



## Zmluva o pripojení žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy (ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy: ZoP/2024/411 - D

### Čl. I Zmluvné strany

#### Prevádzkovateľ distribučnej sústavy

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
Sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice  
IČO : 36 599 361  
DIČ : 2022082997  
IČ DPH : SK2022082997  
Zastúpená : Mgr. Anita Javorská, vedúci tímu Pripojenia a zákazníckych stavieb  
Ing. René Schwirian, KAM distribúcia  
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
BIC (SWIFT) : CITISKBA  
Zapísaná v registri : Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka 1411/V

(ďalej len "PDS")

a

#### Žiadateľ o pripojenie

Obchodné meno : **Obec Smižany**  
Sídlo : Námestie M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany  
Korešpondenčná adresa : Námestie M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany  
IČO : 00691721  
DIČ : 2020715554  
IČ DPH : SK2020715554  
Zastúpená : Mgr. Miroslava Szitová, PhD., starostka obce  
Kontakt : [miroslava.szitova@smizany.sk](mailto:miroslava.szitova@smizany.sk), +421 915 885 409  
IBAN : SK17 5600 0000 0034 1263 7001  
BIC (SWIFT) : KOMASK2XXXX  
Adresa odberného miesta : Obec Smižany, parcely podľa prílohy č. 1

(ďalej len "žiadateľ")



## Čl. II Predmet zmluvy

1. Závazok PDS pripojiť zariadenie žiadateľa špecifikované v čl. V. a VI. tejto zmluvy do distribučnej sústavy v rámci maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia vo výške **13x25A/3f**.
2. Závazok žiadateľa uhradiť poplatok za pripojenie uvedený v čl. III. tejto zmluvy.

## Čl. III Cena za pripojenie (úhrada nákladov spojených so zabezpečením maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia v distribučnej sústave)

1. Cena za pripojenie predstavuje podiel na oprávnených nákladoch za pripojenie - náklady spojené so zabezpečením maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia v distribučnej sústave. Rozsah a podmienky úhrady oprávnených nákladov za pripojenie sú stanovené v osobitnom právnom predpise Úradu pre reguláciu sieťových odvetví a ktoré Prevádzkovateľ DS zverejňuje na svojej internetovej stránke.
2. Výška ceny za pripojenie na napäťových hladinách vn a vn je stanovená na základe platného Výnosu Úradu a spôsob výpočtu poplatku je zverejnený na internetovej stránke PDS. Hodnoty pripojovacích poplatkov do distribučnej sústavy PDS na napäťovej hladine nn, ktoré zohľadňujú amperickú hodnotu zaťaženia odberu elektroenergetického zariadenia, sú po schválení úradom uverejnené na internetovej stránke PDS. Miesto pripojenia na DS vrátane napäťovej hladiny je stanovené na základe žiadosti o pripojenie vo vyjadrení PDS stanovujúcim technické podmienky pripojenia.
3. Žiadateľ berie na vedomie, že v prípade, ak bude v súvislosti s touto zmluvou nevyhnutné vykonanie preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia, v zmysle § 45 zákona o energetike bude náklady na preložku znášať ten, kto potrebu preložky vyvolal. Náklady prevádzkovateľa DS spojené s pripojením žiadateľa na úrovni vn a vn, ktoré priamo vyvoláva preložku časti distribučnej sústavy a montáž obchodného merania nad štandard definovaný PDS uhradí žiadateľ prevádzkovateľovi distribučnej sústavy na základe kalkulácie nákladov vypočítaných na základe odsúhlasenej projektovej dokumentácie, resp. na základe kalkulácie nákladov pri stanovení technických podmienok pripojenia PDS v zmysle odseku 1 tohto článku.
4. Cena predmetu zmluvy stanovená podľa odsekov 1 a 2 je **2860,00 EUR bez DPH**.
5. Cena predmetu zmluvy stanovená podľa odseku 3 je 0,00 EUR bez DPH.
6. K cene bude fakturovaná DPH podľa platných legislatívnych predpisov.
7. PDS je oprávnený požadovať od žiadateľa zaplataenie zálohovej platby vo výške **2860,00 EUR bez DPH** v zmysle odseku 4 a zálohovej platby vo výške 0,00 EUR bez DPH v zmysle odseku 5 a žiadateľ je povinný zaplatiť zálohové platby za podmienok uvedených v tejto zmluve.



