termín ukončenia výstavby: najneskôr do 15.12.2024

Termín ukončenia prác sa posúva o dobu, o ktorú bolo omeškané odovzdanie a prevzatie staveniska, alebo v prípade vykonávania prác navyše na požiadanie objednávateľa alebo na základe prekážky v práci nezavinenej zhotoviteľom.

V. Platobné podmienky

Objednávateľ bude hradiť stavebné práce mesačnými čiastočnými fakturáciami podľa prevedených prác odsúhlasených objednávateľom a zhotoviteľom. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru od jej vystavenia do 15 dní.

VI. Zmluvné pokuty a sankcie

Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru do 3 dní po prevzatí diela objednávateľom.

Ak objednávateľ nedodrží platobné podmienky, uvedené v článku V. tejto zmluvy, môže si zhotoviteľ u objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej čiastky bez DPH, za každý deň omeškania.

V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tejto zmluve alebo v prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním diela podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie pokuty vo výške 0,05% z hodnoty diela za každý deň omeškania.

Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením väd a nedorobkov oznámených objednávateľom a uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, je zhotoviteľ

povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

Záručná doba je 24 mesiacov na stavebnú časť a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Objednávateľ si nemôže uplatniť záručnú lehotu na dielo v prípade, že dodávateľovi prác neuhradí celú fakturovanú sumu podľa súpisu vykonaných prác a dodávok.

Záručná doba u niektorých výrobkov, ktoré sú súčasťou diela, ale zhotoviteľ nemôže ovplyvniť dĺžku ich záruky je taká, akú uvádza výrobca týchto výrobkov v záručnom liste.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný reagovať na prípadné reklamované vady a to do 3-och dní od obdržania oznámenia. Čas nástupu na ich odstránenie nesmie byť dlhší ako 30 dní od obdržania oznámenia o vadách a uhradení celej ceny za dielo.

Právo na vykonanie záručných opráv a odstránenie závad vzniká zhotoviteľovi až po vyrovnaní všetkých záväzkov objednávateľa voči zhotoviteľovi.

Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané písomne. Reklamácia musí obsahovať označenia vady.

VIII. Podmienky vykonania diela

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi k bezplatnému užívaniu objekt riadne vypratý bez nároku tretích osôb.

Zhotoviteľ si u objednávateľa ďalej nárokuje :

- uzamykateľné priestory v rámci zariadenia staveniska
- odberné miesta médií / voda, el. energia 220 V a 380 V /
- zhotoviteľ vylúči vstup tretích osôb na stavenisko

Odber vody a elektrickej energie počas realizácie stavby bude plne hrazený objednávateľom. Prerušiť práce na stavenisku a uzavrieť vstup na stavenisko môže iba osoba oprávnená jednať ako je to uvedené v zmluve.

Objednávateľ nie je oprávnený zasahovať do postupu prác dodávateľa stavby a to najmä vydávaním pokynov zamestnancom dodávateľa.

IX. Odovzdanie dodávky

Dodávka sa bude považovať za splnenú podpísaním preberacieho protokolu o vykonaných prácach za účasti zhotoviteľa a objednávateľa.

Drobné závady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu nie sú dôvodom na neodovzdanie diela, ale zhotoviteľ je povinný ich bezodkladne odstrániť, prípadne nedorobky ukončiť. Zhotoviteľ odstráni prípadné vady a nedorobky diela v termíne do 10 dní po ich písomnom oznámení objednávateľom, prípadne dohodne iný termín a spôsob odstránenia.

X. Vyššia moc

Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy, dlhodobé nepriaznivé počasie vzhľadom na technologický proces, okolnosti vyplývajúce z rozhodnutia štátnych orgánov (napr. pandemické opatrenia) a pod.

Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

XI. Ostatné ustanovenia

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je rozpočet.

Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi všetky potrebné doklady, podklady, atesty, certifikáty a pod. k preberaciemu konaniu.

Materiál použitý na stavbe je až do zaplatenia objednávateľom majetkom zhotoviteľa.

Objednávateľovi stavby nie je dovolené podávať alkoholické nápoje zamestnancom dodávateľa prác na pracovisku. V prípade, že sa to stane náklady spojené s porušením tohto ujednania a dôsledky z toho plynúce bude v plnej miere znášať investor stavby.

Súčasne dáva objednávateľ súhlas zhotoviteľovi so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov na účely plnenia tejto zmluvy.

XII. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania zmluvy.

Pokiaľ nie je uvedené inak, riadi sa táto zmluva ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou vzájomnej dohody. V prípade, že zmluvné strany nebudú schopné vyriešiť vzniknutý spor takouto dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.

