

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. VŠ-2024/003-ZŠ-.....⁰²⁷
uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
medzi:

Článok I.

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ: Základná škola Veľký Šariš, Školská 29
Zastúpená: Mgr. Alena Vargová
IČO: 37876686
DIČ: 2021668748
Bankové spojenie: VÚB Prešov
Č. účtu: SK16 0200 0000 0025 1193 7558

a

2. Nájomca: Obchodné meno: **CFT ACADEMY SLOVAKIA o.z.**
V zastúpení: Mgr. Peter Herstek
Sídlo: Hríbova 1881/2, 082 21 Veľký Šariš
IČO: 42419123 DIČ: 2120007439

Článok II.

Predmet zmluvy

Prenajíateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy vo Veľkom Šariši na ul. Školská 29. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenájomcu na prenechať nájomcovi na užívanie telocvičňu základnej školy za účelom športovej činnosti.

Prenajíateľ prenecháva nájomcovi predmetnú telocvičňu v dňoch:

Utorok : od 16,00 hod. do 18,00 hod.

Článok III.

Cena a platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu – 20,00 €/hod., ktorá je stanovená na základe Sadzobníka daní, úhrad a iných poplatkov vyberaných Mestom Veľký Šariš od 1.5.2023 a počte objednaných hodín - 2,0 hod./týždenne
Nájomca uhradí prenájomcu za poskytnutie telocvične sumu vo výške:
/počet objednaných hodín x 20,00eur/hod./ na základe vystavenej faktúry na číslo účtu prenájomcu.

Článok IV.

Záväzky zmluvných strán

Nájomca je oprávnený prenajatý majetok používať obvyklým spôsobom tak, aby nezhoršoval technický a funkčný stav prenajatého majetku, pričom je povinný správať sa podľa podmienok prenájomcu, v súlade s pravidlami a poriadkom školy, s ktorými bol nájomca pred podpísaním nájomnej zmluvy oboznámený. Nájomca je povinný pred začatím užívania telocvične oznámiť prenájomcu meno osoby poverenej vedením telocvičných úkonov v prípade ak je to iná osoba ako nájomca. Táto osoba zodpovedá za činnosť

jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť, nesie vlastnú zodpovednosť za úrazy. Nájomca nesmie používať školské náradie a náčinie. Ak dôjde počas užívania telocvične ku škode na zariadení /tel. náčiní/ je nájomca povinný prenajímateľovi škodu v plnom rozsahu uhradiť, prípadne poškodené veci opraviť.

Nájomca zodpovedá za dodržiavanie aktuálneho covid semaforu a nariadení štátu súvisiacich s epidemiologickou situáciou.

Prenajímateľ zabezpečí nebytové priestory k využitiu nájomcu po uhradení nájmu.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva sa uzatvára na obdobie **od 01.11.2024 do 31.03.2025.**

Zmluva sa stáva platnou dňom podpisu oboch zmluvných strán a je účinnou dňom nasledujúcim po jej zverejnení.

Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu resp. prerušeniu zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom obdržia prenajímateľ a nájomca.

Vo Veľkom Šariši: 21. októbra 2024

 **ZÁKLADNÁ ŠKOLA**
Školská 29
082 21 VELKÝ ŠARIŠ

Prenajímateľ

.....
Nájomca