#### Čl. IV Platobné podmienky

1. Pri úhrade všetkých v tejto zmluve dojednaných platieb platia platobné podmienky uvedené v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy, ktorých zmena je možná iba na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví a ktoré Prevádzkovateľ DS zverejňuje na svojej internetovej stránke

#### Čl. V Termín a miesto pripojenia

1. Miesto pripojenia: **Obec Smižany, parcely podľa prílohy č. 1**
2. Termín pripojenia: **od nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k stavbe uvedenej v Čl. VII bod 3 tejto zmluvy zo žiadateľa na PDS, od pripísania zálohovej platby na účet PDS, od nadobudnutia účinnosti kolaudačného rozhodnutia týkajúceho splnenia podmienok žiadateľom vymedzených v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy a Technických podmienkach PDS a splnenia záväzkov žiadateľa uvedených v článku VII tejto zmluvy, pričom tieto podmienky musia byť splnené súčasne.**
3. PDS sa zaväzuje zabezpečiť pre žiadateľa požadovanú maximálnu rezervovanú kapacitu pripojenia v dohodnutom termíne, s výnimkou, ak tomu bránia okolnosti vymedzené v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy.
4. Žiadateľ musí mať najneskôr ku dňu pripojenia uzatvorené všetky relevantné zmluvy potrebné na distribúciu a dodávku elektriny do odberného miesta, alebo na dodávku elektriny zo zariadenia žiadateľa, najmä zmluvu o prístupe do sústavy a distribúcii elektriny, ako aj zmluvu o dodávke elektriny alebo zmluvu o združenej dodávke elektriny alebo zmluvu o zúčtovaní odchýlky. V prípade, že žiadateľ nemá ku dohodnutému dňu pripojenia uzatvorené všetky potrebné zmluvy, PDS zariadenie žiadateľa nepripojí. K pripojeniu žiadateľa dôjde v takomto prípade v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni, v ktorom žiadateľ preukáže PDS existenciu platne uzatvorených relevantných zmlúv.
5. PDS zariadenie žiadateľa takisto nepripojí v prípade, ak žiadateľ má ku dňu pripojenia stanovenému v tejto zmluve platne uzatvorené všetky relevantné zmluvy, ale účinnosť jednotlivých zmlúv má nastať v neskorší deň ako je deň pripojenia stanovený v tejto zmluve. V takýchto prípadoch bude zariadenie žiadateľa pripojené k dňu, od ktorého sú účinné relevantné zmluvy potrebné na distribúciu a dodávku elektriny do odberného miesta, alebo na dodávku elektriny zo zariadenia žiadateľa, najmä zmluvu o prístupe do sústavy a distribúciu elektriny, ako aj zmluvu o dodávke elektriny alebo zmluvu o združenej dodávke elektriny.
6. Posunutie termínu pripojenia z dôvodov uvedených v odsekoch 4 a 5 tohto čl. V. sa nepovažuje za porušenie zmluvnej povinnosti PDS pripojiť zariadenie žiadateľa v dohodnutom termíne.



## Čl. VI

### Ostatné dojednania týkajúce sa miesta pripojenia

1. Vymedzenie vlastníckych vzťahov za miestom odbočenia od distribučnej sústavy:  
**Majetok VSD končí:** poistkami v existujúcich Poistkových prípojkových skriniach SPP6 č.2.2 a SPP6 č.2.5.  
**Majetok žiadateľa začína** odbočením kábla z existujúcich Poistkových prípojkových skriň SPP6 č. 2.2 a SPP6 č. 2.5. smerom do elektromerových rozvádzačov RE (odberné elektrické zariadenie) pokiaľ osobitným písomným zmluvným dojednaním medzi zmluvnými stranami nedôjde k zmene usporiadania vlastníckych vzťahov k elektroenergetickým zariadeniam, ktoré majú byť súčasťou distribučnej sústavy.
2. Špecifikácia odberného miesta: príloha číslo 1 tejto zmluvy.
3. Napäťová hladina: NN
4. Maximálna rezervovaná kapacita (MRK) pripojenia: **13x25A/3f.**
5. Technické podmienky týkajúce sa odberného miesta: príloha č. 2 tejto zmluvy