Obe strany týmto prehlasujú, že si zmluvu prečítali, celému obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, každá zmluvná strana obdrží zmluvu v jednom vyhotovení.

V Michalovciach, dňa 18.10.2024

V Pozdišovciach, dňa 18.10.2024

.....

Zhotoviteľ

.....

Objednávateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Oprava oporného múra cestnej komunikácie	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
Objednávateľ	Obec Pozdišovce	IČO	
Projektant		IČ DPH	
Zhotoviteľ	STAVENA, stavebno-obchodná spoločnosť, spol. s r.o.		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		01.10.2024	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 0,00% 0,00
2	Montáž	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Mimostaven. doprava 0,00% 0,00
3	PSV Dodávky	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Staženie podmienky 0,00% 0,00
4	Montáž	11		16	Vplyv prostredia 0,00% 0,00
5	"M" Dodávky			17	Klimatické vplyvy 0,00% 0,00
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 5 487,33	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22 5 487,33	
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 5 487,33 1 097,47	
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24) 6 584,80	
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpočty	
Dátum a podpis				26 Dodávky zadávateľa 0,00	
Pečiatka				27 Kľzavá doložka 0,00	
Pečiatka				28 Zvýhodnenie + - 0,00	

ROZPOČET

Stavba: Oprava oporného múra cestnej komunikácie

Objekt:

JKSO:

EČO:

Objednávateľ: Obec Pozdišovce

Spracoval:

Zhotoviteľ: STAVENA, stavebno-obchodná spoločnosť, spol. s r.o

Dátum: 1. 10. 2024

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV Práce a dodávky HSV						4 133,52
1 Zemné práce						16,00
1	131211109	Vyvítanie diery na pätku pr. 25 cm	ks	2,000	8,00	16,00
2 Zakladanie						1 188,71
2	275313829	Betónovanie základových pátiiek, betón prostý	ks	2,000	8,00	16,00
3	289902129	Otlčenie alebo osekánie vrchnej vrstvy betónu zo zábradlového múrika	m2	31,440	37,30	1 172,71
3 Zvislé a kompletne konštrukcie						2 090,89
4	348321229	Zhotovenie zábradlových múrikov z betónu železového	m3	4,500	35,46	159,57
5	348351219	Debnenie zábradlového múrika - zhotovenie	m2	38,060	39,51	1 503,75
6	348351219	Debnenie zábradlového múrika - odstránenie	m2	38,060	6,98	265,66
7	348361219	Výstuž zábradlových múrikov, z ocele 10 505	t	0,071	2 102,00	149,24
8	388995211.S	Osadenie rúry na odtok vody z cesty	m	3,300	3,84	12,67
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						341,10
9	612423539	Vysrávky 50%	m2	10,000	15,00	150,00
10	622481116	Penetrácia vonkajších stien	m2	21,000	1,50	31,50
11	622481119	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou	m2	21,000	4,60	96,60
12	622481120	Vyrovnávacia vrstva	m2	21,000	3,00	63,00
8 Rúrové vedenie						50,00
13	812311129	Vyčistenie dutiny, uloženie a obetónovanie kanalizačnej rúry	ks	1,000	50,00	50,00
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						446,82
14	119001808.S	Ochranné zábradlie okolo vykonávaných prác	m	26,200	5,85	153,27
15	914001119	Osadenie dočasnej cestnej zvislej dopravnej značky	ks	2,000	16,00	32,00
16	9620423291	Búranie časti zábradlového múrika	m3	0,384	179,19	68,81
17	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,184	16,68	86,47
18	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	36,288	0,50	18,14
19	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	5,184	17,00	88,13
OST Ostatné						150,00
20	000111	Dovoz materiálu	kpl	1,000	50,00	50,00
21	000113	Dopravné - presun pracovníkov	kpl	1,000	100,00	100,00
020 Materiál						1 203,81
22	5893230507	Betón C25/30	m3	5,000	129,00	645,00
23	5895347801	Výstuž do betónu hr. 8 mm	ks	30,000	3,14	94,20
24	6932001000	Mriežka sklotextílná	m2	24,000	1,15	27,60
25	5858400010	Lepidlo, 25 kg vreće	ks	25,000	14,58	364,50

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
26	2457001096	Adhézny mostík	kg	9,000	5,68	51,12
27	2861100009	Rúra kanalizačná priemer 160 mm, dl. 0,5 m	ks	1,000	9,59	9,59
28	28611000018	HT Rúra pr. 50 mm	m	4,000	2,95	11,80

Celkom

5 487,33