

KÚPNA ZMLUVA č. 30000526

uzavretá podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zmluva“).

- 1. Predávajúci:** **Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.**
Jaslovské Bohunice 360, 919 30 Jaslovské Bohunice
- zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd.: Sa, vložka č.:
10788/T
- zastúpený: **RNDr. Peter Gerhart, PhD.**, predseda predstavenstva
Ing. Ivan Galbička, člen predstavenstva
Ing. Milan Bárdy, člen predstavenstva
- IČO: 35946024
DIČ: 2022036599
IČ DPH: SK2022036599
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK61 1100 0000 0026 2910 6127
BIC: TATRSKBX
- Osoby oprávnené rokovať vo veciach
- technických: Ing. Daniel Jurík, koordinátor - obchodu
- zmluvných: Ing. Henrich Drábik, PhD., tím líder predaja a zmluvnej podpory
- (ďalej len „predávajúci“)

- 2. Kupujúci:** **P + K s.r.o.**
Vajnorská 89
831 04 Bratislava
- zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
oddiel: sro, vložka č.: 23862/B
- zastúpený: **Emil Peško**, konateľ
- IČO: 35 809 787
DIČ: 2020236163
IČ DPH: SK2020236163
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK80 1100 0000 0026 2670 8915
BIC: TATRSKBX
- (ďalej len „kupujúci“)

(ďalej spolu tiež ako „zmluvné strany“ alebo osobitne ako „zmluvná strana“)

1. Predmet zmluvy

- 1.1. Predávajúci sa zaväzuje previesť na kupujúceho vlastnícke právo k majetku predávajúceho, ktorý je špecifikovaný v prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len ako „majetok“) a kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu podľa bodu 2.1 tejto zmluvy, majetok prevziať a za týmto účelom vykonať činnosti uvedené v tejto zmluve.

2. Kúpna cena a platobné podmienky

- 2.1. Kúpna cena za predávaný majetok je stanovená vo výške:

8 401,- EUR bez DPH

(slovom: osemtisícštyristojeden EUR bez DPH).

- 2.2. Úhrada bude realizovaná bezhotovostným spôsobom na základe vystavenej zálohovej faktúry. Lehota splatnosti zálohovej faktúry je 7 dní odo dňa jej doručenia kupujúcemu. V prípade pochybností sa má za to, že faktúra bola doručená na tretí deň odo dňa jej odoslania.
- 2.3. V prípade, ak kupujúci neuhradí zálohovú faktúru v lehote splatnosti podľa bodu 2.2., platnosť a účinnosť tejto zmluvy sa končí k 8. dňu odo dňa doručenia faktúry kupujúcemu a k tomuto dňu zmluva zaniká.
- 2.4. Predávajúci vystaví na cenu dohodnutú zmluvnými stranami v bode 2.1 tejto zmluvy zálohovú faktúru najneskôr do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Po úhrade zálohovej faktúry kupujúcim predávajúci odovzdá kupujúcemu majetok a kupujúci ho prevezme. Na základe zmluvnými stranami podpísaného protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku predávajúci vystaví vyúčtovaciu faktúru k zálohovej faktúre.
- 2.5. Faktúra bude vyhotovená v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov.

3. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1. Predávajúci prehlasuje, že majetok nie je zaťažený žiadnymi právami tretích osôb, ani inými právami obmedzujúcimi jeho slobodné využívanie a že nezamľal žiadne podstatné údaje, vady, ani skryté vady, o ktorých by vedel. Predávajúci na majetok neposkytuje žiadnu záruku.
- 3.2. Kupujúci prehlasuje, že bol oboznámený s technickým majetku a potvrdzuje, že stav majetku zodpovedá jeho veku a opotrebeniu a v takomto stave ho kupuje.
- 3.3. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu majetok bezodkladne po zaplatení kúpnej ceny. Kupujúci sa zaväzuje majetok bezodkladne prevziať a najneskôr do 30 pracovných dní od zaplatenia zálohovej faktúry majetok odviezť. Po uplynutí tejto lehoty bude kupujúcemu účtované „skladné“ vo výške 5,- € za každý začatý deň od uplynutia lehoty na prevzatie a odvoz majetku, až kým nebude všetok majetok odvezený z areálu predávajúceho.
- 3.4. Predávajúci sa zaväzuje poskytnúť kupujúcemu súčinnosť pri vybavovaní všetkých povolení a zabezpečovaní pohybu techniky a personálu kupujúceho v určených priestoroch predávajúceho.
- 3.5. Na účely zabezpečenia dočasného vstupu do areálu predávajúceho a pre výkon prác v stráženom priestore predávajúceho, kupujúci minimálne tri pracovné dni pred ohláseným začatím prác predloží predávajúcemu potrebné údaje o zamestnancoch, ich výpisy z registra trestov, doklady o príslušnej kvalifikácii zamestnancov, ďalej údaje o dopravných prostriedkoch, zariadeniach a náradí, ktoré bude využívať pre vykonávanie požadovaných činností v areáli predávajúceho. Pred vstupom do stráženého priestoru predávajúceho a začiatkom realizácie prác určení zamestnanci kupujúceho budú vyškolení za vedúcich prác a všetci zamestnanci kupujúceho absolvujú školenie u predávajúceho o špecifických bezpečnostných charakteristikách a rizikách konkrétneho pracoviska.