## Čl. VII

### Ostatné dojednania

1. Ostatné dojednania sú upravené v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy, ktoré sú súčasťou prevádzkového poriadku zverejnené na internetovej stránke PDS.
2. Žiadateľ sa zaväzuje v zmysle Obchodných podmienok bod 5 časti 2.1.6 Práva a povinnosti žiadateľa odovzdať PDS pred podpisom tejto zmluvy všetky potrebné podklady a technickú dokumentáciu vzťahujúce sa na úpravu relevantnej časti distribučnej sústavy a to najmä:
  - kópia/sken právoplatného stavebného povolenia pre stavebné objekty distribučných elektroenergetických zariadení;
  - kópia/sken situácie z PD overená stavebným úradom;
  - zoznam všetkých parciel - budúcich odberných miest v záujmovej lokalite.
3. Elektroenergetické zariadenie  
**SO 01 - Silnoprúdové elektrické rozvody**  
**Úsek 02 - NN rozvody**, schválené na základe vyjadrenia PDS k realizačnej projektovej dokumentácii č. **6711/2013**, pre stavbu "**Smižany, IBV Pánsky kruh, 13 RD – NN**" si zrealizuje žiadateľ sám a na vlastné náklady resp. na základe zmluvného vzťahu predmetné elektroenergetické zariadenie zrealizuje PDS na náklady žiadateľa v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z.  
Žiadateľ sa zaväzuje vybudovať elektroenergetické zariadenie definované v **stavebnom povolení stavby** číslo: **20-3934-3/2013-JS** vydanom mestom Spišská Nová Ves, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa **21.10.2013** a ktoré bolo predĺžené **Rozhodnutím lehoty dokončenia stavby** číslo **20-0222-2/2021-JS** vydanom dňa **27.01.2021**, ktoré nadobudlo právoplatnosť **19.02.2021**.  
Realizácia vyššie uvedených stavebných objektov bude v súlade so štandardom VSD, a. s., podľa odsúhlasenej PD (príloha č. 2).
4. **Pred zahájením realizácie stavebného objektu SO 01 - Silnoprúdové elektrické rozvody**



**Úsek 02 - NN rozvody uvedeného v Čl. VII. tejto zmluvy je žiadateľ povinný vyzvať PDS (oddelenie Sieťový inžiniering – Región Poprad, Rastislav Repeľ, 0907 917 008, [repeľ\\_rastislav@vsdas.sk](mailto:repeľ_rastislav@vsdas.sk)) aby určil osobu, ktorá bude na stavbe vykonávať kontrolu najmä výkopových prác, uloženie káblov a ich zakrytia v zmysle schválenej projektovej dokumentácie. O tom musia byť vyhotovené zápisy v stavebnom denníku stavby. V prípade, ak si žiadateľ uvedenú povinnosť voči PDS nesplnil, má PDS právo žiadať kontrolu uloženia všetkých zakrytých elektroenergetických zariadení v zmysle schválenej PD.**

5. Po vybudovaní **SO 01 - Silnoprúdové elektrické rozvody Úsek 02 - NN rozvody** je žiadateľ povinný zavolať **technickú obhliadku** uvedeného elektroenergetického zariadenia **minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným termínom jej konania za účasti zástupcov PDS (oddelenie Sieťový inžiniering – Región Poprad, Rastislav Repeľ, 0907 917 008, [repeľ\\_rastislav@vsdas.sk](mailto:repeľ_rastislav@vsdas.sk)).**

