

ZMLUVA O NÁJME

hrobového miesta na cintoríne 270/2024

uzatvorená v zmysle VZN Mesta Skalica č. 3/2023 o správe, údržbe a prevádzkovaní pohrebísk na území mesta Skalica (Prevádzkový poriadok) a zákona č. 131/2010 Z.z. v platnom znení.

1. Zmluvní partneri

Prenajímateľ-prevádzkovateľ pohrebiska : **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU , s.r.o.**

909 01 Skalica , Nám.slobody 10

Zastúpenie : Mgr. Zuzana Chrenková - správca pohrebísk, na základe plnej moci /ďalej iba ako prevádzkovateľ prenajímateľ, alebo prenajímateľ

IČO: 34140590

DIČ: SK 2020379493

Zapísaná v OR OS V Trnave , Oddiel : Sro , vložka č.2029/T

Nájomca :

PUŠKÁČ LEONARD

2. Predmet zmluvy

Prenájom hrobu č. 1179 v oddelení č. 4 na cintoríne v Skalici.

Typ a rozmery hrobového miesta: Dvojhrob dospelý 2,000 x 2,500 x 1,60

3. Doba nájmu

Zmluva o nájme je uzatvorená na dobu neurčitú s dobou zaplatenie nájmu na 10 rokov - 22.01.2034. Ak nájomca nezaplatí nájom za hrobové miesto, podľa ustanovení tejto zmluvy, má prenajímateľ právo túto nájomnú zmluvu vypovedať podľa podmienok uvedených v VzN Mesta Skalica č.,1/2020. Toto právo uplatní zaplatením nájomného na ďalšie obdobie.

4. Cena

V zmysle prevádzkového poriadku a cenníka služieb nájomné predstavuje sumu 71,50 EUR. Nájomné je splatné ihneď pri podpísaní nájomnej zmluvy.

5. Povinnosti a práva prevádzkovateľa

5.1. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takom pripravovanom, alebo už uskutočnenom zásahu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.

5.2. Prevádzkovateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:

a.) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu

b.) pohrebisko sa zruší

c.) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za nájom hrobového miesta.

