

Zmluva o nájme nebytových priestorov

zo dňa 7.2.2014

Dodatok č. 1

Uzatvorená podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Prenajímateľ : Obec Krajné
Sídlo: č. 52 Krajné 916 16
IČO: 00 311 715
Zastúpený : JUDr. Ján Konečník – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
Číslo účtu IBAN: SK 11 5600 0000 0006 1838 1101

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Slovenská autobusová doprava Trenčín, akciová spoločnosť
Sídlo: Zlatovská cesta č. 29, Trenčín 911 37
IČO: 36 323 977
DIČ: 2020179403
IČ DPH: SK2020179403
Zastúpený: JUDr. Vladimír Zachar – predseda predstavenstva
Ing. Eduard Vaník – podpredseda predstavenstva
Ing. Jozef Lackovič – člen predstavenstva
Bankové spojenie: VUB, a.s. pobočka Trenčín
Číslo účtu IBAN: SK55 0200 0000 0000 3550 9202
Zapísaná: Obchodný register Trenčín, Oddiel: Sa, vložka č.:10291/R

(ďalej len „nájomca“)

(spolu len „zmluvné strany“)

Článok I.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene nasledovných Článku III. zmluvy nasledovne

3.1 Nájomné za prenajaté priestory dohodli zmluvné strany takto:

Nájomné za miestnosť **180 €/mesiac**

Nájomné sa zaväzuje uhradiť nájomca prenajímateľovi na základe faktúry vystavenej prenajímateľom mesačne pozadu s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.

3.2 V nájomnom je zahrnuté spotreba tepla na vykurovanie miestnosti, vodné a stočné, elektrická energia na svietenie.

3.3 Nájomné nezahŕňa spotrebu elektrickej energie spotrebovanej v zásuvkovom okruhu miestnosti nocovne, ktorý má nainštalované podružné meranie. Táto elektrická energia bude fakturovaná od 1.10.2024. Fakturačné obdobie 1.1. ÷ 30.6. a 1.7. ÷ 31.12. Súčasťou faktúry budú stavy na začiatku a konci fakturačného obdobia a kópie faktúr od dodávateľa elektrickej energie

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, každý s právnymi účinkami originálu, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po jeho podpise jeden rovnopis.
2. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami
3. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich prejavy v dodatku k zmluve považujú za dostatočne určité a zrozumiteľné. Dodatok k zmluve je uzavretý za vzájomne dohodnutých podmienok, nie v tiesni, omyle alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

Nájomca:

V Tr

JUD
preds

Ing.
podpr

Ing.
člen p

AUT

Zlu

Prenajímateľ:

OB

9

D