#### Čl. VIII

##### Osobitné ustanovenia o budúcej kúpe elektroenergetického zariadenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v budúcnosti uzatvoria kúpnu zmluvu (ďalej aj len ako „Kúpna zmluva“), ktorou Žiadateľ, ako budúci predávajúci, prevedie na PDS, ako budúceho kupujúceho, vlastnícke právo k elektroenergetickému zariadeniu, ktorým je stavba uvedená v Čl. II bod 3 tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Kúpnu zmluvu uzatvoria bez zbytočného odkladu po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na užívanie stavby. **Žiadateľ sa zaväzuje vyzvať PDS na uzatvorenie Kúpnej zmluvy najneskôr do 30 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, a to elektronicky na adrese [vkm@vsdas.sk](mailto:vkm@vsdas.sk).**
3. Žiadateľ sa zaväzuje najneskôr spolu s výzvou (ak tak neurobil už skôr) odovzdať PDS tieto doklady k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy:
  - a) právoplatné stavebné povolenie na výstavbu predmetu kúpy;
  - b) právoplatné kolaudačné rozhodnutie povoľujúce užívanie predmetu kúpy;
  - c) projektovú dokumentáciu predmetu kúpy (ktorá obsahuje 1x realizačnú PD, 1x PD pre stavebné povolenie overenú stavebným úradom, 1x PD pre územné rozhodnutie overenú stavebným úradom);
  - d) zápis z technickej kolaudácie (obhliadky) predmetu kúpy potvrdený PDS;
  - e) platnú Správu z odbornej prehliadky a odbornej skúšky predmetu kúpy;
  - f) technicko-geodetickú dokumentáciu predmetu kúpy (geodetické zameranie predmetu kúpy a geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby-predmetu kúpy) v papierovej a digitálnej forme podľa špecifikácie PDS;
  - g) doklady majetkovoprávneho vysporiadania vzťahu vlastníka predmetu kúpy k zaťaženým nehnuteľnostiam podľa špecifikácie PDS;
  - h) účtovné doklady (faktúry) preukazujúce výšku nákladov za realizáciu stavby-predmetu kúpy.
4. PDS sa zaväzuje najneskôr do 15 dní od doručenia dokladov podľa bodu 3 preveriť ich kompletnosť a správnosť. V rovnakej lehote sa PDS zaväzuje alebo potvrdiť Žiadateľovi kompletnosť a správnosť doručených dokladov spolu s návrhom Kúpnej zmluvy alebo vyzvať Žiadateľa na ich doplnenie alebo opravu. PDS sa zároveň zaväzuje bez zbytočného odkladu zabezpečiť na vlastné náklady znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty predmetu



- kúpy, na základe podkladov doručených Žiadateľom.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena predmetu kúpy (ďalej aj len „kúpna cena“) bude vo výške nákladov, vynaložených Žiadateľom na zhotovenie predmetu kúpy a dokladovaných v zmysle bodu 3. písm. h) tohto článku zmluvy, najviac však vo výške všeobecnej hodnoty určenej znaleckým posudkom obstaraným PDS v zmysle bodu 4. tohto článku zmluvy.
  6. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena bude uhradená nasledujúcim spôsobom:
    - a) 10 % dohodnutej kúpnej ceny, do 15 dní od doručenia faktúry Kupujúcemu po uzatvorení Kúpnej zmluvy.
    - b) 5 % dohodnutej kúpnej ceny, po uplynutí 12 mesiacov od doručenia faktúry Kupujúcemu po uzatvorení Kúpnej zmluvy.
    - c) 5% dohodnutej kúpnej ceny, po uplynutí 24 mesiacov od doručenia faktúry Kupujúcemu po uzatvorení Kúpnej zmluvy.
    - d) Zvyšnú časť dohodnutej kúpnej ceny uhradí Kupujúci po uplynutí 36 mesiacov od doručenia faktúry Kupujúcemu po uzatvorení Kúpnej zmluvy.
  7. V prípade nespĺnenia záväzku žiadateľa dosiahnuť skutočnú zmluvou o pripojení zazmluvnenú výšku MRK u ktoréhokoľvek odberného zariadenia v plánovanej výške uvedenej v čl. III bod 2.1 tejto zmluvy, najneskôr do vzniku nároku Žiadateľa na vyplatenie štvrtej časti kúpnej ceny, vznikne PDS voči Žiadateľovi nárok na zmluvnú pokutu. Zmluvná pokuta sa určí ako rozdiel celkovej kúpnej ceny a súčinu kúpnej ceny a Koeficientu využitia MRK [Kúpna cena – (Kúpna cena x Koeficient využitia MRK)]. V prípade vzniku nároku na zmluvnú pokutu, započíta PDS tento nárok s existujúcim záväzkom voči Žiadateľovi a PDS vyplatí Žiadateľovi štvrtú časť kúpnej ceny poníženú o zmluvnú pokutu.
  8. Pre účely zmluvnej pokuty podľa predchádzajúceho bodu a koeficient využitia maximálnej rezervovanej kapacity (ďalej aj len „Koeficient využitia MRK“) určí ako pomer súčtu maximálnych rezervovaných kapacít pripojených odberných miest ku dňu vzniku nároku na vyplatenie štvrtej časti kúpnej ceny ku súčtu maximálnych rezervovaných kapacít všetkých odberných miest uvedených v špecifikácii odberného zariadenia v budúcej zmluve o pripojení, k uzatvoreniu ktorej sa zmluvné strany zaväzujú v súlade s podmienkami upravenými v tejto zmluve, zaokrúhlený matematicky na dve desatinné miesta.
  9. V prípade využitia maximálnej rezervovanej kapacity na 100 % (t.z. Koeficient využitia MRK sa rovná 1) pred vznikom nároku na vyplatenie niektorej z častí kúpnej ceny podľa bodu 6 tohto článku zmluvy, sa PDS zaväzuje vyplatiť celú kúpnu cenu, resp. jej ostávajúcu časť do 30 dní od doručenia výzvy Žiadateľa na jej vyplatenie.
  10. Žiadateľ sa zaväzuje ešte pred uzatvorením kúpnej zmluvy podľa tohto článku zabezpečiť majetkovoprávne vysporiadanie vzťahu vlastníka stavby k zaťaženým pozemkom, a to formou zriadenia vecného bremena v prospech vlastníka stavby (elektroenergetického zariadenia) oprávňujúce ho na vstup a vjazd na dotknuté nehnuteľnosti za účelom výstavby, prevádzkovania, údržby a opráv elektroenergetického zariadenia. PDS sa zaväzuje poskytnúť Žiadateľovi súčinnosť pre zabezpečenie majetkovoprávneho vysporiadania, najmä poskytnúť mu vzory zmlúv o zriadení vecného bremena. Žiadateľ sa zaväzuje zabezpečiť majetkovoprávne vysporiadanie na vlastné náklady, bez nároku na ich náhradu zo strany PDS.
  11. Zmluvné strany sa dohodli, že pre určenie vzájomných práv a povinností pri uzatváraní Kúpnej zmluvy budú vychádzať so vzoru Kúpnej zmluvy, ktorý sa PDS zaväzuje poskytnúť žiadateľovi kedykoľvek počas trvania zmluvného vzťahu založeného touto alebo budúcou zmluvou, na základe vyžiadania Žiadateľa.



