

DODATOK Č. 1 K NÁJOMNEJ ZMLUVE Č. 02/2022

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami

1. Prenajímateľ:	DELTECH, a.s.
IČO:	30 225 582
Sídlo:	Priemyselná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČ pre DPH:	SK2020427959
DIČ:	2020427959
Bankové spojenie :	VÚB, a.s.
Číslo účtu:	SK14 0200 0000 0028 4898 4755
Konajúca prostr.:	Ing. Pavel Vrbičan –predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Zápis v ORSR:	Okresný súd Žilina, oddiel: Sa, vložka č. 10415/L

(ďalej len „Prenajímateľ“)

2. Nájomca:	Základná škola s materskou školou
IČO:	42221978
Sídlo:	Demänovská ulica 408/4A, Liptovský Mikuláš
Názov nehnuteľnosti:	Materská škola, P.J Kerna 76, 031 01, Lipt.Mikuláš - Demänová
IČ pre DPH:	neplatca DPH
DIČ:	2023571352
Bankové spojenie :	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK05 5600 0000 0081 0955 7001
Konajúca prostr.:	Mgr. Lucia Pavnicová Žudelová
Zápis v ORSR:	

(ďalej len „Nájomca“)

Nájomca a Prenajímateľ môžu byť ďalej individuálne označovaní ako „Zmluvná strana“ alebo spoločne ako „Zmluvné strany“.

Čl. 1 Predmet Dodatku

- 1.1 Predmetom tohto dodatku je úprava podmienok indexácie cien za poskytovanie služieb na základe Zmluvy.

Čl. 2 Úprava cien

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ceny uvedené v Prílohe č. 1 Zmluvy podliehajú automatickej úprave za podmienok stanovených v tomto bode dodatku:
 - 2.1.1 úprava cien sa vykonáva na ročnej báze k 1. januáru kalendárneho roka;
 - 2.1.2 Poskytovateľ je oprávnený jednostranne upraviť ceny až do zistenej priemernej ročnej miery inflácie za kalendárny rok predchádzajúci kalendárnemu roku, v ktorom dochádza k úprave cien;
 - 2.1.3 na účel úpravy cien sa priemerná ročná miera inflácie zisťuje na základe príslušného indexu zverejňovaného Štatistickým úradom SR (index Inflácia meraná HICP (harmonizovaná metodika EÚ) - ročne [sp2047rs]) („Index“);
 - 2.1.4 v prípade, ak dôjde k zverejneniu Indexu, na základe ktorého sa majú upraviť ceny, až po vystavení faktúry na úhradu ceny, Poskytovateľ je oprávnený aj v takom prípade upraviť výšku ceny a dodatočne fakturovať Objednávateľovi rozdiel medzi upravenou cenou a už fakturovanou cenou;
 - 2.1.5 upravené ceny sa automaticky stávajú základom pre ich úpravu v ďalšom období;

Čl. 3 Záverečné ustanovenia

- 3.1 Ak nie je medzi Zmluvnými stranami dohodnuté inak, tento Dodatok je možné meniť a dopĺňať iba po vzájomnej dohode a so súhlasom oboch Zmluvných strán, a to len v písomnej forme.
- 3.2 Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá Zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
- 3.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali a jeho obsahu porozumeli, že je Dodatok dostatočne určitý a zrozumiteľný, a že nebol podpísaný pod nátlakom, v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany tiež vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že Dodatok zakladá právne povinnosti, ktoré sú záväzné a môžu byť od nich vymáhané a na dôkaz svojej vážnej a slobodnej vôle byť Dodatkom viazané, k nemu pripájajú svoje podpisy.