- 3.6. Po odovzdaní a prevzatí majetku bude vyhotovený „Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku“, ktorý zmluvné strany podpíšu (vzor protokolu tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy). Od tohto momentu kupujúci preberá za majetok plnú zodpovednosť, pričom je oprávnený vykonávať len tie činnosti/práce, ktoré súvisia s fragmentáciou alebo inou činnosťou potrebnou pre jeho naloženie/odvoz, súvisiacou s naložením a odvozom.
- 3.7. Predávajúci je povinný oboznámiť určeného zástupcu kupujúceho s osobitnými internými predpismi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom, ochrany životného prostredia, radiačnej bezpečnosti, fyzickej ochrany, bezpečnostných a technických podmienok a kupujúci sa zaväzuje ich dodržiavať, v prípade bezpečnostných technických podmienok (príloha č. 3 zmluvy) v rozsahu povinností dodávateľa.
- 3.8. Kupujúci v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov v oblasti BOZP, PO, ŽP a vyhlášky č. 508/2009 Z. z. Kupujúci zodpovedá za bezpečnosť osôb, ktoré vykonávajú pre neho požadovanú činnosť, alebo sa tu zdržiavajú s jeho vedomím. Kupujúci je povinný dodržiavať zásady bezpečného správania sa aj v priestoroch jemu prístupných, avšak patriacich predávajúcemu (spoločné priestory, komunikácie, zariadenia na osobnú hygienu a pod.) tak, aby nevznikla mimoriadna udalosť s následkami poškodenia zdravia a majetku. Ak by došlo k mimoriadnej udalosti v súvislosti s plnením záväzkov kupujúceho podľa tejto zmluvy, kupujúci sa zaväzuje bez zbytočného odkladu odstrániť následky danej udalosti.
- 3.9. V prípade vzniku krízovej alebo prevádzkovej udalosti klasifikovanej stupňom 2 alebo 3 v zmysle vnútorného havarijného plánu predávajúceho sú všetci zamestnanci kupujúceho, ktorí vykonávajú pracovnú činnosť v areáli predávajúceho, povinní rešpektovať a dodržiavať pokyny pracovníkov predávajúceho.
- 3.10. Kupujúci zodpovedá predávajúcemu za škody, ktoré vznikli predávajúcemu v dôsledku konania alebo činnosti jeho zamestnancov alebo tretích osôb zdržujúcich sa v areáli predávajúceho s jeho vedomím. Kupujúci preberá zodpovednosť za všetky škody, ktoré by mohli vzniknúť počas vykonávania potrebných činností a náklady majetku v areáli predávajúceho a odvozu majetku. Ak dôjde zo strany kupujúceho k porušeniu niektorej z povinností podľa tejto zmluvy, ktoré bude mať za následok vznik škody, kupujúci zaplatí predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každé jednotlivé porušenie a súčasne sa zaväzuje nahradiť predávajúcemu škodu v plnom rozsahu, to všetko do 15 dní od doručenia výzvy na úhradu.

4. Záverečné ustanovenia

- 4.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení podľa osobitného predpisu na www.crz.gov.sk. Kupujúci vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tejto zmluvy predávajúcim v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy.
- 4.2. Vo vzťahoch neupravených touto zmluvou sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 4.3. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami.
- 4.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden rovnopis obdrží predávajúci a jeden rovnopis obdrží kupujúci.

4.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1 - Špecifikácia majetku,

Príloha č. 2 - Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku,

Príloha č. 3 - Bezpečnostné a technické podmienky spoločnosti Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.

4.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a že je prejavom ich slobodnej vôle, na dôkaz čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Jaslovských Bohuniciach, dňa 22.10.2024

V Bratislave, dňa 11.10.2024

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

Ing. Milan Bárdy
člen predstavenstva

Ing. Ivan Galbička
člen predstavenstva

RNDr. Peter Gerhart
predseda predstavenstva

Emil Peško
konateľ