## Čl. IX Doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. V prípade, ak žiadateľ je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Žiadateľ sa zároveň zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom predpokladaným zákonom a oznámiť to preukázateľným spôsobom Prevádzkovateľovi DS, inak zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenie tohto bodu sa nepoužije ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej uverejnenie v zmysle zákona.

## Čl. X Ochrana osobných údajov

1. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, PDS spracúva osobné údaje žiadateľa uvedené v tejto zmluve a v prípade, že žiadateľom je právnická osoba, zákonného / zmluvného zástupcu žiadateľa, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže PDS odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.
2. Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov žiadateľa sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle [www.vsd.sk](http://www.vsd.sk)

## Čl. XI Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom žiadateľ dostane jedno vyhotovenie.
2. PDS je povinný zachovávať dôvernosť informácií v zmysle § 94 zákona číslo 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Zmluvu je možné dopĺňať a meniť len na základe písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Obchodné podmienky k zmluvám o pripojení sa menia na základe platného a účinného rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. O každej zmene je PDS povinný informovať prostredníctvom oznámenia na svojej internetovej stránke.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah, vrátane obsahu príloh, je určitý a zrozumiteľný.
6. Dňom platnosti a účinnosti tejto zmluvy strácajú platnosť a účinnosť všetky Zmluvy o pripojení viažuce sa k tomuto odbernému miestu, uzatvorené v predchádzajúcom období.
7. Táto Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku. Ak sa použije text tejto Zmluvy v inom jazyku,



musí byť jeho preklad do slovenského jazyka zhodný s textom tejto Zmluvy vyhotovenej v slovenskom jazyku. V prípade sporu je rozhodujúci text tejto Zmluvy v slovenskom jazyku.

8. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností žiadateľ zároveň prehlasuje, že sa pred podpisom zmluvy oboznámil s obchodnými podmienkami, ktoré sú súčasťou Prevádzkového poriadku a ich obsah mu je známy.

**Prílohy:**

1. Špecifikácia odberného miesta
2. Technické podmienky týkajúce sa odberného miesta (Vyjadrenie PDS)

**Za Prevádzkovateľa distribučnej sústavy**

Meno a Priezvisko	: Mgr. Anita Javorská vedúci tímu Pripojenia a zákazníckych	Meno a Priezvisko	: Ing. René Schwirian
Funkcia	: stavieb	Funkcia	: KAM distribúcia
Podpis		Podpis	

Pečiatka : Východoslovenská distribučná, a.s.

18.10.2024  
V Košiciach, dňa .....

**Za Žiadateľa o pripojenie**

Meno a Priezvisko : Mgr. Miroslava Szitová, PhD

Funkcia : starostka obce

Podpis

Pečiatka : Obec Smižany

Smižanoch 18.10.2024  
V ....., dňa .....