

Dohoda o ukončení platnosti nájomnej zmluvy

Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka LL.M. - primátor mesta

IČO: 00313114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava, č.ú. 26925-212/0200

IBAN: SK590200000000026925212

VS – 1710650892

ako prenajímateľ

a

Rastislav Gašparovič PIZZERIA HISTORY

Šafárikova 2850/11, 917 08 Trnava

IČO: 45955662

zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Trnava, č. registra: 250-30124

ako nájomca

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 40 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. IV. ods. 1 písm. a) Nájomnej zmluvy č. 85/2024 túto dohodu o ukončení platnosti nájomnej zmluvy zo dňa 21.02.2024.

I.

Zmluvné strany vzájomnou dohodou končia nájomný vzťah, založený nájomnou zmluvou č. 85/2024 zo dňa 21.02.2024, predmetom ktorej bolo odplatné užívanie časti pozemku parc. reg. „C“ č. 8825/001 v k.ú. Trnava vo výmere 93 m², za účelom umiestnenia exteriérového sedenia pri stálej prevádzke: PIZZERIA HISTORY, café bar HISTORY, nachádzajúcej sa na ulici: Trojičné námestie 11 v Trnave.

II.

Zmluvné strany dohodli ukončenie nájmu pozemku uvedeného v čl. I. tejto dohody dňom 15.10.2024.

III.

1. Nájomca ku dňu ukončenia nájomnej zmluvy je povinný uhradiť nájomné podľa článku III. odsek 2 nájomnej zmluvy č. 85/2024 zo dňa 21.02.2024 v celkovej výške 3 813,00 eur, slovom: tritisíc osemsto trinásť eur, za obdobie od 25.03.2024 do 15.10.2024.

2. Nájomca do dňa podpisu tejto dohody uhradil nájomné podľa článku III. odsek 2 nájomnej zmluvy č. 85/2024 zo dňa 21.02.2024, vo výške 3 534,00 eur, slovom : tritisíc päťsto tridsať štyri eur.

3. Zostávajúcu časť nájomného vo výške 279,00 eur, slovom: dvesto sedemdesiat deväť eur je nájomca povinný uhradiť do 31.10.2024.

4. Zaplatením zostávajúcej časti nájomného podľa tohto odseku 3 budú mať zmluvné strany vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce z nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou č. 85/2024 zo dňa 21.02.2024.

IV.

1.Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami; Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

2.Vzťahy súvisiace s touto zmluvou, ktoré ňou nie sú upravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

3.Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

4.Zmluvné strany s obsahom tejto zmluvy po jej prečítaní súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na všetkých troch vyhotoveniach, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

5.Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho prenajímateľ obdrží 2 rovnopisy, nájomca jeden rovnopis.

6.Zmluva bola zverejnená dňa

Trnava 23.10.2024

Za Mesto Trnava:

Za nájomcu :

JUDr. Peter Bročka LL.M., v.r.
primátor mesta

Rastislav Gašparovič, v.r.

Základná finančná kontrola	
vykonaná podľa zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov	
Dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými financiami a realizácii finančnej operácie alebo jej časti a prichádzajúci príjem	
je / nie je v súlade:	
a)	s rozpočtom
b)	s osobitnými predpismi ...uzn. MR č. 168/2024 zo dňa 06.02.2024 bod 1.45 ...
c)	s uzatvorenými zmluvami č. 85/2024 zo dňa 21.02.2024
d)	s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov
e)	s vnútornými predpismi
f)	s inými podmienkami poskytnutia verejných financií.....
Finančnú operáciu alebo jej časť:	
je / nie je možné vykonať,	
je / nie je možné v nej pokračovať,	
je / nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.	
17.10.2024	Zuzana Vargová
.....
dátum	meno a priezvisko zodpovedného zamestnanca podpis
Finančnú operáciu alebo jej časť:	
je / nie je možné vykonať,	
je / nie je možné v nej pokračovať,	
je / nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.	
17.10.2024	Ing. Zuzana Bodišová
.....
dátum	meno a priezvisko vedúceho zamestnanca podpis